



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	984 452 519
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VASET EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Vaset Bygg AS Vaset 2960 RØN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roar Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 493	11 717
Sum kostnader		6 493	11 717
Driftsresultat		-6 493	-11 717
Annen rentekostnad			371
Sum finanskostnader			371
Netto finans			-371
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 493	-12 089
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 493	-12 089
Årsresultat		-6 493	-12 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 493	-12 089
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-6 493	-12 089
Sum overføringer og disponeringer		-6 493	-12 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	512 518	512 518
Sum finansielle anleggsmidler		512 518	512 518
Sum anleggsmidler		512 518	512 518
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		512 518	512 518
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	202 223	208 716
Sum opptjent egenkapital		202 223	208 716
Sum egenkapital		402 223	408 716
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 744	12 076
Annen kortsiktig gjeld	6	105 551	91 726



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum kortsiktig gjeld		110 295	103 802
Sum gjeld		110 295	103 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		512 518	512 518



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 361648

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 452 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VASET EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Vaset Bygg AS
Vaset
2960 RØN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 452 519
VASET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 493	11 717
Sum kostnader		6 493	11 717
Driftsresultat		-6 493	-11 717
Annen rentekostnad			371
Sum finanskostnader			371
Netto finans			-371
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 493	-12 089
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 493	-12 089
Årsresultat		-6 493	-12 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 493	-12 089
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-6 493	-12 089
Sum overføringer og disponeringer		-6 493	-12 089



Organisasjonsnr: 984 452 519
VASET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	512 518	512 518
Sum finansielle anleggsmidler		512 518	512 518
Sum anleggsmidler		512 518	512 518
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		512 518	512 518
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	202 223	208 716
Sum opptjent egenkapital		202 223	208 716
Sum egenkapital		402 223	408 716
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 744	12 076
Annen kortsiktig gjeld	6	105 551	91 726
Sum kortsiktig gjeld		110 295	103 802
Sum gjeld		110 295	103 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		512 518	512 518



Organisasjonsnr: 984 452 519
VASET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Vaset Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 984452519

Utarbeidet av:
Økonomirådgivning AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Ringsakervegen 45
2383 BRUMUNDDAL
Organisasjonsnr. 984734387



Vaset Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	6 493	11 717
Sum driftskostnader		6 493	11 717
DRIFTSRESULTAT		(6 493)	(11 717)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	371
Sum finanskostnader		0	371
NETTO FINANSPOSTER		0	(371)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(6 493)	(12 089)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(6 493)	(12 089)
ÅRSRESULTAT		(6 493)	(12 089)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(6 493)	(12 089)
SUM OVERF. OG DISP.		(6 493)	(12 089)



Vaset Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	512 518	512 518
Sum finansielle anleggsmidler		512 518	512 518
SUM ANLEGGSMIDLER		512 518	512 518
SUM EIENDELER		512 518	512 518
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	202 223	208 716
Sum opptjent egenkapital		202 223	208 716
SUM EGENKAPITAL		402 223	408 716
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 744	12 076
Annen kortsiktig gjeld	6	105 551	91 726
SUM KORTSIKTIG GJELD		110 295	103 802
SUM GJELD		110 295	103 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		512 518	512 518

Røn2022

Roar Dalen
Styrets leder



Vaset Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet ingen ansatte og ingenpensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie bokføres i resultatregnskapet.

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser. Uten ansatte er ikke plikt til oppretting av tjenestepensjon (OTP) og dette er ikke opprettet. Det er gjort fravalg av revisor.

Note 2 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-6 493
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-6 493

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
----------------------------------	---

Noter for Vaset Eiendom AS

Organisasjonsnr. 984452519



Vaset Eiendom AS

Noter 2021

= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	208 716	408 716
Anvendt til årsresultat	XXXX	-6 493	-6 493
Pr 31.12.	200 000	202 223	402 223

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Andre fordringer

	2021	2020
Foretak i samme konsern	512.518	512.518

Garantier og sikkerhetsstillelser

Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel av noen av selskapene.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Vaset Bygg AS	982 071 216	200 100,00 %

Noter for Vaset Eiendom AS

Organisasjonsnr. 984452519



Vaset Eiendom AS

Noter 2021

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er til styreleder.