



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 610 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øystein Møylas veg 7A
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	129 086
Sum inntekter		0	129 086
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 032	170 978
Sum kostnader		2 032	170 978
Driftsresultat		-2 032	-41 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3	80
Sum finansinntekter		3	80
Annen rentekostnad		55 403	
Sum finanskostnader		55 403	
Netto finans		-55 400	80
Ordinært resultat før skattekostnad		-57 432	-41 812
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 432	-41 812
Årsresultat		-57 432	-41 812
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-57 432	
Sum overføringer og disponeringer		-57 432	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 656 033	
Sum varige driftsmidler		1 656 033	
Finansielle anleggsmidler			
lån halvin bygg		140 000	
Sum finansielle anleggsmidler		140 000	
Sum anleggsmidler		1 796 033	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		30 290	
Sum fordringer		30 290	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-127	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-127	
Sum omløpsmidler		30 163	0
SUM EIENDELER		1 826 196	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		400 000	
Annen innskutt egenkapital		3 249 898	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		3 649 898	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 184 215	
Sum opptjent egenkapital		-3 184 215	
Sum egenkapital		465 683	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 208 651	
Gjeld til kredittinstitusjoner		121 000	
Leverandørgjeld		152 099	
Betalbar skatt		-247 820	
Skyldige offentlige avgifter		6 460	
Annen kortsiktig gjeld		120 124	
Sum kortsiktig gjeld		1 360 514	
Sum gjeld		1 360 514	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 826 197	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 808799

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 610 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øystein Møylas veg 7A
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021



Organisasjonsnr: 917 610 312
BK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	129 086
Sum inntekter		0	129 086
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 032	170 978
Sum kostnader		2 032	170 978
Driftsresultat		-2 032	-41 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3	80
Sum finansinntekter		3	80
Annen rentekostnad		55 403	
Sum finanskostnader		55 403	
Netto finans		-55 400	80
Ordinært resultat før skattekostnad		-57 432	-41 812
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 432	-41 812
Årsresultat		-57 432	-41 812
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-57 432	
Sum overføringer og disponeringer		-57 432	



Organisasjonsnr: 917 610 312
BK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1 656 033

Sum varige driftsmidler

1 656 033

Finansielle anleggsmidler

lån halvlin bygg

140 000

Sum finansielle

anleggsmidler

140 000

Sum anleggsmidler

1 796 033

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

30 290

Sum fordringer

30 290

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

-127

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

-127

Sum omløpsmidler

30 163

0

SUM EIENDELER

1 826 196

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

400 000

Annen innskutt egenkapital

3 249 898

Sum innskutt egenkapital

3 649 898

Opptjent egenkapital

Udekket tap

3 184 215

Sum opptjent egenkapital

-3 184 215

Sum egenkapital

465 683

0



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 208 651	
Gjeld til kredittinstitusjoner	121 000	
Leverandørgjeld	152 099	
Betalbar skatt	-247 820	
Skyldige offentlige avgifter	6 460	
Annen kortsiktig gjeld	120 124	
Sum kortsiktig gjeld	1 360 514	
Sum gjeld	1 360 514	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 826 197	0



Organisasjonsnr: 917 610 312
BK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	4000.00	400000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Klipra eiendom as	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kennth Follum	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Kundefordringer

<u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30290.00	
<u>Kundefordringer 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30290.00	