



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	910 781 898
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AM INVESTMENT AS
Forretningsadresse:	Holsteinveien 34 0860 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	MOSVOLD JOHN DAVID
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		35 012	121 903
Sum kostnader		35 012	121 903
Driftsresultat		-35 012	-121 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	103 566	
Annen finansinntekt		27 500	41 250
Sum finansinntekter		131 066	41 250
Netto finans		131 066	41 250
Resultat før skattekostnad		96 054	-80 653
Årsresultat	3	96 054	-80 653
Årsresultat etter minoritetsinteresser		96 054	-80 653
Totalresultat		96 054	-80 653
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		350 000	
Overført fra annen egenkapital		-253 946	-80 653
Sum overføringer og disponeringer		96 054	-80 653



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	110 000	110 000
Lån til foretak i samme konsern	5	1 600 946	1 497 380
Investeringer i aksjer og andeler		403 868	403 868
Sum finansielle anleggsmidler		2 114 814	2 011 248
Sum anleggsmidler		2 114 814	2 011 248
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 320	2 830
Sum fordringer		10 320	2 830
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 848	74 850
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 848	74 850
Sum omløpsmidler		70 168	77 680
SUM EIENDELER		2 184 982	2 088 928
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	135 800	135 800
Overkurs	3	181 200	181 200
Sum innskutt egenkapital		317 000	317 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 507 805	1 761 751
Sum opptjent egenkapital		1 507 805	1 761 751
Sum egenkapital	3	1 824 805	2 078 751
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	355 660	5 660
Annen kortsiktig gjeld		4 517	4 517
Sum kortsiktig gjeld		360 177	10 177
Sum gjeld		360 177	10 177
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 184 982	2 088 928



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 604735

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 781 898
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AM INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Holsteinveien 34
0860 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MOSVOLD JOHN DAVID
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 910 781 898
AM INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		35 012	121 903
Sum kostnader		35 012	121 903
Driftsresultat		-35 012	-121 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	103 566	
Annen finansinntekt		27 500	41 250
Sum finansinntekter		131 066	41 250
Netto finans		131 066	41 250
Resultat før skattekostnad		96 054	-80 653
Årsresultat	3	96 054	-80 653
Årsresultat etter minoritetsinteresser		96 054	-80 653
Totalresultat		96 054	-80 653
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		350 000	
Overført fra annen egenkapital		-253 946	-80 653
Sum overføringer og disponeringer		96 054	-80 653



Organisasjonsnr: 910 781 898
AM INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	110 000	110 000
Lån til foretak i samme konsern	5	1 600 946	1 497 380
Investeringer i aksjer og andeler		403 868	403 868
Sum finansielle anleggsmidler		2 114 814	2 011 248
Sum anleggsmidler		2 114 814	2 011 248

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		10 320	2 830
Sum fordringer		10 320	2 830

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		59 848	74 850
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 848	74 850
Sum omløpsmidler		70 168	77 680

SUM EIENDELER **2 184 982** **2 088 928**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	135 800	135 800
Overkurs	3	181 200	181 200
Sum innskutt egenkapital		317 000	317 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 507 805	1 761 751
Sum opptjent egenkapital		1 507 805	1 761 751

Sum egenkapital **1 824 805** **2 078 751**



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	355 660	5 660
Annen kortsiktig gjeld		4 517	4 517
Sum kortsiktig gjeld		360 177	10 177
Sum gjeld		360 177	10 177
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 184 982	2 088 928



Organisasjonsnr: 910 781 898
AM INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

AM INVESTMENT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		35 012	121 903
Sum driftskostnader		35 012	121 903
Driftsresultat		-35 012	-121 903
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	4	103 566	0
Annen finansinntekt		27 500	41 250
Resultat av finansposter		131 066	41 250
Resultat før skattekostnad		96 054	-80 653
Årsresultat	3	96 054	-80 653
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		350 000	0
Overført fra annen egenkapital		253 946	80 653
Sum overføringer		96 054	-80 653

AM INVESTMENT AS

SIDE 1



BALANSE

AM INVESTMENT AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	110 000	110 000
Lån til foretak i samme konsern	5	1 600 946	1 497 380
Investeringer i aksjer og andeler		403 868	403 868
Sum finansielle anleggsmidler		2 114 814	2 011 248
Sum anleggsmidler		2 114 814	2 011 248
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		10 320	2 830
Sum fordringer		10 320	2 830
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 848	74 850
Sum omløpsmidler		70 168	77 680
Sum eiendeler		2 184 982	2 088 928

AM INVESTMENT AS

SIDE 2



BALANSE

AM INVESTMENT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 6	135 800	135 800
Overkurs	3	181 200	181 200
Sum innskutt egenkapital		317 000	317 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	1 507 805	1 761 751
Sum opptjent egenkapital		1 507 805	1 761 751
Sum egenkapital	3	1 824 805	2 078 751
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld	5	355 660	5 660
Annen kortsiktig gjeld		4 517	4 517
Sum kortsiktig gjeld		360 177	10 177
Sum gjeld		360 177	10 177
Sum egenkapital og gjeld		2 184 982	2 088 928

29.06.2025
Styret i Am Investment AS

MOSVOLD JOHN DAVID
styreleder/daglig leder

AM INVESTMENT AS

SIDE 3



Am Investment AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	135 800	181 200	0	1 761 751	2 078 751
Årets resultat				96 054	96 054
Konsernbidrag avgitt				-350 000	-350 000
Pr 31.12.2024	135 800	181 200	0	1 507 805	1 824 805



Am Investment AS

Note 4 Datterselskap

	Aksjekapital	Eier- andel	Stemme- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
	Antall aksjer					
DS						
AM EIENDOM AS	100 000	100	100%	100%	110 000	-128 912 -296 732
Sum					110 000	-128 912 -296 732

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern		
AM Eiendom AS	1 600 946	1 497 380
Sum	1 600 946	1 497 380
Konserngjeld		
AM Eiendom AS	-355 660	-5 660
Sum	-355 660	-5 660

Det beregnes ikke renter av mellomværende med datterselskapet Am Eiendom AS. Lånet på kr 1 600 946 står tilbake for annen gjeld i datterselskapet.



Am Investment AS

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AM INVESTMENT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	13 580	10,0	135 800
Sum	13 580		135 800

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FAIRINGTON RUTH KARIN	1 940	14,3	14,3
HOGGA ÅSEGUNN L MOSVOLD	1 940	14,3	14,3
JØRGENSEN LIV A MOSVOLD	1 940	14,3	14,3
MOBERG EVA MARIE	1 940	14,3	14,3
MOSVOLD JOHN DAVID	1 940	14,3	14,3
MOSVOLD PAUL MARTIN	1 940	14,3	14,3
MOSVOLD TORREY JOSEF	1 940	14,3	14,3
Totalt antall aksjer	13 580	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
MOSVOLD JOHN DAVID	styreleder/daglig leder	1 940
Totalt antall aksjer		1 940



Am Investment AS

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	96 054	-80 653
Permanente forskjeller	-26 675	-40 012
Anvendelse av fremførbart underskudd	-69 379	0
Skattepliktig inntekt	0	-120 665
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-22 785	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	22 785	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 186 580	-3 255 959	-69 379
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 186 580	3 255 959	69 379
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Elektronisk signatur

Signert av

Mosvold, John David

(Identitet bekreftet med BankID (NO))

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

29.06.2025 12:31:21

Signaturmetode

BankID (NO)