



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 443 247
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORAMIX LIAMYRANE 4 AS
Forretningsadresse:	Inngang A Liavegen 1 5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Keerthivarman Rasamanickam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.07.2024

Grunnlag for avgivelse

- År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		1 934 719	1 850 663
Leieinntekter		15 898 379	14 928 867
Sum inntekter		17 833 099	16 779 530
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	3 172 248	3 177 645
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	2 567 267	2 371 821
Sum kostnader		5 739 515	5 549 466
Driftsresultat		12 093 584	11 230 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		210 283	
Annen renteinntekt		23 913	
Sum finansinntekter		234 196	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 619 892	805 480
Annen rentekostnad		141	6 257
Sum finanskostnader		1 620 034	811 737
Netto finans		-1 385 837	-811 737
Ordinært resultat før skattekostnad		10 707 747	10 418 327
Skattekostnad på resultat	3	2 355 704	2 292 033
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 352 043	8 126 294
Årsresultat		8 352 043	8 126 294
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 352 043	8 126 294
Totalresultat		8 352 043	8 126 294
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag		9 171 616	8 883 166
Overført fra annen egenkapital		-819 573	-756 872
Sum overføringer og disponeringer	4	8 352 043	8 126 294



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 3		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	123 073 032	126 167 416
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	66 183	85 047
Sum varige driftsmidler		123 139 216	126 252 464
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		123 139 216	126 252 464
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 288	144 829
Andre kortsiktige fordringer		26 637	24 255
Krav på innbetaling av selskapskapital	5, 6	2 767 649	
Sum fordringer		2 849 573	169 084
Innestående konsernkontoordning	5, 6		
Sum omløpsmidler		2 849 573	169 084
SUM EIENDELER		125 988 789	126 421 547

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	630 000	630 000
Overkurs	4	76 743 005	76 743 005
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		77 373 005	77 373 005
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	18 675 828	19 495 401
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		18 675 828	19 495 401
Sum egenkapital	4	96 048 833	96 868 406
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 004 466	1 235 628
Sum avsetninger for forpliktelser		1 004 466	1 235 628
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	15 617 727	14 038 233
Sum annen langsiktig gjeld		15 617 727	14 038 233
Sum langsiktig gjeld		16 622 193	15 273 861
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	880 808	730 435
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter	6	678 472	637 709
Kortsiktig konserngjeld	5, 6		696 941
Annen kortsiktig gjeld	6	11 758 482	12 214 196
Sum kortsiktig gjeld		13 317 763	14 279 280
Sum gjeld		29 939 956	29 553 141
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		125 988 789	126 421 547



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 648226

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 443 247
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORAMIX LIAMYRANE 4 AS
Forretningsadresse: Inngang A
Liavegen 1
5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Keerthivarman Rasamanickam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 988 443 247
NORAMIX LIAMYRANE 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		1 934 719	1 850 663
Leieinntekter		15 898 379	14 928 867
Sum inntekter		17 833 099	16 779 530
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	3 172 248	3 177 645
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	2 567 267	2 371 821
Sum kostnader		5 739 515	5 549 466
Driftsresultat		12 093 584	11 230 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		210 283	
Annen renteinntekt		23 913	
Sum finansinntekter		234 196	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 619 892	805 480
Annen rentekostnad		141	6 257
Sum finanskostnader		1 620 034	811 737
Netto finans		-1 385 837	-811 737
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	2 355 704	2 292 033
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 352 043	8 126 294
Årsresultat		8 352 043	8 126 294
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 352 043	8 126 294
Totalresultat		8 352 043	8 126 294
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		9 171 616	8 883 166
Overført fra annen egenkapital		-819 573	-756 872
Sum overføringer og disponeringer	4	8 352 043	8 126 294





Organisasjonsnr: 988 443 247
NORAMIX LIAMYRANE 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 3		
Goodwill	1		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	123 073 032	126 167 416
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 5	66 183	85 047
Sum varige driftsmidler		123 139 216	126 252 464

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
------------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		123 139 216	126 252 464
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		55 288	144 829
Andre kortsiktige fordringer		26 637	24 255
Krav på innbetaling av selskapskapital	5, 6	2 767 649	
Sum fordringer		2 849 573	169 084

Innestående konsernkontoordning	5, 6		
Sum omløpsmidler		2 849 573	169 084

SUM EIENDELER		125 988 789	126 421 547
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	630 000	630 000
Overkurs	4	76 743 005	76 743 005
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		77 373 005	77 373 005



Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	18 675 828	19 495 401
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		18 675 828	19 495 401
Sum egenkapital	4	96 048 833	96 868 406
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 004 466	1 235 628
Sum avsetninger for forpliktelses		1 004 466	1 235 628
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	15 617 727	14 038 233
Sum annen langsiktig gjeld		15 617 727	14 038 233
Sum langsiktig gjeld		16 622 193	15 273 861
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	880 808	730 435
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter	6	678 472	637 709
Kortsiktig konserngjeld	5, 6		696 941
Annen kortsiktig gjeld	6	11 758 482	12 214 196
Sum kortsiktig gjeld		13 317 763	14 279 280
Sum gjeld		29 939 956	29 553 141
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		125 988 789	126 421 547



Organisasjonsnr: 988 443 247
NORAMIX LIAMYRANE 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Noramix Liamyrane 4 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Noramix Liamyrane 4 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Bergen, 5. juli 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Robert Lambach
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Noramix Liamyrane 4 AS 2023

Signers:

Name	Method	Date
Lambach, Robert	BANKID	2024-07-05 22:38

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2023

Noramix Liamyrane 4 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 443 247



Resultatregnskap

Noramix Liamyrane 4 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		15 898 379	14 928 867
Andre driftsinntekter		1 934 719	1 850 663
Sum driftsinntekter		17 833 099	16 779 530
Ordinære avskrivninger	1	3 172 248	3 177 645
Annen driftskostnad	2	2 567 267	2 371 821
Sum driftskostnader		5 739 515	5 549 466
Driftsresultat		12 093 584	11 230 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		210 283	0
Annen renteinntekt		23 913	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 619 892	805 480
Annen rentekostnad		141	6 257
Resultat av finansposter		-1 385 837	-811 737
Resultat før skattekostnad		10 707 747	10 418 327
Skattekostnad på resultat	3	2 355 704	2 292 033
Resultat		8 352 043	8 126 294
Årsresultat		8 352 043	8 126 294
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		9 171 616	8 883 166
Overført fra annen egenkapital		819 573	756 872
Sum overføringer	4	8 352 043	8 126 294



Balanse

Noramix Liamyrane 4 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	123 073 032	126 167 416
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	66 183	85 047
Sum varige driftsmidler		123 139 216	126 252 464
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		123 139 216	126 252 464
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		55 288	144 829
Andre kortsiktige fordringer		26 637	24 255
Innestående konsernkontoordning	5, 6	2 767 649	0
Sum fordringer		2 849 573	169 084
Sum omløpsmidler		2 849 573	169 084
Sum eiendeler		125 988 789	126 421 547



Balanse

Noramix Liamyrane 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	630 000	630 000
Overkurs	4	76 743 005	76 743 005
Sum innskutt egenkapital		77 373 005	77 373 005
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	18 675 828	19 495 401
Sum opptjent egenkapital		18 675 828	19 495 401
Sum egenkapital	4	96 048 833	96 868 406
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 004 466	1 235 628
Sum avsetning for forpliktelser		1 004 466	1 235 628
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	15 617 727	14 038 233
Sum annen langsiktig gjeld		15 617 727	14 038 233
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	880 808	730 435
Skyldig offentlige avgifter	6	678 472	637 709
Trekk konsernkontoordning	5, 6	0	696 941
Annen kortsiktig gjeld	6	11 758 482	12 214 196
Sum kortsiktig gjeld		13 317 763	14 279 280
Sum gjeld		29 939 956	29 553 141
Sum egenkapital og gjeld		125 988 789	126 421 547



Balanse

Noramix Liamyrane 4 AS
Bergen, 05.07.2024
Styret i Noramix Liamyrane 4 AS

Keerthivarman Rasamanickam
Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer blir klassifisert som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. Andre eiendeler blir klassifisert som anleggsmidler. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Tomter avskrives ikke. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlag for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Tomt	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	124 513 119	35 293 000	188 655	159 994 774
Tilgang	59 000	0	0	59 000
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	124 572 119	35 293 000	188 655	160 053 774
Akkumulerte avskrivninger	36 792 087	0	122 472	36 914 559
Bokført verdi per 31.12.2023	87 780 032	35 293 000	66 183	123 139 216
Årets avskrivninger	3 153 384	0	18 864	3 172 248
Forventet økonomisk levetid	39-50 år	Evig	5-30 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	Lineær	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets daglige leder eller styre.

Selskapet er ikke forpliktet til å inngå avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor (eks.mva)	2023
Lovbestemt revisjon	34 004
Teknisk bistand regnskap	8 250
Teknisk bistand ligning	8 250
Annen bistand	4 000
Sum	54 504



Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	4 594 069	5 651 882	1 057 814
Gevinst – og tapskonto	-28 314	-35 392	-7 078
Sum	4 565 755	5 616 490	1 050 735
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	4 565 755	5 616 490	1 050 735
Utsatt skatt (22 %)	1 004 466	1 235 628	231 162
Årets skattekostnad	2023	2022	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		10 707 747	10 418 327
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		1 050 735	970 348
Avgitt konsernbidrag		-11 758 482	-11 388 675
Skattepliktig inntekt		0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		2 586 866	2 505 509
Endring i utsatt skattefordel		-231 162	-213 476
Skattekostnad ordinært resultat		2 355 704	2 292 033
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		10 707 747	10 418 327
Beregnet skatt av resultat før skatt		2 355 704	2 292 033
Sum		2 355 704	2 292 033
Effektiv skattesats		22,0 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		2 586 866	2 505 509
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-2 586 866	-2 505 509
Sum betalbar skatt i balansen		0	0



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	630 000	76 743 005	19 495 401	96 868 406
Årets resultat	0	0	8 352 043	8 352 043
Avgitt konsernbidrag	0	0	-9 171 616	-9 171 616
Egenkapital 31.12.2023	630 000	76 743 005	18 675 828	96 048 833

Note 5 Fordringer, langsiktig gjeld, pantstillelser, garantier mv.

	2023	2022
Fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt		
Fordring på konsernselskap	0	0

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		
Gjeld til konsernselskap	0	0

Selskapets eiendom er pantsatt gjennom konsernets bankforbindelse begrenset oppad til MNOK 300.

Selskapet er deltaker i Noramix Eiendom Holding AS' konsernkontosystem i DNB. Alle deltakerne er solidarisk ansvarlige for konsernets kredittforpliktelser overfor banken.

Selskap i Noramix Eiendom Holding-konsernet har felles lånevilkår. Per 31.12.2023 er selskapene i brudd med ett av sine lånevilkår, men har etter balansedagen mottatt waiver på dette bruddet fra selskapenes bankforbindelse.

Balansført verdi av eiendeler som er sikret ved pant	2023
Bygninger	87 780 032
Tomter og andre grunnarealer	35 293 000
Andre driftsmidler	66 183
Sum verdi av eiendeler sikret ved pant	123 139 216

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Langsiktig fordring	0	0
Kortsiktige fordringer, inkl kundefordringer	0	0
Innestående konsernkontoordning	2 767 649	0
Sum	2 767 649	0

Gjeld		
Langsiktig gjeld	15 617 727	14 038 233
Kortsiktig gjeld, inkl leverandørgjeld	1 427 636	1 132 616
Trekk konsernkontoordning	0	696 941
Avgitt konsernbidrag	11 758 482	11 388 675
Sum	28 803 845	27 256 465



Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 630 000 består av 630 aksjer à kr.1 000 .

Aksjonærer pr. 31.12.2023

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Pålydende	Balanseført
Noramix Eiendom II AS	630	100 %	1 000	630 000
Totalt antall aksjer	630	100%	1 000	630 000

Selskapet har en aksjeklasse, og alle aksjer har lik stemmerett. Selskapets ultimate morselskap, Noramix Invest AS utarbeider konsernregnskap som inkluderer Noramix Liamyrane 4 AS. Konsernregnskapet kan lastes ned vederlagsfritt fra Brreg.no.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap 2023 Noramix Liamyrane 4 AS

Signers:

Name	Method	Date
Rasamanickam, Keerthivarma	BANKID	2024-07-09 11:08

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.