



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 483 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVANØY TOMT OG ANLEGG AS
Forretningsadresse: 6914 SVANØYBUKT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		117 168	322 122
Sum inntekter		117 168	322 122
Kostnader			
Varekostnad			72 457
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	73 561	99 067
Annen driftskostnad	2	182 382	190 111
Sum kostnader		255 942	361 635
Driftsresultat		-138 774	-39 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			37
Annen finansinntekt		2 007	2 099
Sum finansinntekter		2 007	2 136
Annen finanskostnad		16	14
Sum finanskostnader		16	14
Netto finans		1 992	2 122
Ordinært resultat før skattekostnad		-136 783	-37 391
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-30 092	-8 226
Ordinært resultat etter skattekostnad		-106 691	-29 165
Årsresultat		-106 691	-29 165
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-106 691	-29 165
Totalresultat		-106 691	-29 165
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-106 691	-29 165
Sum overføringer og disponeringer		-106 691	-29 165



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	108 140	78 048
Sum immaterielle eiendeler		108 140	78 048
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	291 678	361 340
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	6 497	10 395
Sum varige driftsmidler		298 175	371 735
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		416 315	459 783
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 750	
Andre kortsiktige fordringer		16 607	15 852
Sum fordringer		30 357	15 852
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 248	226 857
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 248	226 857
Sum omløpsmidler		153 605	242 708
SUM EIENDELER		569 919	702 492

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		190 000	190 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-124 127	-17 436
Sum opptjent egenkapital		-124 127	-17 436
Sum egenkapital	5	65 873	172 564
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 344	2 666
Skyldig offentlige avgifter		2 486	22 901
Annen kortsiktig gjeld		477 217	504 361
Sum kortsiktig gjeld		504 046	529 928
Sum gjeld		504 046	529 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		569 919	702 492



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 802948

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 483 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVANØY TOMT OG ANLEGG AS
6914 SVANØYBUKT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 483 498
SVANØY TOMT OG ANLEGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		117 168	322 122
Sum inntekter		117 168	322 122
Kostnader			
Varekostnad			72 457
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	73 561	99 067
Annen driftskostnad	2	182 382	190 111
Sum kostnader		255 942	361 635
Driftsresultat		-138 774	-39 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			37
Annen finansinntekt		2 007	2 099
Sum finansinntekter		2 007	2 136
Annen finanskostnad		16	14
Sum finanskostnader		16	14
Netto finans		1 992	2 122
Ordinært resultat før skattekostnad		-136 783	-37 391
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-30 092	-8 226
Ordinært resultat etter skattekostnad		-106 691	-29 165
Årsresultat		-106 691	-29 165
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-106 691	-29 165
Totalresultat		-106 691	-29 165
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-106 691	-29 165
Sum overføringer og disponeringer		-106 691	-29 165



Organisasjonsnr: 994 483 498
SVANØY TOMT OG ANLEGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	108 140	78 048
Sum immaterielle eiendeler		108 140	78 048
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	291 678	361 340
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	6 497	10 395
Sum varige driftsmidler		298 175	371 735
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		416 315	459 783
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 750	
Andre kortsiktige fordringer		16 607	15 852
Sum fordringer		30 357	15 852
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		123 248	226 857
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 248	226 857
Sum omløpsmidler		153 605	242 708
SUM EIENDELER		569 919	702 492
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		190 000	190 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	-124 127	-17 436
Sum opptjent egenkapital	-124 127	-17 436
Sum egenkapital	5	65 873
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	24 344	2 666
Skyldig offentlige avgifter	2 486	22 901
Annen kortsiktig gjeld	477 217	504 361
Sum kortsiktig gjeld	504 046	529 928
Sum gjeld	504 046	529 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	569 919	702 492



Organisasjonsnr: 994 483 498
SVANØY TOMT OG ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Svanøy Tomt og Anlegg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 483 498



Resultatregnskap			
Svanøy Tomt og Anlegg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		117 168	322 122
Sum driftsinntekter		117 168	322 122
Varekostnad		0	72 457
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	73 561	99 067
Annen driftskostnad	2	182 382	190 111
Sum driftskostnader		255 942	361 635
Driftsresultat		-138 774	-39 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	37
Annen finansinntekt		2 007	2 099
Annen finanskostnad		16	14
Resultat av finansposter		1 992	2 122
Ordinært resultat før skattekostnad		-136 783	-37 391
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-30 092	-8 226
Ordinært resultat		-106 691	-29 165
Årsresultat		-106 691	-29 165
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-106 691	-29 165
Sum overføringer		-106 691	-29 165
Svanøy Tomt og Anlegg AS		Side 2	



Balanse			
Svanøy Tomt og Anlegg AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	108 140	78 048
Sum immaterielle eiendeler		108 140	78 048
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	291 678	361 340
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	6 497	10 395
Sum varige driftsmidler		298 175	371 735
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		416 315	459 783
Omløpsmidler			
Kundefordringer		13 750	0
Andre kortsiktige fordringer		16 607	15 852
Sum fordringer		30 357	15 852
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 248	226 857
Sum omløpsmidler		153 605	242 708
Sum eiendeler		569 919	702 492



Balanse			
Svanøy Tomt og Anlegg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		190 000	190 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-124 127	-17 436
Sum opptjent egenkapital		-124 127	-17 436
Sum egenkapital	5	65 873	172 564
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 344	2 666
Skyldig offentlige avgifter		2 486	22 901
Annen kortsiktig gjeld		477 217	504 361
Sum kortsiktig gjeld		504 046	529 928
Sum gjeld		504 046	529 928
Sum egenkapital og gjeld		569 919	702 492
Florø, 30.06.2022 Styret i Svanøy Tomt og Anlegg AS			
<hr/> Tore Myklebust Styrets leder/daglig leder			
Svanøy Tomt og Anlegg AS			Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 31 .08.2009.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, Tøres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Note 2 Antall ansatte

Det var ingen ansatte i selskapet i 2021.

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 404 711	80 330	1 485 041
Anskaffelseskost 31.12.21	1 404 711	80 330	1 485 041
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 113 033	73 833	1 186 866
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	1 113 033	73 833	1 186 866
Bokført verdi 31.12.21	291 678	6 497	298 175
Årets ordinære avskrivninger	69 663	3 898	73 561



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-30 092	-8 226
Skattekostnad ordinært resultat	-30 092	-8 226
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-136 783	-37 391
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-8 460	-4 142
Skattepliktig inntekt	-145 243	-41 533
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-21 251	-29 711	-8 460
Sum	-21 251	-29 711	-8 460
Akkumulert fremførbart underskudd	-470 295	-325 052	145 243
Grunnlag for utsatt skattefordel	-491 546	-354 763	136 783
Utsatt skattefordel (22 %)	-108 140	-78 048	30 092

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	190 000	0	-17 436	172 564
Årets resultat			-106 691	-106 691
Pr. 31.12.2021	190 000	0	-124 127	65 873