



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 839 361  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEIERIGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Rueneveien 57  
1816 SKIPTVET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agnalt Gjermund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	2 906 115	2 058 750
Annen driftsinntekt	9		
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 906 115</b>	<b>2 058 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		8 728
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	172 320	172 320
Annen driftskostnad		995 071	707 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 167 391</b>	<b>888 864</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 738 724</b>	<b>1 169 886</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		83	1 826
Annen finansinntekt			10 975
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>83</b>	<b>12 801</b>
Annen rentekostnad		554 908	527 818
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>554 908</b>	<b>527 818</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-554 825</b>	<b>-515 017</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 183 899</b>	<b>654 869</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	260 519	145 599
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>923 380</b>	<b>509 270</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>923 380</b>	<b>509 270</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>923 380</b>	<b>509 270</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>923 380</b>	<b>509 270</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		923 380	509 270



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		923 380	509 270



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		38 000 261	36 455 403
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 800	60 520
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>38 018 061</b>	<b>36 515 923</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	459 380	459 380
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>459 380</b>	<b>459 380</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 477 441</b>	<b>36 975 303</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		160 527	205 964
Andre kortsiktige fordringer		8 006	1 108 753
<b>Sum fordringer</b>		<b>168 533</b>	<b>1 314 717</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		261 757	6 608
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>261 757</b>	<b>6 608</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>430 290</b>	<b>1 321 325</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 907 731</b>	<b>38 296 629</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	2	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 661 841	10 738 461
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 661 841</b>	<b>10 738 461</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>13 661 841</b>	<b>12 738 461</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	2 027 961	2 012 121
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 027 961</b>	<b>2 012 121</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		19 500 167	19 500 112
Øvrig langsiktig gjeld		3 090 000	2 760 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>22 590 167</b>	<b>22 260 112</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 618 128</b>	<b>24 272 233</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 065	876 075
Betalbar skatt	5	244 679	123 783
Annen kortsiktig gjeld		362 019	286 076
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>627 762</b>	<b>1 285 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 245 890</b>	<b>25 558 167</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 907 731</b>	<b>38 296 629</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 618762

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 839 361  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEIERIGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Rueneveien 57  
1816 SKIPTVET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agnalt Gjermund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 967 839 361  
MEIERIGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	2 906 115	2 058 750
Annen driftsinntekt	9		
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 906 115</b>	<b>2 058 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		8 728
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	172 320	172 320
Annen driftskostnad		995 071	707 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 167 391</b>	<b>888 864</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 738 724</b>	<b>1 169 886</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		83	1 826
Annen finansinntekt			10 975
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>83</b>	<b>12 801</b>
Annen rentekostnad		554 908	527 818
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>554 908</b>	<b>527 818</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-554 825</b>	<b>-515 017</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 183 899</b>	<b>654 869</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	260 519	145 599
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>923 380</b>	<b>509 270</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>923 380</b>	<b>509 270</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>923 380</b>	<b>509 270</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>923 380</b>	<b>509 270</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		923 380	509 270
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>923 380</b>	<b>509 270</b>



Organisasjonsnr: 967 839 361  
MEIERIGÅRDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		38 000 261	36 455 403
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		17 800	60 520
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>38 018 061</b>	<b>36 515 923</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	8	459 380	459 380
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>459 380</b>	<b>459 380</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 477 441</b>	<b>36 975 303</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		160 527	205 964
Andre kortsiktige fordringer		8 006	1 108 753
<b>Sum fordringer</b>		<b>168 533</b>	<b>1 314 717</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		261 757	6 608
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>261 757</b>	<b>6 608</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>430 290</b>	<b>1 321 325</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 907 731</b>	<b>38 296 629</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		11 661 841	10 738 461
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 661 841</b>	<b>10 738 461</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>13 661 841</b>	<b>12 738 461</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	2 027 961	2 012 121
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 027 961</b>	<b>2 012 121</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		19 500 167	19 500 112
Øvrig langsiktig gjeld		3 090 000	2 760 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>22 590 167</b>	<b>22 260 112</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 618 128</b>	<b>24 272 233</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 065	876 075
Betalbar skatt	5	244 679	123 783
Annen kortsiktig gjeld		362 019	286 076
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>627 762</b>	<b>1 285 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 245 890</b>	<b>25 558 167</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 907 731</b>	<b>38 296 629</b>



Organisasjonsnr: 967 839 361  
MEIERIGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



BDO AS  
Møllegata 26  
1811 Askim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Meierigården AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Meierigården AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Trine Gulestø  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OV3KS-0Z10Z-6KUC-4FH3P-DYQWF-MOJ5V



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trine Gulestø

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5990-4-2300465

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-01 08:11:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OV3KS-0Z10Z-6KU6C-4FH3P-DVQWF-MOJ5V

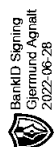
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BankID Signing  
Gjermund Agnalt  
2022-06-28

## Resultatregnskap

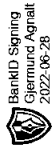
Meierigården AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	2 906 115	2 058 750
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 906 115</b>	<b>2 058 750</b>
Lønnskostnad	4	0	8 728
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	172 320	172 320
Annen driftskostnad		995 071	707 816
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 167 391</b>	<b>888 864</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 738 724</b>	<b>1 169 886</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		83	1 826
Annen finansinntekt		0	10 975
Annen rentekostnad		554 908	527 818
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-554 825</b>	<b>-515 017</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 183 899	654 869
Skattekostnad på ordinært resultat	5	260 519	145 599
<b>Ordinært resultat</b>		<b>923 380</b>	<b>509 270</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>923 380</b>	<b>509 270</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		923 380	509 270
<b>Sum overføringer</b>		<b>923 380</b>	<b>509 270</b>



## Balanse Meierigården AS

<b>Eiendeler 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		38 000 261	36 455 403
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 800	60 520
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>38 018 061</b>	<b>36 515 923</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	459 380	459 380
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>459 380</b>	<b>459 380</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 477 441</b>	<b>36 975 303</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		160 527	205 964
Andre kortsiktige fordringer		8 006	1 108 753
<b>Sum fordringer</b>		<b>168 533</b>	<b>1 314 717</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		261 757	6 608
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>430 290</b>	<b>1 321 325</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>38 907 731</b>	<b>38 296 629</b>



BankID Signing  
Gjermund Agnalt  
2022-06-28

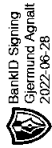
## Balanse

Meierigården AS

Egenkapital og gjeld 31.12	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 661 841	10 738 461
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 661 841</b>	<b>10 738 461</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>13 661 841</b>	<b>12 738 461</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	2 027 961	2 012 121
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 027 961</b>	<b>2 012 121</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		19 500 167	19 500 112
Øvrig langsiktig gjeld		3 090 000	2 760 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>22 590 167</b>	<b>22 260 112</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 065	876 075
Betalbar skatt	5	244 679	123 783
Annen kortsiktig gjeld		362 019	286 076
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>627 762</b>	<b>1 285 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 245 890</b>	<b>25 558 167</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>38 907 731</b>	<b>38 296 629</b>

Skiptvet , 15.06.2022

\_\_\_\_\_  
Agnalt Gjermund  
styreleder/daglig leder



## MEIERIGÅRDEN AS

### NOTER

#### NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

##### 1-1 Skatter

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

##### 1-2 Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

##### 1-3 Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper.

##### 1-4 Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### NOTE 2 ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE M.V.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Total
Ordinære aksjer	50	40 000	2 000 000

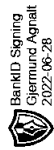
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Gjermund Agnalt (daglig leder og styreleder)	50	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100,0 %</b>

#### NOTE 3 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	2 000 000	10 738 461	12 738 461
Årets resultat	0	923 380	923 380
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>2 000 000</b>	<b>11 661 841</b>	<b>13 661 841</b>

MEIERIGÅRDEN AS



BankID Signing  
Gjermund Apmalt  
2022-06-28

## MEIERIGÅRDEN AS

### NOTER

#### NOTE 4 LØNNSKOSTNADER

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn	0	7 650
Arbeidsgiveravgift	0	1 078
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>8 728</b>

Antall sysselsatte årsverk

	0	0
--	---	---

#### NOTE 5 SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på	2021	2020
Betalbar skatt	244 679	1 681 273
Endring i utsatt skatt	15 840	21 816
For lite/mye avsatt betalbar skatt tidligere år	0	0
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>260 519</b>	<b>1 703 089</b>

#### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	1 183 899	7 735 256
Permanente forskjeller	278	6 060
Endring i midlertidige forskjeller	-72 001	-99 165
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 112 176</b>	<b>7 642 151</b>

#### Oversikt over midlertidige forskjeller

Omløpsmidler	21 801	-170 122
Anleggsmidler	9 196 204	9 316 126
Avsetninger	0	0
<b>Sum</b>	<b>9 218 005</b>	<b>9 146 004</b>

<b>22% utsatt skatt</b>	<b>2 027 961</b>	<b>2 012 121</b>
-------------------------	------------------	------------------

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

MEIERIGÅRDEN AS

**MEIERIGÅRDEN AS****NOTER****NOTE 6 ANLEGGSMIDLER**

	<b>Tomter</b>	<b>Bygninger</b>	<b>Driftsløse inventar ol</b>	<b>SUM</b>
Anskaffelseskost 01.01.	2 250 594	36 330 012	240 600	38 821 206
Tilgang	387 496	1 286 961	0	1 674 457
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 638 090</b>	<b>37 616 973</b>	<b>240 600</b>	<b>40 495 663</b>
Akkumulerte oppskrivninger 31.12.	0	1 800 000	0	1 800 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	4 054 802	222 800	4 277 602
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	0	0	0	0
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>	<b>2 638 090</b>	<b>35 362 171</b>	<b>17 800</b>	<b>38 018 061</b>
Årets avskrivninger	0	129 600	42 720	172 320
Årets nedskrivninger	0	0	0	0
Avskrivningsperiode	Avskrives ikke	1-100 år	5 år	

**NOTE 7 FORDRINGER OG GJELD, PANTSTILLELSER M.V.**

	<b>2021</b>
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	17 294 130

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 19 500 167 . Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr 38 000 262.

<b>Spesifikasjon av pantsatte eiendeler</b>	<b>2021</b>
Fast eiendom: Gnr 53 Bnr 138 i Askim	5 228 750
Fast eiendom: Gnr 56 Bnr 283 i Skiptvet	6 793 404
Fast eiendom: Gnr 55 Bnr 132 i Skiptvet	3 040 400
Fast eiendom: Gnr 55 Bnr 6 i Skiptvet	20 988 660
Fast eiendom: Gnr 57 Bnr 61 i Skiptvet	1 949 048
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>	<b>38 000 262</b>

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til aksjonær.

**NOTE 8 INVESTERING I TILKNYTTET SELSKAP**

Beløp i NOK, 100 % eierandel

<b>Selskap</b>	<b>Eierandel</b>
Norsk Dekor AS, Storveien 8, 1816 SKIPTVET	33 %

**NOTE 9 VIKTIGE HENDELSER I REGNSKAPSÅRET**

Det er pr 31.12.2021 inngått kontrakt om kjøp av en ny eiendom for utleie. Kjøpesum utgjør kr. 4.250.000 og overtakelse er 01.06.2022.

MEIERIGÅRDEN AS