



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 749 275  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CLASSIC CAR CORNER AS  
Forretningsadresse: c/o Harpunveien 2-4 AS  
Harpunveien 4  
3128 NØTTERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anniken Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 816	11 149
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 816</b>	<b>11 149</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 816</b>	<b>-11 149</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 327	
Annen finansinntekt		3 722 455	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 723 782</b>	
Annen rentekostnad		335 188	336 543
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>335 188</b>	<b>336 543</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 388 593</b>	<b>-336 543</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 370 778</b>	<b>-347 692</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 370 778</b>	<b>-347 692</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 370 778</b>	<b>-347 692</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 350 820	
Udekket tap		351 340	-347 692
Annen egenkapital		668 618	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 370 778</b>	<b>-347 692</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			12 403 806
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>12 403 806</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>12 403 806</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 203 725	
Konsernfordringer			412 110
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 203 725</b>	<b>412 110</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	5 843 100	882
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 843 100</b>	<b>882</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 046 825</b>	<b>412 992</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 046 825</b>	<b>12 816 798</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (4 030 aksjer à kr 1 000,00)	2, 3	4 030 000	4 030 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 910	-8 910
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 021 090</b>	<b>4 021 090</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		668 618	
Udekket tap	3		351 340
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>668 618</b>	<b>-351 340</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>4 689 708</b>	<b>3 669 750</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 500 071
Øvrig langsiktig gjeld			3 633 644
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>9 133 715</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>9 133 715</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 297	698
Utbytte		2 350 820	
Annen kortsiktig gjeld			12 634
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 357 117</b>	<b>13 332</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 357 117</b>	<b>9 147 048</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 046 825</b>	<b>12 816 798</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 574328

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 749 275  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CLASSIC CAR CORNER AS  
Forretningsadresse: c/o Harpunveien 2-4 AS  
Harpunveien 4  
3128 NØTTERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anniken Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 749 275  
CLASSIC CAR CORNER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 816	11 149
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 816</b>	<b>11 149</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 816</b>	<b>-11 149</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 327	
Annen finansinntekt		3 722 455	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 723 782</b>	
Annen rentekostnad		335 188	336 543
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>335 188</b>	<b>336 543</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 388 593</b>	<b>-336 543</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 370 778</b>	<b>-347 692</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 370 778</b>	<b>-347 692</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 370 778</b>	<b>-347 692</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 350 820	
Udekket tap		351 340	-347 692
Annen egenkapital		668 618	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 370 778</b>	<b>-347 692</b>



Organisasjonsnr: 920 749 275  
CLASSIC CAR CORNER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap			12 403 806
Sum finansielle anleggsmidler			12 403 806

Sum anleggsmidler		0	12 403 806
-------------------	--	---	------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		1 203 725	
Konsernfordringer			412 110
Sum fordringer		1 203 725	412 110

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	5 843 100	882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 843 100	882

Sum omløpsmidler		7 046 825	412 992
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		7 046 825	12 816 798
---------------	--	-----------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (4 030 aksjer à kr 1 000,00)	2, 3	4 030 000	4 030 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 910	-8 910
Sum innskutt egenkapital		4 021 090	4 021 090

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		668 618	
Udekket tap	3		351 340
Sum opptjent egenkapital		668 618	-351 340

Sum egenkapital	3	4 689 708	3 669 750
-----------------	---	-----------	-----------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		5 500 071
Øvrig langsiktig gjeld		3 633 644
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 133 715</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>9 133 715</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	6 297	698
Utbytte	2 350 820	
Annen kortsiktig gjeld		12 634
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 357 117</b>	<b>13 332</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 357 117</b>	<b>9 147 048</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 046 825</b>	<b>12 816 798</b>



Organisasjonsnr: 920 749 275  
CLASSIC CAR CORNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2022**

**CLASSIC CAR CORNER AS  
3138 SKALLESTAD**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap for 2022**  
**CLASSIC CAR CORNER AS**

	Note	2022	2021
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		(17 816)	(11 149)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(17 816)</u>	<u>(11 149)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(17 816)</u>	<u>(11 149)</u>
Annen renteinntekt		1 327	0
Annen finansinntekt		3 722 455	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>3 723 782</u>	<u>0</u>
Annen rentekostnad		(335 188)	(336 543)
<b>Sum finanskostnader</b>		<u>(335 188)</u>	<u>(336 543)</u>
<b>Netto finans</b>		<u>3 388 593</u>	<u>(336 543)</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<u>3 370 778</u>	<u>(347 692)</u>
<b>Arsresultat</b>		<u>3 370 778</u>	<u>(347 692)</u>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		2 350 820	0
Udekket tap		351 340	(347 692)
Annen egenkapital		668 618	0
<b>Sum</b>		<u>3 370 778</u>	<u>(347 692)</u>



## Balanse pr. 31. desember 2022 CLASSIC CAR CORNER AS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	12 403 806
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>12 403 806</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>12 403 806</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 203 725	0
Konsernfordringer		0	412 110
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 203 725</b>	<b>412 110</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	5 843 100	882
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 843 100</b>	<b>882</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 046 825</b>	<b>412 992</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 046 825</b>	<b>12 816 798</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**CLASSIC CAR CORNER AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (4 030 aksjer à kr 1 000,00)	2, 3	4 030 000	4 030 000
Annen innskutt egenkapital	3	(8 910)	(8 910)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 021 090</b>	<b>4 021 090</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		668 618	0
Udekket tap	3	0	(351 340)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>668 618</b>	<b>(351 340)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>4 689 708</b>	<b>3 669 750</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 500 071
Øvrig langsiktig gjeld		0	3 633 644
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>9 133 715</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>9 133 715</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 297	698
Utbytte		2 350 820	0
Annen kortsiktig gjeld		0	12 634
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 357 117</b>	<b>13 332</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 357 117</b>	<b>9 147 048</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 046 825</b>	<b>12 816 798</b>

Nøtterøy,.....2023

Dan Filip Nilsen  
Styrets leder / Daglig leder

Tom Nilsen  
Styremedlem

Remi André Nilsen  
Styremedlem



## Noter 2022

### CLASSIC CAR CORNER AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	4 030	1 000,00	4 030 000,00
<b>Sum</b>	<b>4 030</b>		<b>4 030 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
D&V Eiendom AS	2 230	55,33%	Ordinære aksjer
Nilsen, Dan Filip (Styremedlem)	600	14,89%	Ordinære aksjer
Nilsen, Remi Andre (Styreleder)	600	14,89%	Ordinære aksjer
Nilsen, Tom (Styremedlem)	600	14,89%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>4 030</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	4 030 000	(8 910)		(351 340)	3 669 750
Årets resultat			3 019 438	351 340	3 370 778
Avsatt utbytte			(2 350 820)		(2 350 820)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>4 030 000</b>	<b>(8 910)</b>	<b>668 618</b>	<b>0</b>	<b>4 689 708</b>

## Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	3 370 778	(347 692)
+/- Permanente forskjeller	(3 722 455)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(351 677)</b>	<b>(347 692)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(360 250)	(711 926)	351 677
Netto forskjeller	(360 250)	(711 926)	351 677
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	360 250	711 926	(351 677)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 156 624

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

**Remi Andre Nilsen**

dc612c37-e04a-4ec1-b5fa-1a75cf484d7e - 2023-06-27 15:01:37 UTC +03:00  
BankID - c79c0097-a2e6-488c-b9e2-7acaec10fe57 - NO

**Tom Nilsen**

8a7dc37b-98e7-44a3-8b5e-2d8c2d1976cd - 2023-06-27 15:03:36 UTC +03:00  
BankID - 162539f6-c583-4a91-a9ee-63b70edd94ba - NO

**Dan Filip Nilsen**

93c2cae1-4528-4be5-861b-cc3a3b088c12 - 2023-06-27 15:25:03 UTC +03:00  
BankID - f08b8e89-d551-4f19-8a14-a9316b21ac1c - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/8588d538-9a60-4060-81ca-28be574bf73c>

 **visma sign**  
www.vismasign.com