



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	977 258 936
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TRITON EIENDOM AS
Forretningsadresse:	2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dag Rusten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		159 590	161 701
Sum inntekter		159 590	161 701
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	53 700	53 700
Annen driftskostnad		110 753	123 963
Sum kostnader		164 453	177 663
Driftsresultat		-4 863	-15 962
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	13
Sum finansinntekter		20	13
Annen rentekostnad		25 103	25 748
Sum finanskostnader		25 103	25 748
Netto finans		-25 083	-25 735
Resultat før skattekostnad		-29 946	-41 697
Årsresultat		-29 946	-41 697
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 946	-41 697
Sum overføringer og disponeringer		-29 946	-41 697



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	203 590	257 290
Sum varige driftsmidler		203 590	257 290
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	100 001	100 001
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		100 001	100 001
Sum anleggsmidler		303 591	357 291
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 255	33 904
Andre kortsiktige fordringer	5	0	4 363
Konsernfordringer	4	39 048	39 048
Sum fordringer		49 303	77 315
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 028	5 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 028	5 390
Sum omløpsmidler		58 331	82 706
SUM EIENDELER		361 922	439 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		549 093	519 148
Sum opptjent egenkapital		-549 093	-519 148
Sum egenkapital		907	30 852
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	226 038	284 949
Sum annen langsiktig gjeld		226 038	284 949
Sum langsiktig gjeld		226 038	284 949
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 951	19 649
Skyldige offentlige avgifter		480	0
Kortsiktig konserngjeld	4	117 349	98 349
Annen kortsiktig gjeld		6 198	6 198
Sum kortsiktig gjeld		134 978	124 196
Sum gjeld		361 016	409 145
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		361 922	439 997



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 337069

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 258 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRITON EIENDOM AS
2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rusten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 258 936
TRITON EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		159 590	161 701
Sum inntekter		159 590	161 701
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	53 700	53 700
Annen driftskostnad		110 753	123 963
Sum kostnader		164 453	177 663
Driftsresultat		-4 863	-15 962
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	13
Sum finansinntekter		20	13
Annen rentekostnad		25 103	25 748
Sum finanskostnader		25 103	25 748
Netto finans		-25 083	-25 735
Resultat før skattekostnad		-29 946	-41 697
Årsresultat		-29 946	-41 697
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 946	-41 697
Sum overføringer og disponeringer		-29 946	-41 697



Organisasjonsnr: 977 258 936
TRITON EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	203 590	257 290
Sum varige driftsmidler		203 590	257 290
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	100 001	100 001
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		100 001	100 001
Sum anleggsmidler		303 591	357 291
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 255	33 904
Andre kortsiktige fordringer	5	0	4 363
Konsernfordringer	4	39 048	39 048
Sum fordringer		49 303	77 315
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 028	5 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 028	5 390
Sum omløpsmidler		58 331	82 706
SUM EIENDELER		361 922	439 997

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital	550 000	550 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	549 093	519 148
Sum opptjent egenkapital	-549 093	-519 148
Sum egenkapital	907	30 852
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	226 038	284 949
Sum annen langsiktig gjeld	226 038	284 949
Sum langsiktig gjeld	226 038	284 949
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 951	19 649
Skyldige offentlige avgifter	480	0
Kortsiktig konserngjeld	117 349	98 349
Annen kortsiktig gjeld	6 198	6 198
Sum kortsiktig gjeld	134 978	124 196
Sum gjeld	361 016	409 145
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	361 922	439 997



Organisasjonsnr: 977 258 936
TRITON EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1436066.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1436066.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1232476.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	203590.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	53700.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39048.00	39048.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	117000.00	98000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordring pålydene kr 39.048 til Masco AS. Gjeld kr 117.000 til Rusten Maskin og Transport AS.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
226038.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
203000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TRITON EIENDOM AS
977 258 936

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		159 590	161 701
Sum driftsinntekter		159 590	161 701
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-53 700	-53 700
Annen driftskostnad		-110 753	-123 963
Sum driftskostnader		-164 453	-177 663
Driftsresultat		-4 863	-15 962
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		20	13
Sum finansinntekter		20	13
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-25 103	-25 748
Sum finanskostnader		-25 103	-25 748
Netto finans		-25 083	-25 735
Årsresultat		-29 946	-41 697
Overføringer			
Udekket tap		-29 946	-41 697
Sum overføringer		-29 946	-41 697



TRITON EIENDOM AS
977 258 936

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	203 590	257 290
Sum varige driftsmidler		203 590	257 290
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	100 001	100 001
Sum finansielle anleggsmidler		100 001	100 001
Sum anleggsmidler		303 591	357 291
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 255	33 904
Kortsiktige konsernfordringer	4	39 048	39 048
Andre kortsiktige fordringer	5	0	4 363
Sum fordringer		49 303	77 315
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 028	5 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 028	5 390
Sum omløpsmidler		58 331	82 706
SUM EIENDELER		361 922	439 997



TRITON EIENDOM AS
977 258 936

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-549 093	-519 148
Sum opptjent egenkapital		-549 093	-519 148
Sum egenkapital		907	30 852
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	226 038	284 949
Sum annen langsiktig gjeld		226 038	284 949
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 951	19 649
Skyldige offentlige avgifter		480	0
Kortsiktig konserngjeld	4	117 349	98 349
Annen kortsiktig gjeld		6 198	6 198
Sum kortsiktig gjeld		134 978	124 196
Sum gjeld		361 016	409 145
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		361 922	439 997

LOM, 15.03.2025

Dag Rusten
styrets leder

Knut Arne Rusten
styremedlem / daglig leder



TRITON EIENDOM AS
977 258 936

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TRITON EIENDOM AS
977 258 936

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 436 066
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 436 066
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 232 476
Balanseført verdi per 31.12.	203 590
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	53 700

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	226 038
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	203 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	39 048	39 048

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	117 000	98 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordring pålydene kr 39.048 til Masco AS.
Gjeld kr 117.000 til Rusten Maskin og Transport AS.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.