



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 203 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONUM PROSJEKT 37 AS
Forretningsadresse: Parkveien 37
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Tollefsen Lundkvist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 395 000	
Sum inntekter		25 395 000	
Kostnader			
Varekostnad		17 988 996	
Annen driftskostnad	2	21 685	25 875
Sum kostnader		18 010 681	25 875
Driftsresultat		7 384 319	-25 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 040	
Sum finansinntekter		3 040	
Annen rentekostnad		-1 955	
Sum finanskostnader		-1 955	
Netto finans		4 995	
Ordinært resultat før skattekostnad		7 389 313	-25 875
Skattekostnad på resultat	3	1 625 649	-5 692
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 763 664	-20 183
Årsresultat		5 763 664	-20 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 763 664	-20 183
Totalresultat		5 763 664	-20 183
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		5 719 146	
Udekket tap			-20 183
Avsatt til annen egenkapital		44 518	
Sum overføringer og disponeringer		5 763 664	-20 183



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		12 556
Sum immaterielle eiendeler			12 556
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	8 850 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		8 850 000	
Sum anleggsmidler		8 850 000	12 556
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			15 413 659
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 185	4 054
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 185	4 054
Sum omløpsmidler		3 185	15 417 713
SUM EIENDELER		8 853 185	15 430 269

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	5 570	
Udekket tap	6		38 948
Sum opptjent egenkapital		5 570	-38 948
Sum egenkapital	6	30 000	-14 518
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 325 090
Langsiktig konserngjeld	4	1 139 000	32 000
Øvrig langsiktig gjeld			1 575 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 139 000	5 932 090
Sum langsiktig gjeld		1 139 000	5 932 090
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån			8 937 615
Leverandørgjeld	4	301 946	331 661
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	4	7 332 239	
Annen kortsiktig gjeld	4	50 000	243 422
Sum kortsiktig gjeld		7 684 185	9 512 697
Sum gjeld		8 823 185	15 444 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 853 185	15 430 269



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 723894

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 203 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONUM PROSJEKT 37 AS
Forretningsadresse: Parkveien 37
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Tollefsen Lundkvist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2023



Organisasjonsnr: 823 203 462
BONUM PROSJEKT 37 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 395 000	
Sum inntekter		25 395 000	
Kostnader			
Varekostnad		17 988 996	
Annen driftskostnad	2	21 685	25 875
Sum kostnader		18 010 681	25 875
Driftsresultat		7 384 319	-25 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 040	
Sum finansinntekter		3 040	
Annen rentekostnad		-1 955	
Sum finanskostnader		-1 955	
Netto finans		4 995	
Ordinært resultat før skattekostnad		7 389 313	-25 875
Skattekostnad på resultat	3	1 625 649	-5 692
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 763 664	-20 183
Årsresultat		5 763 664	-20 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 763 664	-20 183
Totalresultat		5 763 664	-20 183
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		5 719 146	
Udekket tap			-20 183
Avsatt til annen egenkapital		44 518	
Sum overføringer og disponeringer		5 763 664	-20 183



Organisasjonsnr: 823 203 462
BONUM PROSJEKT 37 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		12 556
Sum immaterielle eiendeler			12 556

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	8 850 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		8 850 000	
Sum anleggsmidler		8 850 000	12 556

Omløpsmidler

Varer

Sum varer			15 413 659
------------------	--	--	-------------------

Fordringer

Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer	4		

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 185	4 054
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 185	4 054
Sum omløpsmidler		3 185	15 417 713

SUM EIENDELER		8 853 185	15 430 269
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	6		



Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	5 570	
Udekket tap	6		38 948
Sum opptjent egenkapital		5 570	-38 948
Sum egenkapital	6	30 000	-14 518
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			4 325 090
Langsiktig konserngjeld	4	1 139 000	32 000
Øvrig langsiktig gjeld			1 575 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 139 000	5 932 090
Sum langsiktig gjeld		1 139 000	5 932 090
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån			8 937 615
Leverandørgjeld	4	301 946	331 661
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	4	7 332 239	
Annen kortsiktig gjeld	4	50 000	243 422
Sum kortsiktig gjeld		7 684 185	9 512 697
Sum gjeld		8 823 185	15 444 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 853 185	15 430 269



Organisasjonsnr: 823 203 462
BONUM PROSJEKT 37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



	BankID Signing Anders Bakken Eniksen 2023-08-31
	BankID Signing Espen Tollefsen Lundkvist 2023-08-31
	BankID Signing Stefan Moltke-Hansen Yan 2023-09-02



Årsregnskap 2022

Bonum Prosjekt 37 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 823 203 462



RESULTATREGNSKAP

BONUM PROSJEKT 37 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		25 395 000	0
Sum driftsinntekter		25 395 000	0
Varekostnad		17 988 996	0
Annen driftskostnad	2	21 685	25 875
Sum driftskostnader		18 010 681	25 875
Driftsresultat		7 384 319	-25 875
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 040	0
Annen rentekostnad		-1 955	0
Resultat av finansposter		4 995	0
Resultat før skattekostnad		7 389 313	-25 875
Skattekostnad på resultat	3	1 625 649	-5 692
Resultat		5 763 664	-20 183
Årsresultat		5 763 664	-20 183
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-20 183
Avsatt konsernbidrag		5 719 146	0
Avsatt til annen egenkapital		44 518	0
Sum overføringer		5 763 664	-20 183



BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2023-08-31

BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2023-08-31

BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2023-09-02

BALANSE

BONUM PROSJEKT 37 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	0	12 556
Sum immaterielle eiendeler		0	12 556
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	4	8 850 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		8 850 000	0
Sum anleggsmidler		8 850 000	12 556
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	15 413 659
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 185	4 054
Sum omløpsmidler		3 185	15 417 713
Sum eiendeler		8 853 185	15 430 269



BALANSE

BONUM PROSJEKT 37 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	5 570	0
Udekket tap	6	0	-38 948
Sum opptjent egenkapital		5 570	-38 948
Sum egenkapital	6	30 000	-14 518
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4 325 090
Langsiktig konserngjeld	4	1 139 000	32 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 575 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 139 000	5 932 090
KORTSIKTIG GJELD			
Serifikatån		0	8 937 615
Leverandørgjeld	4	301 946	331 661
Konserngjeld	4	7 332 239	0
Annen kortsiktig gjeld	4	50 000	243 422
Sum kortsiktig gjeld		7 684 185	9 512 697
Sum gjeld		8 823 185	15 444 787
Sum egenkapital og gjeld		8 853 185	15 430 269

31.08.2023
Styret i Bonum Prosjekt 37 AS


Espen Tollefsen Lundkvist
Styreleder

Anders Bakken Eriksen
Styremedlem


Stefan Moltke-Hansen Yan
Styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2023-08-31

 BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2023-08-31

 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2023-09-02

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Bonum Prosjekt 37 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

 BankID Signing
Anders Bakken Enksen
2023-08-31
 BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2023-08-31
 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2023-09-02

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 613 093	0
Endring i utsatt skattefordel	12 556	-5 692
Skattekostnad ordinært resultat	1 625 649	-5 692
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 389 313	-25 874
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 315 318	-929 669
Avgitt konsernbidrag	-7 332 239	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 372 392	0
Skattepliktig inntekt	0	-955 543
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 613 093	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 613 093	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varebeholdning	0	1 315 318	1 315 318
Sum	0	1 315 318	1 315 318
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 372 392	-1 372 392
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-57 074	-57 074
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-12 556	-12 556

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2023-08-31

 BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2023-08-31

 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2023-09-02

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	8 850 000	0
Sum	0	0	8 850 000	0

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	7 332 239	0
Sum	0	0	7 332 239	0

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BONUM PROSJEKT 37 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
Sum	10 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bonum Eiendom AS	10 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-5 570	-38 948	-14 518
Pr 01.01.2022	30 000	0	-5 570	-38 948	-14 518
Årets resultat				5 763 664	5 763 664
Konsernbidrag avgitt				-5 719 146	-5 719 146
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	5 570	30 000