



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 342 363  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNNFJORD NÆRINGSOMRÅDE AS  
Forretningsadresse: Sanderplassen 14  
6813 FØRDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Andreas Drage  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		933 878	
<b>Sum inntekter</b>		<b>933 878</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 500	
Annen driftskostnad		62 807	20 298
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 307</b>	<b>20 298</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>846 571</b>	<b>-20 298</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		684	165
Annen finansinntekt		1 200 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 200 684</b>	<b>165</b>
Annan rentekostnad		803 449	656 624
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>803 449</b>	<b>656 624</b>
<b>Netto finans</b>		<b>397 235</b>	<b>-656 459</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 243 805</b>	<b>-676 757</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 243 805</b>	<b>-676 757</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 243 805</b>	<b>-676 757</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 243 805</b>	<b>-676 757</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 243 805</b>	<b>-676 757</b>
<b>Overføringar og disponeringar</b>			
Udekt tap		1 232 424	-676 757
Avsatt til annen egenkapital		11 382	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringar og disponeringar		1 243 805	-676 757



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 344 998	6 782 602
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	2	<b>20 344 998</b>	<b>6 782 602</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>20 344 998</b>	<b>6 782 602</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		444 975	
Andre kortsiktige fordringer		397 816	397 816
<b>Sum krav</b>		<b>842 791</b>	<b>397 816</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		795 886	175 388
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>795 886</b>	<b>175 388</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 638 677</b>	<b>573 204</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>21 983 675</b>	<b>7 355 806</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4	4 000 000	4 000 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Behaldning av egne aksjar	4		
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 382	
Udekt tap			1 232 424
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>11 382</b>	<b>-1 232 424</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 011 382</b>	<b>2 767 576</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar		14 822 493	3 209 239
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>14 822 493</b>	<b>3 209 239</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 822 493</b>	<b>3 209 239</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 094	3 145
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		84 884	
Kortsiktig konserngjeld		2 646 000	1 346 000
Annen kortsiktig gjeld		408 822	29 845
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 149 800</b>	<b>1 378 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 972 293</b>	<b>4 588 229</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 983 675</b>	<b>7 355 806</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 344565

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 342 363  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNNFJORD NÆRINGSOMRÅDE AS  
Forretningsadresse: Sanderplassen 14  
6813 FØRDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Andreas Drage  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Organisasjonsnr: 926 342 363  
SUNNFJORD NÆRINGSOMRÅDE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		933 878	
<b>Sum inntekter</b>		<b>933 878</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 500	
Annen driftskostnad		62 807	20 298
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 307</b>	<b>20 298</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>846 571</b>	<b>-20 298</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		684	165
Annen finansinntekt		1 200 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 200 684</b>	<b>165</b>
Annan rentekostnad		803 449	656 624
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>803 449</b>	<b>656 624</b>
<b>Netto finans</b>		<b>397 235</b>	<b>-656 459</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	1 243 805	-676 757
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 243 805</b>	<b>-676 757</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 243 805</b>	<b>-676 757</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 243 805</b>	<b>-676 757</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 243 805</b>	<b>-676 757</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		1 232 424	-676 757
Avsatt til annen egenkapital		11 382	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 243 805</b>	<b>-676 757</b>



Organisasjonsnr: 926 342 363  
SUNNFJORD NÆRINGSOMRÅDE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	20 344 998	6 782 602
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>2</b>	<b>20 344 998</b>	<b>6 782 602</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>20 344 998</b>	<b>6 782 602</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		444 975	
Andre kortsiktige			
fordringer		397 816	397 816
<b>Sum krav</b>		<b>842 791</b>	<b>397 816</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		795 886	175 388
<b>Sum bankinnskot,</b>		<b>795 886</b>	<b>175 388</b>
<b>kontantar og liknande</b>		<b>795 886</b>	<b>175 388</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 638 677</b>	<b>573 204</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>21 983 675</b>	<b>7 355 806</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4	4 000 000	4 000 000
Behaldning av egne aksjar	4		
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 382	



Udekt tap		1 232 424
<b>Sum opptent egenkapital</b>	<b>11 382</b>	<b>-1 232 424</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 011 382</b>	<b>2 767 576</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsett skatt	3	
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	14 822 493	3 209 239
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>14 822 493</b>	<b>3 209 239</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>14 822 493</b>	<b>3 209 239</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	10 094	3 145
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter	84 884	
Kortsiktig konserngjeld	2 646 000	1 346 000
Annen kortsiktig gjeld	408 822	29 845
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 149 800</b>	<b>1 378 990</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>17 972 293</b>	<b>4 588 229</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>21 983 675</b>	<b>7 355 806</b>



Organisasjonsnr: 926 342 363  
SUNNFJORD NÆRINGSOMRÅDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samla beløp - felles kontrollert verksemd \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Pantstillinger \_\_\_\_\_ Beløp

Behaldning av egne aksjar \_\_\_\_\_ Tal på aksjar Pålydande \_\_\_\_\_ Andel av aksjek.



FIRDA REVISJON & RÅDGIVNING

Besøksadresse: Naustdalsvegen 1B, 6800 Førde  
Postadresse: Postboks 212, 6801 Førde  
Telefon: 41 78 54 00  
E-post: post@firdarevisjon.no  
Foretaksregisteret: 989 230 921 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Sunnfjord Næringsområde AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sunnfjord Næringsområde AS som viser et overskudd på kr 1 243 805. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



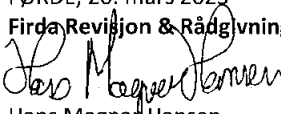
## FIRDA REVISJON & RÅDGIVNING

sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

FØRDE, 20. mars 2025  
Firda Revisjon & Rådgivning AS  
  
Hans Magnar Hansen  
Statsautorisert revisor



	BankID Signing Jørgen Andreas Drage 2025-03-18
	BankID Signing Thomas Helgås Østerbø 2025-03-18
	BankID Signing Bjarn Helge Drage 2025-03-18
	BankID Signing Andre Grov 2025-03-20



# Årsregnskap 2024

## Sunnfjord Næringsområde AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 342 363



### RESULTATREGNSKAP

#### SUNNFJORD NÆRINGSOMRÅDE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		933 878	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>933 878</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 500	0
Annen driftskostnad		62 807	20 298
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>87 307</b>	<b>20 298</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>846 571</b>	<b>-20 298</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		684	165
Annen finansinntekt		1 200 000	0
Annen rentekostnad		803 449	656 624
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>397 235</b>	<b>-656 459</b>
Resultat før skattekostnad		1 243 805	-676 757
<b>Resultat</b>		<b>1 243 805</b>	<b>-676 757</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>1 243 805</b>	<b>-676 757</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		11 382	0
Overført til udekket tap		-1 232 424	676 757
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 243 805</b>	<b>-676 757</b>



### BALANSE

#### SUNNFJORD NÆRINGSOMRÅDE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 344 998	6 782 602
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>20 344 998</b>	<b>6 782 602</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 344 998</b>	<b>6 782 602</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		444 975	0
Andre kortsiktige fordringer		397 816	397 816
<b>Sum fordringer</b>		<b>842 791</b>	<b>397 816</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		795 886	175 388
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 638 677</b>	<b>573 204</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 983 675</b>	<b>7 355 806</b>



### BALANSE

#### SUNNFJORD NÆRINGSOMRÅDE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	4 000 000	4 000 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>4 000 000</strong>	<strong>4 000 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		11 382	0
Udekket tap		0	-1 232 424
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>11 382</strong>	<strong>-1 232 424</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>4 011 382</strong>	<strong>2 767 576</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 822 493	3 209 239
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>14 822 493</strong>	<strong>3 209 239</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		10 094	3 145
Skyldig offentlige avgifter		84 884	0
Konserngjeld		2 646 000	1 346 000
Annen kortsiktig gjeld		408 822	29 845
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>3 149 800</strong>	<strong>1 378 990</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>17 972 293</strong>	<strong>4 588 229</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>21 983 675</strong>	<strong>7 355 806</strong>

Førde, 18.03.2025

Styret i Sunnfjord Næringsområde AS

Andre Grov  
styreleder

Jørgen Andreas Drage  
styremedlem/daglig leder

Bjørn Helge Drage  
styremedlem

Thomas Helgås Østerbø  
styremedlem



SUNNFJORD NÆRINGSOMRÅDE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

SUNNFJORD NÆRINGSOMRÅDE AS

SIDE 5



## SUNNFJORD NÆRINGSOMRÅDE AS

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

### Note 1 Lønnskostnader

Sunnfjord Næringsområde AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån / sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån / sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 782 602	6 782 602
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	13 586 896	13 586 896
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>20 369 498</b>	<b>20 369 498</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	24 500	24 500
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>20 344 998</b>	<b>20 344 998</b>
Årets ordinære avskrivninger	24 500	24 500
Økonomisk levetid	20-40 år	



## SUNNFJORD NÆRINGSOMRÅDE AS

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

### Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 243 805	-676 757
Permanente forskjeller	-1 164 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-307 500	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-227 695</b>	<b>-676 757</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	307 500	0	-307 500
<b>Sum</b>	<b>307 500</b>	<b>0</b>	<b>-307 500</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 460 118	-1 232 424	227 695
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 152 618	1 232 424	79 805
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## SUNNFJORD NÆRINGSOMRÅDE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I SUNNFJORD NÆRINGSOMRÅDE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 000	1 000,0	4 000 000
<b>Sum</b>	<b>4 000</b>		<b>4 000 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
O Drage AS	2 000	50,0	50,0
Es Holding AS	1 000	25,0	25,0
Traven Holding AS	1 000	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>4 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jørgen Andreas Drage	styremedlem/daglig leder	1 000
Andre Grov	styreleder	1 000
Bjørn Helge Drage	styremedlem	1 000
Thomas Helgås Østerbø	styremedlem	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>4 000</b>