



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 324 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJEVO AS
Forretningsadresse: Krokenveien 5
3077 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runi Helene Vold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		502	1 118
Sum inntekter		502	1 118
Kostnader			
Lønnskostnad	3	2 576 086	1 568 701
Annen driftskostnad		93 150	84 703
Sum kostnader		2 669 236	1 653 404
Driftsresultat		-2 668 734	-1 652 286
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		473 214	692 770
Annen finansinntekt		5 034 758	1 094 772
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			7 620 260
Sum finansinntekter		5 507 971	9 407 802
Annen rentekostnad		739 444	780 692
Annen finanskostnad		767 911	53 079
Sum finanskostnader		1 507 355	833 771
Netto finans		4 000 616	8 574 031
Resultat før skattekostnad	4	1 331 882	6 921 745
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		1 331 882	6 921 745
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 331 882	6 921 745
Totalresultat		1 331 882	6 921 745
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		216 666	
Avsatt til annen egenkapital		1 115 216	6 921 745



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		1 331 882	6 921 745



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	18 172 881	18 172 881
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 990 000	1 490 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 162 881	19 662 881
Sum anleggsmidler		20 162 881	19 662 881
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		6 019 907	5 419 907
Andre kortsiktige fordringer		365 884	301 500
Sum fordringer		6 385 791	5 721 407
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	46 158 421	47 504 529
Sum investeringer		46 158 421	47 504 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 318 217	196 956
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 318 217	196 956
Sum omløpsmidler		53 862 428	53 422 892
SUM EIENDELER		74 025 310	73 085 773

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	130 000	130 000
Annen innskutt egenkapital	7	-33 732	-33 732
Sum innskutt egenkapital		96 268	96 268
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	61 689 793	60 574 577
Sum opptjent egenkapital		61 689 793	60 574 577
Sum egenkapital	7	61 786 061	60 670 845
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 050 055	11 377 988
Sum annen langsiktig gjeld		11 050 055	11 377 988
Sum langsiktig gjeld		11 050 055	11 377 988
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 750	3 417
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		21 574	30 278
Annen kortsiktig gjeld		1 148 870	1 003 246
Sum kortsiktig gjeld		1 189 193	1 036 940
Sum gjeld		12 239 248	12 414 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 025 310	73 085 773



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 354550

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 822 324 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJEVO AS
Forretningsadresse: Krokenveien 5
3077 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Runi Helene Vold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Organisasjonsnr: 822 324 762
KJEVO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		502	1 118
Sum inntekter		502	1 118
Kostnader			
Lønnskostnad	3	2 576 086	1 568 701
Annen driftskostnad		93 150	84 703
Sum kostnader		2 669 236	1 653 404
Driftsresultat		-2 668 734	-1 652 286
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		473 214	692 770
Annen finansinntekt		5 034 758	1 094 772
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			7 620 260
Sum finansinntekter		5 507 971	9 407 802
Annen rentekostnad		739 444	780 692
Annen finanskostnad		767 911	53 079
Sum finanskostnader		1 507 355	833 771
Netto finans		4 000 616	8 574 031
Resultat før skattekostnad	4	1 331 882	6 921 745
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		1 331 882	6 921 745
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 331 882	6 921 745
Totalresultat		1 331 882	6 921 745
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		216 666	
Avsatt til annen egenkapital		1 115 216	6 921 745
Sum overføringer og disponeringer		1 331 882	6 921 745



Organisasjonsnr: 822 324 762
KJEVO AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 18 172 881 18 172 881

Investeringer i aksjer og andeler 5 1 990 000 1 490 000

Sum finansielle anleggsmidler 20 162 881 19 662 881

Sum anleggsmidler 20 162 881 19 662 881

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Fordringer på konsernselskap 6 019 907 5 419 907

Andre kortsiktige fordringer 365 884 301 500

Sum fordringer 6 385 791 5 721 407

Investeringer

Andre finansielle instrumenter 6 46 158 421 47 504 529

Sum investeringer 46 158 421 47 504 529

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 318 217 196 956

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 318 217 196 956

Sum omløpsmidler 53 862 428 53 422 892

SUM EIENDELER 74 025 310 73 085 773

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 130 000 130 000

Annen innskutt egenkapital 7 -33 732 -33 732

Sum innskutt egenkapital 96 268 96 268



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	61 689 793	60 574 577
Sum opptjent egenkapital		61 689 793	60 574 577
Sum egenkapital	7	61 786 061	60 670 845
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		11 050 055	11 377 988
Sum annen langsiktig gjeld		11 050 055	11 377 988
Sum langsiktig gjeld		11 050 055	11 377 988
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 750	3 417
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		21 574	30 278
Annen kortsiktig gjeld		1 148 870	1 003 246
Sum kortsiktig gjeld		1 189 193	1 036 940
Sum gjeld		12 239 248	12 414 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 025 310	73 085 773



Organisasjonsnr: 822 324 762
KJEVO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00



Moore AS
Tullins gate 2
N-0166 Oslo
T +47 22 98 15 40
E info@moore-norway.no
Org.nr. NO 823 389 272 MVA
www.moore-norway.no

Til generalforsamlingen i
Kjevo AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kjevo AS som viser et overskudd på kr 1 331 882. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 20. mars 2026
MOORE AS

Jens Petter Hilsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Hilsen, Jens Petter

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

20.03.2026 08:16:41

Signaturmetode

BankID (NO)



Kjevo AS

Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		502	1 118
Sum driftsinntekter		<u>502</u>	<u>1 118</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	2 576 086	1 568 701
Annen driftskostnad		93 150	84 703
Sum driftskostnader		<u>2 669 236</u>	<u>1 653 404</u>
Driftsresultat		<u>(2 668 734)</u>	<u>(1 652 286)</u>
Finansposter			
Annen renteinntekt		473 214	692 770
Annen finansinntekt		5 034 758	1 094 772
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	7 620 260
Annen rentekostnad		(739 444)	(780 692)
Annen finanskostnad		(767 911)	(53 079)
Resultat av finansposter		<u>4 000 616</u>	<u>8 574 031</u>
Resultat før skattekostnad	4	<u>1 331 882</u>	<u>6 921 745</u>
Resultat	4	<u>1 331 882</u>	<u>6 921 745</u>
Årsresultat		<u>1 331 882</u>	<u>6 921 745</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		216 666	0
Avsatt til annen egenkapital		1 115 216	6 921 745
Sum overføringer		<u>1 331 882</u>	<u>6 921 745</u>





Kjevo AS

Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	18 172 881	18 172 881
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 990 000	1 490 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>20 162 881</u>	<u>19 662 881</u>
Sum anleggsmidler		<u>20 162 881</u>	<u>19 662 881</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		6 019 907	5 419 907
Andre kortsiktige fordringer		365 884	301 500
Sum fordringer		<u>6 385 791</u>	<u>5 721 407</u>
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	<u>46 158 421</u>	<u>47 504 529</u>
Sum investeringer		<u>46 158 421</u>	<u>47 504 529</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 318 217</u>	<u>196 956</u>
Sum omløpsmidler		<u>53 862 428</u>	<u>53 422 892</u>
Sum eiendeler		<u>74 025 310</u>	<u>73 085 773</u>

**Kjevo AS****Balanse pr 31.12**

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	130 000	130 000
Annen innskutt egenkapital	7	-33 732	-33 732
Sum innskutt egenkapital		<u>96 268</u>	<u>96 268</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	61 689 793	60 574 577
Sum opptjent egenkapital		<u>61 689 793</u>	<u>60 574 577</u>
Sum egenkapital	7	<u>61 786 061</u>	<u>60 670 845</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>11 050 055</u>	<u>11 377 988</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>11 050 055</u>	<u>11 377 988</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 750	3 417
Skyldig offentlige avgifter		21 574	30 278
Annen kortsiktig gjeld		1 148 870	1 003 246
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 189 193</u>	<u>1 036 940</u>
Sum gjeld		<u>12 239 248</u>	<u>12 414 928</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>74 025 310</u>	<u>73 085 773</u>

17.03.2026
Styret i Kjevo AS
Runi Helene Vold
styreleder
Thomas Kjennerud
styremedlem/daglig leder
Eivind Kjennerud
styremedlem



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Aksjer og verdipapirer

Aksjer og verdipapirer oppføres under anleggsmidler såfremt investeringen betraktes som strategisk og er av langsiktig art. Kortsiktige og finansielt motiverte investeringer oppføres under omløpsmidler.

Aksjer og verdipapirer oppført under omløpsmidler verdsettes til den laveste verdi av samlet kostpris og samlet virkelig verdi/børsverdi/markedsverdi av hver enkelt portefølje (porteføljepriippet) da aksjene styres bevisst som en enhetlig gruppe. Endring i netto urealisert tap ved eventuelle nedskrivninger samt realisert gevinst/tap ved avhendelse føres som andre finansinntekter/kostnader. Netto urealisert gevinst inntektsføres innenfor tidligere kostnadsførte tap.

Aksjer og verdipapirer oppført under anleggsmidler bokføres til kostpris. I de tilfeller hvor virkelig verdi/børsverdi for de enkelte poster er lavere enn kostpris og forholdet ikke er av forbigående art blir nedskrivning til virkelig verdi foretatt etter individuell vurdering av den enkelte investering. Gevinst/tap ved avhendelse føres som andre finansinntekter/kostnader dog som ekstraordinær post hvis alle kriterier for slike poster er oppfylt.

Ved eventuell omklassifisering fra omløpsmidler til anleggsmidler blir aksjepostene enkeltvis nedskrevet til den laveste verdi av markedsverdi og opprinnelig kostpris.



Noter

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Kjevo AS er et selskap lokalisert i Holmestrand Kommune, der virksomheten omfatter utleie av egen eller leid eiendom samt investeringer i aksjer og fondsandeler.

Note 3 Lønnskostnader, ytelser til ledende personer mv.

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	2 257 859	1 396 880
Arbeidsgiveravgift	318 227	197 471
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	-25 650
Sum	2 576 086	1 568 701
Årsverk	2	1



Noter

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 331 882	6 921 745
Permanente forskjeller	-4 978 945	-1 094 772
Skattepliktig inntekt	-3 647 063	5 826 973
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 650 725	-9 003 662	3 647 063
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 650 725	9 003 662	-3 647 063
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Aksjer i datterselskap

	Eierandel	Forretnings- kontor	Andel årsresultat	Andel egenkapital	Bokført verdi
Albums Gate 11 AS	100 %	Oslo	579 139	760 860	18 172 881
Btriva AS	50%	Oslo	-28 070	355 654	1 990 000

Da selskapene er små, er det i tråd med regnskapslovens § 3-2, 4. ledd, ikke utarbeidet konsernregnskap.



Noter

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
Omløpsmidler			
Portefølje DNB	32 892 286	46 158 421	46 158 421
Sum markedsbaserte aksjer	32 892 286	46 158 421	46 158 421

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.

Note 7 Egenkapital og aksjonæropplysninger

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Balanse 01.01	130 000	-33 732	60 574 577	60 670 845
Årets resultat	0	0	1 331 882	1 331 882
Tilleggsutbytte	0	0	-216 666	-216 666
Balanse 31.12	130 000	-33 732	61 689 793	61 786 061

Selskapets aksjekapital består av 130 000 aksjer pålydende kr 1. Selskapet har pr 31.12 følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Verv
Runi Helene Vold	52 000	Styrets leder
Eivind Kjennerud	39 000	Styremedlem
Thomas Kjennerud	39 000	Daglig leder
Sum	130 000	



Kjevo AS

Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		502	1 118
Sum driftsinntekter		<u>502</u>	<u>1 118</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	2 576 086	1 568 701
Annen driftskostnad		93 150	84 703
Sum driftskostnader		<u>2 669 236</u>	<u>1 653 404</u>
Driftsresultat		<u>(2 668 734)</u>	<u>(1 652 286)</u>
Finansposter			
Annen renteinntekt		473 214	692 770
Annen finansinntekt		5 034 758	1 094 772
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	7 620 260
Annen rentekostnad		(739 444)	(780 692)
Annen finanskostnad		(767 911)	(53 079)
Resultat av finansposter		<u>4 000 616</u>	<u>8 574 031</u>
Resultat før skattekostnad	4	<u>1 331 882</u>	<u>6 921 745</u>
Resultat	4	<u>1 331 882</u>	<u>6 921 745</u>
Årsresultat		<u>1 331 882</u>	<u>6 921 745</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		216 666	0
Avsatt til annen egenkapital		1 115 216	6 921 745
Sum overføringer		<u>1 331 882</u>	<u>6 921 745</u>



Kjevo AS

Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	18 172 881	18 172 881
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 990 000	1 490 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>20 162 881</u>	<u>19 662 881</u>
Sum anleggsmidler		<u>20 162 881</u>	<u>19 662 881</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		6 019 907	5 419 907
Andre kortsiktige fordringer		365 884	301 500
Sum fordringer		<u>6 385 791</u>	<u>5 721 407</u>
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	46 158 421	47 504 529
Sum investeringer		<u>46 158 421</u>	<u>47 504 529</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 318 217</u>	<u>196 956</u>
Sum omløpsmidler		<u>53 862 428</u>	<u>53 422 892</u>
Sum eiendeler		<u>74 025 310</u>	<u>73 085 773</u>



Kjevo AS

Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	130 000	130 000
Annen innskutt egenkapital	7	-33 732	-33 732
Sum innskutt egenkapital		<u>96 268</u>	<u>96 268</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	61 689 793	60 574 577
Sum opptjent egenkapital		<u>61 689 793</u>	<u>60 574 577</u>
Sum egenkapital	7	<u>61 786 061</u>	<u>60 670 845</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 050 055	11 377 988
Sum annen langsiktig gjeld		<u>11 050 055</u>	<u>11 377 988</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 750	3 417
Skyldig offentlige avgifter		21 574	30 278
Annen kortsiktig gjeld		1 148 870	1 003 246
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 189 193</u>	<u>1 036 940</u>
Sum gjeld		<u>12 239 248</u>	<u>12 414 928</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>74 025 310</u>	<u>73 085 773</u>

Oslo, 17.03.2026
Styret i Kjevo AS

Runi Helene Vold
styreleder

Thomas Kjennerud
styremedlem/daglig leder

Eivind Kjennerud
styremedlem



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Aksjer og verdipapirer

Aksjer og verdipapirer oppføres under anleggsmidler såfremt investeringen betraktes som strategisk og er av langsiktig art. Kortsiktige og finansielt motiverte investeringer oppføres under omløpsmidler.

Aksjer og verdipapirer oppført under omløpsmidler verdsettes til den laveste verdi av samlet kostpris og samlet virkelig verdi/børsverdi/markedsverdi av hver enkelt portefølje (porteføljepriippet) da aksjene styres bevisst som en enhetlig gruppe. Endring i netto urealisert tap ved eventuelle nedskrivninger samt realisert gevinst/tap ved avhendelse føres som andre finansinntekter/kostnader. Netto urealisert gevinst inntektsføres innenfor tidligere kostnadsførte tap.

Aksjer og verdipapirer oppført under anleggsmidler bokføres til kostpris. I de tilfeller hvor virkelig verdi/børsverdi for de enkelte poster er lavere enn kostpris og forholdet ikke er av forbigående art blir nedskrivning til virkelig verdi foretatt etter individuell vurdering av den enkelte investering. Gevinst/tap ved avhendelse føres som andre finansinntekter/kostnader dog som ekstraordinær post hvis alle kriterier for slike poster er oppfylt.

Ved eventuell omklassifisering fra omløpsmidler til anleggsmidler blir aksjepostene enkeltvis nedskrevet til den laveste verdi av markedsverdi og opprinnelig kostpris.



Noter

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Kjevo AS er et selskap lokalisert i Holmestrand Kommune, der virksomheten omfatter utleie av egen eller leid eiendom samt investeringer i aksjer og fondsandeler.

Note 3 Lønnskostnader, ytelser til ledende personer mv.

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	2 257 859	1 396 880
Arbeidsgiveravgift	318 227	197 471
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	-25 650
Sum	2 576 086	1 568 701
Årsverk	2	1



Noter

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 331 882	6 921 745
Permanente forskjeller	-4 978 945	-1 094 772
Skattepliktig inntekt	-3 647 063	5 826 973
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 650 725	-9 003 662	3 647 063
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 650 725	9 003 662	-3 647 063
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Aksjer i datterselskap

	Eierandel	Forretnings- kontor	Andel årsresultat	Andel egenkapital	Bokført verdi
Albums Gate 11 AS	100 %	Oslo	579 139	760 860	18 172 881
Btriva AS	50%	Oslo	-28 070	355 654	1 990 000

Da selskapene er små, er det i tråd med regnskapslovens § 3-2, 4. ledd, ikke utarbeidet konsernregnskap.



Noter

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
Omløpsmidler			
Portefølje DNB	32 892 286	46 158 421	46 158 421
Sum markedsbaserte aksjer	32 892 286	46 158 421	46 158 421

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.

Note 7 Egenkapital og aksjonæropplysninger

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Balanse 01.01	130 000	-33 732	60 574 577	60 670 845
Årets resultat	0	0	1 331 882	1 331 882
Tilleggsutbytte	0	0	-216 666	-216 666
Balanse 31.12	130 000	-33 732	61 689 793	61 786 061

Selskapets aksjekapital består av 130 000 aksjer pålydende kr 1. Selskapet har pr 31.12 følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Verv
Runi Helene Vold	52 000	Styrets leder
Eivind Kjennerud	39 000	Styremedlem
Thomas Kjennerud	39 000	Daglig leder
Sum	130 000	