



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 942 344 023  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: BORETTSLAGET EIDSVÅGVEIEN 31  
Forretningsadresse: Strandkaien 6  
5013 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS avd. Bergen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		603 703	604 634
<b>Sum inntekter</b>		<b>603 703</b>	<b>604 634</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	13 692	7 707
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1, 2	548 478	376 302
<b>Sum kostnader</b>		<b>562 170</b>	<b>384 009</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 533</b>	<b>220 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			30
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>30</b>
Annen rentekostnad		35 776	52 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 776</b>	<b>52 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35 776</b>	<b>-52 070</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 757</b>	<b>168 555</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 757</b>	<b>168 555</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>5 757</b>	<b>168 555</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 757</b>	<b>168 555</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 757</b>	<b>168 555</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 757	168 555
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>5 757</b>	<b>168 555</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 848 590	1 848 590
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 848 590</b>	<b>1 848 590</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 848 590</b>	<b>1 848 590</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			5 531
Andre kortsiktige fordringer		32 886	31 345
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 886</b>	<b>36 876</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		119 610	185 552
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>119 610</b>	<b>185 552</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	5	<b>152 497</b>	<b>222 428</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 001 087</b>	<b>2 071 018</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Andelskapital	4	136 000	136 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>136 000</b>	<b>136 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		901 243	895 485
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>901 243</b>	<b>895 485</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 037 243</b>	<b>1 031 485</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	935 200	1 002 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>935 200</b>	<b>1 002 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>935 200</b>	<b>1 002 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld			8 313
Annen kortsiktig gjeld		28 644	29 220
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>28 644</b>	<b>37 533</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>963 844</b>	<b>1 039 533</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 001 087</b>	<b>2 071 018</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 655276

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 942 344 023  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: BORETTSLAGET EIDSVÅGVEIEN 31  
Forretningsadresse: Strandkaien 6  
5013 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS avd. Bergen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 942 344 023  
BORETTSLAGET EIDSVÅGVEIEN 31

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		603 703	604 634
<b>Sum inntekter</b>		<b>603 703</b>	<b>604 634</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	13 692	7 707
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1, 2	548 478	376 302
<b>Sum kostnader</b>		<b>562 170</b>	<b>384 009</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 533</b>	<b>220 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			30
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>30</b>
Annen rentekostnad		35 776	52 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 776</b>	<b>52 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35 776</b>	<b>-52 070</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 757</b>	<b>168 555</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 757</b>	<b>168 555</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>5 757</b>	<b>168 555</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 757</b>	<b>168 555</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 757</b>	<b>168 555</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 757	168 555
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>5 757</b>	<b>168 555</b>



Organisasjonsnr: 942 344 023  
BORETTSLAGET EIDSVÅGVEIEN 31

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 848 590	1 848 590
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 848 590</b>	<b>1 848 590</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 848 590</b>	<b>1 848 590</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

Lager av varer og annen beholdning	6		
---------------------------------------	---	--	--

#### Fordringer

Kundefordringer			5 531
Andre kortsiktige fordringer		32 886	31 345
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 886</b>	<b>36 876</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		119 610	185 552
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>119 610</b>	<b>185 552</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>5</b>	<b>152 497</b>	<b>222 428</b>

**SUM EIENDELER** **2 001 087** **2 071 018**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Andelskapital	4	136 000	136 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>136 000</b>	<b>136 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		901 243	895 485
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		901 243	895 485
Sum egenkapital	4	1 037 243	1 031 485
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6	935 200	1 002 000
Sum annen langsiktig gjeld		935 200	1 002 000
Sum langsiktig gjeld		935 200	1 002 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		8 313
Leverandørgjeld			29 220
Annen kortsiktig gjeld		28 644	37 533
Sum kortsiktig gjeld	5	28 644	37 533
Sum gjeld		963 844	1 039 533
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 001 087</b>	<b>2 071 018</b>



Organisasjonsnr: 942 344 023  
BORETTLAGET EIDSVÅGVEIEN 31

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**  
**Borettslaget Eidsvågveien 31**

---

Organisasjonsnr: 942 344 023



**Resultatregnskap**  
Borettslaget Eidsvågveien 31

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		603 703	604 634
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>603 703</b>	<b>604 634</b>
Lønnskostnad	1	13 692	7 707
Annen driftskostnad	1, 2	548 478	376 302
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>562 170</b>	<b>384 009</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 533</b>	<b>220 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	30
Annen rentekostnad		35 776	52 100
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-35 776</b>	<b>-52 070</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>5 757</b>	<b>168 555</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 757	168 555
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>5 757</b>	<b>168 555</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet og inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke ansatte i borettslaget.  
Det har blitt utbetalt styregodtgjørelse på kr 12 000 i 2021.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 17 375 inkl. mva.

Lovpålagt revisjon	17 375
<u>Sum honorar til revisor</u>	<u>17 375</u>

Det er kostnadsført honorar til forretningsfører på kr 29 896 inkl. mva.

### Note 2 Vedlikehold

Det er utført vedlikehold av bygninger og tomt med kr 87 666 i 2021.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 835 100	13 490	1 848 590
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0	0
<u>Balanseført verdi 31.12</u>	<u>1 835 100</u>	<u>13 490</u>	<u>1 848 590</u>

Årets avskrivninger	0	0	0
---------------------	---	---	---

Eiendommen er anskaffet i 1953. Det er ikke foretatt regnskapsmessige avskrivninger på bygning eller tomt. Styret har vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Andelshavere

Andelskapitalen består av 18 andeler à kr 7 556, totalt kr 136 000.

Andelshavere i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall andeler	Verv
Sasan Noorbakhsh	1	
Ina Dzelatic/Lars Erik Kalsvik	1	
Liva Delir Nori/Markus Os Andersen	1	
Kriss Asenjo	1	
Njål Irgens Vassenden	1	
Christer E. Blomsø	1	
Mattias Abrahamson	1	
Rolf Skøyen/Kristin Netland	1	Styrets leder
Christoph Begall	1	
Agata Wasicki/ Grzegorz Wasicki	1	
Anders Tydal	1	
Anette Fossen	1	
Ivar Østensen	1	
Irangani Oba Pitiyage	1	Styremedlem
Lyubomir Dimitrov	1	
Stine Hope Spjeld/Fredrik Myran Nordås	1	Styremedlem
Britt Jorunn Alsaker	1	
Frida Holmboe Skaanes	1	
<b>Sum</b>	<b>18</b>	

Endring i egenkapitalen:

	Andelskapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	136 000	895 485	1 031 485
Årsresultat		5 757	5 757
Egenkapital 31.12	136 000	901 243	1 037 243

Note 5 Endring i disponible midler

	2021	2020	Endring
Omløpsmidler	152 497	222 428	-69 931
Kortsiktig gjeld	-28 644	-37 533	8 889
Disponible midler	<b>123 853</b>	<b>184 895</b>	<b>-61 043</b>

Årets endring i disponible midler forklart:

	2021	2020
Årets resultat	5 757	168 555
Årets avdrag langsiktig gjeld	-66 800	-66 800
Endring i disponible midler	<b>-61 043</b>	<b>101 754</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Bokført gjeld som er sikret med pant eller lignende sikkerhet:

	2021	2020
Gjeldsbrevlån DNB	935 200	1 002 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	2021	2020
Bygning	1 848 590	1 848 590

I tabellen nedenfor er det listet opp vilkår for lånet. Det gjøres oppmerksom på at avdrags- og rentebetingelsene er pr. 31.12.2021. Fremtidige endringer i lånebetingelsene vil kunne medføre endringer i den informasjon som fremkommer i tabellen.

Rente	3,75 % p.a.
Avdragsbetingelser	66 800 i avdrag årlig
Løpetid	25 år, rest 15 år

Fordeling av fellesgjeld pr. leilighetsnummer pr. år:

Leilighetsnummer	Årlig andel	Sum
113120	2 533	2 533
121128	2 948	2 948
129136	3 411	3 410
103340, 105764, 106572, 107380	3 762	15 048
108188, 108996, 197100, 105112	3 762	15 048
104956	3 826	3 826
100018	4 076	4 075
100004	19 912	19 912
Sum		66 800



**Balanse**  
Borettslaget Eidsvågveien 31

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 848 590	1 848 590
Sum varige driftsmidler		<u>1 848 590</u>	<u>1 848 590</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 848 590</u>	<u>1 848 590</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	5 531
Andre kortsiktige fordringer		32 886	31 345
Sum fordringer		<u>32 886</u>	<u>36 876</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		119 610	185 552
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>119 610</u>	<u>185 552</u>
Sum omløpsmidler	5	<u>152 497</u>	<u>222 428</u>
Sum eiendeler		<u>2 001 087</u>	<u>2 071 018</u>



**Balanse**  
Borettslaget Eidsvågveien 31

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Andelskapital	4	136 000	136 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>136 000</b>	<b>136 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		901 243	895 485
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>901 243</b>	<b>895 485</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 037 243</b>	<b>1 031 485</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	935 200	1 002 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>935 200</b>	<b>1 002 000</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	8 313
Annen kortsiktig gjeld		28 644	29 220
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>28 644</b>	<b>37 533</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>963 844</b>	<b>1 039 533</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 001 087</b>	<b>2 071 018</b>

Bergen

25/4-22

Styret i Borettslaget Eidsvågveien 31

  
Kristin Netland  
Styrets leder

  
Irangani Oba Pitiyage  
Styremedlem

  
Fredrik Myran Nordås  
Styremedlem



BDO AS  
Inger Bang Lunds vei 4  
5059 Bergen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Borettslaget Eidsvågveien 31

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Borettslaget Eidsvågveien 31.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir



vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Charlotte Bårdsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 30Y60-70QTX-ELWQN-WC4T2-0DYX-HZNGB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Charlotte Bårdsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-997632

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-26 18:25:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 30Y6O-70QTX-ELWQN-WC4T2-0DYXE-HZNGB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>