



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 967 010
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ODD MONSEN AS
Forretningsadresse:	Seiersbjerget 17 5022 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Odd Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 002 681	2 091 703
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 002 681</b>	<b>2 091 703</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	371 334	350 927
Annen driftskostnad	2	82 881	63 759
<b>Sum kostnader</b>		<b>454 215</b>	<b>414 686</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 548 466</b>	<b>1 677 017</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	3	2 125 656	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		84 882	147 851
Annen finansinntekt		41 022	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 251 560</b>	<b>147 851</b>
Annen finanskostnad		72 118	139 905
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 118</b>	<b>139 905</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 179 442</b>	<b>7 946</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 727 908</b>	<b>1 684 963</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 049 804	370 692
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 678 104</b>	<b>1 314 271</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 678 104</b>	<b>1 314 271</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	1 500 000	2 235 000
Overføringer annen egenkapital	5	1 178 104	-920 729
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 678 104</b>	<b>1 314 271</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	3 085 400	4 157 714
Lån til foretak i samme konsern	3, 6		8 403 958
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 085 400</b>	<b>12 561 672</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 085 400</b>	<b>12 561 672</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		180 625	141 388
Andre fordringer	3	3 217 160	17 804
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 397 785</b>	<b>159 192</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		93 974	
<b>Sum investeringer</b>		<b>93 974</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	7	<b>396 449</b>	<b>110 818</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 888 208</b>	<b>270 010</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 973 608</b>	<b>12 831 682</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	400 000	400 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 492 812	1 314 708
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 492 812</b>	<b>1 314 708</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 892 812</b>	<b>1 714 708</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>4 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 700	15 275
Betalbar skatt	4	1 049 804	343 271
Skyldige offentlige avgifter	7	57 559	76 419
Annen kortsiktig gjeld	3	2 960 733	6 682 009
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 080 796</b>	<b>7 116 974</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 080 796</b>	<b>11 116 974</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 973 608</b>	<b>12 831 682</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 630642

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 967 010  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODD MONSEN AS  
Forretningsadresse: Seiersbjerget 17  
5022 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Monsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Organisasjonsnr: 989 967 010  
ODD MONSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 002 681	2 091 703
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 002 681</b>	<b>2 091 703</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	371 334	350 927
Annen driftskostnad	2	82 881	63 759
<b>Sum kostnader</b>		<b>454 215</b>	<b>414 686</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 548 466</b>	<b>1 677 017</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	3	2 125 656	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		84 882	147 851
Annen finansinntekt		41 022	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 251 560</b>	<b>147 851</b>
Annen finanskostnad		72 118	139 905
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 118</b>	<b>139 905</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 179 442</b>	<b>7 946</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 727 908</b>	<b>1 684 963</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 049 804	370 692
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 678 104</b>	<b>1 314 271</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 678 104</b>	<b>1 314 271</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	1 500 000	2 235 000
Overføringer annen egenkapital	5	1 178 104	-920 729
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 678 104</b>	<b>1 314 271</b>



Organisasjonsnr: 989 967 010  
ODD MONSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	3 085 400	4 157 714
Lån til foretak i samme konsern	3, 6		8 403 958
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 085 400</b>	<b>12 561 672</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 085 400</b>	<b>12 561 672</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		180 625	141 388
Andre fordringer	3	3 217 160	17 804
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 397 785</b>	<b>159 192</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		93 974	
<b>Sum investeringer</b>		<b>93 974</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	396 449	110 818
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 888 208</b>	<b>270 010</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 973 608</b>	<b>12 831 682</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 492 812	1 314 708
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 492 812</b>	<b>1 314 708</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 892 812</b>	<b>1 714 708</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		4 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	12 700	15 275
Betalbar skatt	4 1 049 804	343 271
Skyldige offentlige		
avgifter	7 57 559	76 419
Annen kortsiktig gjeld	3 2 960 733	6 682 009
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 080 796</b>	<b>7 116 974</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 080 796</b>	<b>11 116 974</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 973 608</b>	<b>12 831 682</b>



Organisasjonsnr: 989 967 010  
ODD MONSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	4000.00	400000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Odd Monsen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	321434.00	307500.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44900.00	43427.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	366334.00	350927.00

Note

#### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	9750.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	9750.00

Eier og daglig leder har et lån til selskapet på kr 218 294 pr.. 31.12.2022. Det er kostnadsført kr 20 464 i renteutgifter vedrørende dette lånet.

#### Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.80

#### Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Note

6

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sandsli Eiendomsutvikling AS	97.00%	97.00%	3099123.00	2494417.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Odd Monsen AS	Seiersbjerget 17 5022 BERGEN 1201 Bergen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



**Odd Mosen AS**

---

## **Årsrapport for 2022**

### **Årsregnskap**

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

### **Revisjonsberetning**



### Odd Mosen AS

#### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		<u>2 002 681</u>	<u>2 091 703</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	371 334	350 927
Annen driftskostnad	2	<u>82 881</u>	<u>63 759</u>
Sum driftskostnader		<u>454 215</u>	<u>414 686</u>
Driftsresultat		<u>1 548 466</u>	<u>1 677 017</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	3	2 125 656	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	84 882	147 851
Annen finansinntekt		41 022	0
Annen finanskostnad		<u>72 118</u>	<u>139 905</u>
Netto finansposter		<u>2 179 442</u>	<u>7 946</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>3 727 908</u>	<u>1 684 963</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>1 049 804</u>	<u>370 692</u>
Årsresultat		<u>2 678 104</u>	<u>1 314 271</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	1 500 000	2 235 000
Overføringer annen egenkapital	5	<u>1 178 104</u>	<u>-920 729</u>
Sum disponert		<u>2 678 104</u>	<u>1 314 271</u>



## Odd Mosen AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	3 085 400	4 157 714
Lån til foretak i samme konsern	3, 6	0	8 403 958
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 085 400</u>	<u>12 561 672</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 085 400</u>	<u>12 561 672</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		180 625	141 388
Andre fordringer	3	<u>3 217 160</u>	<u>17 804</u>
Sum fordringer		<u>3 397 785</u>	<u>159 192</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		<u>93 974</u>	<u>0</u>
Sum investeringer		<u>93 974</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	<u>396 449</u>	<u>110 818</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 888 208</u>	<u>270 010</u>
Sum eiendeler		<u>6 973 608</u>	<u>12 831 682</u>

---



**Odd Monsen AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	2 492 812	1 314 708
Sum opptjent egenkapital		2 492 812	1 314 708
Sum egenkapital		2 892 812	1 714 708
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		12 700	15 275
Betalbar skatt	4	1 049 804	343 271
Skyldige offentlige avgifter	7	57 559	76 419
Annen kortsiktig gjeld	3	2 960 733	6 682 009
Sum kortsiktig gjeld		4 080 796	7 116 974
Sum gjeld		4 080 796	11 116 974
Sum egenkapital og gjeld		6 973 608	12 831 682

31. desember 2022  
Bergen, 11. april 2023

Odd Monsen  
styreleder/daglig leder



## Odd Mosen AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksregler for små foretak.



## Odd Mosen AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	321 434	307 500
Arbeidsgiveravgift	44 900	43 427
Sum	<u>366 334</u>	<u>350 927</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,8 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### *Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:*

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Revisjon	10 000	9 750

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Eier og daglig leder har et lån til selskapet på kr 218 294 pr. 31.12.2022. Det er kostnadsført kr 20 464 i renteutgifter vedrørende dette lånet.

#### Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lån til foretak i samme konsern	0	8 403 958
Konsernbidrag tilgode	3 197 970	0
Sum	<u>3 197 970</u>	<u>8 403 958</u>

Det er inntektsført kr 84 882 i renter på lån til datterselskap. Det er videre inntektsført konsernbidrag fra datterselskap med kr 2 125 656.

<i>Gjeld</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen kortsiktig gjeld	2 708 000	0
Avsatt konsernbidrag	0	124 639
Sum	<u>2 708 000</u>	<u>124 639</u>



### Odd Mosen AS

#### Noter til regnskapet for 2022

##### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	1 049 804	370 692
Årets totale skattekostnad	1 049 804	370 692
Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	3 727 908	1 684 963
Permanente forskjeller	1 584	0
Resultatført konsernbidrag	-2 125 656	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer	-29 968	0
Mottatt konsernbidrag	3 197 970	0
Ytet konsernbidrag	0	-124 639
Årets skattegrunnlag	4 771 838	1 560 324
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 049 804	343 271

##### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	400 000	1 314 708	1 714 708
Årsresultat	0	2 678 104	2 678 104
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-1 500 000	-1 500 000
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>400 000</b>	<b>2 492 812</b>	<b>2 892 812</b>

##### Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Sandsli Eiendomsutvikling AS	Bergen	97 %	97 %	2 494 417	3 099 123	3 085 400

##### Note 7 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler utgjør	2022
	9 449

##### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

Ordinære aksjer	Antall 100	Pålydende 4 000	Balanseført 400 000
-----------------	---------------	--------------------	------------------------

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

Odd Mosen	Ordinære aksjer 100	Eierandel 100 %	Stemmeandel 100 %
-----------	------------------------	--------------------	----------------------



Til generalforsamlingen i Odd Monsen AS

## Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Odd Monsen AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 678 104. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Perneo Dokumentmottaker: 7WVUUA NZ7XX-GFSAK QY58U ZF164 L2J6Z

[www.acceptor.no](http://www.acceptor.no)

Acceptor Revisjon AS, Kanalveien 105A, 5068 Bergen • [post@acceptor.no](mailto:post@acceptor.no) • Org.nr.: 994 419 110



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 26. april 2023  
ACCEPTOR REVISJON AS

Kim Thunes  
statsautorisert revisor

Perneo Dokumentnøkkel: /WUUA NZ7XX GKSAK-QY58U-ZF164-L2J6Z



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Kim Thunes

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1117228

IP: 85.200.xxx.xxx

2023-04-26 07:23:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7WWUJA NZ7KX GKAK QY58U ZF64 L26Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>