



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 859 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLLAND INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Anders Bech
Hollandveien 8A
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bech
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		245 024	337 444
Sum inntekter		245 024	337 444
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 040	8 300
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 799	4 799
Annen driftskostnad		279 791	177 098
Sum kostnader		294 630	190 197
Driftsresultat		-49 606	147 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 368	4 803
Annen finansinntekt		288 060	323 044
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		430 286	273 199
Sum finansinntekter		725 713	601 046
Annen rentekostnad		184 453	192 633
Annen finanskostnad		94 456	77 294
Sum finanskostnader		278 909	269 927
Netto finans		446 804	331 119
Resultat før skattekostnad		397 198	478 366
Årsresultat		397 198	478 366
Annen egenkapital		397 198	478 366



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 630 472	4 630 472
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	9 198	13 997
Sum varige driftsmidler		4 639 670	4 644 469
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		8	8
Sum finansielle anleggsmidler		8	8
Sum anleggsmidler		4 639 678	4 644 477
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		63 860	62 000
Sum fordringer		63 860	62 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 407 583	3 794 963
Markedsbaserte obligasjoner		697 434	674 390
Sum investeringer		5 105 017	4 469 354
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		78 099	335 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 099	335 395
Sum omløpsmidler		5 246 976	4 866 749
SUM EIENDELER		9 886 654	9 511 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	2 623	2 623
Sum innskutt egenkapital		102 623	102 623
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 598 053	6 200 855
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		6 598 053	6 200 855
Sum egenkapital		6 700 676	6 303 478
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 370 927	1 408 893
Øvrig langsiktig gjeld		1 798 855	1 798 855
Sum annen langsiktig gjeld		3 169 782	3 207 748
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 196	0
Sum kortsiktig gjeld		16 196	0
Sum gjeld		3 185 977	3 207 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 886 654	9 511 226



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 402794

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 994 859 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLLAND INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Anders Bech
Hollandveien 8A
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Anders Bech
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 859 781
HOLLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		245 024	337 444
Sum inntekter		245 024	337 444
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 040	8 300
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 799	4 799
Annen driftskostnad		279 791	177 098
Sum kostnader		294 630	190 197
Driftsresultat		-49 606	147 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 368	4 803
Annen finansinntekt		288 060	323 044
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		430 286	273 199
Sum finansinntekter		725 713	601 046
Annen rentekostnad		184 453	192 633
Annen finanskostnad		94 456	77 294
Sum finanskostnader		278 909	269 927
Netto finans		446 804	331 119
Resultat før skattekostnad		397 198	478 366
Årsresultat		397 198	478 366
Annen egenkapital		397 198	478 366



Organisasjonsnr: 994 859 781
HOLLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 630 472	4 630 472
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	9 198	13 997
Sum varige driftsmidler		4 639 670	4 644 469
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		8	8
Sum finansielle anleggsmidler		8	8
Sum anleggsmidler		4 639 678	4 644 477
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		63 860	62 000
Sum fordringer		63 860	62 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 407 583	3 794 963
Markedsbaserte obligasjoner		697 434	674 390
Sum investeringer		5 105 017	4 469 354
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		78 099	335 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 099	335 395
Sum omløpsmidler		5 246 976	4 866 749
SUM EIENDELER		9 886 654	9 511 226
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	2 623	2 623
Sum innskutt egenkapital		102 623	102 623
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 598 053	6 200 855
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		6 598 053	6 200 855
Sum egenkapital		6 700 676	6 303 478
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 370 927	1 408 893
Øvrig langsiktig gjeld		1 798 855	1 798 855
Sum annen langsiktig gjeld		3 169 782	3 207 748
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 196	0
Sum kortsiktig gjeld		16 196	0
Sum gjeld		3 185 977	3 207 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 886 654	9 511 226



Organisasjonsnr: 994 859 781
HOLLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig

verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige

anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene

nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være

forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres

til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for

avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av

individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over

driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en

kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler

kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller

forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare

finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte

finansielle omløpsmidler.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra

2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10040.00	8300.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10040.00	8300.00

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4809672.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4809672.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	170002.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4639670.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4799.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap for
HOLLAND INVEST AS

994859781

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



HOLLAND INVEST AS
994 859 781

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		245 024	337 444
Sum driftsinntekter		245 024	337 444
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-10 040	-8 300
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-4 799	-4 799
Annen driftskostnad		-279 791	-177 098
Sum driftskostnader		-294 630	-190 197
Driftsresultat		-49 606	147 247
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 368	4 803
Annen finansinntekt		288 060	323 044
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		430 286	273 199
Sum finansinntekter		725 713	601 046
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-184 453	-192 633
Annen finanskostnad		-94 456	-77 294
Sum finanskostnader		-278 909	-269 927
Netto finans		446 804	331 119
Årsresultat		397 198	478 366
Overføringer			
Annen egenkapital		397 198	478 366
Sum overføringer		397 198	478 366



HOLLAND INVEST AS
994 859 781

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 630 472	4 630 472
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	9 198	13 997
Sum varige driftsmidler		4 639 670	4 644 469
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		8	8
Sum finansielle anleggsmidler		8	8
Sum anleggsmidler		4 639 678	4 644 477
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		63 860	62 000
Sum fordringer		63 860	62 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 407 583	3 794 963
Markedsbaserte obligasjoner		697 434	674 390
Sum investeringer		5 105 017	4 469 354
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		78 099	335 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 099	335 395
Sum omløpsmidler		5 246 976	4 866 749
SUM EIENDELER		9 886 654	9 511 226



HOLLAND INVEST AS
994 859 781

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	2 623	2 623
Sum innskutt egenkapital		102 623	102 623
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 598 053	6 200 855
Sum opptjent egenkapital		6 598 053	6 200 855
Sum egenkapital		6 700 676	6 303 478
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 370 927	1 408 893
Øvrig langsiktig gjeld		1 798 855	1 798 855
Sum annen langsiktig gjeld		3 169 782	3 207 748
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 196	0
Sum kortsiktig gjeld		16 196	0
Sum gjeld		3 185 977	3 207 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 886 654	9 511 226

SON, 20.04.2026

Anders Bech
styrets leder



HOLLAND INVEST AS
994 859 781

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet er lokalisert i Son og driver med Eiendom og investeringer.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 040	8 300
Sum	10 040	8 300



HOLLAND INVEST AS
994 859 781

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 809 672
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 809 672
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-170 002
Balanseført verdi per 31.12.	4 639 670
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	4 799

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	40	2 500	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anders Bech	40	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	2 623	6 200 855	6 303 478
Årsresultat	0	0	397 198	397 198
Egenkapital 31.12.2025	100 000	2 623	6 598 053	6 700 676

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.