



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 657 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGEN BYGGUTLEIGE AS
Forretningsadresse: 6885 ÅRDALSTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arthur Neset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leigeinntekt		252 914	183 500
Sum inntekter		252 914	183 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	49 800	51 700
Annen driftskostnad	2	259 422	183 017
Sum kostnader		309 222	234 717
Driftsresultat		-56 308	-51 217
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			11
Sum finansinntekter			11
Annan rentekostnad		7 380	138
Sum finanskostnader		7 380	138
Netto finans		-7 380	-127
Ordinært resultat før skattekostnad		-63 688	-51 345
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 688	-51 345
Årsresultat		-63 688	-51 345
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-63 688	-51 345
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	5	-63 688	-51 345
Sum overføringer og disponeringar		-63 688	-51 345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Bygning	1	743 300	793 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1		100
Sum varige driftsmiddel		743 300	793 100
Sum anleggsmiddel		743 300	793 100
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer			23 015
Sum krav			23 015
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 961	30 216
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		61 961	30 216
Sum omløpsmiddel		61 961	53 231
SUM EIGEDELAR		805 261	846 331
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5,6	99 000	99 000
Sum innskoten eigenkapital		99 000	99 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	636 683	700 371



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptent egenkapital		636 683	700 371
Sum egenkapital		735 683	799 371
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Ansvarleg lånekapital	7	40 460	40 460
Sum anna langsiktig gjeld		40 460	40 460
Sum langsiktig gjeld		40 460	40 460
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 193	5 979
Annen kortsiktig gjeld		6 925	522
Sum kortsiktig gjeld		29 118	6 501
Sum gjeld		69 578	46 961
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		805 261	846 331



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 813152

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 657 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGEN BYGGUTLEIGE AS
6885 ÅRDALSTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arthur Neset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 657 322
TANGEN BYGGUTLEIGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leigeinntekt		252 914	183 500
Sum inntekter		252 914	183 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	49 800	51 700
Annen driftskostnad	2	259 422	183 017
Sum kostnader		309 222	234 717
Driftsresultat		-56 308	-51 217
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			11
Sum finansinntekter			11
Annan rentekostnad		7 380	138
Sum finanskostnader		7 380	138
Netto finans		-7 380	-127
Ordinært resultat før skattekostnad		-63 688	-51 345
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 688	-51 345
Årsresultat		-63 688	-51 345
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-63 688	-51 345
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	5	-63 688	-51 345
Sum overføringer og disponeringar		-63 688	-51 345



Organisasjonsnr: 976 657 322
TANGEN BYGGUTLEIGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Innmaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Bygning	1	743 300	793 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1		100
Sum varige driftsmiddel		743 300	793 100

Sum anleggsmiddel		743 300	793 100
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre fordringer			23 015
Sum krav			23 015

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		61 961	30 216
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		61 961	30 216

Sum omløpsmiddel		61 961	53 231
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIGEDELAR		805 261	846 331
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	5, 6	99 000	99 000
Sum innskoten eigenkapital		99 000	99 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	5	636 683	700 371
Sum opptent eigenkapital		636 683	700 371

Sum eigenkapital		735 683	799 371
-------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld			
Ansvarleg lånekapital	7	40 460	40 460



Sum anna langsiktig gjeld	40 460	40 460
Sum langsiktig gjeld	40 460	40 460
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	22 193	5 979
Annen kortsiktig gjeld	6 925	522
Sum kortsiktig gjeld	29 118	6 501
Sum gjeld	69 578	46 961
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	805 261	846 331



Organisasjonsnr: 976 657 322
TANGEN BYGGUTLEIGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Tangen Byggutleige as**

Utarbeidet av:

ØKONOMISERVICE AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Seimsdalsvegen 3
6885 ÅRDALSTANGEN
Regnskapsførernummer 952227904



Tangen Byggutleige as

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leigeinntekt		252 914	183 500
Sum driftsinntekter		252 914	183 500
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	49 800	51 700
Annen driftskostnad	2	259 422	183 017
Sum driftskostnader		309 222	234 717
DRIFTSRESULTAT		(56 308)	(51 217)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	11
Sum finansinntekter		0	11
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		7 380	138
Sum finanskostnader		7 380	138
NETTO FINANSPOSTER		(7 380)	(127)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(63 688)	(51 345)
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ÅRSRESULTAT		(63 688)	(51 345)
DISPONERINGAR			
Overføringer annen egenkapital	5	(63 688)	(51 345)
SI,M DISPONERINGAR		(63 688)	(51 345)



Tangen Byggutleige as

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygning	1	743 300	793 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	0	100
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		743 300	793 100
Omløpsmidler			
Andre fordringer		0	23 015
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 961	30 216
Sum omløpsmidler		61 961	53 231
SUM EIENDELER		805 261	846 331
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	99 000	99 000
Sum innskutt egenkapital		99 000	99 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	636 683	700 371
Sum opptjent egenkapital		636 683	700 371
Sum egenkapital		735 683	799 371
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	7	40 460	40 460
Sum annen langsiktig gjeld		40 460	40 460
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 193	5 979
Annen kortsiktig gjeld		6 925	522
Sum kortsiktig gjeld		29 118	6 501
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		805 261	846 331

Årdalstangen 30.06.2022

Kjell Arthur Neset
Styrets formannHarry Neset
StyremedlemLeidulf Næss
Styremedlem



Tangen Byggutleige as

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost (FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp). For råvarer er gjenanskaffelseskost anvendt ved vurdering av virkelig verdi som en tilnærming.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Tangen Byggutleige as

Noter 2021

Note 1 - Avskrivninger

	Bygning	Bil	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 985 992	15 000	238 265	2 239 257
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 985 992	15 000	238 265	2 239 257
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 192 992	15 000	238 165	1 446 157
+ Ordinære avskrivninger	49 700	0	100	49 800
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 242 692	15 000	238 265	1 495 957
Balanseført verdi pr 31/12	743 300	0	0	743 300
Prosentats for ord.avskr	2-3	25-25	5-20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-63 688
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	49 800
= Inntekt	-13 888

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Tangen Byggutleige as

Noter 2021

Note 4 - Utsett skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 242 692	-1 192 892
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	43 962	30 074
= Grunnlag utsatt skatt	-1 286 654	-1 222 966
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 286 654	1 222 966
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 286 654	1 222 966
Utsatt skattefordel	283 063	269 053
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 286 654	1 222 968
Ikke bokført utsatt skattefordel	283 063	269 053
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	99 000	0	700 371	799 371
-Til årets resultat			-63 688	-63 688
Pr 31.12.	99 000	0	636 683	735 683

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse.

I løpet av året har selskapet kjøpt ein -1- aksje inn til selskapet.

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:
Styreformann og daglig leiar Kjell Arthur Neset	33
Styremedlem Harry Neset	33
Styremedlem Leidulf Næss	33
Eigne aksjar	1

Note 7 - Ansvarlig lån

Det er ytt ansvarlige lån frå aksjonærene. Låna er rente- og avdragsfrie.