



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 567 387
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPULENS NÆRING 3 AS
Forretningsadresse: Øvre Slottsgate 2B
0157 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		13 648 010	13 476 379
Annen driftsinntekt		9 533	80 568
Sum inntekter		13 657 543	13 556 947
Kostnader			
Varekostnad		19 210	
Lønnskostnad	2	1 297 075	1 004 695
Avskrivning på driftsmidler	3	467 025	395 844
Annen driftskostnad		2 439 812	3 336 971
Sum kostnader		4 223 122	4 737 511
Driftsresultat		9 434 421	8 819 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	4 018 000	2 984 000
Annen renteinntekt		195 922	63 801
Annen finansinntekt		7 377	7 171
Sum finansinntekter		4 221 299	3 054 972
Rentekostnad til foretak i samme konsern			506 955
Annen rentekostnad		2 801 853	1 948 975
Sum finanskostnader		2 801 853	2 455 930
Netto finans		1 419 446	599 042
Resultat før skattekostnad		10 853 866	9 418 478
Skattekostnad på resultat	5	2 394 566	2 081 081
Årsresultat		8 459 300	7 337 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 459 300	7 337 397
Totalresultat		8 459 300	7 337 397



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		8 000 000	6 000 000
Tilleggsutbytte		459 300	1 337 397
Sum overføringer og disponeringer	6	8 459 300	7 337 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	12 212 200	12 501 325
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		536 500	714 400
Sum varige driftsmidler	3	12 748 700	13 215 725
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	64 984 541	66 832 893
Sum finansielle anleggsmidler		64 984 541	66 832 893
Sum anleggsmidler		77 733 241	80 048 618
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	-258 181	54 763
Andre kortsiktige fordringer	7	76 232	476 661
Sum fordringer		-181 949	531 423
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	6 908 223	618 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 908 223	618 633
Sum omløpsmidler		6 726 274	1 150 057
SUM EIENDELER		84 459 515	81 198 675

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	9	6 157 380	6 157 380
Annen innskutt egenkapital		12 769 995	12 769 995
Sum innskutt egenkapital		18 927 375	18 927 375
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 733 529	7 274 229
Sum opptjent egenkapital		7 733 529	7 274 229
Sum egenkapital	6	26 660 904	26 201 604
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 760 739	1 770 574
Sum avsetninger for forpliktelser		1 760 739	1 770 574
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		44 500 000	44 500 000
Gjeld konsernselskap	4		
Sum annen langsiktig gjeld		44 500 000	44 500 000
Sum langsiktig gjeld		46 260 739	46 270 574
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 592	168 900
Betalbar skatt	5	2 404 401	2 115 435
Skyldig offentlige avgifter		271 145	238 086
Utbytte	4	8 000 000	6 000 000
Kortsiktig gjeld konsernselskap	4		
Annen kortsiktig gjeld		850 734	204 076
Sum kortsiktig gjeld		11 537 872	8 726 497
Sum gjeld		57 798 611	54 997 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		84 459 515	81 198 675



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 559509

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 567 387
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPULENS NÆRING 3 AS
Forretningsadresse: Øvre Slottsgate 2B
0157 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Nilssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 990 567 387
OPULENS NÆRING 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		13 648 010	13 476 379
Annen driftsinntekt		9 533	80 568
Sum inntekter		13 657 543	13 556 947
Kostnader			
Varekostnad		19 210	
Lønnskostnad	2	1 297 075	1 004 695
Avskrivning på driftsmidler	3	467 025	395 844
Annen driftskostnad		2 439 812	3 336 971
Sum kostnader		4 223 122	4 737 511
Driftsresultat		9 434 421	8 819 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	4 018 000	2 984 000
Annen renteinntekt		195 922	63 801
Annen finansinntekt		7 377	7 171
Sum finansinntekter		4 221 299	3 054 972
Rentekostnad til foretak i samme konsern			506 955
Annen rentekostnad		2 801 853	1 948 975
Sum finanskostnader		2 801 853	2 455 930
Netto finans		1 419 446	599 042
Resultat før skattekostnad		10 853 866	9 418 478
Skattekostnad på resultat	5	2 394 566	2 081 081
Årsresultat		8 459 300	7 337 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 459 300	7 337 397
Totalresultat		8 459 300	7 337 397
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		8 000 000	6 000 000
Tilleggsutbytte		459 300	1 337 397
Sum overføringer og disponeringer	6	8 459 300	7 337 397



Organisasjonsnr: 990 567 387
OPULENS NÆRING 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	7	12 212 200	12 501 325
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		536 500	714 400
Sum varige driftsmidler	3	12 748 700	13 215 725
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	4	64 984 541	66 832 893
Sum finansielle anleggsmidler		64 984 541	66 832 893
Sum anleggsmidler		77 733 241	80 048 618
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	7	-258 181	54 763
Andre kortsiktige fordringer			
	7	76 232	476 661
Sum fordringer		-181 949	531 423
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	8	6 908 223	618 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 908 223	618 633
Sum omløpsmidler		6 726 274	1 150 057
SUM EIENDELER		84 459 515	81 198 675
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	9	6 157 380	6 157 380
Annen innskutt egenkapital			
		12 769 995	12 769 995
Sum innskutt egenkapital		18 927 375	18 927 375



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 733 529	7 274 229
Sum opptjent egenkapital		7 733 529	7 274 229
Sum egenkapital	6	26 660 904	26 201 604
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 760 739	1 770 574
Sum avsetninger for forpliktelses		1 760 739	1 770 574
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		44 500 000	44 500 000
Gjeld konsernselskap	4		
Sum annen langsiktig gjeld		44 500 000	44 500 000
Sum langsiktig gjeld		46 260 739	46 270 574
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 592	168 900
Betalbar skatt	5	2 404 401	2 115 435
Skyldig offentlige avgifter		271 145	238 086
Utbytte	4	8 000 000	6 000 000
Kortsiktig gjeld konsernselskap	4		
Annen kortsiktig gjeld		850 734	204 076
Sum kortsiktig gjeld		11 537 872	8 726 497
Sum gjeld		57 798 611	54 997 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		84 459 515	81 198 675



Organisasjonsnr: 990 567 387
OPULENS NÆRING 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Urek AS

Urek AS
Skoglundlia 6
2818 Gjøvik
Tlf +47 95 10 18 19
www.urek.no

Til generalforsamlingen i Opulens Næring 3 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Opulens Næring 3 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>


Gjøvik, 16.6.2025

Urek AS

Bård Mamelund
Statsautorisert revisor



 BankID Signing
Trond Nilsen
2025-06-17

 BankID Signing
Mathias Aas Rolid
2025-06-17

Årsregnskap 2024 Opulens Næring 3 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 990 567 387



Resultatregnskap Opulens Næring 3 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		13 648 010	13 476 379
Annen driftsinntekt		9 533	80 568
Sum driftsinntekter		13 657 543	13 556 947
Varekostnad		19 210	0
Lønnskostnad	2	1 297 075	1 004 695
Avskrivning på driftsmidler	3	467 025	395 844
Annen driftskostnad		2 439 812	3 336 971
Sum driftskostnader		4 223 122	4 737 511
Driftsresultat		9 434 421	8 819 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	4 018 000	2 984 000
Annen renteinntekt		195 922	63 801
Annen finansinntekt		7 377	7 171
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	506 955
Annen rentekostnad		2 801 853	1 948 975
Resultat av finansposter		1 419 446	599 042
Resultat før skattekostnad		10 853 866	9 418 478
Skattekostnad på resultat	5	2 394 566	2 081 081
Ordinært resultat		8 459 300	7 337 397
Årsresultat		8 459 300	7 337 397
Overføringer			
Avsatt utbytte		8 000 000	6 000 000
Overført annen egenkapital		459 300	1 337 397
Sum overføringer	6	8 459 300	7 337 397



Balanse Opulens Næring 3 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	12 212 200	12 501 325
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		536 500	714 400
Sum varige driftsmidler	3	12 748 700	13 215 725
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	64 984 541	66 832 893
Sum finansielle anleggsmidler		64 984 541	66 832 893
Sum anleggsmidler		77 733 241	80 048 618
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	-258 181	54 763
Andre kortsiktige fordringer	7	76 232	476 661
Sum fordringer		-181 949	531 423
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	6 908 223	618 633
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		6 908 223	618 633
Sum omløpsmidler		6 726 274	1 150 057
Sum eiendeler		84 459 515	81 198 675



Balanse Opulens Næring 3 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	6 157 380	6 157 380
Annen innskutt egenkapital		12 769 995	12 769 995
Sum innskutt egenkapital		18 927 375	18 927 375
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 733 529	7 274 229
Sum opptjent egenkapital		7 733 529	7 274 229
Sum egenkapital	6	26 660 904	26 201 604
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	1 760 739	1 770 574
Sum avsetning for forpliktelser		1 760 739	1 770 574
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		44 500 000	44 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		44 500 000	44 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 592	168 900
Betalbar skatt	5	2 404 401	2 115 435
Skyldig offentlige avgifter		271 145	238 086
Utbytte	4	8 000 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		850 734	204 076
Sum kortsiktig gjeld		11 537 872	8 726 497
Sum gjeld		57 798 611	54 997 071
Sum egenkapital og gjeld		84 459 515	81 198 675

Oslo, 16.06.2025
Styret i Opulens Næring 3 AS

Trond Nilsen
styremedlem/daglig leder

Mathias Aas Rolid
styreleder



Opulens Næring 3 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler

Investeringer er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjening og leiekontrakt.



Opulens Næring 3 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 023 357	929 517
Arbeidsgiveravgift	167 476	150 467
Pensjonskostnader	89 466	70 194
Andre ytelser	16 775	-145 483
Sum	1 297 075	1 004 695

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Det er ikke ytt lån til daglig leder, ledende ansatte eller styremedlemmer i selskaper pr 31.12 2024.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	16 747 933	474 344	582 315	17 804 592
= Anskaffelseskost 31.12.24	16 747 933	474 344	582 315	17 804 592
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	4 246 608	23 644	318 615	4 588 867
+ Årets ordinære avskrivninger	289 125	94 800	83 100	467 025
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	4 535 733	118 444	401 715	5 055 892
= Bokført verdi 31.12.24	12 212 200	355 900	180 600	12 748 700
Økonomisk levetid	10-75 år	5 år	7 år	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Opulens AS	64 984 541	66 832 893
Sum langsiktig konsernfordringer	64 984 541	66 832 893

Gjeld

Opulens AS, utbytte	8 000 000	6 000 000
Sum kortsiktig konserngjeld	8 000 000	6 000 000



Opulens Næring 3 AS Noter til regnskapet 2024

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 404 401	2 115 435
Endring i utsatt skatt	-9 835	-34 354
Skattekostnad ordinært resultat	2 394 566	2 081 081
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 853 866	9 418 478
Permanente forskjeller	30 527	40 979
Endring i midlertidige forskjeller	44 703	156 156
Skattepliktig inntekt	10 929 096	9 615 613
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 404 401	2 115 435
Sum betalbar skatt i balansen	2 404 401	2 115 435

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	8 253 359	8 298 062	44 703
Fordringer	-250 000	-250 000	0
Sum	8 003 359	8 048 062	44 703
Grunnlag for utsatt skatt	8 003 359	8 048 062	44 703
Utsatt skatt (22 %)	1 760 739	1 770 574	9 835

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	-6 157 380	-12 769 995	-7 274 229	-26 201 604
Endringer ført mot EK			0	0
Pr 01.01.2024	-6 157 380	-12 769 995	-7 274 229	-26 201 604
Årets resultat			-8 459 300	-8 459 300
Tilleggsutbytte basert på forrige årsregnskap			8 000 000	8 000 000
Pr 31.12.2024	-6 157 380	-12 769 995	-7 733 529	-26 660 904



Opulens Næring 3 AS Noter til regnskapet 2024

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Langsiktige fordringer med forfall senere enn ett år	64 984 541	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år, til kredittinstitusjoner	0	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum gjeld sikret ved pant	0	0

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

Tomter, bygninger o.a fast eiendom	12 212 200	12 373 725
Sum	12 212 200	12 373 725

Eiendommen er stilt som sikkerhet for konsernets samlede gjeld til kredittinstitusjoner..

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 74 704.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Opulens Næring 3 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	102 623	60	6 157 380
Sum	102 623		6 157 380

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Opulens AS	102 623	100	100