



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 957 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINNE INVEST AS
Forretningsadresse: Tinneveien 47
3681 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Christopher Tinne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		-6 465
Annen driftskostnad		23 343	5
Sum kostnader		23 343	-6 460
Driftsresultat		-23 343	6 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		45 725	11 862
Sum finansinntekter		45 725	11 862
Nedskrivning av finansielle eiendeler			50 000
Annen finanskostnad		4 253	
Sum finanskostnader		4 253	50 000
Netto finans		41 472	-38 138
Ordinært resultat før skattekostnad	3	18 129	-31 678
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 129	-31 678
Årsresultat		18 129	-31 678
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	18 129	-31 678
Sum overføringer og disponeringer		18 129	-31 678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	40 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	740 183	
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		830 183	50 000
Sum anleggsmidler		830 183	50 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 277	589 858
Sum omløpsmidler		5 277	589 858
SUM EIENDELER		835 460	639 858
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000
Overkurs	4	1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		201 500	201 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	456 486	438 358
Sum opptjent egenkapital		456 486	438 358
Sum egenkapital		657 986	639 858



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	971	
Annen kortsiktig gjeld	6	176 503	
Sum kortsiktig gjeld		177 474	
Sum gjeld		177 474	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		835 460	639 858



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 650089

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 957 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINNE INVEST AS
Forretningsadresse: Tinneveien 47
3681 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Christopher Tinne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 957 372
TINNE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		-6 465
Annen driftskostnad		23 343	5
Sum kostnader		23 343	-6 460
Driftsresultat		-23 343	6 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		45 725	11 862
Sum finansinntekter		45 725	11 862
Nedskrivning av finansielle eiendeler			50 000
Annen finanskostnad		4 253	
Sum finanskostnader		4 253	50 000
Netto finans		41 472	-38 138
Ordinært resultat før skattekostnad	3	18 129	-31 678
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 129	-31 678
Årsresultat		18 129	-31 678
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	18 129	-31 678
Sum overføringer og disponeringer		18 129	-31 678



Organisasjonsnr: 988 957 372
TINNE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	40 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	740 183	
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		830 183	50 000
Sum anleggsmidler		830 183	50 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 277	589 858
Sum omløpsmidler		5 277	589 858

SUM EIENDELER		835 460	639 858
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000
Overkurs	4	1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		201 500	201 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	456 486	438 358
Sum opptjent egenkapital		456 486	438 358

Sum egenkapital		657 986	639 858
------------------------	--	----------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6	971	
-----------------	---	-----	--



Annen kortsiktig gjeld	6	176 503	
Sum kortsiktig gjeld		177 474	
Sum gjeld		177 474	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		835 460	639 858



Organisasjonsnr: 988 957 372
TINNE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Thomas Christopher Tinne	100.00	50.00%	Ordinære aksjer
Silje Elisabeth Tinne Listaul	100.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Vestre Vanemsvei 37 AS	25.00%	25.00%	-63189.00	-74390.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei



Tinne Invest AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: NTF49-DNGWT-NYVEA-NT16MA-29XMI-WFN4F



Tinne Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	-6 465
Annen driftskostnad		23 343	5
Sum driftskostnader		<u>23 343</u>	<u>-6 460</u>
Driftsresultat		<u>-23 343</u>	<u>6 460</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		45 725	11 862
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	50 000
Annen finanskostnad		4 253	0
Netto finansposter		<u>41 472</u>	<u>-38 138</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	<u>18 129</u>	<u>-31 678</u>
Årsresultat		<u>18 129</u>	<u>-31 678</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	18 129	-31 678
Sum disponert		<u>18 129</u>	<u>-31 678</u>

Penneo Dokumentnøkkel: NIF49-DNGWT-NYVEA-N16MA-29XMI-WFN4F



Tinne Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	40 000	0
Lån til tilknyttet selskap	6	740 183	0
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>830 183</u>	<u>50 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>830 183</u>	<u>50 000</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		<u>5 277</u>	<u>589 858</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 277</u>	<u>589 858</u>
Sum eiendeler		<u>835 460</u>	<u>639 858</u>

Penneo Dokumentnøkkel: NTF49-DNGWT-NYVEA-NT16MA-29XMI-WFN4F



Tinne Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000
Overkurs	4	1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		<u>201 500</u>	<u>201 500</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>456 486</u>	<u>438 358</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>456 486</u>	<u>438 358</u>
Sum egenkapital		<u>657 986</u>	<u>639 858</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		971	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>176 503</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>177 474</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>177 474</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>835 460</u>	<u>639 858</u>

31. desember 2024
Notodden, 28. mai 2025

Thomas Christoper Tinne
Styrets leder

Silje Elisabeth Tinne Listaul
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: NIF49-DNGWT-NYVEA-NI6MA-29XMI-WFN4F



Tinne Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap, tilknyttede selskaper og andre langsiktige investeringer

Datterselskap, tilknyttede selskaper og andre langsiktige investeringer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap og tilknyttet selskap. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Tinne Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	18 129	-31 678
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	0	50 000
Alminnelig inntekt	18 129	18 322
Anvendt fremførbart underskudd	-18 129	-18 322
Årets skattegrunnlag	0	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd	-47 122	-65 251
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-47 122	-65 251
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-47 122	-65 251
Sum	0	0

Ihht god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	200 000	1 500	438 357	639 857
Årsresultat	0	0	18 129	18 129
Egenkapital 31.12.2024	200 000	1 500	456 486	657 986

Note 5 - Tilknyttet selskap

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Vestre Vanemsvei 37 AS	Porsgrunn	25 %	25 %	-74 390	-63 189	40 000

Note 6 - Mellomværende med tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Lån til Vestre Vanemsvei 37 AS	740 183	0



Tinne Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Thomas Christopher Tinne, styreleder	100	50 %	50 %
Silje Elisabeth Tinne Listaul, styremedlem	100	50 %	50 %
Sum	200	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tinne, Thomas Christopher

Styreleder

På vegne av: Tinne Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1209346

IP: 89.8.xxx.xxx

2025-05-28 13:58:02 UTC



Tinne, Silje Elisabeth

Styremedlem

På vegne av: Tinne Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2133810

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-05-31 11:03:11 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.