



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 722 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEGATA 18-20 HOLDING AS
Forretningsadresse: Verfts-gata 20
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Ingebrigtsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	4 538	
Sum kostnader		4 538	
Driftsresultat			
		-4 538	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		288	
Sum finansinntekter		288	
Annen finanskostnad		83 325	
Sum finanskostnader		83 325	
Netto finans			
		-83 037	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-20 492	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-67 083	0
Årsresultat			
		-67 083	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-67 083	
Sum overføringer og disponeringer		-67 083	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	20 492	
Sum immaterielle eiendeler		20 492	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	6 302 250	
Sum finansielle anleggsmidler		6 302 250	
Sum anleggsmidler		6 322 742	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 409	
Sum omløpsmidler		82 409	0
SUM EIENDELER		6 405 151	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	1 500 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		1 494 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-67 083	
Sum opptjent egenkapital		-67 083	
Sum egenkapital		1 427 347	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 600 000	
Øvrig langsiktig gjeld		303 526	
Sum annen langsiktig gjeld		4 903 526	
Sum langsiktig gjeld		4 903 526	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 979	
Annen kortsiktig gjeld		72 299	
Sum kortsiktig gjeld		74 278	
Sum gjeld		4 977 804	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 405 151	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 444916

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 722 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEGATA 18-20 HOLDING AS
Forretningsadresse: Verftsgata 20
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Ingebrigtsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 722 134
HAVNEGATA 18-20 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	4 538	
Sum kostnader		4 538	
Driftsresultat		-4 538	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		288	
Sum finansinntekter		288	
Annen finanskostnad		83 325	
Sum finanskostnader		83 325	
Netto finans		-83 037	
Ordinært resultat før skattekostnad		-87 575	0
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-20 492	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-67 083	0
Årsresultat		-67 083	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-67 083	
Sum overføringer og disponeringer		-67 083	



Organisasjonsnr: 924 722 134
HAVNEGATA 18-20 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	20 492	
Sum immaterielle eiendeler		20 492	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	6 302 250	
Sum finansielle anleggsmidler		6 302 250	
Sum anleggsmidler		6 322 742	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 409	
Sum omløpsmidler		82 409	0
SUM EIENDELER		6 405 151	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	1 500 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		1 494 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-67 083	
Sum opptjent egenkapital		-67 083	
Sum egenkapital		1 427 347	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 600 000	
Øvrig langsiktig gjeld		303 526	
Sum annen langsiktig gjeld		4 903 526	



Sum langsiktig gjeld	4 903 526	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 979	
Annen kortsiktig gjeld	72 299	
Sum kortsiktig gjeld	74 278	
Sum gjeld	4 977 804	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 405 151	0



Organisasjonsnr: 924 722 134
HAVNEGATA 18-20 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1500.00	1500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ori Holding AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Oi Holding AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Havnegata 18-20 AS	100.00%	100.00%	531766.00	117548.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Havnegata 18-20 Holding AS	Verftsgata 20 7800 NAMSOS 1703 Namsos

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Havnegata 18-20 Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Havnegata 18-20 Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 500	1 500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ori Holding AS	500	50 %	50 %
Oi Holding AS	500	50 %	50 %
Sum	1 000	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Havnegata 18-20 AS	Namsos	100 %	100 %	117 548	531 766	6 302 250

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-67 083	-67 083
Kontantinnskudd	1 500 000	0	0	1 500 000
Andre endringer	0	-5 570	0	-5 570
Egenkapital 31.12.	1 500 000	-5 570	-67 083	1 427 347



Havnegata 18-20 Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Pant og garantier

Selskapet har gjeldsbrevlån til DnB. Som sikkerhet for beløpet er det stilt pant i 100% av aksjene i datterselskapet Havnegata 18-20 AS. I tillegg en tinglyst urådighetserklæring på eiendommene som datterselskapet eier.

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020
Endring utsatt skatt	-20 492
Årets totale skattekostnad	<u>-20 492</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-87 575
Permanente forskjeller	-5 570
Årets skattegrunnlag	<u>-93 145</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-93 145
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-93 145</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	 -20 492