



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 875 981 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRØYA VARMESERVICE AS
Forretningsadresse: Siholmen 10A
7260 SISTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Espnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 311 093	13 291 790
Annen driftsinntekt		25 729	24 053
Sum inntekter		12 336 822	13 315 842
Kostnader			
Varekostnad		9 116 047	9 178 542
Lønnskostnad	2	1 661 660	1 691 495
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	193 500	192 100
Annen driftskostnad		1 013 943	529 237
Sum kostnader		11 985 151	11 591 374
Driftsresultat		351 671	1 724 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 586	3 178
Sum finansinntekter		7 586	3 178
Annen rentekostnad		138 231	126 492
Annen finanskostnad		286	
Sum finanskostnader		138 516	126 492
Netto finans		-130 931	-123 314
Ordinært resultat før skattekostnad	4	220 741	1 601 154
Skattekostnad på resultat	4	49 764	356 375
Ordinært resultat etter skattekostnad		170 977	1 244 779
Årsresultat	5	170 977	1 244 779
Årsresultat etter minoritetsinteresser		170 977	1 244 779
Totalresultat		170 977	1 244 779
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte	5		400 000
Avsatt til annen egenkapital	5	170 977	844 779
Sum overføringer og disponeringer		170 977	1 244 779



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 920 400	3 082 200
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	95 239	126 939
Sum varige driftsmidler		3 015 639	3 209 139
Sum anleggsmidler		3 015 639	3 209 139
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	4 425 258	4 326 400
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 331 047	1 561 190
Andre kortsiktige fordringer		31 544	18 758
Konsernfordringer	7, 7	548 692	572 308
Sum fordringer		1 911 283	2 152 256
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 232 208	1 125 499
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 232 208	1 125 499
Sum omløpsmidler		7 568 750	7 604 155
SUM EIENDELER		10 584 388	10 813 294

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital	5	424 860	424 860
Sum innskutt egenkapital		524 860	524 860
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 064 805	4 893 828
Sum opptjent egenkapital		5 064 805	4 893 828
Sum egenkapital		5 589 665	5 418 688
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	58 334	167 181
Sum avsetninger for forpliktelser		58 334	167 181
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 927 213	3 117 036
Sum annen langsiktig gjeld		2 927 213	3 117 036
Sum langsiktig gjeld		2 985 547	3 284 217
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		777 635	348 076
Betalbar skatt	4	158 611	365 346
Skyldig offentlige avgifter		387 931	327 212
Utbytte			400 000
Kortsiktig konserngjeld	7	486 653	476 930
Annen kortsiktig gjeld		198 346	192 824
Sum kortsiktig gjeld		2 009 177	2 110 389
Sum gjeld		4 994 724	5 394 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 584 388	10 813 294



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 371057

Enheten

Organisasjonsnummer: 875 981 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRØYA VARMESERVICE AS
Forretningsadresse: Sørveien 9
7260 SISTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Espnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 875 981 412
FRØYA VARMESERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 311 093	13 291 790
Annen driftsinntekt		25 729	24 053
Sum inntekter		12 336 822	13 315 842
Kostnader			
Varekostnad		9 116 047	9 178 542
Lønnskostnad	2	1 661 660	1 691 495
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	193 500	192 100
Annen driftskostnad		1 013 943	529 237
Sum kostnader		11 985 151	11 591 374
Driftsresultat		351 671	1 724 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 586	3 178
Sum finansinntekter		7 586	3 178
Annen rentekostnad		138 231	126 492
Annen finanskostnad		286	
Sum finanskostnader		138 516	126 492
Netto finans		-130 931	-123 314
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	4	220 741	1 601 154
Skattekostnad på resultat	4	49 764	356 375
Ordinært resultat etter skattekostnad		170 977	1 244 779
Årsresultat	5	170 977	1 244 779
Årsresultat etter minoritetsinteresser		170 977	1 244 779
Totalresultat		170 977	1 244 779
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		400 000
Avsatt til annen egenkapital	5	170 977	844 779
Sum overføringer og disponeringer		170 977	1 244 779



Organisasjonsnr: 875 981 412
FRØYA VARMESERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 920 400	3 082 200
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	95 239	126 939
Sum varige driftsmidler		3 015 639	3 209 139
Sum anleggsmidler		3 015 639	3 209 139
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	4 425 258	4 326 400
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 331 047	1 561 190
Andre kortsiktige fordringer		31 544	18 758
Konsernfordringer	7, 7	548 692	572 308
Sum fordringer		1 911 283	2 152 256
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	1 232 208	1 125 499
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 232 208	1 125 499
Sum omløpsmidler		7 568 750	7 604 155
SUM EIENDELER		10 584 388	10 813 294
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital	5	424 860	424 860
Sum innskutt egenkapital		524 860	524 860



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 064 805	4 893 828
Sum opptjent egenkapital		5 064 805	4 893 828
Sum egenkapital		5 589 665	5 418 688
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	58 334	167 181
Sum avsetninger for forpliktelser		58 334	167 181
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 927 213	3 117 036
Sum annen langsiktig gjeld		2 927 213	3 117 036
Sum langsiktig gjeld		2 985 547	3 284 217
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		777 635	348 076
Betalbar skatt	4	158 611	365 346
Skyldig offentlige avgifter		387 931	327 212
Utbytte			400 000
Kortsiktig konserngjeld	7	486 653	476 930
Annen kortsiktig gjeld		198 346	192 824
Sum kortsiktig gjeld		2 009 177	2 110 389
Sum gjeld		4 994 724	5 394 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 584 388	10 813 294



Organisasjonsnr: 875 981 412
FRØYA VARMESERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Frøya Varmeservice AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Org.nr.: 875 981 412



BankID Signering
Stig Ove Espnes
2023-04-17

BankID Signering
Stian Espnes
2023-04-17

RESULTATREGNSKAP

FRØYA VARMESERVICE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		12 311 093	13 291 790
Annen driftsinntekt		25 729	24 053
Sum driftsinntekter		12 336 822	13 315 842
Varekostnad		9 116 047	9 178 542
Lønnskostnad	2	1 661 660	1 691 495
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	193 500	192 100
Annen driftskostnad		1 013 943	529 237
Sum driftskostnader		11 985 151	11 591 374
Driftsresultat		351 671	1 724 468
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 586	3 178
Annen rentekostnad		138 231	126 492
Annen finanskostnad		286	0
Resultat av finansposter		-130 931	-123 314
Resultat før skattekostnad	4	220 741	1 601 154
Skattekostnad på resultat	4	49 764	356 375
Resultat		170 977	1 244 779
Årsresultat	5	170 977	1 244 779
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	5	0	400 000
Avsatt til annen egenkapital	5	170 977	844 779
Sum overføringer		170 977	1 244 779



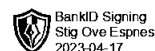
BankID Signing
Stig Ove Espnes
2023-04-17

BankID Signing
Stian Espnes
2023-04-17

BALANSE

FRØYA VARMESERVICE AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 920 400	3 082 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	95 239	126 939
Sum varige driftsmidler		3 015 639	3 209 139
Sum anleggsmidler		3 015 639	3 209 139
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	6	4 425 258	4 326 400
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	1 331 047	1 561 190
Kundefordringer konsern	7	4 000	27 616
Andre kortsiktige fordringer		31 544	18 758
Konsernfordringer	7	544 692	544 692
Sum fordringer		1 911 283	2 152 256
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 232 208	1 125 499
Sum omløpsmidler		7 568 750	7 604 155
Sum eiendeler		10 584 388	10 813 294



BALANSE

FRØYA VARMESERVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	424 860	424 860
Sum innskutt egenkapital		524 860	524 860
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	5 064 805	4 893 828
Sum opptjent egenkapital		5 064 805	4 893 828
Sum egenkapital		5 589 665	5 418 688
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	58 334	167 181
Sum avsetning for forpliktelser		58 334	167 181
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 927 213	3 117 036
Sum annen langsiktig gjeld		2 927 213	3 117 036
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		777 635	348 076
Betalbar skatt	4	158 611	365 346
Skyldig offentlige avgifter		387 931	327 212
Utbytte		0	400 000
Konserngjeld	7	486 653	476 930
Annen kortsiktig gjeld		198 346	192 824
Sum kortsiktig gjeld		2 009 177	2 110 389
Sum gjeld		4 994 724	5 394 606
Sum egenkapital og gjeld		10 584 388	10 813 294

Frøya, 17.04.2023
Styret i Frøya Varmeservice AS

Stian Espnes
styremedlem/daglig leder

Stig Ove Espnes
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

BRUK AV ESTIMATER

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

SALGSINTEKTER

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

NEDSKRIVNING AV ANLEGGSMIDLER

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

VARER

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi.



FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

PENSJONER

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 518 569	1 585 677
Arbeidsgiveravgift	101 086	82 196
Pensjonskostnader	10 918	12 857
Andre ytelser	31 088	10 764
Sum	1 661 660	1 691 495

Gjennomsnittlig antall årsverk: 3

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 244 000	157 239	3 401 239
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 244 000	157 239	3 401 239
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	323 600	62 000	385 600
= Bokført verdi 31.12.22	2 920 400	95 239	3 015 639
Årets ordinære avskrivninger	161 800	31 700	193 500
Økonomisk levetid	10-25 år	3-5 år	



Note 4 Skatt

BankID Signing
Stig Ove Espnes
2023-04-17

BankID Signing
Stian Espnes
2023-04-17

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	158 611	365 346
Endring i utsatt skatt	-108 847	-8 971
Skattekostnad ordinært resultat	49 764	356 375
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	220 741	1 601 154
Permanente forskjeller	5 463	18 730
Endring i midlertidige forskjeller	494 755	40 778
Skattepliktig inntekt	720 959	1 660 662
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	158 611	365 346
Sum betalbar skatt i balansen	158 611	365 346

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller


	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-193 450	-88 417	105 033
Varebeholdning	-100 306	-44 929	55 377
Fordringer	-225 186	-86 865	138 321
Gevinst – og tapskonto	784 098	980 123	196 025
Sum	265 156	759 912	494 755
Grunnlag for utsatt skatt	265 156	759 912	494 755
Utsatt skatt (22 %)	58 334	167 181	108 846

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt ek	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	100 000	424 860	4 893 828	5 418 688
Årets resultat			170 977	170 977
Avsatt utbytte			0	0
Pr 31.12.2022	100 000	424 860	5 064 805	5 589 665



Note 6 Langsiktig gjeld

 BankID Signing
Stig Ove Espnes
2023-04-17

 BankID Signing
Stian Espnes
2023-04-17

Selskapet har et langsiktig lån i Hemne Sparebank. Lånet er på kr. 2 927 213,- pr. 31.12.2022. Lånet er sikret med pant i enkle krav med kr. 1.000.000,-, pant i varelager med kr. 1.000.000,- og pant i factoring på eiendommen på kr. 4.000.000,-.

Kundefordringer er bokført til en verdi på kr. 1.335.047,- mens varelageret er bokført til en verdi på kr. 4.425.258,- pr. 31.12.2022.

Restlån pr 31.12.2027 er på kr. 1.842.211,-.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Nærstående part	Tilknytning
Lillevalen AS	Morselskap
Havservice AS	Søsterselskap
Lillevalen Rorbuer AS	Søsterselskap

	Lillevalen AS 2022	Lillevalen AS 2021	Havservice AS 2022	Havservice AS 2021
Fordringer				
Kundefordringer	0	0	4 000	27 616
Andre fordringer på selskap i samme konsern	0	0	544 692	544 692
Sum	0	0	548 692	572 308
Gjeld				
Leverandørgjeld	0	0	486 653	476 930
Sum	0	0	486 653	476 930

	Lillevalen Rorbuer AS 2022	Lillevalen Rorbuer AS 2021
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Sum	0	0

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2022:

	Beløp	Interngevinst
Varekjøp fra Havservice AS	-3 716 883	
Varesalg til Havservice AS	54 163	



Note 8 Skattetrekk

Det er ved utgangen av året avsatt kr. 112 841,- til skattetrekk.



Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FRØYA VARMESERVICE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

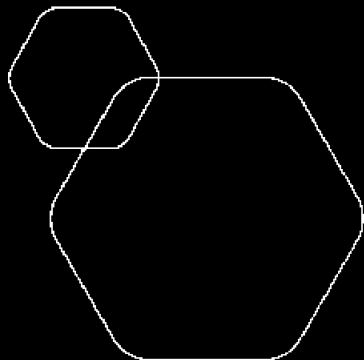
De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lillevalen AS	100	100,0	100,0



BankID Signing
Stig Ove Espnes
2023-04-17

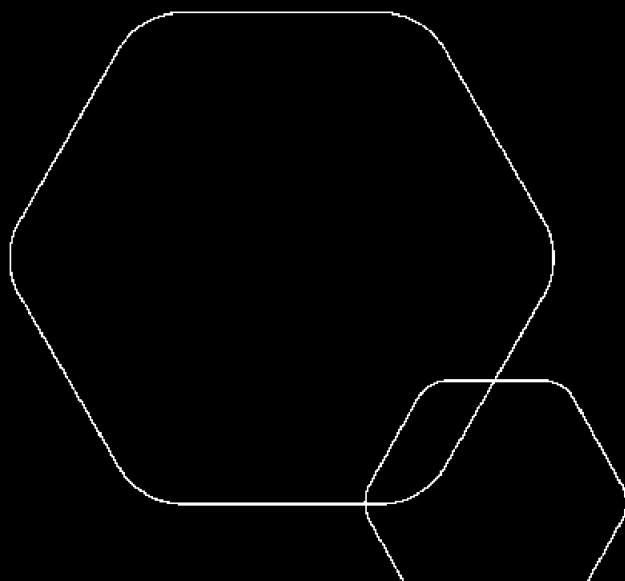
BankID Signing
Stian Espnes
2023-04-17



Årsregnskap 2022

Frøya Varmeservice AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Org.nr.: 875 981 412



BankID Signing
Stig Ove Espnes
2023-04-17

BankID Signing
Stian Espnes
2023-04-17

RESULTATREGNSKAP

FRØYA VARMESERVICE AS

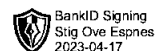
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		12 311 093	13 291 790
Annen driftsinntekt		25 729	24 053
Sum driftsinntekter		12 336 822	13 315 842
Varekostnad		9 116 047	9 178 542
Lønnskostnad	2	1 661 660	1 691 495
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	193 500	192 100
Annen driftskostnad		1 013 943	529 237
Sum driftskostnader		11 985 151	11 591 374
Driftsresultat		351 671	1 724 468
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 586	3 178
Annen rentekostnad		138 231	126 492
Annen finanskostnad		286	0
Resultat av finansposter		-130 931	-123 314
Resultat før skattekostnad	4	220 741	1 601 154
Skattekostnad på resultat	4	49 764	356 375
Resultat		170 977	1 244 779
Årsresultat	5	170 977	1 244 779
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	5	0	400 000
Avsatt til annen egenkapital	5	170 977	844 779
Sum overføringer		170 977	1 244 779



BALANSE

FRØYA VARMESERVICE AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 920 400	3 082 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	95 239	126 939
Sum varige driftsmidler		3 015 639	3 209 139
Sum anleggsmidler		3 015 639	3 209 139
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	6	4 425 258	4 326 400
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	1 331 047	1 561 190
Kundefordringer konsern	7	4 000	27 616
Andre kortsiktige fordringer		31 544	18 758
Konsernfordringer	7	544 692	544 692
Sum fordringer		1 911 283	2 152 256
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 232 208	1 125 499
Sum omløpsmidler		7 568 750	7 604 155
Sum eiendeler		10 584 388	10 813 294



BALANSE

FRØYA VARMESERVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	424 860	424 860
Sum innskutt egenkapital		524 860	524 860
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	5 064 805	4 893 828
Sum opptjent egenkapital		5 064 805	4 893 828
Sum egenkapital		5 589 665	5 418 688
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	58 334	167 181
Sum avsetning for forpliktelser		58 334	167 181
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 927 213	3 117 036
Sum annen langsiktig gjeld		2 927 213	3 117 036
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		777 635	348 076
Betalbar skatt	4	158 611	365 346
Skyldig offentlige avgifter		387 931	327 212
Utbytte		0	400 000
Konserngjeld	7	486 653	476 930
Annen kortsiktig gjeld		198 346	192 824
Sum kortsiktig gjeld		2 009 177	2 110 389
Sum gjeld		4 994 724	5 394 606
Sum egenkapital og gjeld		10 584 388	10 813 294

Frøya, 17.04.2023
Styret i Frøya Varmeservice AS

Stian Espnes
styremedlem/daglig leder

Stig Ove Espnes
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

BRUK AV ESTIMATER

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

SALGSINNTEKTER

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

NEDSKRIVNING AV ANLEGGSMIDLER

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

VARER

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi.



FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

PENSJONER

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 518 569	1 585 677
Arbeidsgiveravgift	101 086	82 196
Pensjonskostnader	10 918	12 857
Andre ytelser	31 088	10 764
Sum	1 661 660	1 691 495

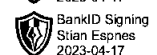
Gjennomsnittlig antall årsverk: 3

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 244 000	157 239	3 401 239
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 244 000	157 239	3 401 239
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	323 600	62 000	385 600
= Bokført verdi 31.12.22	2 920 400	95 239	3 015 639
Årets ordinære avskrivninger	161 800	31 700	193 500
Økonomisk levetid	10-25 år	3-5 år	



Note 4 Skatt



Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	158 611	365 346
Endring i utsatt skatt	-108 847	-8 971
Skattekostnad ordinært resultat	49 764	356 375
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	220 741	1 601 154
Permanente forskjeller	5 463	18 730
Endring i midlertidige forskjeller	494 755	40 778
Skattepliktig inntekt	720 959	1 660 662
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	158 611	365 346
Sum betalbar skatt i balansen	158 611	365 346

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-193 450	-88 417	105 033
Varebeholdning	-100 306	-44 929	55 377
Fordringer	-225 186	-86 865	138 321
Gevinst – og tapskonto	784 098	980 123	196 025
Sum	265 156	759 912	494 755
Grunnlag for utsatt skatt	265 156	759 912	494 755
Utsatt skatt (22 %)	58 334	167 181	108 846

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt ek	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	100 000	424 860	4 893 828	5 418 688
Årets resultat			170 977	170 977
Avsatt utbytte			0	0
Pr 31.12.2022	100 000	424 860	5 064 805	5 589 665



Note 6 Langsiktig gjeld

BankID Signing
Stig Ove Espnes
2023-04-17

BankID Signing
Stian Espnes
2023-04-17

Selskapet har et langsiktig lån i Hemne Sparebank. Lånet er på kr. 2 927 213,- pr. 31.12.2022. Lånet er sikret med pant i enkle krav med kr. 1.000.000,-, pant i varelager med kr. 1.000.000,- og pant i factoring på eiendommen på kr. 4.000.000,-.

Kundefordringer er bokført til en verdi på kr. 1.335.047,- mens varelageret er bokført til en verdi på kr. 4.425.258,- pr. 31.12.2022.

Restlån pr 31.12.2027 er på kr. 1.842.211,-.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Nærstående part	Tilknytning
Lillevalen AS	Morselskap
Havservice AS	Søsterselskap
Lillevalen Rorbuer AS	Søsterselskap

	Lillevalen AS 2022	Lillevalen AS 2021	Havservice AS 2022	Havservice AS 2021
Fordringer				
Kundefordringer	0	0	4 000	27 616
Andre fordringer på selskap i samme konsern	0	0	544 692	544 692
Sum	0	0	548 692	572 308
Gjeld				
Leverandørgjeld	0	0	486 653	476 930
Sum	0	0	486 653	476 930

	Lillevalen Rorbuer AS 2022	Lillevalen Rorbuer AS 2021
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Sum	0	0

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2022:

	Beløp	Internegevinst
Varekjøp fra Havservice AS	-3 716 883	
Varesalg til Havservice AS	54 163	



Note 8 Skattetrekk

Det er ved utgangen av året avsatt kr. 112 841,- til skattetrekk.



Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FRØYA VARMESERVICE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lillevalen AS	100	100,0	100,0



BDO AS
Hollaveien 2C
7200 Kyrksæterøra

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Frøya Varmeservice AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Frøya Varmeservice AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Olai Aunli
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZCTT3-ZVP17-T01ZS-GQQLB-PVAKI-1F6PB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Olai Aunli

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-895623

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-18 12:38:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZCTT3-ZVP17-T01ZS-GQQLB-PVAKI-1F6PB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>