



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 086 455  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJØRØY INVEST AS  
Forretningsadresse: Blåfjærsvingen 4C  
4104 JØRPELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jette Gjørøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 644	6 765
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 644</b>	<b>6 765</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 644</b>	<b>-6 765</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		228 942	228 942
Annen renteinntekt		150 290	98 204
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>379 232</b>	<b>327 146</b>
Annen rentekostnad		332	71
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>332</b>	<b>71</b>
<b>Netto finans</b>		<b>378 900</b>	<b>327 075</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>371 256</b>	<b>320 310</b>
Skattekostnad på resultat		32 893	21 628
<b>Årsresultat</b>		<b>338 363</b>	<b>298 682</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>338 363</b>	<b>298 682</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>338 363</b>	<b>298 682</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		338 363	298 682
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>338 363</b>	<b>298 682</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	26 912	26 912
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 912</b>	<b>26 912</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 912</b>	<b>26 912</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		79 810	62 137
Konsernfordringer	2	228 942	228 942
<b>Sum fordringer</b>		<b>308 752</b>	<b>291 079</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		3 445 634	3 112 168
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 445 634</b>	<b>3 112 168</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 754 386</b>	<b>3 403 247</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 781 298</b>	<b>3 430 159</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		77 000	77 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>77 000</b>	<b>77 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		3 669 894	3 331 531
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 669 894</b>	<b>3 331 531</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 746 894</b>	<b>3 408 531</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 511	1 511
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 511</b>	<b>1 511</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 511</b>	<b>1 511</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		32 893	20 117
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 893</b>	<b>20 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 404</b>	<b>21 628</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 781 298</b>	<b>3 430 159</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 370824

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 086 455  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJØRØY INVEST AS  
Forretningsadresse: Blåfjærsvingen 4C  
4104 JØRPELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jette Gjørøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.04.2025



Organisasjonsnr: 923 086 455  
GJØRØY INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 644	6 765
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 644</b>	<b>6 765</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 644</b>	<b>-6 765</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		228 942	228 942
Annen renteinntekt		150 290	98 204
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>379 232</b>	<b>327 146</b>
Annen rentekostnad		332	71
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>332</b>	<b>71</b>
<b>Netto finans</b>		<b>378 900</b>	<b>327 075</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>371 256</b>	<b>320 310</b>
Skattekostnad på resultat		32 893	21 628
<b>Årsresultat</b>		<b>338 363</b>	<b>298 682</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>338 363</b>	<b>298 682</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>338 363</b>	<b>298 682</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		338 363	298 682
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>338 363</b>	<b>298 682</b>





Utsatt skatt	1 511	1 511
Sum avsetninger for forpliktelser	1 511	1 511
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	1 511	1 511
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	32 893	20 117
Sum kortsiktig gjeld	32 893	20 117
Sum gjeld	34 404	21 628
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 781 298</b>	<b>3 430 159</b>



Organisasjonsnr: 923 086 455  
GJØRØY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Gjørøy Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 086 455

Penneo Dokumentnøkkel: FJD33-549EC-Q5CE8-C86SZ-027H6-VKHN1



## RESULTATREGNSKAP

### GJØRØY INVEST AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		-7 644	-6 765
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-7 644</b>	<b>-6 765</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 644</b>	<b>-6 765</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		228 942	228 942
Annen renteinntekt		150 290	98 204
Annen rentekostnad		-332	-71
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>378 900</b>	<b>327 075</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>371 256</b>	<b>320 310</b>
Skattekostnad på resultat		-32 893	-21 628
<b>Årsresultat</b>		<b>338 363</b>	<b>298 682</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til annen egenkapital		338 363	298 682
<b>Sum overføringer</b>		<b>338 363</b>	<b>298 682</b>

Penneo Dokumentnøkkel: FJD33-549EC-Q5CE8-C86SZ-027H6-VKHN1



## BALANSE

### GJØRØY INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	26 912	26 912
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 912</b>	<b>26 912</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 912</b>	<b>26 912</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		79 810	62 137
Fordring på tilknyttet selskap	2	228 942	228 942
<b>Sum fordringer</b>		<b>308 752</b>	<b>291 079</b>
Bankinnskudd		3 445 634	3 112 168
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 754 386</b>	<b>3 403 247</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 781 298</b>	<b>3 430 159</b>

Penneo Dokumentnr: FJD33-549EC-Q5CE8-C86SZ-02TH6-VKHN1



## BALANSE

### GJØRØY INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		77 000	77 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>77 000</b>	<b>77 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		3 669 894	3 331 531
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 669 894</b>	<b>3 331 531</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 746 894</b>	<b>3 408 531</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt		1 511	1 511
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 511</b>	<b>1 511</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		32 893	20 117
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 893</b>	<b>20 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 404</b>	<b>21 628</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 781 298</b>	<b>3 430 159</b>

Jørpeland, 07.04.2025  
Styret i Gjørøy Invest AS

\_\_\_\_\_  
Jette Gjørøy  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Åge Gjørøy  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: FJD33-549EC-Q5CE8-C86SZ-027H6-VKHN1



GJØRØY INVEST AS

923 086 455

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## Investeringer i tilknyttede selskaper

Investeringer i tilknyttede selskaper er verdsatt etter kostmetoden. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi hvis det foreligger verdifall som ikke regnes som forbigående.

Utbytte fra tilknyttede selskaper blir inntektsført i samme år som det er avsatt i det tilknyttede selskapet.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: FJD33-549EC-Q5CFE8-CB6SZ-02TH6-VKHN1

GJØRØY INVEST AS

SIDE 5



GJØRØY INVEST AS

923 086 455

## Note 1 Årsverk

Gjørøy Invest AS har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 Investeringer i tilknyttet selskap

Selskap	Kontor- kommune	Eier- andel	Egenkapital (100%)	Resultat (100%)
Rådhusgaten 6 AS	Strand	24,9 %	388 634	862 340
<b>Sum</b>			<b>388 634</b>	<b>862 340</b>

Rådhusgaten 6 AS har i sitt årsregnskap avsatt kr 918 750 i utbytte.

Inntekt på investering i tilknyttet selskap og fordring på tilknyttet selskap utgjør andel av avsatt utbytte i Rådhusgaten 6 AS.

Penneo Dokumentnøkkel: FJD33-549EC-Q5CE8-C86SZ-027H6-VKHN1

GJØRØY INVEST AS

SIDE 6



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Gjørøy, Jette

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-2801586

IP: 84.234.xxx.xxx

2025-04-07 08:06:16 UTC



### Gjørøy, Jette

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-2801586

IP: 84.234.xxx.xxx

2025-04-07 08:06:16 UTC



### Gjørøy, Åge

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-219637

IP: 84.234.xxx.xxx

2025-04-07 18:48:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FJD33-549EC-Q5CE8-CB65Z-027H6-VKHN1

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.