



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 260 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 35 AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 4
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Krag Breddam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 785 023	3 299 694
Sum inntekter		4 785 023	3 299 694
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 363 520	1 177 001
Annen driftskostnad		1 226 414	832 410
Sum kostnader		3 589 934	2 009 410
Driftsresultat		1 195 089	1 290 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 288	
Annen renteinntekt		4 018	8 912
Annen finansinntekt		316	2 725
Sum finansinntekter		11 622	11 637
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 298 801	1 358 861
Annen rentekostnad			198 960
Annen finanskostnad			5 781
Sum finanskostnader		1 298 801	1 563 602
Netto finans		-1 287 179	-1 551 965
Ordinært resultat før skattekostnad		-92 090	-261 681
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-20 150	-57 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		-71 940	-204 048
Årsresultat	4	-71 940	-204 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-71 940	-204 048
Totalresultat		-71 940	-204 048



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-71 940	-204 048
Sum overføringer og disponeringer		-71 940	-204 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	721 742	701 592
Sum immaterielle eiendeler		721 742	701 592
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	60 124 006	53 110 333
Sum varige driftsmidler		60 124 006	53 110 333
Sum anleggsmidler		60 845 748	53 811 925
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		247 577	621 863
Andre kortsiktige fordringer		218 639	50 349
Konsernfordringer	2	2 507 288	3 045 826
Sum fordringer		2 973 505	3 718 038
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 108 092	2 439 263
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 108 092	2 439 263
Sum omløpsmidler		4 081 597	6 157 301
SUM EIENDELER		64 927 345	59 969 226
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	5 610 000	5 610 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		11 490 000	11 490 000
Annen innskutt egenkapital		3 032 022	3 032 022
Sum innskutt egenkapital		20 132 022	20 132 022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-5 602 854	-5 530 914
Sum opptjent egenkapital		-5 602 854	-5 530 914
Sum egenkapital		14 529 168	14 601 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	49 654 639	44 630 741
Sum annen langsiktig gjeld		49 654 639	44 630 741
Sum langsiktig gjeld		49 654 639	44 630 741
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		665 635	67 577
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			275 609
Kortsiktig konserngjeld			320 852
Annen kortsiktig gjeld		77 902	73 338
Sum kortsiktig gjeld		743 537	737 377
Sum gjeld		50 398 176	45 368 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 927 345	59 969 226



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 231458

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 260 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 35 AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 4
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Krag Breddam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022



Organisasjonsnr: 990 260 850
DRAMMENSVEIEN 35 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 785 023	3 299 694
Sum inntekter		4 785 023	3 299 694
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 363 520	1 177 001
Annen driftskostnad		1 226 414	832 410
Sum kostnader		3 589 934	2 009 410
Driftsresultat		1 195 089	1 290 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 288	
Annen renteinntekt		4 018	8 912
Annen finansinntekt		316	2 725
Sum finansinntekter		11 622	11 637
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 298 801	1 358 861
Annen rentekostnad			198 960
Annen finanskostnad			5 781
Sum finanskostnader		1 298 801	1 563 602
Netto finans		-1 287 179	-1 551 965
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-20 150	-57 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		-71 940	-204 048
Årsresultat	4	-71 940	-204 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-71 940	-204 048
Totalresultat		-71 940	-204 048
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-71 940	-204 048



Sum overføringer og
disponeringer

-71 940

-204 048



Organisasjonsnr: 990 260 850
DRAMMENSVEIEN 35 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 721 742 701 592
Sum immaterielle eiendeler 721 742 701 592

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 1 60 124 006 53 110 333
Sum varige driftsmidler 60 124 006 53 110 333

Sum anleggsmidler 60 845 748 53 811 925

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 247 577 621 863
Andre kortsiktige
fordringer 218 639 50 349
Konsernfordringer 2 2 507 288 3 045 826
Sum fordringer 2 973 505 3 718 038

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 1 108 092 2 439 263
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 108 092 2 439 263

Sum omløpsmidler 4 081 597 6 157 301

SUM EIENDELER 64 927 345 59 969 226

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 5 610 000 5 610 000
Beholdning av egne aksjer 5
Overkurs 11 490 000 11 490 000
Annen innskutt egenkapital 3 032 022 3 032 022
Sum innskutt egenkapital 20 132 022 20 132 022

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 -5 602 854 -5 530 914
Sum opptjent egenkapital -5 602 854 -5 530 914



Sum egenkapital		14 529 168	14 601 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	49 654 639	44 630 741
Sum annen langsiktig gjeld		49 654 639	44 630 741
Sum langsiktig gjeld		49 654 639	44 630 741
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		665 635	67 577
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			275 609
Kortsiktig konserngjeld			320 852
Annen kortsiktig gjeld		77 902	73 338
Sum kortsiktig gjeld		743 537	737 377
Sum gjeld		50 398 176	45 368 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 927 345	59 969 226



Organisasjonsnr: 990 260 850
DRAMMENSVEIEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

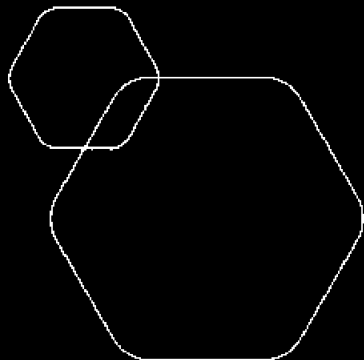
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

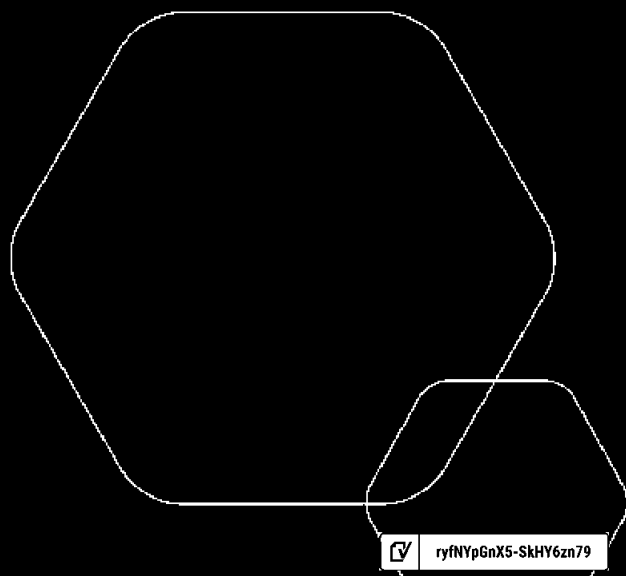
Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Drammensveien 35 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 260 850

 ryfNYpGnX5-SkHY6zn79



RESULTATREGNSKAP			
DRAMMENSVEIEN 35 AS			
	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Leieinntekter		4 785 023	3 299 694
Sum driftsinntekter		4 785 023	3 299 694
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 363 520	1 177 001
Annen driftskostnad		1 226 414	832 410
Sum driftskostnader		3 589 934	2 009 410
Driftsresultat		1 195 089	1 290 284
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 288	0
Annen renteinntekt		4 018	8 912
Annen finansinntekt		316	2 725
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 298 801	1 358 861
Annen rentekostnad		0	198 960
Annen finanskostnad		0	5 781
Resultat av finansposter		-1 287 179	-1 551 965
Ordinært resultat før skattekostnad		-92 090	-261 681
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-20 150	-57 633
Ordinært resultat		-71 940	-204 048
Årsresultat	4	-71 940	-204 048
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-71 940	-204 048
Sum overføringer		-71 940	-204 048



BALANSE			
DRAMMENSVEIEN 35 AS			
	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	721 742	701 592
Sum immaterielle eiendeler		721 742	701 592
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	60 124 006	53 110 333
Sum varige driftsmidler		60 124 006	53 110 333
Sum anleggsmidler		60 845 748	53 811 925
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		247 577	621 863
Andre kortsiktige fordringer		218 639	50 349
Konsernfordringer	2	2 507 288	3 045 826
Sum fordringer		2 973 505	3 718 038
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 108 092	2 439 263
Sum omløpsmidler		4 081 597	6 157 301
Sum eiendeler		64 927 345	59 969 226



BALANSE

DRAMMENSVEIEN 35 AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	5 610 000	5 610 000
Overkurs		11 490 000	11 490 000
Annen innskutt egenkapital		3 032 022	3 032 022
Sum innskutt egenkapital		20 132 022	20 132 022
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	-5 602 854	-5 530 914
Sum opptjent egenkapital		-5 602 854	-5 530 914
Sum egenkapital		14 529 168	14 601 108
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	49 654 639	44 630 741
Sum annen langsiktig gjeld		49 654 639	44 630 741
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		665 635	67 577
Skyldig offentlige avgifter		0	275 609
Konserngjeld		0	320 852
Annen kortsiktig gjeld		77 902	73 338
Sum kortsiktig gjeld		743 537	737 377
Sum gjeld		50 398 176	45 368 118
Sum egenkapital og gjeld		64 927 345	59 969 226

Oslo, 11.02.2022

Styret i Drammensveien 35 AS

Jens Rugseth
styreleder

Rune Syversen
styremedlem

Christian Krag Breddam
daglig leder



DRAMMENSVEIEN 35 AS

990 260 850

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring av husleie foretas når inntektene opptjenes. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntektene måles til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag. Leieinsentiver i form av leierabatter eller lignende periodiseres lineært over leieperioden slik at inntekten innregnes lineært over leieperioden.

Andelen av inntekter som knytter seg til fremtidige ytelser balanseføres som uopptjent inntekt, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelser.

Felleskostander bruttoføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



DRAMMENSVEIEN 35 AS

990 260 850

Note 1 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Anlegg under utførelse	Teknisk installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	40 054 839	11 350 000	67 650	10 358 669	61 831 159
Tilgang kjøpte driftsmidler	6 329 485	0	-67 650	3 115 358	9 377 193
Anskaffelseskost 31.12.2021	46 384 324	11 350 000	0	13 474 027	71 208 352
Akkumulerte avskrivninger	9 556 592	0	0	1 527 754	11 084 346
Bokført verdi pr. 31.12.2021	36 827 733	11 350 000	0	11 946 273	60 124 006
Årets avskrivninger	1 313 347	0		1 050 173	2 363 520
Avskrivningssats	3 %	0		10 %	

Pant i eiendom:

I forbindelse med lån som Karbon Eiendom AS har Nordea Bank, har banken panterett pålydende NOK 145 000 000 i eiendommen, bnr 211, b.nr 42

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 507 288	3 045 826
Sum	2 507 288	3 045 826
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	49 654 639	44 630 741
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	320 852
Sum	49 654 639	44 951 593

Mellomværende og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår. Det er ikke avtalt nedbetalingstid på mellomværende.



DRAMMENSVEIEN 35 AS

990 260 850

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-20 150	-57 633
Skattekostnad ordinært resultat	-20 150	-57 633
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-92 090	-261 681
Permanente forskjeller	499	0
Endring i midlertidige forskjeller	97 390	-793 992
Mottatt konsernbidrag	0	3 045 826
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 799	-1 990 153
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

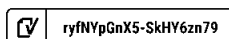
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-3 199 341	-3 101 951	97 390
Sum	-3 199 341	-3 101 951	97 390
Akkumulert fremførbart underskudd	-81 305	-87 104	-5 799
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 280 646	-3 189 055	91 591
Utsatt skattefordel (22 %)	-721 742	-701 592	20 150

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2020	5 610 000	11 490 000	3 032 022	-5 530 914	14 601 108
Årets resultat				-71 940	-71 940
Pr 31.12.2021	5 610 000	11 490 000	3 032 022	-5 602 854	14 529 168

Side 7





DRAMMENSVEIEN 35 AS

990 260 850

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DRAMMENSVEIEN 35 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	51 000	110,0	5 610 000
Sum	51 000		5 610 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Karbon Eiendom AS	51 000	100,0	100,0

Note 6 Lønnskostnader

Drammensveien 35 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Document history

COMPLETED BY ALL:
25.04.2022 10:44

SENT BY OWNER:
Elisabeth Moslett · 07.04.2022 10:14

DOCUMENT ID:
SkHY6zn79

ENVELOPE ID:
ryfNYpGnX5-SkHY6zn79

DOCUMENT NAME:
2021_Årsregnskap til signering_Drammensveien 35 AS 07.04.pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIME/AVP (CEIT)	METHOD	DETAILS
Rune Syversen rune.syversen@crayon.com	Signed Authenticated	07.04.2022 10:52 07.04.2022 10:52	Email Low	IP: 213.52.118.66 IP: 213.52.118.66
Jens Rugseth jens.rugseth@karbon.no	Signed Authenticated	07.04.2022 13:37 07.04.2022 13:36	Email Low	IP: 65.255.62.130 IP: 65.255.62.130
Christian Breddam christian.breddam@karbon.no	Signed Authenticated	25.04.2022 10:44 25.04.2022 10:43	Email Low	IP: 217.118.38.67 IP: 217.118.38.67

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.





BDO AS
Malmskriverveien 18
1337 Sandvika

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Drammensveien 35 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Drammensveien 35 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Haugland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 2LT43-5M7CE-QL3BM-BGVCB-LM6BE-T1XCM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roald Haugland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-877037

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-25 15:51:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2LT43-5M7CE-QL3BM-BGVCB-LM6BE-T1XCM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>