



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 894 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTFOLD KORNMAGASIN AS
Forretningsadresse: Alvimveien 48
1722 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Talberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 032 567	
Annen driftsinntekt		4 000 000	
Sum inntekter		8 032 567	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	2 072 514	
Annen driftskostnad	5	1 710 410	741 314
Sum kostnader		3 782 924	741 314
Driftsresultat		4 249 643	-741 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97	1 388
Annen finansinntekt		2 192	1 366
Sum finansinntekter		2 289	2 754
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	817 202	644 159
Annen rentekostnad		1 968 135	562 756
Annen finanskostnad		11	715 406
Sum finanskostnader		2 785 347	1 922 322
Netto finans		-2 783 058	-1 919 568
Ordinært resultat før skattekostnad		1 466 585	-2 660 882
Skatt	4	322 649	-584 560
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 143 936	-2 076 322
Årsresultat		1 143 936	-2 076 322
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 143 936	-2 076 322
Totalresultat		1 143 936	-2 076 322
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		1 143 936	-2 076 322
Sum overføringer og disponeringer		1 143 936	-2 076 322



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	261 911	584 560
Sum immaterielle eiendeler		261 911	584 560
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	1, 8		94 616 394
Maskiner og anlegg	1, 8	124 734 092	
Sum varige driftsmidler		124 734 092	94 616 394
Sum anleggsmidler		124 996 003	95 200 954
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		25 157	
Merverdiavgift til gode		329 390	1 667 521
Konsernfordringer			111 885
Sum fordringer		354 548	1 779 406
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 916 090	110 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 916 090	110 984
Sum omløpsmidler		2 270 638	1 890 390
SUM EIENDELER		127 266 640	97 091 344
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs		31 000 000	31 000 000
Sum innskutt egenkapital		32 000 000	32 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		941 049	2 084 985
Sum opptjent egenkapital		-941 049	-2 084 985
Sum egenkapital	3	31 058 951	29 915 015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	65 000 000	34 103 520
Lån fra Østfoldkorn SA	7, 8	26 500 000	26 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		91 500 000	60 603 520
Sum langsiktig gjeld		91 500 000	60 603 520
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 888 516	6 572 809
Annen kortsiktig gjeld		819 173	
Sum kortsiktig gjeld		4 707 688	6 572 809
Sum gjeld		96 207 688	67 176 329
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		127 266 639	97 091 344



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 355775

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 894 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTFOLD KORNMAGASIN AS
Forretningsadresse: Alvimveien 48
1722 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Talberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021



Organisasjonsnr: 921 894 333
ØSTFOLD KORNMAGASIN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 032 567	
Annen driftsinntekt		4 000 000	
Sum inntekter		8 032 567	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		2 072 514	
Annen driftskostnad 5		1 710 410	741 314
Sum kostnader		3 782 924	741 314
Driftsresultat		4 249 643	-741 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97	1 388
Annen finansinntekt		2 192	1 366
Sum finansinntekter		2 289	2 754
Rentekostnad til foretak i samme konsern 7		817 202	644 159
Annen rentekostnad		1 968 135	562 756
Annen finanskostnad		11	715 406
Sum finanskostnader		2 785 347	1 922 322
Netto finans		-2 783 058	-1 919 568
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skatt 4		1 466 585	-2 660 882
		322 649	-584 560
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 143 936	-2 076 322
Årsresultat		1 143 936	-2 076 322
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 143 936	-2 076 322
Totalresultat		1 143 936	-2 076 322
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 143 936	-2 076 322
Sum overføringer og disponeringer		1 143 936	-2 076 322



Organisasjonsnr: 921 894 333
ØSTFOLD KORNMAGASIN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	261 911	584 560
Sum immaterielle eiendeler		261 911	584 560

Varige driftsmidler

Anlegg under utførelse	1, 8		94 616 394
Maskiner og anlegg	1, 8	124 734 092	
Sum varige driftsmidler		124 734 092	94 616 394

Sum anleggsmidler		124 996 003	95 200 954
--------------------------	--	--------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		25 157	
Merverdiavgift til gode		329 390	1 667 521
Konsernfordringer			111 885
Sum fordringer		354 548	1 779 406

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		1 916 090	110 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 916 090	110 984

Sum omløpsmidler		2 270 638	1 890 390
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		127 266 640	97 091 344
----------------------	--	--------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs		31 000 000	31 000 000
Sum innskutt egenkapital		32 000 000	32 000 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		941 049	2 084 985
Sum opptjent egenkapital		-941 049	-2 084 985

Sum egenkapital	3	31 058 951	29 915 015
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 8	65 000 000	34 103 520
Lån fra Østfoldkorn SA	7, 8	26 500 000	26 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		91 500 000	60 603 520
Sum langsiktig gjeld		91 500 000	60 603 520
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 888 516	6 572 809
Annen kortsiktig gjeld		819 173	
Sum kortsiktig gjeld		4 707 688	6 572 809
Sum gjeld		96 207 688	67 176 329
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		127 266 639	97 091 344



Organisasjonsnr: 921 894 333
ØSTFOLD KORNMAGASIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	33333.33	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Felleskjøpet Agri SA	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Østfoldkorn SA	15.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0



Årsregnskap 2020

Østfold
Kornmagasin AS

Org.nr.:921 894 333



Resultatregnskap

Østfold Kornmagasin AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		4 032 567	0
Annen driftsinntekt		4 000 000	0
Sum driftsinntekter		8 032 567	0
Avskrivning av driftsmidler	1	2 072 514	0
Annen driftskostnad	5	1 710 410	741 314
Sum driftskostnader		3 782 924	741 314
Driftsresultat		4 249 643	-741 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		97	1 388
Annen finansinntekt		2 192	1 366
Rentekostnad til nærstående	7	817 202	644 159
Annen rentekostnad		1 968 135	562 756
Annen finanskostnad		11	715 406
Resultat av finansposter		-2 783 058	-1 919 568
Resultat før skatt		1 466 585	-2 660 882
Skatt	4	322 649	-584 560
Årsresultat (-underskudd)		1 143 936	-2 076 322
Overføringer			
Overført til/fra udekket underskudd		-1 143 936	2 076 322
Sum overføringer		1 143 936	-2 076 322



Balanse

Østfold Kornmagasin AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	261 911	584 560
Sum immaterielle eiendeler		261 911	584 560
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	1, 8	0	94 616 394
Maskiner og anlegg	1, 8	124 734 092	0
Sum varige driftsmidler		124 734 092	94 616 394
Sum anleggsmidler		124 996 003	95 200 954
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		25 157	0
Merverdiavgift til gode		329 390	1 667 521
Andre fordringer		0	111 885
Sum fordringer		354 548	1 779 406
Bankinnskudd		1 916 090	110 984
Sum omløpsmidler		2 270 638	1 890 390
Sum eiendeler		127 266 640	97 091 344



Balanse

Østfold Kornmagasin AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs		31 000 000	31 000 000
Sum innskutt egenkapital		32 000 000	32 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket underskudd		-941 049	-2 084 985
Sum opptjent egenkapital		-941 049	-2 084 985
Sum egenkapital	3	31 058 951	29 915 015
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	65 000 000	34 103 520
Lån fra Østfoldkorn SA	7, 8	26 500 000	26 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		91 500 000	60 603 520
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 888 516	6 572 809
Annen kortsiktig gjeld		819 173	0
Sum kortsiktig gjeld		4 707 688	6 572 809
Sum gjeld		96 207 688	67 176 329
Sum egenkapital og gjeld		127 266 639	97 091 344

Sarpsborg/Lillestrøm, 12.03.2021

Styret i Østfold Kornmagasin AS

Ivar Edvard Lileng
Styreleder

Arnfinn Sjøseth
Styremedlem

Endre Arild Stakkerud
Styremedlem

Per Øivind Mo
Styremedlem

Magnus Talberg
Daglig leder



Østfold Kornmagasin AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatt i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er balanseført.



Østfold Kornmagasin AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og siloer	Fast teknisk installasjon	Maskiner	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 31.12.2019	0	0	0	94 616 394	94 616 394
Tilgang	0	0	0	32 190 210	32 190 210
Overført fra anlegg under utførelse	78 585 779	17 098 689	31 122 136	-126 806 604	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	78 585 779	17 098 689	31 122 136	0	126 806 604
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	-860 065	-441 123	-771 324	0	-2 072 512
Balanseført verdi 31.12.2020	77 725 714	16 657 566	30 350 812	0	124 734 092
Årets avskrivninger	860 065	441 123	771 324	0	2 072 514
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		
Levetid	30-50 år	15-25 år	15-20 år		

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1 000 000 består av 30 aksjer à kr. 33 333,33. Alle aksjer har like rettigheter.

Aksjonærer 31.12.2020	Antall aksjer	Eierandel og stemmeandel
Felleskjøpet Agri SA	15	50 %
Østfoldkorn SA	15	50 %
Sum	30	100 %

Note 3 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Udekket underskudd	Sum
Egenkapital 31.12.2019	1 000 000	31 000 000	-2 084 985	29 915 015
Årets resultat	0	0	1 143 936	1 143 936
Egenkapital 31.12.2020	1 000 000	31 000 000	-941 049	31 058 951



Østfold Kornmagasin AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skattefordel	2020	2019
Midlertidige forskjeller		
Varige driftsmidler	9 601 498	0
Regnskapsmessig avsetning for forpliktelser	-819 174	0
Netto midlertidige forskjeller	8 782 324	0
Underskudd til fremføring	-9 972 829	-2 657 089
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 190 505	-2 657 089
Utsatt skattefordel	-261 911	-584 560
Utsatt skattefordel i balansen	-261 911	-584 560
Skatt i resultatregnskapet	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	322 649	-584 560
Skatt (- inntekt)	322 649	-584 560
Betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller honorar til styret

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor	2020	2019
Revisjon	45 000	42 000
Andre attestasjonstjenester	9 000	10 000
Teknisk bistand med utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	9 000	11 000
Sum	63 000	63 000



Østfold Kornmagasin AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2020	2019
Pantelån	65 000 000	0
Byggelån	0	34 103 520
Sum gjeld til kredittinstitusjoner	65 000 000	34 103 520

Det er ingen covenantskrav knyttet til pantelånet pr 31.12.2020.

Note 7 Gjeld til nærstående selskap

	2020	2019
Lån fra Østfoldkorn SA Aksjonær	26 500 000	26 500 000
Sum gjeld til nærstående selskap	26 500 000	26 500 000

Lånet er et annuitetslån med løpetid på 23 år og nedbetalingstid på 20 år.

Andel av lånet som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	22 377 619	23 454 502
--	------------	------------

Note 8 Pantstillelser og garantier

	2020	2019
Gjeld som er sikret ved pant		
Gjeld til kredittinstitusjoner - byggelån	0	34 103 520
Gjeld til kredittinstitusjoner - pantelån	65 000 000	0
Gjeld til Østfoldkorn SA	26 500 000	26 500 000
Sum	91 500 000	60 603 520

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld:

Bygninger, siloanlegg tekniske installasjoner maskiner	124 734 092	0
Bygning under utførelse	0	94 616 394
Sum	124 734 092	94 616 394

Garanti

Garanti gitt av Nordea for leverandørkreditt	0	21 600 000
Sum	0	21 600 000



Årsregnskap 2020

Signers:

Name	Method	Date
Lileng, Ivar Edvard	BANKID	2021-03-12 11:09
Mo, Per Øivind	BANKID	2021-03-12 09:53
Talberg, Magnus	BANKID_MOBILE	2021-03-12 09:50
Sjøseth, Arnfinn	BANKID_MOBILE	2021-03-18 14:10
Stakkerud, Endre Arild	BANKID	2021-03-18 17:49

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Østfold Kornmagasin AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Østfold Kornmagasin AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Østfold Kornmagasin AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sarpsborg, 12. mars 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Jan Erik Rothe
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Rothe, Jan Erik	BANKID_MOBILE	2021-03-12 08:42

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Resultatregnskap

Østfold Kornmagasin AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		4 032 567	0
Annen driftsinntekt		4 000 000	0
Sum driftsinntekter		8 032 567	0
Avskrivning av driftsmidler	1	2 072 514	0
Annen driftskostnad	5	1 710 410	741 314
Sum driftskostnader		3 782 924	741 314
Driftsresultat		4 249 643	-741 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		97	1 388
Annen finansinntekt		2 192	1 366
Rentekostnad til nærstående	7	817 202	644 159
Annen rentekostnad		1 968 135	562 756
Annen finanskostnad		11	715 406
Resultat av finansposter		-2 783 058	-1 919 568
Resultat før skatt		1 466 585	-2 660 882
Skatt	4	322 649	-584 560
Årsresultat (-underskudd)		1 143 936	-2 076 322
Overføringer			
Overført til/fra udekket underskudd		-1 143 936	2 076 322
Sum overføringer		1 143 936	-2 076 322



Balanse

Østfold Kornmagasin AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	261 911	584 560
Sum immaterielle eiendeler		261 911	584 560
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	1, 8	0	94 616 394
Maskiner og anlegg	1, 8	124 734 092	0
Sum varige driftsmidler		124 734 092	94 616 394
Sum anleggsmidler		124 996 003	95 200 954
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		25 157	0
Merverdiavgift til gode		329 390	1 667 521
Andre fordringer		0	111 885
Sum fordringer		354 548	1 779 406
Bankinnskudd		1 916 090	110 984
Sum omløpsmidler		2 270 638	1 890 390
Sum eiendeler		127 266 640	97 091 344



Balanse

Østfold Kornmagasin AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs		31 000 000	31 000 000
Sum innskutt egenkapital		32 000 000	32 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket underskudd		-941 049	-2 084 985
Sum opptjent egenkapital		-941 049	-2 084 985
Sum egenkapital	3	31 058 951	29 915 015
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	65 000 000	34 103 520
Lån fra Østfoldkorn SA	7, 8	26 500 000	26 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		91 500 000	60 603 520
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 888 516	6 572 809
Annen kortsiktig gjeld		819 173	0
Sum kortsiktig gjeld		4 707 688	6 572 809
Sum gjeld		96 207 688	67 176 329
Sum egenkapital og gjeld		127 266 639	97 091 344

Sarpsborg/Lillestrøm, 12.03.2021

Styret i Østfold Kornmagasin AS

Ivar Edvard Lileng
Styreleder

Arnfinn Sjøseth
Styremedlem

Endre Arild Stakkerud
Styremedlem

Per Øivind Mo
Styremedlem

Magnus Talberg
Daglig leder