



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 956 997
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SANDEFJORD LUFTHAVN DRIFT AS
Forretningsadresse:	Torpveien 130 3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gisle Skansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		144 176 167	132 347 257
Annen driftsinntekt		204 391 073	171 562 612
Offentlig tilskudd		7 926 652	-15 430 501
Sum inntekter		356 493 892	288 479 368
Kostnader			
Lønnskostnad		53 851 732	46 349 702
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 251 564	43 117 408
Annen driftskostnad		235 143 139	211 604 374
Sum kostnader		329 246 435	301 071 484
Driftsresultat		27 247 457	-12 592 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 534 688	975 557
Sum finansinntekter		4 534 688	975 557
Annen rentekostnad		9 489 852	6 655 906
Sum finanskostnader		9 489 852	6 655 906
Netto finans		-4 955 164	-5 680 349
Ordinært resultat før skattekostnad		22 292 293	-18 272 465
Skattekostnad på ordinært resultat		4 903 401	-4 019 943
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 388 892	-14 252 522
Årsresultat		17 388 892	-14 252 522
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		11 388 892	-14 252 522
Sum overføringer og disponeringer		17 388 892	-14 252 522



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		7 637 508	12 540 909
Sum immaterielle eiendeler		7 637 508	12 540 909
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		38 700 668	38 700 668
Rullebane		262 412 981	276 265 396
Anlegg terminalområdet		59 885 525	61 709 871
Terminal og driftsbygninger		107 855 481	126 298 273
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		18 958 818	19 015 508
Prosjekter i arbeid		2 500 875	
Sum varige driftsmidler		490 314 348	521 989 716
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		29 682 213	30 504 769
Lån til foretak i samme konsern		15 000 000	
Pensjonsmidler		26 163 289	14 477 400
Fondsinvestering		7 542 575	6 593 154
Sum finansielle anleggsmidler		78 388 077	51 575 323
Sum anleggsmidler		576 339 933	586 105 948
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		44 270 271	28 964 877
Andre fordringer		6 054 163	6 346 264
Sum fordringer		50 324 434	35 311 141
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 748 713	65 503 650
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 748 713	65 503 650



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		91 073 147	100 814 791
SUM EIENDELER		667 413 080	686 920 739
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		120 500 000	120 500 000
Sum innskutt egenkapital		120 500 000	120 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		308 726 440	297 526 773
Sum opptjent egenkapital		308 726 440	297 526 773
Sum egenkapital		429 226 440	418 026 773
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		7 542 575	6 593 154
Sum avsetninger for forpliktelser		7 542 575	6 593 154
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		171 912 500	195 262 500
Langsiktig konserngjeld			633 331
Sum annen langsiktig gjeld		171 912 500	195 895 831
Sum langsiktig gjeld		179 455 075	202 488 985
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 607 617	54 370 369
Skyldige offentlige avgifter		4 044 178	1 750 197
Utbytte		6 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		12 079 770	10 284 415
Sum kortsiktig gjeld		58 731 565	66 404 981
Sum gjeld		238 186 640	268 893 966



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		667 413 080	686 920 739



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		144 176 167	132 347 257
Annen driftsinntekt		208 672 727	173 973 136
Offentlig tilskudd		7 926 652	-15 430 501
Sum inntekter		360 775 546	290 889 892
Kostnader			
Lønnskostnad		53 851 732	46 349 702
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 921 564	43 617 408
Annen driftskostnad		241 794 491	212 891 604
Sum kostnader		336 567 787	302 858 714
Driftsresultat		24 207 759	-11 968 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 536 665	975 714
Sum finansinntekter		4 536 665	975 714
Annen rentekostnad		9 489 852	6 655 906
Sum finanskostnader		9 489 852	6 655 906
Netto finans		-4 953 187	-5 680 192
Ordinært resultat før skattekostnad		19 254 572	-17 649 014
Skattekostnad på ordinært resultat		4 234 769	-3 933 133
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 019 803	-13 715 881
Årsresultat		15 019 803	-13 715 881



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		7 345 313	11 580 082
Sum immaterielle eiendeler		7 345 313	11 580 082
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		39 264 748	39 264 748
Rullebane		262 412 981	276 265 396
Anlegg terminalområdet		59 885 525	61 709 871
Terminal og driftsbygninger		158 041 810	160 211 533
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		18 958 818	19 015 507
Prosjekter i arbeid		2 500 875	7 064 015
Sum varige driftsmidler		541 064 757	563 531 070
Finansielle anleggsmidler			
Pensjonsmidler		26 163 289	14 477 400
Fondsinvestering		7 542 575	6 593 154
Andre fordringer		202 500	210 000
Sum finansielle anleggsmidler		33 908 364	21 280 554
Sum anleggsmidler		582 318 434	596 391 706
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		45 025 414	29 210 762
Andre fordringer		6 328 583	6 611 446
Sum fordringer		51 353 997	35 822 208
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		42 338 207	71 643 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 338 207	71 643 137
Sum omløpsmidler		93 692 204	107 465 345



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		676 010 638	703 857 051
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		120 500 000	120 500 000
Sum innskutt egenkapital		120 500 000	120 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		316 987 745	307 967 942
Sum opptjent egenkapital		316 987 745	307 967 942
Sum egenkapital		437 487 745	428 467 942
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		7 542 575	6 593 154
Sum avsetninger for forpliktelser		7 542 575	6 593 154
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		171 912 500	195 262 500
Sum annen langsiktig gjeld		171 912 500	195 262 500
Sum langsiktig gjeld		179 455 075	201 855 654
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 688 938	61 133 156
Betalbar skatt			146 304
Skyldige offentlige avgifter		4 152 147	1 762 866
Utbytte		6 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		12 226 733	10 491 129
Sum kortsiktig gjeld		59 067 818	73 533 455
Sum gjeld		238 522 893	275 389 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		676 010 638	703 857 051



Konsernets balanse

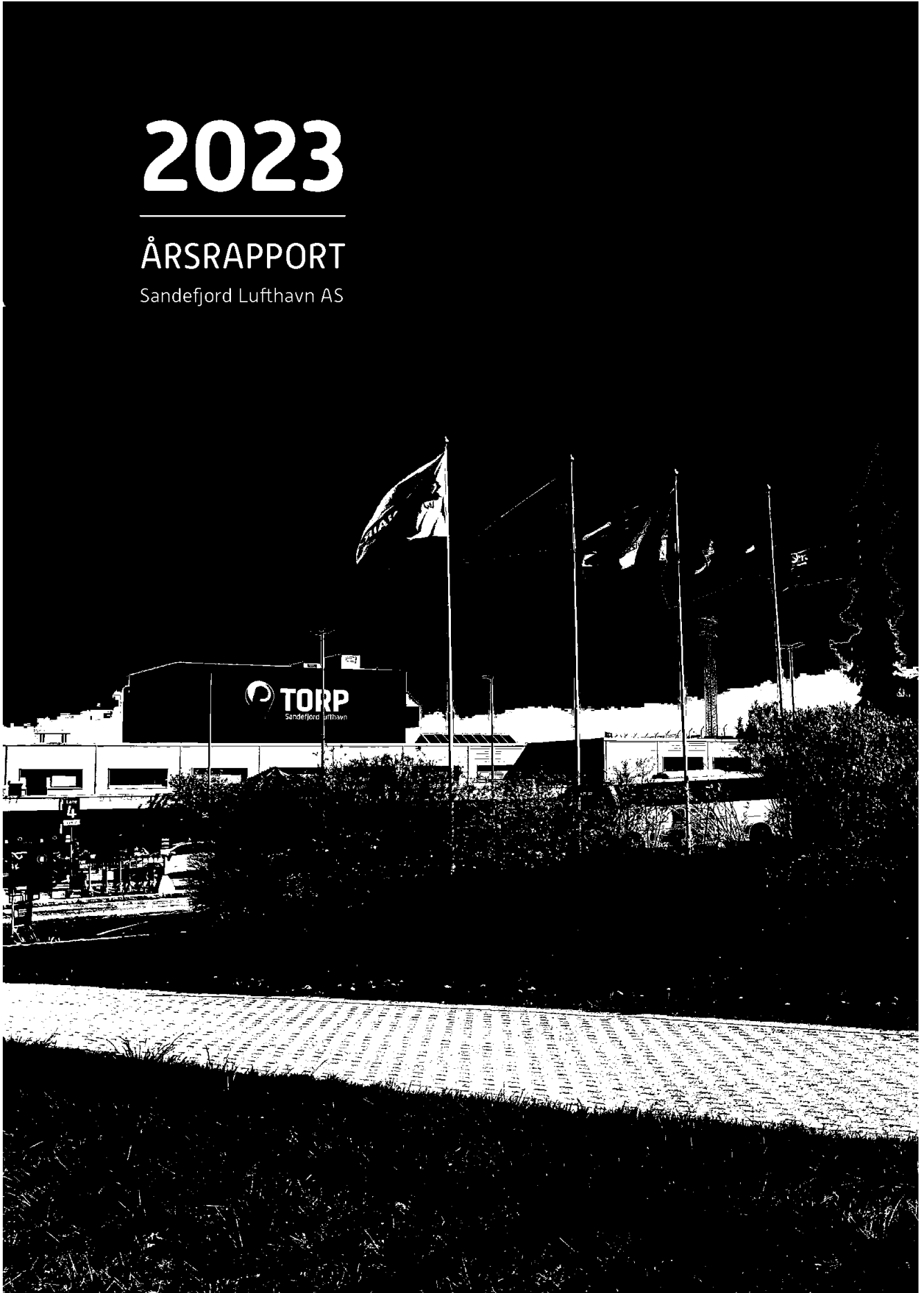
Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



2023

ÅRSRAPPORT

Sandefjord Lufthavn AS





Innhold



TORP Sandefjord lufthavn, min favorittflyplass	3
I lufta på 1-2-3	4
SLHs resultater 2023	5
Daglig leder, hørsordet	6
Konsernet Sandefjord lufthavn	7
Samfunnsansvar	8
Bærekraftig verdiskaping	8
Forretningsområder	9
Sosiale forhold	10
Klima- og miljøforhold	12
Styrets årsberetning	16
Redegjørelse etter åpenhetsloven	18
Økonomi og finans	19
Fremtidsutsikter i 2024	21
Disponering av årets resultat	22
Resultatregnskap	23
Balanse – aktiva	24
Balanse – passiva	25
Kontantstrømpoppstilling	27
Noter til regnskapet	28
Revisors beretning	42

TORP Sandefjord lufthavn, min favorittflyplass

Vi har en visjon om at både ansatte, samarbeidspartnere og passasjerer skal oppleve TORP som «min favorittflyplass».

The image shows a flight route map for TORP Sandefjord lufthavn. At the top, there are logos for SAS, Ryanair, Widerøe, Norwegian, Wizz, and airBaltic. The main title is "Direkte – og videre ut i verden". Below this, a map of Europe and parts of Africa is shown with various cities marked as destinations. A list of "Nye ruter!" (New routes!) is provided, detailing new routes from SAS, Norwegian, Ryanair, and airBaltic. At the bottom, there is a call to action to check flight opportunities and a logo for TORP Sandefjord lufthavn.

SAS **RYANAIR** widerøe norwegian Wizz airBaltic

Direkte – og videre ut i verden

Nye ruter!

- SAS:** København
- Norwegian:** Barcelona og Palma
- Ryanair:** Pisa og Dubrovnik
- airBaltic:** Gran Canaria, Vilnius og København

Trondheim • Bergen • Stavanger • TORP • Riga • Vilnius • København • Gdansk • Szczecin • Poznan • Warszawa • Wroclaw • Katowice • Krakow • London • Manchester • Milano-Bergamo • Zagreb • Bucaresti • Firenze • Pisa • Dubrovnik • Skopje • Tirana • Malaga • Mallorca • Malaga

Sjekk alltid mulighetene fra Torp! Fly direkte til over 30 spennende destinasjoner i Norge og Europa. Via København kommer du videre ut i hele verden – med SAS, Widerøe og airBaltic. **Ferieplaner?** Solfylte, nye ruter fra Torp starter opp allerede i april, og kan bookes nå.

Full oversikt over rutetilbudet finner du på torp.no

TORP
Sandefjord lufthavn



[Tilbake til innhold >](#)



I lufta på 1-2-3

Parkering
5 min

Innsjekk
5 min

Security
5 min

Visjonen er vårt reisemål

Vår visjon er at både ansatte, samarbeidspartnere og reisende skal se på TORP som "min favorittflyplass".

min favorittflyplass

Enkel – Tilgjengelig – Vennlig – Presis

For å nå visjonen jobber vi hver dag med verdiene våre

Det skal være enkelt og effektivt å bruke TORP

TORP skal være tilgjengelig for alle

Det skal være hyggelig å bruke TORP

Flyene skal være presise på TORP



[Tilbake til innhold >](#)

SLHs resultater 2023

DRIFTSINNTEKTER

356
MILLIONER

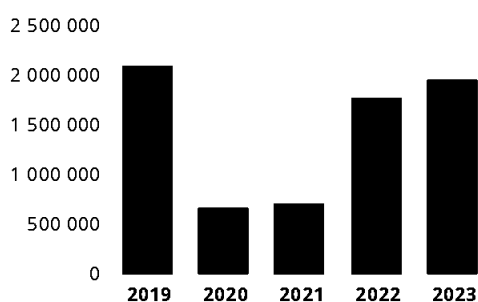
DRIFTSKOSTNADER

329
MILLIONER

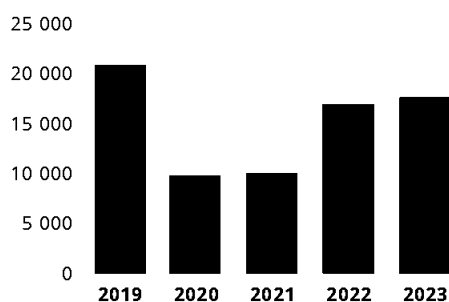
RESULTAT ETTER SKATT

17
MILLIONER

Passasjerer



Flybevegelser rute og charter



Økonomi (NOK 000)	2019	2020	2021	2022	2023
Driftsinntekter	371 755	228 853	195 107	288 479	356 494
Driftskostnader	-329 339	-215 654	-229 908	-301 071	-329 246
Driftsresultat	42 416	13 199	-34 801	-12 592	27 247
Netto finans	-8 944	-6 789	-5 886	-5 680	-4 955
Skattekostnad på ordinært resultat	-7 365	-1 413	8 951	4 020	-4 903
Årsresultat	26 107	4 997	-31 736	-14 253	17 389
Avsatt til utbytte	5 000	-5 000	-	-	6 000
Totalkapital	760 309	735 192	698 912	686 921	667 413
Investeringer	22 258	10 799	1 391	18 293	9 526
Antall årsverk	57	52	40	43	45

Daglig leder har ordet



TORP Sandefjord lufthavn (TORP) er en viktig bidragsyter til regionens attraksjonskraft. For næringslivet er det avgjørende at TORP har destinasjoner og frekvenser som gjør det lettere for bedrifter å utøve sin aktivitet på en effektiv og god måte. TORP skal samtidig oppfattes som en attraktiv arbeidsgiver og være et nav for regional samfunnsutvikling. Med BaneNORs trase- og stasjonsvalg, skal TORP i tillegg videreutvikles til et viktig regionalt trafikknutepunkt selv om myndighetene gjennom sin nedprioritering av InterCity gjennom Vestfold, har forsinket prosessen. Sandefjord Lufthavn AS (SLH) vil uansett fortsette arbeidet for å sikre selskapet en bærekraftig utvikling gjennom bl.a. dialog med myndighetene og ved å sikre nødvendig areal.

SLH har siden pandemien, raskt økt antall passasjerer som reiser via TORP til om lag 92 % av 2019-nivå. Selv om antall passasjerer nærmer seg 2019-nivå, er reisemønsteret endret, og SLH opplever usikkerhet knyttet til prognosene for de nærmeste årene. Det er spesielt knyttet til den globale geopolitiske og makroøkonomiske situasjonen med krig, uroligheter, høy inflasjon, svak norsk krone, høye renter og stor usikkerhet knyttet til den videre økonomiske utvikling.

Dette påvirker igjen enkeltindividets økonomi og reiseevne, og er med å underbygge usikkerheten som er knyttet til fremtidig trafikktutvikling.

Regjeringen har både i 2022 og 2023 besluttet å stramme inn rammebetingelsene for taxfree på flyplasser i Norge betydelig, noe som gir negative økonomiske utfordringer. SLH er av den oppfatning at Regjeringens nevnte endring i taxfree-kvoten i tillegg til å ha store negative konsekvenser for Avinor og SLH, også har negativ effekt på statens inntekter, i strid med det som var intensjonen, og mener en reversering av disse innstrammningene vil bidra til bedret økonomi i norsk luftfart.

Det er fortsatt avgjørende å videreføre arbeidet med kostnadsreducerende og effektiviserende tiltak i selskapet for å sikre en økonomisk bærekraftig utvikling. Økt grad av digitalisering og bruk av kunstig intelligens kan være viktige bidrag å nå dette. I tillegg bruker SLH dedikerte ressurser på målrettet ruteutvikling for å sikre attraktive og kommersielt lønnsomme destinasjoner fortrinnsvis med eksisterende samarbeidspartnere, men også med nye. Utviklingen skal være økonomisk bærekraftig. Det handler om å skape verdier og vekst på en ansvarlig måte. Det innebærer å utvikle grønne og innovative løsninger, fremme bærekraftig teknologi og skape arbeidsplasser som ivaretar mennesker, klima og miljø. Vi skal derfor innen mai 2024 ha ferdigstilt et veikart for å nå SLHs mål om nullutslipp fra egen drift i 2030.

SLH har fortsatt høye ambisjoner, men grunnet den geopolitiske og makroøkonomiske situasjonen vi opplever, har vi de nærmeste to til tre årene en konservativ forventning til trafikktutviklingen. SLH vil fortsatt arbeide for at TORP skal være de reisendes favorittflyplass, gjennom å etterleve våre fire verdier «enkel, tilgjengelig, vennlig og presis».

Gisle Skansen
administrerende direktør

Konsernet Sandefjord Lufthavn

Konsernet Sandefjord Lufthavn består av Torpveien 125 AS og morselskapet SLH. Torpveien 125 AS er et eiendomsselskap med et utleiebygg på Torp, som har positiv effekt på konsernets resultater og

kontantstrømmer. Det mest vesentlige i konsernet Sandefjord Lufthavn relaterer seg til aktiviteten i SLH og årsberetning fokuserer videre på denne aktiviteten.



SLHs eiere er Vestfold og Telemark fylkeskommune (43,26 %), Sandefjord kommune (43,26 %) og Vestfold Flyplassinvest AS (13,48 %) per 31. desember 2023.



Sandefjord Lufthavn AS – årsrapport 2023

Samfunnsansvar

SLH er en viktig aktør i regionen og har derfor også et betydelig samfunnsansvar. Verdiskapning, sosiale forhold, arbeidsmiljø, klima og miljø, sikkerhet, samarbeidspartnere og lokale forhold er viktige elementer i denne samfunnsrollen. Samfunnsansvaret er integrert i selskapsstrategien, samt inngår i virksomhetens styringssystemer og understøttes av verdier og policyer. Selskapets Corporate Governance-struktur inkluderer bl.a. retningslinjer for samfunnsansvar og etikk.

Samfunnsansvaret innebærer at bedriften skal opprettholde en sunn økonomi og dermed legge til rette for verdiskapning og konkurransekraft i regionen. SLH skal være med på å utvikle infrastruktur i regionen, og skal sikre god tilgang for alle reisende fra lufthavnen. Virksomheten skal drives med en høy etisk standard og på en sikker, effektiv og bærekraftig måte.

Bærekraftig verdiskapning

For SLH handler bærekraftig verdiskapning om reell sunn grønn vekst og omfatter alle de tre ESG-dimensjonene; (E) miljø og klima, (S) sosiale forhold og (G) ansvarlig selskapsstyring. Reell sunn grønn vekst representerer en holistisk tilnærming som balanserer økonomiske mål med hensyn til klima, miljø og samfunnet på kort og lang sikt.

Bærekraftig miljø og klima innebærer å redusere utslipp fra økonomiske aktiviteter, begrense bruk av ikke-fornybare ressurser, og minimere negativ påvirkning på økosystemer. Det handler om å opprettholde økonomisk vekst samtidig som man begrenser forbruket av naturressurser. Dette omfatter implementering av fornybare energikilder, energieffektive løsninger og smarte teknologier som bidrar til å redusere den generelle miljøpåvirkningen.

Sosial bærekraft tar hensyn til sosiale forhold internt i bedriften og for samfunnet for øvrig, og

sikrer at økonomiske resultater ikke oppnås på bekostning av velferd og menneskerettigheter. Dette omfatter blant annet HMS, personvern, utdanning, anstendig arbeid, likestilling og kulturelt mangfold.

Bærekraftig selskapsstyring handler om å skape verdier og vekst på en ansvarlig måte, inkludert, men ikke begrenset til, arbeid med personvern, anskaffelser og leverandører, samt arbeid mot korrupsjon og hvitvasking. Det innebærer også å utvikle grønne og innovative løsninger, fremme grønn teknologi og skape arbeidsplasser som ivaretar mennesker og miljø.

SLH stiller seg bak FNs 17 bærekraftsmål og samarbeider med forskjellige aktører for å nå målene i og utenfor egen verdikjede.

SLH har spesielt søkelys på følgende bærekraftsmål:



Forretningsområder

Med forretningsområde menes den sivile trafikkavviklingen på TORP. Det arbeides løpende for å tilby fullverdige lufthavntjenester og tilrettelegge utviklingen slik at TORP dekker næringslivets og alle andre reisendes behov for et tidsmessig regionalt flyplasstilbud. Alle inntekter og kostnader refererer seg til drift av TORP.

FLYTRAFIKK

Totalt har 1 935 798 passasjerer reist til/fra TORP i 2023. Det er økning på 11 % fra 2022, men fortsatt lavere enn 2019.

Innenriks reiste det 321 587 passasjerer til/fra TORP. Det er en økning på 1,2 % fra 2022.

Det er utenrikstrafikken som dominerer med 1 614 211 passasjerer. Det er en økning på 13,2 % fra 2022. TORP befester med dette sin posisjon som landets tredje største lufthavn for utenrikstrafikk, kun Oslo og Bergen lufthavn er større.

Polen er det største markedet etterfulgt av innenriksmarkedet. Deretter følger Spania, Storbritannia og Nederland. De 10 mest populære destinasjonene fra TORP i 2023:

1. Gdansk
2. Warszawa
3. Bergen
4. Krakow
5. Alicante
6. Amsterdam
7. Manchester
8. Trondheim
9. Bukarest
10. Riga

KOMMERSIELL AKTIVITET

Andre driftsinntekter består i hovedsak av tax free-, parkerings-, provisjons- og leieinntekter.

Beskrivelse	2019	2020	2021	2022	2023
Antall passasjerer	2 073 228	650 288	699 023	1 743 968	1 935 798
Rute innland	349 854	180 130	234 977	316 914	321 024
Charter innland	774	728	722	151	248
Annet innland	128	45	430	584	315
Sum innland	350 756	180 903	236 129	317 649	321 587
Rute utland	1 676 313	463 644	461 065	1 397 122	1 589 051
Charter utland	46 050	5 690	1 606	27 818	24 899
Annet utland	109	51	223	1 379	261
Sum utland	1 722 472	469 385	462 894	1 426 319	1 614 211
Flybevegelser	46 903	31 851	32 990	41 371	36 091
Rute	20 526	9 738	10 013	16 722	17 227
Charter	399	154	81	205	366
Annen trafikk	25 978	21 959	22 896	24 444	18 498

Sosiale forhold

FLYPLASSIKKERHET (AIRSIDE SAFETY)

SLH er forpliktet til å følge et omfattende nasjonalt og internasjonalt sikkerhetsregelverk, og ivaretagelse av sikkerheten for passasjerer, ansatte og nærmiljø er alltid førsteprioritet for virksomheten. SLH har et nært samarbeid med lokale og regionale myndigheter rundt utarbeidelse av havari- og beredskapsplaner. Ved luftfartsrelaterte hendelser på TORP eller i nærmiljøet, vil SLH alltid være en aktiv part i håndtering av hendelsen. SLH har ansvaret for at vedlikehold, kontroller, inspeksjoner og beredskap er i samsvar med det til enhver tid gjeldende regelverk.

SLH har et mål om at det ikke skal forekomme luftfartsulykker eller alvorlige luftfartshendelser på TORP som kan henføres til flyplassens utforming og/eller driften av flyplassen.

Aktiviteten og antall bevegelser på rullebanen har økt i takt med trafikken i 2023. Det var ingen luftfartsulykker eller alvorlige luftfartshendelser på TORP i 2023. Under er en oversikt over hendelser rapportert til Luftfartstilsynet.

Beskrivelse

	2019	2020	2021	2022	2023
Rullebaneinntrengning (runway incursion)	6	1	2	3	0
Fuglekollisjon på TORP (birdstrikes)	24	5	13	18	10
Laserpekere mot luftfartøy i luftrommet til TORP	3	2	0	2	9
Luftromsinntrengning TORP kontrollsone (CTR)	7	11	3	7	2
Uregjerlig passasjerer avgang TORP*	2	1	0	3	8

*Se også omtale av sikkerhet i avsnittet under.

SIKKERHET (SECURITY)

SLH jobber strukturert og målrettet for å forebygge anslag som truer sikkerheten på TORP og har nulltoleranse for anslag mot sikkerheten. Et urolig og anspent verdensbilde setter ekstra fokus på sikkerheten, men Luftfartstilsynet har ikke registrert hendelser i 2023 som har påvirket det nasjonale sikkerhetsnivået i Norge.

å nå besluttede mål og strategier, er det en forutsetning at alle ansatte bidrar på ulike områder og nivåer. Dette innebærer at alle ansatte er trygge på jobb, og at SLH har riktig bemanning med rett kompetanse slik at de ansatte kan ta gode valg både for seg selv, kollegaer, passasjerer og selskapet. SLH tilbyr lærlingplasser i selskapet innenfor relevante fagområder.

De ansatte på TORP viser stor grad av årvåkenhet og høyt fokus på sikkerhetsarbeidet, hvilket medfører at uregjerlige passasjerer og hensatt bagasje og andre uønskede hendelser raskt blir håndtert uten konsekvens for sikkerhetsnivået eller for andre reisende.

SLH har tradisjon for å gjennomføre velferdstiltak for å fremme trivsel og godt arbeidsmiljø. Det arrangeres fagsamlinger for alle ansatte to ganger årlig som inkluderer orientering om status og videre utvikling av selskapet. Dette er viktige anledninger for ansatte til å komme sammen, bli bedre kjent og på denne måten bidra til å fremme godt arbeidsmiljø.

Det avdekkes fortsatt en rekke forbudte gjenstander i passasjerenes håndbagasje og innsjekket bagasje. Dette er i hovedsak utilsiktede hendelser basert på passasjerers manglende kjennskap til regelverket.

SLH har et mål om det ikke skal være noen alvorlige personskader på TORP, og skal sørge for ryddige arbeidsforhold hvor helse, arbeidsmiljø og sikkerhet (HMS) er prioriterte områder.

ARBEIDSMILJØ

Den viktigste ressursen til SLH er de ansatte, og virksomheten skal utnytte fordelen av å være en liten organisasjon. For at bedriften skal lykkes med

Arbeidsmiljøutvalget (AMU) har i 2023 avholdt fire møter og behandlet 34 saker. Det er ikke rapportert om arbeidsulykker i 2023 blant selskapets ansatte.



[Tilbake til innhold >](#)

Det totale sykefraværet var i 2023 på 6,04 %. Dette er en økning fra året før på 1,52 prosentpoeng og skyldes en økning i langtidsfraværet.

LIKESTILLING

Selskapet skal gjøre sitt ytterste for å fremme likestilling i alle ansettelsesforhold, og SLH arbeider aktivt og målrettet for å fremme likestilling og hindre diskriminering.

Ved utgangen av 2023 hadde selskapet 45 årsverk og kjønnsfordelingen var 34 % kvinner og 66 % menn. Selskapets styre består av 4 kvinner og 4 menn. Styret er bevisst på de samfunnsmessige forventningene om tiltak for å fremme likestilling i styret og de kravene til kjønnsbalanse i norske styrer som Stortinget har vedtatt. SLHs ledergruppe består av 50 % kvinner og 50 % menn. Kvinner og menn med lik stilling har samme lønnsnivå.

HMS OG «TEAM TORP»

SLH har inngått avtaler med en rekke selskaper for å utføre sentrale oppgaver på TORP. Sammen med SLH sine ansatte, utgjør disse selskapene og deres ansatte «Team TORP». SLH skal ivareta HMS samordningsansvar overfor «Team TORP» slik at alle ansatte opplever sin arbeidsplass som god innenfor helse, arbeidsmiljø og sikkerhet. SLH skal sikre at ansatte, samarbeidspartnere og interessenter gis tilgang på informasjon om den helhetlige HMS situasjonen på TORP. SLH er også byggherre, som innebærer at hensynet til HMS på bygge- eller anleggsplass blir ivaretatt.

SAMARBEIDSPARTNERE

Alle våre leverandører og forretningspartnere skal signere avtale om ansvarlig forretningsførsel. Leverandører som vil delta i konkurranse om kontrakt med SLH må forplikte seg til å etterleve våre prinsipper om ansvarlig forretningsførsel.

Samfunnsansvar er grunnleggende for SLHs styring av egen virksomhet og ansvaret er forankret i selskapets ledelse og styre. Det forventes at SLHs samarbeidspartnere følger grunnleggende prinsipper for samfunnsansvar som samsvarer med SLHs egne prinsipper.

SLH skal holde en høy etisk standard i alt selskapet utøver. Dette innebærer at selskapet i tillegg til å følge lover og regler, skal etterleve SLHs retningslinjer for etikk. Selskapet har nulltoleranse for

korruptjon og bestikkelser og skal arbeide for å sikre prinsippene om rettferdig konkurranse, samt at korruptjon eller medvirkning til korruptjon ikke forekommer.

MENNESKERETTIGHETER

SLH legger til grunn OECDs retningslinjer for ansvarlig næringsliv for å forhindre brudd på menneskerettigheter og arbeidsvilkår. Alle grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold skal ivaretas.

SLH skal være bevisst og ta hensyn til at reisende og samarbeidspartnere har ulike kulturelle og religiøse preferanser, og selskapets tjenestetilbud og tilrettelegging skal gjenspeile dette.

I selskapets retningslinjer for etikk stadfestes det at det ikke aksepteres noen form for trakassering eller diskriminering på grunnlag av kjønn, rase, religion eller legning. TORP skal være et rikt mangfold hvor det eksisterer full likestilling, uavhengig av kjønn, alder, funksjonshemming, seksuell legning og kulturell eller religiøs bakgrunn. Alle skal behandles med forståelse og respekt.

AKTSOMHETSVURDERINGER

Selskapet gjennomfører løpende aktsomhetsvurderinger i henhold til OECDs veileder for ansvarlig næringsliv. SLH legger aktsomhetsprinsippet til grunn for sine aktiviteter.

LOKALT ENGASJEMENT

Selskapet skal bidra med økt verdiskapning i lokalsamfunnet ved sosialt engasjement og gjennom lokale foreninger. SLH er bl.a. engasjert i NHO og regionens næringsforeninger, bransjeforeninger og nettverk. SLH skal støtte lokale humanitære og kulturelle organisasjoner og tilrettelegge for økonomisk vekst og utvikling i regionen. Bedriften støtter bl.a. Sandefjord Fotball, Norsk Luftambulans, Redd Barna og Røde kors.

Klima- og miljøforhold

KLIMA OG MILJØ

SLH skal ha minst mulig negativ påvirkning på klima og miljø og arbeider for å unngå og redusere utslipp på TORP. Selskapet er miljøsertifisert i henhold til ISO 14001:2015 standarden og har en veletablert og systematisk tilnærming til miljø- og klimaarbeidet på lufthavnen. Standarden krever årlig revisjon fra ekstern revisor og resertifisering hvert tredje år. Selskapet gjennomførte en resertifisering i november 2022, og ISO 14001-sertifikatet er godkjent for ny periode. Siste periodiske revisjon ble gjennomført i desember 2023 uten funn av betydelige avvik.

NULLUTSLIPPSSTRATEGI

SLH har et overordnet mål om at egen flyplassdrift skal være fossilfri innen 2030 og har signert ACI Europe Resolution Net Zero Agreement. Ved å signere denne avtalen har vi forpliktet oss til nullutslippsmålet, samt å levere et veikartkart senest 31. mai 2024 som skal vise hvordan målet skal nås. Det pågår kontinuerlig prosesser for å minimere lufthavnens miljø- og klimafotavtrykk, og som en del av netto-null-målet vil SLH også legge til rette for reduksjon av klimagassutslipp fra passasjertjenester og flytrafikk.

SLH har også signert Vestfold og Telemark fylkeskommunes Klimaavtale. Dette innebærer at selskapet støtter fylkeskommunens langsiktige klimamål, og vil gå foran som en klimaansvarlig virksomhet i regionen.

Flyplassdrift påvirker både det lokale og globale miljøet. Den lokale miljøpåvirkningen er primært relatert til fly- og helikopterstøy, lokal luftkvalitet, vann- og grunnforurensning, samt naturmangfold. Den globale påvirkningen er primært knyttet til klimagassutslipp fra energiforbruk, drivstofforbruk og avfall. For å unngå og redusere egne globale og lokale fotavtrykk, har SLH konkrete kortsiktige og langsiktige mål med tilhørende delmål og tiltaksplaner relatert til klima, energi, støy, avfall og forurensning.

SLH engasjerte i 2023 Norconsult for å kartlegge energipotensialet på TORP, samt for å få en anbefaling på en helhetlig energi- og elektrifiseringsstrategi. Rapporten utreder framtidig energibehov og alternative måter å dekke dette behovet, samt inkluderer livsløpsanalyser og forslag på bærekraftige løsninger og tiltaksplan. Resultatet av kartleggingen vil hensyntas i selskapets nullutslippsveikart.

KLIMAREGNSKAP

SLH har rapportert klimagassutslipp siden 2019 og jobber kontinuerlig med å redusere utslippene fra egen virksomhet. Hensikten med et klimagassregnskap er å vise en oversikt over virksomhetens klimagassutslipp som en integrert del av en overordnet klimastrategi. Klimaregnskapet er et viktig verktøy i arbeidet med å identifisere konkrete tiltak for å redusere energiforbruk og tilhørende klimagassutslipp. Den årlige rapporten gjør oss i stand til å måle nøkkeltall og dermed evaluere oss selv over tid.

Som en del av nullutslippsstrategien, ble det i 2023 besluttet å anskaffe et digitalt system for bl.a. rapportering av karbonutslipp. Dagens klimaregnskap er utarbeidet i en Excel-fil i henhold til mal fra Klima- og energinettverket til Vestfold og Telemark fylkeskomme. Webbasert klimaregnskap vil bli utarbeidet i løpet av første halvår 2024. Vedlagte resultat er kartlagt i samme format som tidligere år.

Informasjonen som benyttes i klimaregnskapet stammer fra både eksterne og interne kilder og blir omregnet til tonn CO₂-ekvivalenter. Analysen er basert på den internasjonale standarden «A Corporate Accounting and Reporting Standard» som er utviklet av «the Greenhouse Gas Protocol Initiative» (GHG protokollen). Dette er den mest anvendte metoden verden over for å måle egne utslipp av klimagasser.

Utslippskilder	2019	2020	2021	2022	2023
Direkte utslippskilder fra egen virksomhet (<i>Scope 1</i>)	194	105	251	197	180
Indirekte utslippskilder fra kjøp av energi (<i>Scope 2</i>)	295	235	247	262	289
Indirekte utslippskilder fra avfall og tjenestereiser (<i>Scope 3</i>)	107	32	35	65	94
Sum tonn CO₂-ekvivalenter	596	371	534	524	563

[Tibake til innhold >](#)

De største klimagassutslippene knyttet til luftfart kommer fra flytrafikken, deretter følger passasjerers og ansattes transport til og fra lufthavnen, og til slutt klimagassutslipp knyttet til drift av lufthavnen.

SLH har redusert direkte utslipp fra egne kjøretøy med 16,4 tonn CO₂-ekvivalenter i 2023 sammenlignet med 2022. Dette tilsvarer en reduksjon på 8 % sammenlignet med året før. Indirekte utslipp fra strømforbruk har økt med 26,8 tonn CO₂-ekvivalenter i 2023 sammenlignet med 2022. Dette tilsvarer en økning på 10 % og et økt forbruk på 26,8 MWh. Hovedårsak er en kaldere vinter i 2023 enn året før. Det har også vært en økning av indirekte utslipp fra tjenestereiser på 23 tonn CO₂-ekvivalenter i 2023 sammenlignet med 2022. Dette skyldes i hovedsak flyreiser til Europa. I 2022 var det ingen tjenestereiser til Europa. Utslipp fra avfall har også økt i 2023 sammenlignet med året før. Dette skyldes i hovedsak økt aktivitet på TORP og flere reisende. Klimagassutslipp fra restavfall har økt med 8 %, noe som tilsvarer en økning på 5 tonn CO₂-ekvivalenter. Sees dette opp mot passasjertall, er det en reduksjon på 2 % fra året før.

Totalt sett har klimagassutslippet til SLH økt med 7 % i 2023 sammenlignet med 2022. Dette tilsvarer et utslipp på 38,5 tonn CO₂-ekvivalenter. Sammenlignet mot 2019, som var siste ordinære driftsår før pandemien, har det vært en reduksjon i både

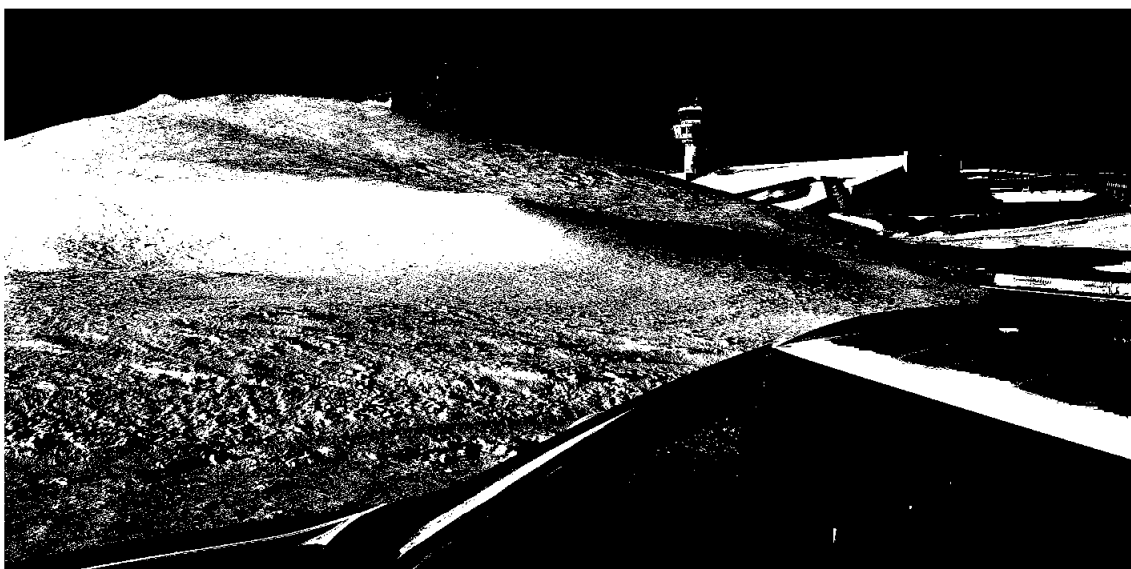
direkte og indirekte utslipp som totalt utgjør 6 %. Dette tilsvarer en reduksjon i 2023 på 33,5 tonn CO₂-ekvivalenter sammenlignet med 2019.

ENERGI OG ELEKTRIFISERING

SLH har som overordnet mål at TORP skal være en energieffektiv flyplass med stor grad av fornybare energibærere. Som en del av kartleggingen i 2023 av energipotensialet på TORP, er det gjort en mulighetsstudie for produksjon av solenergi på tak og fasader og fra bakkemontert solcellanlegg. Rapporten inneholder en analyse av fremtidig energibehov og alternative løsninger for å dekke dette behovet. Analysen identifiserer også bygningsdeler og tekniske anlegg med energipotensial, samt beskriver grønne og lønnsomme tiltak for bygg, drift og kjøretøy.

AVFALL

SLH har et mål om at minst 60 % av generert avfall fra virksomheten på flyplassen skal kildesorteres. Selskapet har i 2023 en kildesorteringsgrad på 44 %. En betydelig andel av restavfallet er levert fra flyselskapene, og det er viktig for SLH å ha en tett dialog med flyselskapene om avfallshåndtering for å kunne nå sorteringsgradmålet. Det er innført flere tiltak for å øke sorteringsgraden på flyplassen. I 2022 ble det bl.a. gjennomført en avfallsanalyse for å identifisere løsninger som minimerer avfall og øker gjenbruk og kildesortering.



Sandefjord Lufthavn AS – årsrapport 2023



[Tilbake til innhold >](#)

NØKKELTALL

Beskrivelse	Enhet	2019	2020	2021	2022	2023
Energiforbruk						
Elektrisitet	GWh	7,77	6,18	6,47	6,90	7,60
Vannforbruk	m ³	16.508	11.537	7.622	17.045	22.280
Flyavisingskjemikalier						
Totalt forbruk avisingsvæske	m ³	678	136	229	255	545
Spesifikk forbruk 100 % glykol	l/fly	212	164	232	189	197
Oppsamling av avisingsvæske	%	91	87	76	74	80
Antall avisinger	Antall	893	213	284	384	898
Baneavisingsmidler						
Forbruk formiat granulert	Tonn	19	0	16	5	14
Forbruk formiat flytende	Tonn	276	74	72	116	132
Avfall						
Sortert avfall	Tonn	112	37	49	76	94
Usortert avfall	Tonn	139	48	61	117	121
Total mengde avfall	Tonn	251	86	110	193	215
Kildesorteringsgrad	%	42	43	45	39	44

UTSLIPPSTILLATELSE

SLH har utslippstillatelse fra Statsforvalteren i Vestfold og Telemark. Hovedprinsippet er at det kan brukes bane- og flyavisingskjemikalier i det omfang som er nødvendig for å opprettholde flysikkerheten, forutsatt at naturmiljøet ikke belastes utover de tålegrensene som er satt. Det er også gitt tillatelse til spredning av svakt glykolholdig snø og vann for nedbrytning på grøntarealene. Det har ikke vært brudd på utslippstillatelsen i 2023.

MILJØOVERVÅKING

SLH gjennomfører miljøovervåking i samarbeid med Norsk institutt for bioøkonomi (NIBIO). Miljøovervåkingsprogrammet skal klarlegge eventuelle miljøeffekter på ytre miljø, og med spesielt fokus på Rovebekken og to andre bekker som mottar avrenning fra lufthavnsområdet. Programmet skal ivareta krav til dokumentasjon gitt i utslippstillatelsen for lufthavna. Hensikten er å verifisere og kontrollere at de tiltak som er iverksatt

i forbindelsen med oppsamling av avisingsvæske tilfredsstiller myndighetspålagte og egenpålagte krav, samt å akkumulere kunnskap vedrørende omfanget av diffus spredning av avisingsvæske. Det er 15 faste prøvetakingspunkter på TORP. I tillegg utføres det en kartlegging av ørretbestanden i vassdrag.

Under pandemien ble overvåkingsaktiviteten redusert til et nødvendig minimum, men for sesongen 2023/24 er oppfølgingen tilsvarende omfang som før pandemien.

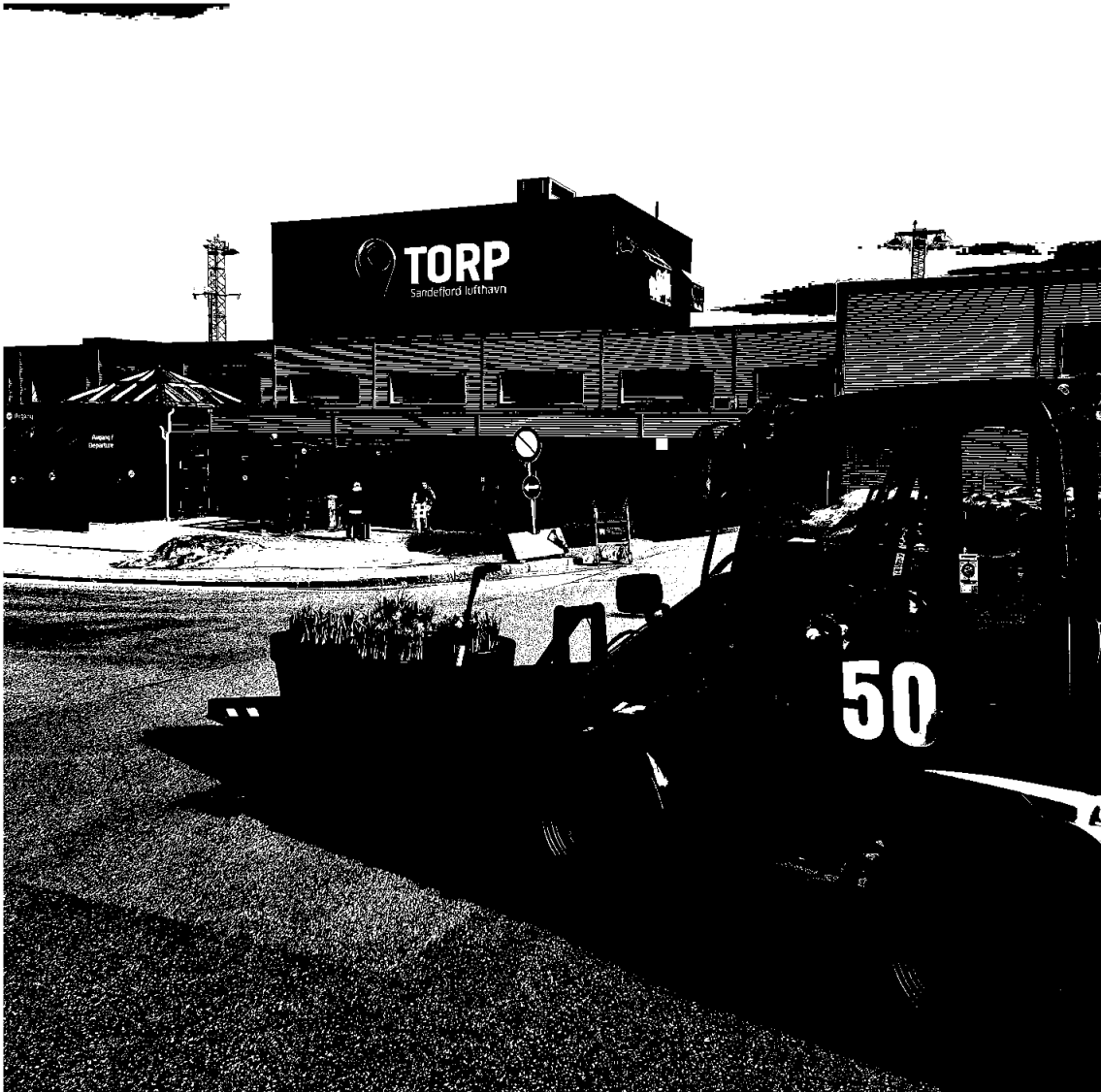
Det utarbeides årlig rapporter som er tilgjengelig på www.torp.no. Alle målinger i 2023 har vært innenfor de kravene som er satt i utslippstillatelsen. Naturplan kartla også i 2023 ørretbestanden i Rovebekken. Undersøkelsen tyder på at bekken ikke har vært utsatt for forurensning fra flyplassen som er skadelig for ørret.

[Tilbake til innhold >](#)

STØY

Støy fra luftfart påvirker nærområdene rundt TORP. I tillegg kan det oppstå støy fra flyplassdrift. SLH arbeider kontinuerlig for å begrense støybelastningen fra fly- og helikoptertrafikk, samt flyplassdrift. I løpet av 2023 (2022) er det registrert 6 (8) støyklager fra ulike aktiviteter på/ved TORP. Klagen gjelder landingsrunder/trening i nærmiljøet til flyplassen, trasevalg til rutefly, samt ruse-test av motor på lufthavnen:

- > Helikopter: 2 (5)
- > Skolefly: 1 (3)
- > Trasevalg rutefly: 1 (0)
- > Øvingsrunde rutefly: 1 (0)
- > Ruse-test av motor: 1 (0)



Styrets årsberetning

SLHs formål er utbygging og drift av TORP. TORP skal være det foretrukne flyplassalternativet for alle som bor mellom Drammen og Arendal. Flyplassen skal oppleves som tilgjengelig, enkel, vennlig og presis for alle passasjerer, kunder, samarbeidspartnere og for omgivelsene.

Styret er tilfreds med trafikkutviklingen TORP har klart beholde alle flyselskap, opprettholde sitt rutenett og passasjerene er tilbake på flyplassen. Det er viktig for styret å fortsette effektivisering av driften for å redusere kostnadsgrunnlaget for å drifte flyplassen. Samtidig opplever SLH økende utfordringer på inntektssiden ved at myndighetene to år på rad, i 2022 og 2023, har redusert omfanget av taxfree-handel, som har en stor negativ økonomisk effekt for SLH og dermed flyplassen. Dette vil søkes kompensert over tid ved å øke andre inntekter og ytterligere redusere kostnader, gjennom bl.a. digital transformasjon der det er hensiktsmessig. TORP som andre flyplasser er, imidlertid helt avhengige av gode og forutsigbare rammebetingelser fra myndighetene for å kunne gjennomføre store og nødvendige endringer på veien mot å bli klimanøytrale.

STYRETS PERSPEKTIV

Ambisjonen er at TORP i enda større grad skal være et betydelig og bærekraftig regionalt trafikkknutepunkt som bidrar til økt verdiskaping gjennom næringslivsetablering, bostedsattraktivitet og arbeidskraftmobilitet. Med BaneNORs trasé- og stasjonsvalg og etablering av ny veiforbindelse E18/Tassebekk - TORP vil dette muliggjøres. Det er derfor svært viktig at statlige midler øremerkes for dette slik at planlegging kan ferdigstilles. Det er i tillegg til at SLHs økonomi er bærekraftig, helt avgjørende at det sikres tilstrekkelig areal rundt det som i dag er SLHs eiendomsgrense, slik at selskapet fortsatt kan ha muligheten til å utvikle TORP videre.

TORP er en moderne og effektiv flyplass som har vært og vil være en avgjørende motor i utvikling av regionen. SLH vil med utgangspunkt i FNs bærekraftsmål fortsatt arbeide for bærekraftige og innovative løsninger for å sikre optimal drift for fremtiden.

OFFENTLIGE STØTTE

SLH fikk i løpet av 2023 utbetalt offentlige tilskudd som gjaldt kompensasjon for annet halvår 2021 på 7,9 MNOK.

STYRETS SAMMENSETNING

SLHs styre har åtte representanter og består av fire kvinner og fire menn. De ansatte*) har to faste representanter i styret.

Styremedlemmer	Rolle
Heine Wang	Styreleder
Jørgen Ole Haslestad	Styremedlem
Helene Berg Allum	Styremedlem
Evie Gaasholt	Styremedlem
Thomas Holst	Styremedlem
Gyrid Skalleberg Ingerø	Styremedlem
Gøran Svennungsen	Styremedlem*)
Karina Tisjø Ellefsrød Kjæraas	Styremedlem*)

ADMINISTRERENDE DIREKTØR

Gisle Skansen er administrerende direktør i SLH.

STYREANSVARSFORSIKRING

Det er tegnet en styreansvarsforsikring for konsernet. Forsikringen dekker ansvar for krav fremsatt mot sikrede som følge av en handling eller unnlattelse hos sikrede i egenskap av daglig leder, styremedlem eller medlem av ledelsen i konsernet. Styreansvarsforsikringen omfatter også saksomkostninger ved erstatningskrav. Forsikringssummen er basert på en alminnelig vurdering av risikoen.



[Tibake til innhold >](#)



Redegjørelse etter åpenhetsloven

SLH legger aktsomhetsprinsippet til grunn for sine aktiviteter. Dette er resultat bl.a. av fastsetting av Corporate Governance-dokumenter, men også gjennom ISO 14001 miljøstyring. Her er det kartlagt i hvilken grad virksomheten påvirker og påvirkes av omgivelsene og hvilke grep som skal gjøres for å møte disse påvirkningene. Ut fra kravene i åpenhetsloven har SLH benyttet sin etablerte interessentkartlegging og gjort aktsomhetsvurdering ut fra denne. Dette er en dynamisk prosess med oppfølging og ajourhold.

Det er ikke avdekket faktiske negative konsekvenser eller vesentlig risiko for negative konsekvenser gjennom aktsomhetsvurderingene som er foretatt. Alle våre leverandører og forretningspartnere skal signere avtale om ansvarlig forretningsførsel. Leverandører som vil delta i konkurranse om kontrakt med SLH

må forplikte seg til å etterleve våre prinsipper om ansvarlig forretningsførsel. Prinsippene speiler SLHs retningslinjer for etikk. Vi krever at internasjonale menneskerettigheter respekteres og at våre kontraktsparter ikke skal medvirke til brudd på disse. Kontraktspartene skal videre sørge for at arbeidernes lønn tilfredsstillende krav til minstelønn, at arbeidstid er i samsvar med gjeldende nasjonal lov, at arbeiderne har mulighet for tilstrekkelig hvile og at arbeidsavtaler er skriftlige på et språk arbeideren forstår.

SLH har utarbeidet en egen prosedyre for behandling og besvarelse av henvendelser som gjelder åpenhetsloven og informerer om ivaretagelse av grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold på selskapets webside. SLH forventer at dette vil sikre at selskapet ivaretar sine forpliktelser etter åpenhetsloven.



Økonomi og finans

SLH hadde i 2023 (fjorårets tall i parentes) en omsetning på 356,5 MNOK (288,5 MNOK). SLHs driftsresultat (EBIT) er på 27,3 MNOK (-12,6 MNOK).

Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA) utgjorde 67,5 MNOK (30,5 MNOK).

SAMMENDRAG AV SLHS ØKONOMISKE NØKKELTALL

Definisjon		2019	2020	2021	2022	2023
EBIT-margin	Driftsresultat/ Driftsinntekter	11,4 %	5,8 %	-17,8 %	-4,4 %	7,6 %
EBITDA-margin	Driftsres. + ord. avskr./ Driftsinntekter	24,4 %	33,7 %	5,0 %	10,6 %	18,9 %
Resultatgrad	Årsresultat/ Driftsinntekter	7,0 %	2,2 %	-16,3 %	-4,9 %	4,9 %
Likviditetsgrad 1	Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld	1,55	4,32	2,29	1,52	1,55
Egenkapitalrentabilitet	Ord. res. etter skatt/ Gj.sn. egenkapital	5,9 %	1,1 %	-7,1 %	-3,4 %	4,1 %
Totalkapitalrentabilitet	Driftsres. + Fin.innt./ Gj.sn. totalkapital	5,7 %	1,8 %	-4,8 %	-1,7 %	4,7 %
Soliditet	Egenkapital/ Totalkapital	59,7 %	63,1 %	61,9 %	60,9 %	64,3 %
Rentedekningsgrad	EBITDA/netto rentekostnad	10,1	11,4	1,7	5,4	13,6

DRIFTSINNTEKTER

Omsetningen deles inn i trafikkinntekter, andre driftsinntekter og statlige tilskudd. Trafikkinntektene utgjorde 144,2 MNOK i 2023 (132,3 MNOK). Dette er bl.a. start-, tårn-, passasjer- og securityavgift som flyselskapene betaler til SLH.

Andre driftsinntekter utgjorde 204,4 MNOK (171,6 MNOK) og omfatter inntekter fra bl.a. utleie, parkering, butikker, kiosker og restauranter.

Statlige tilskudd utgjorde 7,9 MNOK (-15,4 MNOK).

DRIFTSKOSTNADER

Samlede driftskostnader for selskapet var i 2023 på 329,2 MNOK (301,1 MNOK). Av dette utgjorde av- og nedskrivninger på varige driftsmidler 40,3 MNOK (43,1 MNOK). Økonomien til selskapet merker effekten av en tøff vinter, høy inflasjon og økte kostnader. Økningen i samlede driftskostnader skyldes økning i lønnskostnader, vintervedlikehold, trafikkrelaterte avtaler og strøm, i tillegg er det utført mer vedlikeholdsarbeider.

FINANSPOSTER

SLHs netto finanskostnader utgjorde 5,0 MNOK i 2023 (5,7 MNOK).

RESULTAT

Ordinært resultat før skatt er 22,3 MNOK i 2023 (-18,3 MNOK). Skattekostnad på ordinært resultat var på 4,9 MNOK (-4 MNOK). Resultat etter skatt var på 17,4 MNOK (-14,3 MNOK).

KONTANTSTRØM OG LIKVIDITET

Selskapets netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter var i 2023 på 8,1 MNOK (41,8 MNOK). Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter var på -9,5 MNOK (-18,3 MNOK). Av investeringsaktivitetene utgjorde -0,9 MNOK (-0,9 MNOK) andre innbetalinger fra investeringer. Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter var på -23,4 MNOK (-23,4 MNOK), som knytter seg til nedbetaling av gjeld. Netto endring i kontanter og -ekvivalenter var -24,8 MNOK (0,1 MNOK), slik at beholdningen av bankinnskudd, kontanter og lignende er redusert fra 65,5 MNOK pr. 1. januar 2023 til 40,7 MNOK pr. 31. desember 2023. SLH hadde i tillegg ubenyttede trekkrettigheter på til sammen 110 MNOK. Selskapet har i 2023 hatt en negativ netto kontantstrøm. Likviditeten per 31. desember 2023 vurderes som tilstrekkelig.

FORSKNING OG UTVIKLING

SLH har ikke særskilte kostnader knyttet forskning

og utvikling i 2023. Selskapet arbeider aktivt med prosjekter som bidrar til bærekraftig utvikling, økt sikkerhet, økt kapasitet, mer effektive tjenesteleveranser og redusert miljøpåvirkning.

FINANSIELL RISIKO

Markedsrisiko

SLH har Nordea som hovedbankforbindelse og finansieringspartner. Det er etablert sikring av finanskostnadene gjennom fastrentelån og rentesikringsavtaler med ulik løpetid. Rentesikringsavtalene er av ulik varighet med forfall i perioden frem til juni 2030 og rentenivået ligger på om lag 2 %. Selskapet inngår ikke slike avtaler med annet formål enn sikring.

Selskapet er marginalt eksponert for endringer i valutakurser.

Risikovurdering knyttet til Russlands invasjon av Ukraina og den israelsk-palestinske konflikten

Etter at Russland den 24. februar 2022 gikk til krig mot Ukraina har det oppstått en alvorlig situasjon

i Europa. Konflikten påvirker energi- og vareflyt mellom de to landene og resten av verden. TORP har ikke noen ruter til disse landene, men blir påvirket indirekte via effekten av høy inflasjon, stigende renter og økte kostnader. SLH følger utviklingen nøye og vil iverksette nødvendige tiltak dersom krigen skulle vise seg å få negative konsekvenser for selskapets aktivitet.

Kredittrisiko og likviditetsrisiko

Den finansielle situasjonen i bransjen har vært krevende og det forventes betydelige omstruktureringer i tiden fremover. Det er økt usikkerhet knyttet til flyselskaper, men frem til i dag har SLH hatt minimale tap på fordringer hos flyselskapene. Øvrige inntekter er stort sett knyttet til omsetningsbaserte vederlag med kort kredittid. SLH vurderer at det er fortsatt lav risiko for at kundene ikke evner å oppfylle sine forpliktelser. Selskapet vurderer likviditeten som tilstrekkelig og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisikoen.

Fortsatt drift

Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om

fortsatt drift. Til grunn for dette ligger driftsbudsjett for 2024, samarbeidspartneres trafikkplaner for 2024 og langsiktige prognoser for årene fremover.

Fremtidsutsikter i 2024

NYE RUTER OG FLYSELSKAP

SAS starter flygninger til København, Norwegian starter flygninger til Barcelona og Mallorca, og Ryanair starter flygninger til Dubrovnik og Pisa. I tillegg utvider AirBaltic sitt tilbud til Grand Canaria og starter flygninger til Vilnius og København.

NYE OG SPENNENDE KONSEPTER PÅ BESPISNINGSAREALENE

SSP oppgraderer O'Learys, Upper Crust og Newsbar. Newsbar blir erstattet av Ymse som er et nytt konsept SSP tilbyr. Oppgraderingene vil gi flere sitteplasser og bedre opplevelser for passasjerene.

INVESTINGER OG OPPGRADERINGER I EIENDOMSMASSEN

Selskapet jobber med å ta igjen noe av etterslepet på vedlikeholdet av eiendomsmassen etter

pandemien. Det har blitt gjennomført ombygning av ventilasjonsanlegget i 2023 og det forventes ytterligere ombygginger i 2024. Selskapet forventer å gjøre oppgraderinger knyttet til innlandssluse og sanitæranlegget i terminalen, samt at det planlegges et nytt Security bygg.

OMSTRUKTURERING

SLH startet en omstrukturering av konsernet Sandefjord Lufthavn i 2022 og forventer at arbeidet blir ferdigstilt høsten 2024. Omstruktureringen innebærer at dagens selskapsstruktur endres til en tradisjonell holdingstruktur der det foreligger drifts- og eiendomsselskap. Selskapet vil i årene framover fortsette arbeidet med å sikre areal rundt flyplassen og legge til rette for videre eiendomsutvikling på TORP.

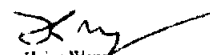



Disponering av årets resultat

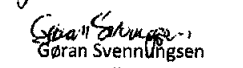
Styret foreslår at årets overskudd på 17,4 MNOK disponeres som følger:

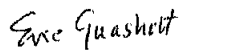
Avsatt til utbytte	6,0 MNOK
Overført fra/til annen egenkapital	11,4 MNOK
Sum disponeringer og overføringer	17,4 MNOK


Sandefjord 22. april 2024
I styret for Sandefjord Lufthavn AS

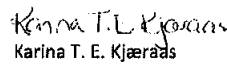

Heine Wang
Styrets leder



Lørgen Ole Haslestad
Styremedlem

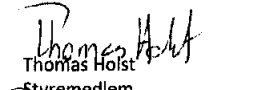

Gøran Svenning
Styremedlem

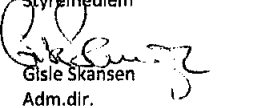

Evie Gaasholt
Styremedlem


Gyrid Skalleberg Ingerø
Styremedlem


Karina T. E. Kjærås
Styremedlem


Helene Berg Allum
Styremedlem


Thomas Holst
Styremedlem


Gisle Skansen
Adm.dir.





[Tilbake til innhold >](#)

Resultatregnskap

	Note	Morselskap		Konsern	
		2023	2022	2023	2022
DRIFTSINNTEKTER					
Trafikkinntekter	1,2	144 176 167	132 347 257	144 176 167	132 347 257
Andre driftsinntekter	2	204 391 073	171 562 612	208 672 727	173 973 136
Offentlige tilskudd	2	7 926 652	-15 430 501	7 926 652	-15 430 501
SUM DRIFTSINNTEKTER		356 493 892	288 479 368	360 775 546	290 889 892
DRIFTSKOSTNADER					
Lønn og administrasjonskostnader	3	53 851 732	46 349 702	53 851 732	46 349 702
Avskrivinger på varige driftsmidler	7	40 251 564	43 117 408	40 921 564	43 617 408
Andre driftskostnader	4,11	235 143 139	211 604 374	241 794 491	212 891 604
SUM DRIFTSKOSTNADER		329 246 435	301 071 484	336 567 787	302 858 714
DRIFTSRESULTAT		27 247 457	-12 592 116	24 207 759	-11 968 822
FINANSKOSTNADER/INNTEKTER					
Renter og annen finansinntekt		4 534 688	975 557	4 536 665	975 714
Renter og andre finanskostnader	5	-9 489 852	-6 655 906	-9 489 852	-6 655 906
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-4 955 164	-5 680 349	-4 953 187	-5 680 192
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATT		22 292 293	-18 272 465	19 254 572	-17 649 014
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-4 903 401	4 019 943	-4 234 769	3 933 133
ÅRSRESULTAT		17 388 892	-14 252 522	15 019 803	-13 715 881
Disponering av årets resultat					
Avsatt til utbytte	13	6 000 000	0		
Overført til/fra annen egenkapital	13	11 388 892	-14 252 522		
Sum disponeringer og overføringer		17 388 892	-14 252 522		



[Tilbake til innhold >](#)

Balanse – aktiva

Eiendeler	Note	Morselskap		Konsern	
		31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
ANLEGGSMIDLER					
IMMATERIELLE EIENDELER					
Utsatt skattefordel	6	7 637 508	12 540 909	7 345 313	11 580 082
SUM IMMATERIELLE EIENDELER		7 637 508	12 540 909	7 345 313	11 580 082
VARIGE DRIFTSMIDLER					
Tomter	7	38 700 668	38 700 668	39 264 748	39 264 748
Rullebane	7	262 412 981	276 265 396	262 412 981	276 265 396
Anlegg terminalområdet	7	59 885 525	61 709 871	59 885 525	61 709 871
Terminal og driftsbygninger	7	107 855 481	126 298 274	158 041 810	160 211 533
Driftsløsøre, maskiner, inventar o.l.	7	18 958 818	19 015 507	18 958 818	19 015 507
Prosjekter i arbeid	7	2 500 875	0	2 500 875	7 064 015
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		490 314 348	521 989 717	541 064 757	563 531 070
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER					
Investeringer i datterselskap	8	29 682 213	30 504 769	0	0
Lån til foretak i samme konsern	16	15 000 000	0	0	0
Pensjonsmidler	9	26 163 289	14 477 400	26 163 289	14 477 400
Fondsinvestering	10	7 542 575	6 593 154	7 542 575	6 593 154
Langsiktig fordring		0	0	202 500	210 000
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		78 388 077	51 575 323	33 908 364	21 280 554
SUM ANLEGGSMIDLER		576 339 933	586 105 949	582 318 434	596 391 706
OMLØPSMIDLER					
FORDRINGER					
Kundefordringer	11	44 270 271	28 964 877	45 025 414	29 210 762
Andre fordringer	11,16	6 054 163	6 346 264	6 328 583	6 611 446
SUM FORDRINGER		50 324 434	35 311 140	51 353 997	35 822 208
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	40 748 713	65 503 650	42 338 207	71 643 137
SUM OMLØPSMIDLER		91 073 147	100 814 790	93 692 204	107 465 345
SUM EIENDELER		667 413 080	686 920 739	676 010 638	703 857 051

[Tilbake til innhold >](#)


Balanse – passiva

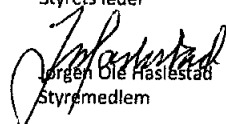
Egenkapital og gjeld	Note	Morselskap		Konsern	
		31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL					
INNSKUTT EGENKAPITAL					
Aksjekapital	13,18	120 500 000	120 500 000	120 500 000	120 500 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		120 500 000	120 500 000	120 500 000	120 500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL					
Annen egenkapital	13,18	308 726 440	297 526 773	316 987 745	307 967 942
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		308 726 440	297 526 773	316 987 745	307 967 942
SUM EGENKAPITAL		429 226 440	418 026 773	437 487 745	428 467 942
AVSETNINGER FOR FORPLIKTELSER					
Pensjonsforpliktelser	9,10	7 542 575	6 593 154	7 542 575	6 593 154
Utsatt skatt	6	0	0	0	0
SUM AVSETNINGER FOR FORPLIKTELSER		7 542 575	6 593 154	7 542 575	6 593 154
ANNEN LANGSIKTIG GJELD					
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	171 912 500	195 262 500	171 912 500	195 262 500
Gjeld konsernselskap	15,16	0	633 331	0	0
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		171 912 500	195 895 831	171 912 500	195 262 500
KORTSIKTIG GJELD					
Leverandørgjeld		36 607 617	54 370 369	36 688 938	61 133 156
Betalbar skatt	6	0	0	0	146 304
Skyldig utbytte	13	6 000 000	0	6 000 000	0
Skyldig offentlige avgifter		4 044 178	1 750 197	4 152 147	1 762 866
Annen kortsiktig gjeld	17	12 079 770	10 284 415	12 226 733	10 491 129
SUM KORTSIKTIG GJELD		58 731 565	66 404 981	59 067 818	73 533 455
SUM GJELD		238 186 640	268 893 966	238 522 893	275 389 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		667 413 080	686 920 739	676 010 638	703 857 051

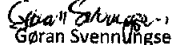


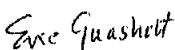
[Tilbake til innhold >](#)

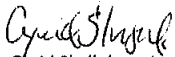
Sandefjord 22. april 2024
I styret for Sandefjord Lufthavn AS

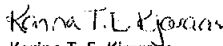

Heine Wang
Styrets leder



Jørgen Ole Haslestad
Styremedlem



Göran Svenningsen
Styremedlem



Evie Gaasholt
Styremedlem


Gyrid Skalleberg Ingerø
Styremedlem


Karina T. E. Kjærås
Styremedlem


Helene Berg Allum
Styremedlem


Thomas Holst
Styremedlem


Gisle Skansen
Adm.dir.





[Tilbake til innhold >](#)

Kontantstrømoppstilling

	Note	Morselskap		Konsern	
		2023	2022	2023	2022
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter					
Ordinært resultat før skattekostnad		22 292 293	-18 272 465	19 254 572	-17 649 014
Periodens betalte skatter	6	0	0	-146 304	-286 623
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	7	0	0	0	0
Avskrivninger	7	40 251 564	43 117 408	40 921 564	43 617 408
Endring i kundefordringer		-15 305 394	-7 337 121	-15 814 652	-7 583 006
Endring i andre fordringer		-14 707 900	1 847 483	290 363	1 894 427
Endring i leverandørgjeld		-17 762 752	27 272 009	-24 444 218	34 023 152
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-6 647 131	-4 850 959	-6 611 583	-4 773 906
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		8 120 680	41 776 355	13 449 742	49 242 438
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter					
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	7	0	0	0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	7	-8 576 196	-17 422 059	-18 455 251	-24 486 074
Innbetalinger andre investeringer	10	-949 421	-870 754	-949 421	-870 754
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-9 525 617	-18 292 813	-19 404 672	-25 356 828
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter					
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	14	-23 350 000	-23 350 000	-23 350 000	-23 350 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-23 350 000	-23 350 000	-23 350 000	-23 350 000
Netto endring i kontanter og -ekvivalenter		-24 754 937	133 542	-29 304 930	535 610
Beholdning av kontanter og -ekvivalenter 1.1.	12	65 503 650	65 370 108	71 643 137	71 107 527
Beholdning av kontanter og -ekvivalenter 31.12		40 748 713	65 503 650	42 338 207	71 643 137

Noter til regnskapet

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling, noteopplysninger og konsernoppgjør og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekt resultatføres når den er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Inntektsføring skjer følgelig normalt på løpende basis. Salg av trafikkjenester resultatføres i den perioden tjenesten utføres. Inntekter ved utleie av fast eiendom med fast leievederlag, resultatføres over leieavtalens løpetid. Inntekter ved utleie av fast eiendom med omsetningsbasert leievederlag, resultatføres når inntekten er opptjent. For identifiserte tap foretas det avsetning for hele det forventede tapet.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

VARIGE DRIFTSMIDLER OG AVSKRIVINGER

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Varige driftsmidler nedskrives dersom verdien i balansen overstiger gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og nåverdien av de fremtidige kontantstrømmer eiendelen forventes å generere. Reversering av nedskrivning foretas dersom grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Kostnader forbundet med vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Kostnader ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig aktiveres. Driftsmidler som erstattes kostnadsføres. Et driftsmiddel anses som

varig dersom det har en økonomisk levetid på over 3 år, samt en kostpris på over kr 15 000. Operasjonell leasing kostnadsføres som vanlig leiekostnad og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

PENSJONER OG PENSJONSKOSTNADER

For ytelsesbasert pensjonsordninger beregnes pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser etter lineær opptjening og er videre basert på forutsetninger om diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidige avkastninger på pensjonsmidler samt aktuariemessige forutsetninger om dødelighet, frivillig avgang, osv. Pensjonsforpliktelser er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsmidler i balansen. Endringer i forpliktelsen som skyldes endringer i pensjonsplaner fordeles over antatt gjenværende opptjeningstid. Endringer i forpliktelsen og pensjonsmidlene som skyldes endringer i og avvik fra beregningsforutsetningene resultatføres over gjenværende opptjeningstid i den grad estimatavviket overstiger 10 % av det høyeste av brutto pensjonsforpliktelser eller pensjonsmidler. For innskuddsbasert pensjonsordning og driftspensjon kostnadsføres periodens premie til forsikringsselskapet. Driftspensjonen blir bokført som pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser i balansen, hvor av årlige ytelsen til pensjonsforpliktelse/innskuddsbeløp danner grunnlag for arbeidsgiveravgift.

UTSATT SKATT OG SKATTEKOSTNAD

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret.

FINANSIELLE INSTRUMENTER OG MARKEDSRISIKO

Renterisiko oppstår på kort og mellomlang sikt når



[Tilbake til innhold >](#)

selskapets gjeld har flytende rente. Selskapets rentesensitivitet er tilpasset til et hensiktsmessig sikringsnivå ved bruk av renteswaper og fastrenteavtaler. Selskapet inngår ikke slike avtaler med annet formål enn sikring.

KONTANTSTRØM

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer.

KONSOLIDERINGSPRINSIPPER

Konsernregnskapet omfatter de selskap hvor morselskapet direkte eller indirekte har bestemmende innflytelse.

KONSERNFORHOLD

Konsernet består av morselskapet Sandefjord Lufthavn AS og det 100% eide datterselskapet Torpveien 125 AS. De heleide selskapene AS Vestfold Eiendomspart III og Terminalbygg Sandefjord AS har i 2023 i sin helhet blitt fusjonert inn i Sandefjord Lufthavn AS. Konsernregnskapet kan utleveres i administrasjonen på morselskapets adresse Torpveien 130, 3241 Sandefjord. Konsernet ble etablert i 2015 i forbindelse med oppkjøp av Torpveien 125 AS. Ved konsolidering

er oppkjøpsmetoden benyttet. Dette innebærer at kjøpesummen for aksjene og andeler i datterselskap er eliminert mot egenkapitalen i datterselskapet på kjøpstidspunktet. Eventuelle mer/ mindreverdier analyseres i forbindelse med kjøpet og fordeles på de eiendeler som mer/ mindreverdien kan henføres til. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld er eliminert i konserntallene. Utfyllende noteopplysninger vedrørende konsernselskaper er opplyst spesielt.

NOTE 2 - INNTEKTER

Morselskapets virksomhetsområde er å forestå den sivile trafikkavviklingen ved TORP Sandefjord lufthavn. Det arbeides løpende for å tilby fullverdige lufthavntjenester og tilrettelegge utviklingen slik at TORP dekker næringslivets og alle andre reisendes behov for et tidsmessig regionalt flyplasstilbud. Alle inntekter og driftskostnader refererer seg til denne type aktivitet.

Konsernets øvrige aktiviteter knytter seg til primært drift og utleie av næringsseiendom gjennom datterselskapet Torpveien 125 AS.

Det foreligger følgende fordeling på selskapets og konsernets driftsinntekter:

Driftsinntekter	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Startavgifter	41 119 467	39 587 862	41 119 467	39 587 862
Terminalavgifter utland	84 765 950	74 722 955	84 765 950	74 722 955
Terminalavgifter innland	18 290 750	18 036 440	18 290 750	18 036 440
Sum trafikkinntekter	144 176 167	132 347 257	144 176 167	132 347 257
Andre driftsinntekter	204 391 073	171 562 612	208 672 727	173 973 136
Andre driftsinntekter består i hovedsak av tax free-, parkering-, provisjons- og leieinntekter.				
Offentlige tilskudd	7 926 652	-15 430 501	7 926 652	-15 430 501



[Tilbake til innhold >](#)

NOTE 3 - LØNN OG ADMINISTRASJONSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE M.M.

Det er kun morselskapet som har ansatte. Alle lønnsrelaterte tall er like for morselskapet og konsernet.

Lønnskostnader mm. 01.01. - 31.12.:	2023	2022
Lønninger	41 984 769	36 903 211
Arbeidsgiveravgift	8 137 071	6 278 125
Pensjonskostnader	1 837 675	1 501 293
Andre ytelser	1 892 217	1 667 073
Lønnskostnader	53 851 732	46 349 702
Gjennomsnittlig antall årsverk	45	43

Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Lønn i perioden 01.01. - 31.12.	2 432 819	716 440
Ytelse til pensjonsforpliktelser	736 481	0
Annen godtgjørelse	328 318	0

Styrets leder har ingen form for bonus eller overskuddsdelinger. Daglig leder har en resultatavhengig bonusordning. Daglig leder har 6 måneders oppsigelse og har rett til 12 måneders lønn fra fratreden.

Selskapet har en pensjonsordning som tilfredsstiller kravene til obligatorisk tjenstepensjon.

NOTE 4 - ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Andre driftskostnader består i hovedsak av vedlikehold uteanlegg og bygg, vintervedlikehold, flysikringstjeneste, securityrelaterte tjenester, samt markedsføringskostnader.

REVISOR

Revisjonshonoraret for morselskapet for 2023 ekskl. mva. utgjør kr 449.000. I tillegg kommer annen bistand med kr 131.389.

Tilsvarende tall for konsernet er kr 481.500 for revisjon og kr 214.846 for annen bistand.

NOTE 5 - RENTER OG ANDRE FINANSKOSTNADER

MORSELSKAP OG KONSERN

Selskapet har en totalavtale med Nordea Bank Norge ASA som dekker behovet for finansielle tjenester til Sandefjord Lufthavn AS. Det er inngått avtaler som sikrer at nivået på finanskostnadene ikke overgår forutsetningene til langtidsbudsjettet. Dette er gjort gjennom fastrentelån og renteswapper med ulik løpetid.

Av selskapets totale gjeld er 148 MNOK sikret. Rentesikringsavtalen har forfall i perioden frem til juni 2030.

Rentenivå ligger på ca. 2 %.

	Morselskap		Konsern	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Langsiktig gjeld				
Gjeld til kredittinstitusjoner	171 912 500	195 262 500	171 912 500	195 262 500
Forfall senere enn 5 år etter balansedagen	54 412 500	77 762 500	54 412 500	77 762 500
Renter og andre finanskostnader				
Rentekostnader	9 435 586	6 607 209	9 435 586	6 607 209
Andre finanskost., provisjon, bankgebyrer m.m.	54 266	48 697	54 266	48 697
Sum renter og andre finanskostnader	9 489 852	6 655 906	9 489 852	6 655 906





[Tilbake til innhold >](#)

NOTE 6 - REGNSKAPSMESSIG BEHANDLING AV SKATT

	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Ordinært resultat før skatt	22 292 293	-18 272 465	19 254 572	-17 649 014
Permanente forskjeller	7 893	0	6 381	-157
Benyttet underskudd til fremføring	-29 877 960	0	-26 322 082	0
Endring midlertidige forskjeller	7 577 774	17 851 568	7 061 129	18 314 187
Årets skattegrunnlag	0	-420 897	0	665 016
Betalbar skatt (22 %)	0	0	0	146 304
Skyldig skatt i balansen	0	0	0	146 304
Betalbar skatt	0	0	0	146 304
Endring utsatt skatt	4 903 401	-4 019 943	4 234 769	-4 079 437
Årets skattekostnad	4 903 401	-4 019 943	4 234 769	-3 933 133
Midlertidige forskjeller	31.12.2023	31.12.2022	Netto Endring	
Utsatt skatt				
Anleggsreserve driftsmidler	-41 314 552	-23 145 373	-18 169 179	
Netto pensjonsmidler	18 620 714	7 884 246	10 736 468	
Fordringsreserve	-698 887	-553 824	-145 063	
Sum midlertidige forskjeller	-23 392 725	-15 814 951	-7 577 774	
Underskudd til fremføring	-11 311 208	-41 189 168	29 877 960	
Underskudd fra fusjon	-12 000	0	-12 000	
Netto midlertidige forskjeller	-34 715 933	-57 004 119	-22 288 186	
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-34 715 933	-57 004 119	-22 288 186	
Utsatt skatt/skattefordel (22 %)	-7 637 508	-12 540 909	-4 903 401	
Avstemming fra nominell til faktisk skattesats	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Forventet skatt etter nominell skattesats	4 904 304	-4 019 943	4 236 006	-3 933 098
Effekt av permanente forskjeller	-904	-	-1 237	-35
Skattekostnad i henhold til resultatregnskapet	4 903 401	-4 019 943	4 234 769	-3 933 133
Tilleggsopplysninger konsern	31.12.2023	31.12.2022	Netto Endring	
Utsatt skatt				
Anleggsreserve driftsmidler	-36 430 512	-18 777 978	-17 652 534	
Pensjonsmidler	18 620 714	7 884 246	10 736 468	
Fordringsreserve	-698 887	-553 824	-145 063	
Sum midlertidige forskjeller	-18 508 685	-11 447 556	-7 061 129	
Underskudd til fremføring	-14 879 086	-41 189 168	-26 310 082	
Netto midlertidige forskjeller	-33 387 771	-52 636 724	-19 248 953	
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-33 387 771	-52 636 724	-19 248 953	
Utsatt skatt/skattefordel (22 %)	-7 345 313	-11 580 083	-4 234 769	



[Tilbake til innhold >](#)

NOTE 7 - VARIGE DRIFTSMIDLER

(BELØP I 1000 KR)

Morselskap	Driftsløs. maskiner, inventar, o.l.	Park.plass og tarmac	Drifts- bygninger	Rullebane	Anlegg terminal- området	Sum morselskap
Kostpris og avskrivninger						
Kostpris 1.1	78 423	24 482	525 697	383 984	168 182	1 180 768
+ tilgang i året	6 075	0	0	0	0	6 075
Kostpris 31.12	84 498	24 482	525 697	383 984	168 182	1 186 843
Herav aktiverte lånerenter	0	853	2 329	0	0	3 182
Akk. avskr. 1.1	59 408	13 035	399 400	107 717	117 921	697 480
+ årets ordinære avskr.	6 132	89	18 443	13 852	1 736	40 252
Akk. avskr. 31.12	65 540	13 124	417 842	121 570	119 656	737 732
Regn. bokf. verdi 31.12	18 958	11 358	107 855	262 414	48 526	449 111
% avskrivninger	10 - 20	0 - 20	2 - 8	0 - 15	0 - 15	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Oppførte tomter er trukket ut av driftsmidlene over:

	Beløp
Tomt v/gml. terminal	5 338
Tomt v/ ny terminal	18 294
Tomt rullebane	15 069
Sum tomter	38 701

Anlegg under oppføring i morselskapet på 2.501 TNOK er oppført til påløpte kostnader under varige driftsmidler.

Årlig leieforpliktelser knyttet til security utstyr, bygningsinstallasjoner og brannbiler utgjør kr 79.529.

Disse er ikke balanseført da leieavtalene i henhold til god regnskapsskikk er å anse som operasjonell leasing. Løpetiden på kontraktene er hovedsakelig fra 3 til 10 år, men med rett til fornyelse av leiekontraktene når opprinnelig kontraktstid utløper.



Tilbake til innhold >

Konsern	Driftsløs. maskiner, inventar, o.l.	Park.plass og tarmac	Drifts- bygninger	Rullebane	Anlegg terminal- området	Sum konsern
Kostpris og avskrivninger						
Kostpris 1.1	78 423	24 482	551 939	383 984	168 182	1 207 010
+ tilgang i året	6 075	0	16 943	0	0	23 018
Kostpris 31.12	84 498	24 482	568 882	383 984	168 182	1 230 028
Herav aktiverte lånerenter	0	853	2 329	0	0	3 182
Akk. avskr. 1.1	59 408	13 035	408 091	107 717	117 921	706 172
+ årets ordinære avskr.	6 132	89	19 113	13 852	1 736	40 922
Akk. avskr. 31.12	65 540	13 124	427 204	121 570	119 656	747 094
Regn. bokf. verdi 31.12	18 958	11 358	141 678	262 414	48 526	482 934
% avskrivninger	10 - 20	0 - 20	2 - 8	0 - 15	0 - 15	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Oppførte tomter er trukket ut av driftsmidlene over:

	Beløp
Tomt v/gml. terminal	5 338
Tomt v/ ny terminal	18 294
Tomt rullebane	15 069
Tomt v/ Torpveien 125	564
Sum tomter	39 265

Anlegg under oppføring i morselskapet og konsernet på 2.501 TNOK er oppført til påløpte kostnader under varige driftsmidler.

Avskrivninger i datterselskap	670	40 922
Varige driftsmidler i datterselskap inkl. merverdi (16.363 TNOK)	50 750	538 562

NEDSKRIVNINGSVURDERING 31.DESEMBER 2023

Sandefjord Lufthavn AS har konsesjon fra Samferdselsdepartementet for å anlegge og drive TORP som sivil lufthavn frem til og med 31. desember 2030. Med hjemmel i forskrift 25. august 2015 nr. 1000 om sertifisering av flyplasser mv, ble Torp sertifisert den 7. desember 2017 i henhold av forordning (EU) nr. 139/2014 ADR.AR.C.035 med vedlegg. TORP er sertifisert som lufthavn med Sandefjord Lufthavn AS som flyplassoperatør, jf. ADR.AR.C.035 b).

Selskapet er eier av TORP og har ingen indikasjon på at anleggsmidlenes markedsverdi har falt i verdi, men eksterne faktorene som går på markeds-messige, økonomiske og juridiske ramme-betingelser påvirker driften til selskapet. TORP er en tilbudsstyrt flyplass som har tett og god dialog

med flyselskapene, men generelt opplever selskapet at flyselskapene tilpasser sin aktivitet raskere enn tidligere. For eksempel bortfallet av KLM sin rute til Amsterdam fra og med 31. mars 2024 vil påvirke flyplassen. Amsterdamruten var en kommersielt god rute for flyplassen og en svært viktig rute for næringslivet. Selskapet har fått SAS tilbake med rute til København fra 28. april, slik at det åpner seg for nye muligheter fra TORP fremover.

Selskapet har de siste årene vært sterkt preget av pandemi, reiserestriksjoner, usikkerhet og en krevende økonomisk situasjon, samt tilbake-betalingskrav av offentlige tilskudd. Den israelsk-palestinske konflikten og krigen mellom Ukraina og Russland har påvirket selskapet indirekte, selv om selskapet ikke har noen ruter til disse landene.

Selskapet merker effekten av høy inflasjon, stigende renter og økte kostnader, som også har resulterte i at markedsbaserte avkastningskrav har økt.

Juridiske rammebetingelser knyttet kvoteendringer får direkte påvirkning på selskapets kommersielle inntekter fra tax free. 1. januar 2023 ble det vedtatt en halvering av tillatt tax free-kvoteprosent for tobakksvarer, samt i 2022 forsvant muligheten til å bytte tobakskvoten med 1,5 liter vin eller øl ekstra. Effekten av disse kvoteendringene har gitt store negative økonomiske konsekvenser for selskapet, men selskapet anser det som økt risiko for at de reisende også velger å flytte sine øvrige varekjøp fra TORP til andre internasjonale flyplasser.

Det er økt optimisme i reiselivsmarkedet og passasjertallene for våren 2024 er bedre enn selskapets budsjett. Prognosene tilsier at selskapet forventer å komme tilbake til 2019-nivå igjen i løpet de kommende årene, men det er usikkerhet knyttet til prognosene på langsikt.

Sandefjord Lufthavn AS har gjennomført nedskrivningsvurdering per 31. desember 2023. Nedskrivningsvurderingen hensyntar selskapets langtidspåregninger for trafikkutvikling som danner grunnlag for trafikkinntekter og andre driftsinntekter, kostnader og investeringsnivå.

Selskapet har estimert bruksverdien gjennom en DCF modell, der nåverdien av kontantstrømmer i blir neddiskontert basert på et veid avkastningskrav relevant for selskapet.

SENTRALE FORUTSETNINGER I SELSKAPETS MODELL:

Passasjer- og trafikkutvikling

Selskapets langtidspåregninger for 2024 – 2028 blir benyttet som grunnlag for DCF modellen. Der årene 2024 til 2026 følger selskapets strategiperiode, mens for årene 2027 og 2028 er det forventet en passasjervekst på 2,5 %, slik at terminalåret får 2,2 millioner reisende.

Trafikkinntekt, andre driftsinntekter og kostnadsutvikling

Trafikkinntekter er basert på gjeldende takstregulativ og selskapet forventer takstene reguleres i samsvar med KPI og at trafikkinntekten følger passasjerutviklingen fra år til år. Fra og med 2027 forventer selskapet en netto vekstfaktor på 5%.

Andre driftsinntekter består i hovedsak av kommersielle inntektsposter som gjelder parkering, provisjon og tax free og selskapet forventer økning

i inntektstømmene i samsvar med KPI og at de passasjerrelaterte inntekten følger passasjerutviklingen fra år til år. Fra og med 2027 forventer selskapet en netto vekstfaktor på 4,8%.

Driftskostnadene deles inn i lønn og administrasjonskostnader, avskrivninger og andre driftskostnader. Lønn og administrasjonskostnader blir beregnet med vekstfaktor på 4 %. Avskrivninger på varige driftsmidler følger selskapets langtidspåregninger på investeringsnivå. Andre driftskostnader som består i hovedsak av vedlikehold av uteanlegg og bygg, vintervedlikehold, flysikringstjeneste, securityrelaterte tjenester, samt markedsføringskostnader. Selskapet forventer at disse kostnadene vil øke i samsvar med KPI og blir beregnet med en vekstfaktor på 3,6 %.

Arbeidskapital og investeringsnivå

Selskapets langtidspåregninger legges til grunn for budsjettet arbeidskapital, som viser utvikling mellom omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Terminalleddet for arbeidskapital i % av salgsinntekt utgjør -1,5 %. Selskapets investeringsbudsjett legges til grunn for investeringsnivå og selskapet har holdt ekspansjonsinvesteringer utenfor modellen, det vil si at investeringer med særskilt avkastning ikke er inkludert i langtidspåregningen og terminalverdien av investeringer er på 23,1 MNOK.

Avkastningskrav

Selskapet har inkludert en «småbedriftspremie» i beregningen i det veide avkastningskravet, som gjør at selskapet har et høyere avkastningskrav enn andre norske lufthavner. Selskapet benytter 9 % i veid avkastningskrav.

Vekstfaktor i terminalledd

Kontantstrømmer i terminalleddet er ekstrapolert i evighetsperspektiv med en vekstfaktor på 2 % basert på forventninger om utvikling i framtidig reiseaktivitet og inflasjon. Investeringer i terminalleddet er satt slik at investert kapital øker med 2 % årlig.



[Tilbake til innhold >](#)

SENSITIVITETSANALYSER

Endring inntekter i terminalår	Inntekter i terminalår	Verdi	Endring i verdi
0 %	469 800 000	429 226 000	-
-5 %	446 310 000	429 226 000	-
-10 %	422 820 000	291 040 000	-138 186 000

Endring vekst i terminal	Vekst i terminalleddet	Verdi	Endring i verdi
0 %	2 %	429 226 000	-
-1 %	1 %	429 226 000	-
-2 %	0 %	429 226 000	-

Endring avkastningskrav	Avkastningskrav	Verdi	Endring i verdi
0 %	9 %	429 226 000	-
+1%	10 %	429 226 000	-
+2%	11 %	429 226 000	-

NEDSKRIVINGSVURDERING:

Eiendelsverdier i balansen sammenfaller med bruksverdien og det er ikke behov for nedskrivning i 2023. Basert på indikatorene og usikkerheten i

markedet vil det ikke bli foretatt reversering av tidligere års nedskrivning.

NOTE 8 - KONSERNSELSKAPER

Morselskap Selskap	Torpveien 125 AS
Anskaffelsestidspunkt	2015
Forretningskontor	Sandefjord
Eierandel/stemmeandel/direkte/indirekte	100 %
Bokført verdi i Sandefjord Lufthavn AS	29 682 213
Egenkapital 31.12.2023	21 580 259
Resultat 2023	-2 369 089

Torpveien 125 AS er bokført til kostpris i regnskapet.

AS Vestfold Eiendomspart III og Terminalbygg Sandefjord AS har i løpet av 2023 blitt fusjonert inn i Sandefjord Lufthavn AS.

Det er i 2023 ikke identifisert indikasjoner på varig verdifall for investeringene i datterselskap for Sandefjord Lufthavn AS.



[Tilbake til innhold >](#)

NOTE 9 - PENSJONSMIDLER/PENSJONSFORPLIKTELSE

Sandefjord Lufthavn AS har inngått en avtale om en innskuddsbasert pensjonsordning for alle nyansatte i selskapet. Pensjonsordningen blir også benyttet for ansatte som ønsker å gå over fra en ytelsesbasert ordning til innskuddsbasert ordning. En del ansatte har på frivillig basis valgt innskuddsbasert ordningen. Ved utgangen av regnskapsåret 2023 var 41 personer tilsluttet innskuddsbasert ordning. Denne pensjonsordningen innebærer at selskapet betaler et visst beløp til de ansattes pensjonskontoer. De ansatte bærer selv risikoen for avkastningen på pensjonsmidlene, og dermed pensjonens

størrelse. Årets betaling til den innskuddsbaserte ordningen har vært kr 2.424.782. Ordningen med ytelsespensjon er videreført som en lukket ordning for dem som har valgt å bli igjen i denne. Denne ordningen behandles regnskapsmessig i henhold til NRS for pensjonskostnader. I henhold til denne regnskapsstandard skal selskapets pensjonsordning behandles som en ytelsesplan. Denne pensjonsordningen omfatter i alt 6 aktive personer og 25 pensjonister. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår og lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder.

Periodens pensjonskostnad:	2023	2022
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	935 347	1 293 424
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	4 337 453	2 893 076
Avkastning på pensjonsmidler	-7 175 993	-5 018 955
Administrasjon, estimatavvik m.m.	1 358 335	1 724 837
Periodisert arbeidsgiveravgift	-242 052	-91 342
Netto pensjonskostnad	-786 910	801 040

Avstemming av pensjonsordningenes finansierte status per 31.12 mot beløp i balansen:

	31.12.2023	31.12.2022
Brutto pensjonsforpliktelser	145 093 391	145 449 579
Pensjonsmidler	-145 399 921	-135 120 209
Verdi arbeidsgiveravgift	-43 221	1 456 441
Ikke resultatført aktuarielt gevinst/tap	-25 813 538	-26 263 211
Netto pensjonsforpliktelse oppført i balansen	-26 163 289	-14 477 400

Økonomiske forutsetninger:	31.12.2023	31.12.2022
Diskonteringsrente	3,70 %	3,00 %
Forventet lønnsregulering	3,75 %	3,50 %
Forventet G-regulering	3,50 %	3,25 %
Forventet pensjonsregulering	2,90 %	2,63 %
Forventet avkastning på fondsmidler	5,90 %	5,20 %

Som aktuariemessige forutsetninger for demografiske faktorer og avgang er lagt til grunn

vanlig benyttede forutsetninger innen forsikring.



[Tilbake til innhold >](#)

NOTE 10 - FONDSINVESTERING/PENSJONSFORPLIKTELSER

Fondsinvestering	2023	2022
	7 542 575	6 593 154

Daglig leder har en driftspensjonsavtale som blir bokført som en fondsinvestering og pr. 31.12. utgjør driftspensjonsforpliktelsen

kr 7.158.959. Øvrige driftspensjonsavtaler utgjør kr 383.616 pr 31.12.

NOTE 11 - KUNDER, DELKREDERAVSETNING OG TAP PÅ KRAV

Omløpsmidler	Morselskap		Konsern	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
<i>Balanseført verdi fordringer forfall innen ett år:</i>				
Kunder	44 970 271	29 664 877	45 725 414	29 910 762
Delkredertavsetning	-700 000	-700 000	-700 000	-700 000
Andre fordringer	6 054 163	6 346 264	6 328 583	6 611 446
Sum fordringer	50 324 434	35 311 140	51 353 997	35 822 208
Tap på kunder	900	3 089	900	3 089

NOTE 12 - BANKINNSKUD, LIKVIDER O.L.

MORSELSKAP OG KONSERN

Av totale bankinnskudd pr. 31.12.2023 er kr 1.970.069 bundet til skyldig skattetrekk.



[Tilbake til innhold >](#)

NOTE 13 - EGENKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Morselskap	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	120 500 000	0	297 526 773	418 026 773
Årets endring i egenkapital				
Effekt fusjon			-189 225	-189 225
Utbytte			-6 000 000	-6 000 000
Resultat 2023			17 388 892	17 388 892
Egenkapital 31.12.2023	120 500 000	0	308 726 440	429 226 440

Eierstruktur pr. 31.12.2023	Aksjer	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
Vestfold og Telemark fylkeskommune	52 128	52 128 000	43,3 %	43,3 %
Sandefjord kommune	52 128	52 128 000	43,3 %	43,3 %
Vestfold Flyplassinvest AS	16 244	16 244 000	13,5 %	13,5 %
Totalt antall aksjer	120 500	120 500 000	100 %	100 %

Konsern	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	120 500 000	0	307 967 942	428 467 942
Årets endring i egenkapital				
Konsernresultat 2023			9 019 803	9 019 803
Egenkapital 31.12.2023	120 500 000	0	316 987 745	437 487 745



[Tilbake til innhold >](#)

NOTE 14 - GJELD TIL KREDITTINSTITUSJONER, PANTSTILLELSER OG GARANTIER

Bokført gjeld som er sikret ved pant ol.	Morselskap		Konsern			
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022		
Kassekreditt (limit 110 mill.)	0	0	0	0		
Pensjonsforpliktelser	7 542 575	6 593 154	7 542 575	6 593 154		
Gjeld til kredittinstitusjoner	171 912 500	195 262 500	171 912 500	195 262 500		
Sum	179 455 075	201 855 654	179 455 075	201 855 654		

Avdragsplan	2024	2025	2026	2027	2028	Deretter
Banklån 195 000 000	13 000 000	13 000 000	9 750 000			0
Banklån 137 000 000	6 850 000	6 850 000	6 850 000	6 850 000	6 850 000	46 787 500
Banklån 70 000 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	37 625 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	23 350 000	23 350 000	20 100 000	10 350 000	10 350 000	84 412 500

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld:	Morselskap		Konsern	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Driftsløsøre, maskiner inventar og lignende	18 958 818	19 015 507	18 958 818	19 015 507
Tomter	38 700 668	38 700 668	38 700 668	38 700 668
Anlegg terminalområdet/rullebane	322 298 506	337 975 267	322 298 506	353 998 182
Terminal og driftsbygninger	107 855 481	126 298 274	141 678 551	126 298 274
Prosjekter i arbeid	2 500 875	0	2 500 875	0
Fondsinvestering	7 542 575	6 593 154	7 542 575	6 593 154
Sum	497 856 923	528 582 870	531 679 993	544 605 785

Selskapets bankforbindelse har stilt garantier ovenfor tredjepart med totalt 1 MNOK.

Sikkerheten er den samme som for selskapets pantegjeld.

NOTE 15 - NÆRSTÅENDE PARTER

MORSELSKAP OG KONSERN

Eiendomsselskapet Torpveien 125 AS eies 100 % av Sandefjord Lufthavn AS. Morselskapet leier et tomteområde av datterselskapet til forretningsmessig avtale.

AKSJONÆRER

Sandefjord kommune og Vestfold og Telemark Fylkeskommune er aksjonærer i selskapet samtidig som de også er reguleringsmyndighet for virksomhetsområdet til Sandefjord Lufthavn AS.



[Tilbake til innhold >](#)

NOTE 16 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

	Morselskap		Konsern	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Kortsiktig fordring				
Foretak i samme konsern	15 000 000	0	0	0
Sum	15 000 000	0	0	0
<hr/>				
Annen langsiktig gjeld				
Foretak i samme konsern	0	633 331	0	0
Sum	0	633 331	0	0

NOTE 17 - ANNEN KORTSIKTIG GJELD

MORSELSKAP OG KONSERN

Annen kortsiktig gjeld består av periodiseringer. De største postene er påløpte utgifter til

vintervedlikehold, flysikringstjeneste, security-relaterte tjenester samt avsetninger til lønn, feriepenger og skattetrekk.

NOTE 18 - HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som påvirker tallene i årsregnskapet for 2023. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om

fortsatt drift. Til grunn for dette ligger driftsbudsjett for 2024, samarbeidspartneres trafikkplaner for 2024 og langsiktige prognoser for årene fremover.



[Tilbake til innhold >](#)



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sandefjord Lufthavn AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sandefjord Lufthavn AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettvise bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen og annen informasjon i årsrapporten, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



[Tilbake til innhold >](#)



Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Lausund
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



[Tibake til innhold >](#)

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lausund, Anders

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-378926

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-23 07:48:31 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>





TORP

Sandefjord lufthavn