



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 948 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INNLANDET EIENDOM 1 AS  
Forretningsadresse: Hunnsvegen 7  
2821 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MOHAMMED IBRAHIM HUSSEIN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.10.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 922948992

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 182 500	1 182 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 182 500</b>	<b>1 182 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	594 646	648 010
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	289 412	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	633 667	486 154
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 517 725</b>	<b>1 134 164</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-335 225</b>	<b>48 336</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35	35
Annen finansinntekt		3 720	3 720
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 755</b>	<b>3 755</b>
Annen rentekostnad		867 298	867 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>867 298</b>	<b>867 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-863 543</b>	<b>-863 745</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 198 769</b>	<b>-815 408</b>
Skattekostnad på resultat	3	-263 729	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-935 040</b>	<b>-815 408</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-935 040</b>	<b>-815 408</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-935 040</b>	<b>-815 408</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-935 040</b>	<b>-815 408</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-935 040	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		-935 040	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	263 729	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>263 729</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 181 208	14 470 622
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>14 181 208</b>	<b>14 470 622</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 444 937</b>	<b>14 470 622</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		115 255	268 350
<b>Sum fordringer</b>		<b>115 255</b>	<b>268 350</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 729	11 729
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 729</b>	<b>11 729</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>126 984</b>	<b>280 079</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 571 921</b>	<b>14 750 701</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	750 000	750 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udisponert resultat			-815 408
Udekket tap		1 054 154	119 114
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 054 154</b>	<b>-934 522</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-304 154</b>	<b>-184 522</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	12 195 213	12 195 213
Langsiktig konserngjeld	7	849 608	849 608
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>13 044 821</b>	<b>13 044 821</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 044 821</b>	<b>13 044 821</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			-82 970
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		92 741	43 655
Annen kortsiktig gjeld		1 738 513	1 929 718
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 831 254</b>	<b>1 890 402</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 876 074</b>	<b>14 935 223</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 571 921</b>	<b>14 750 701</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 752830

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 948 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INNLANDET EIENDOM 1 AS  
Forretningsadresse: Hunnsvegen 7  
2821 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MOHAMMED IBRAHIM HUSSEIN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.10.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.10.2024



Organisasjonsnr: 922 948 992  
INNLANDET EIENDOM 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 182 500	1 182 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 182 500</b>	<b>1 182 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	594 646	648 010
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	289 412	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	633 667	486 154
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 517 725</b>	<b>1 134 164</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-335 225</b>	<b>48 336</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35	35
Annen finansinntekt		3 720	3 720
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 755</b>	<b>3 755</b>
Annen rentekostnad		867 298	867 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>867 298</b>	<b>867 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-863 543</b>	<b>-863 745</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-1 198 769	-815 408
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-935 040</b>	<b>-815 408</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-935 040</b>	<b>-815 408</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-935 040</b>	<b>-815 408</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-935 040</b>	<b>-815 408</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-935 040	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-935 040</b>	



Organisasjonsnr: 922 948 992  
INNLANDET EIENDOM 1 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 263 729  
Sum immaterielle eiendeler 263 729

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 14 181 208

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 14 181 208 14 470 622

Sum anleggsmidler 14 444 937 14 470 622

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 115 255

Sum fordringer 115 255 268 350

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 11 729

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 11 729

Sum omløpsmidler 126 984

SUM EIENDELER 14 571 921 14 750 701

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 750 000 750 000

Sum innskutt egenkapital 750 000 750 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

Udisponert resultat

Udekket tap 1 054 154 -815 408

Sum opptjent egenkapital -1 054 154 -934 522

Sum egenkapital 4 -304 154 -184 522



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	12 195 213	12 195 213
Langsiktig konserngjeld	7	849 608	849 608
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>13 044 821</b>	<b>13 044 821</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 044 821</b>	<b>13 044 821</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			-82 970
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		92 741	43 655
Annen kortsiktig gjeld		1 738 513	1 929 718
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 831 254</b>	<b>1 890 402</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 876 074</b>	<b>14 935 223</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 571 921</b>	<b>14 750 701</b>



Organisasjonsnr: 922 948 992  
INNLANDET EIENDOM 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

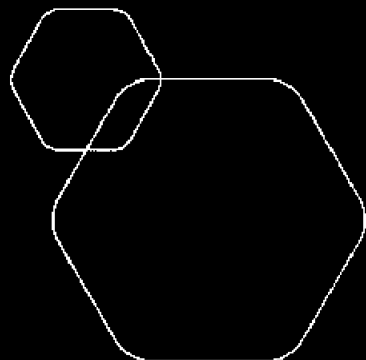
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

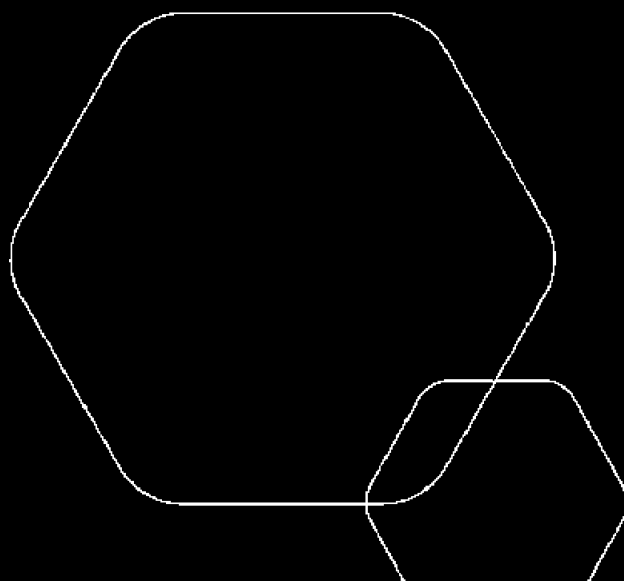
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Innlandet Eiendom 1 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 948 992



### RESULTATREGNSKAP

#### INNLANDET EIENDOM 1 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 182 500	1 182 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 182 500</b>	<b>1 182 500</b>
Lønnskostnad	1	594 646	648 010
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	289 412	0
Annen driftskostnad	1	633 667	486 154
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 517 725</b>	<b>1 134 164</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-335 225</b>	<b>48 336</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		35	35
Annen finansinntekt		3 720	3 720
Annen rentekostnad		867 298	867 500
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-863 543</b>	<b>-863 745</b>
Resultat før skattekostnad		-1 198 769	-815 408
Skattekostnad på resultat	3	-263 729	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-935 040</b>	<b>-815 408</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		935 040	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-935 040</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### INNLANDET EIENDOM 1 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	263 729	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>263 729</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 181 208	14 470 622
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>14 181 208</b>	<b>14 470 622</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 444 937</b>	<b>14 470 622</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		115 255	268 350
<b>Sum fordringer</b>		<b>115 255</b>	<b>268 350</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 729	11 729
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>126 984</b>	<b>280 079</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 571 921</b>	<b>14 750 701</b>



### BALANSE

#### INNLANDET EIENDOM 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	750 000	750 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 054 154	-119 114
Udisponert resultat		0	-815 408
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 054 154</b>	<b>-934 522</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-304 154</b>	<b>-184 522</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	12 195 213	12 195 213
Langsiktig konserngjeld	7	849 608	849 608
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>13 044 821</b>	<b>13 044 821</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	-82 970
Skyldig offentlige avgifter		92 741	43 655
Annen kortsiktig gjeld		1 738 513	1 929 718
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 831 254</b>	<b>1 890 402</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 876 074</b>	<b>14 935 223</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 571 921</b>	<b>14 750 701</b>

GJØVIK, 14.10.2024  
Styret i Innlandet Eiendom 1 AS

MOHAMMED IBRAHIM HUSSEIN  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	515 200	515 200
Arbeidsgiveravgift	73 966	79 446
Andre ytelser	5 480	53 364
<b>Sum</b>	<b>594 646</b>	<b>648 010</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Daglig leder har avtale om lønn i ett år etter fratreden fra sin stilling. Daglig leder har opsjon på å kjøpe 0 A-aksjer for kr 0 pr stk. Daglig leder og styreformann har en bonusavtale. Denne innebærer at de får 0 % hver av selskapets resultatforbedring etter skatt i forhold til året før.

Daglig leder har et lån i selskapet på kr 0. Lånet, som er rente- og avdragsfritt, forfaller om 0 år. Øvrige ansatte har lån i selskapet på tilsammen kr 0. Disse lånene avdras over 0 år. Renten tilsvarende skattefri rentesats fastsatt av myndighetene. Alle lånene er sikret ved pant i fast eiendom.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

## REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 0 ekskl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 ekskl. mva.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	14 470 622
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>14 470 622</b>
Årets ordinære avskrivninger	289 412
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023</b>	<b>289 412</b>
Årets avskrivning og nedskrivning	289 412
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>14 181 210</b>
Økonomisk levetid	0-5 år

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-263 729	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-263 729</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 198 769	-815 408
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	2	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 198 767</b>	<b>-815 408</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-1 198 769	-815 408
Beregnet skatt av resultat før skatt	-263 729	-179 390
<b>Sum</b>	<b>-263 729</b>	<b>-179 390</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1	1	2
<b>Sum</b>	<b>-1</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 198 767	0	1 198 767
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-1 198 768</b>	<b>1</b>	<b>1 198 769</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-263 729</b>	<b>0</b>	<b>263 729</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	750 000	119 114	869 114
Pr. 01.01.2023	750 000	119 114	869 114
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>750 000</b>	<b>119 114</b>	<b>869 114</b>

#### Note 5 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I INNLANDET EIENDOM 1 AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	750	1 000,0	750 000
<b>Sum</b>	<b>750</b>		<b>750 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

	Eierandel	Stemmeandel
MOHAMMED IBRAHIM HUSSEIN	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

##### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv
<b>Totalt antall aksjer</b>	

#### Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Innlandet Eiendom 1 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



## Note 7 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 195 213	12 195 213
Øvrig langsiktig gjeld	849 608	849 608
<b>Sum</b>	<b>13 044 821</b>	<b>13 044 821</b>

### Opplysninger om konvertible lån, obligasjonslån og lån fra kredittinstitusjoner

	Valuta	Gj. snitt rente	Løpetid	Forfall	Lånebeløp i valuta	Lånebeløp i NOK
Andre langsiktige ytelser til ansatte					849 608	849 608
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>					<b>849 608</b>	<b>849 608</b>