



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 205 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMREHJØRNET AS
Forretningsadresse: Conrad Mohrs veg 23A
5072 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Hole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter	2	2 199 336	2 133 412
Sum inntekter		2 199 336	2 133 412
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	59 814	8 972
Andre driftskostnader	4	256 631	580 835
Sum kostnader		316 444	589 806
Driftsresultat		1 882 892	1 543 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	7 460	15 733
Andre finansinntekter		2 239	2 123
Sum finansinntekter		9 699	17 856
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	76 229	292 427
Annen rentekostnad			331
Sum finanskostnader		76 229	292 758
Netto finans		-66 529	-274 902
Ordinært resultat før skattekostnad		1 816 363	1 268 703
Skattekostnad på resultat	5	399 600	279 114
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 416 763	989 589
Årsresultat		1 416 763	989 589
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 416 763	989 589
Totalresultat		1 416 763	989 589
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 370 696	922 843
Avsatt til annen egenkapital		46 067	66 746



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		1 416 763	989 589



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	557 304	570 297
Sum immaterielle eiendeler		557 304	570 297
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 6	2 036 336	1 728 323
Sum varige driftsmidler		2 036 336	1 728 323
Sum anleggsmidler		2 593 640	2 298 620
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 445	76 160
Andre kortsiktige fordringer	4	2 352 350	2 095 211
Sum fordringer		2 407 795	2 171 371
Sum omløpsmidler		2 407 795	2 171 371
SUM EIENDELER		5 001 435	4 469 990
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (52 901 aksjer à kr 1)	7	52 901	52 901
Sum innskutt egenkapital		52 901	52 901
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 099 673	3 053 606
Sum opptjent egenkapital		3 099 673	3 053 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	8	3 152 574	3 106 507
Øvrig langsiktig gjeld	4, 6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 988	74 165
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		83 808	
Annen kortsiktig gjeld	4	1 759 065	1 289 318
Sum kortsiktig gjeld		1 848 861	1 363 483
Sum gjeld		1 848 861	1 363 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 001 435	4 469 990



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 331262

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 205 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMREHJØRNET AS
Forretningsadresse: Conrad Mohrs veg 23A
5072 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Hole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025



Organisasjonsnr: 896 205 102
HAMREHJØRNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter	2	2 199 336	2 133 412
Sum inntekter		2 199 336	2 133 412
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	59 814	8 972
Andre driftskostnader	4	256 631	580 835
Sum kostnader		316 444	589 806
Driftsresultat		1 882 892	1 543 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	7 460	15 733
Andre finansinntekter		2 239	2 123
Sum finansinntekter		9 699	17 856
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	76 229	292 427
Annen rentekostnad			331
Sum finanskostnader		76 229	292 758
Netto finans		-66 529	-274 902
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	399 600	279 114
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 416 763	989 589
Årsresultat		1 416 763	989 589
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 416 763	989 589
Totalresultat		1 416 763	989 589
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 370 696	922 843
Avsatt til annen egenkapital		46 067	66 746
Sum overføringer og disponeringer		1 416 763	989 589



Organisasjonsnr: 896 205 102
HAMREHJØRNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	557 304	570 297
Sum immaterielle eiendeler		557 304	570 297
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 6	2 036 336	1 728 323
Sum varige driftsmidler		2 036 336	1 728 323
Sum anleggsmidler		2 593 640	2 298 620
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 445	76 160
Andre kortsiktige fordringer	4	2 352 350	2 095 211
Sum fordringer		2 407 795	2 171 371
Sum omløpsmidler		2 407 795	2 171 371
SUM EIENDELER		5 001 435	4 469 990
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (52 901 aksjer à kr 1)	7	52 901	52 901
Sum innskutt egenkapital		52 901	52 901
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 099 673	3 053 606
Sum opptjent egenkapital		3 099 673	3 053 606
Sum egenkapital	8	3 152 574	3 106 507
Øvrig langsiktig gjeld	4, 6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 988	74 165
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		83 808	



Annen kortsiktig gjeld	4	1 759 065	1 289 318
Sum kortsiktig gjeld		1 848 861	1 363 483
Sum gjeld		1 848 861	1 363 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 001 435	4 469 990



Organisasjonsnr: 896 205 102
HAMREHJØRNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Hamrehjørnet AS



Hamrehjørnet AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Andre driftsinntekter	2	2 199 336	2 133 412
Sum driftsinntekter		2 199 336	2 133 412
Ordinære avskrivninger	3	59 814	8 972
Andre driftskostnader	4	256 631	580 835
Sum driftskostnader		316 444	589 806
Driftsresultat		1 882 892	1 543 606
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt fra selskap i samme konsern	4	7 460	15 733
Andre finansinntekter		2 239	2 123
Rentekostnad til selskap i samme konsern	4	76 229	292 427
Rentekostnader		0	331
Resultat av finansposter		-66 529	-274 902
Ordinært resultat før skattekostnad		1 816 363	1 268 703
Skattekostnad på resultat	5	399 600	279 114
Årets resultat		1 416 763	989 589
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 370 696	922 843
Avsatt til annen egenkapital		46 067	66 746
Sum overføringer		1 416 763	989 589



Hamrehjørnet AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	5	557 304	570 297
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 6	2 036 336	1 728 323
Sum anleggsmidler		<u>2 593 640</u>	<u>2 298 620</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		55 445	76 160
Andre kortsiktige fordringer	4	2 352 350	2 095 211
Sum omløpsmidler		<u>2 407 795</u>	<u>2 171 371</u>
SUM EIENDELER		<u>5 001 435</u>	<u>4 469 990</u>




Hamrehjørnet AS

Balanse pr. 31.12.

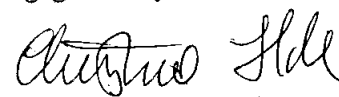
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (52 901 aksjer à kr 1)	7	<u>52 901</u>	<u>52 901</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>52 901</u>	<u>52 901</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>3 099 673</u>	<u>3 053 606</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 099 673</u>	<u>3 053 606</u>
Sum egenkapital	8	<u>3 152 574</u>	<u>3 106 507</u>
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 988	74 165
Skyldige offentlige avgifter		83 808	0
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>1 759 065</u>	<u>1 289 318</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 848 861</u>	<u>1 363 483</u>
Sum gjeld		<u>1 848 861</u>	<u>1 363 483</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>5 001 435</u>	<u>4 469 990</u>

Bergen, 20.02.2025
Styret i Hamrehjørnet AS


Stig Hole
Styrets leder


Endre Hole
Daglig leder/styremedlem


Frode Hølleland
Styremedlem


Christine Hole
Styremedlem



HAMREHJØRNET AS NOTER TIL REGNSKAPET 2024

1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres ved levering.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler er balanseført til kostpris med fradrag for ordinære avskrivninger samt eventuelle nedskrivninger.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

2 Annen driftsinntekt	2024	2023
Utleie av fast eiendom	2 199 336	2 133 412

3 Varige driftsmidler

Fast eiendom

Anskaffelseskost 01.01.24	17 093 852
Tilgang	367 827
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.24	17 461 679
Oppskrevet før 01.01.24	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	15 425 343
Akkumulerte nedskrivninger pr. 31.12.24	0
Reverserte nedskrivninger pr 31.12.24	0
Bokført verdi pr. 31.12.24	2 036 336
Årets avskrivninger	59 814
Avskrivningssats driftsløsøre, inventar	20 % lineær
Avskrivningssats tekniske installasjoner	10 % lineær
Avskrivningssats bygg	4 % lineær
Avskrivningssats tomt	0 %

4 Konsern, nærstående mv

Mellomværende til foretak i samme konsern pr 31.12

Andre kortsiktige fordringer	2024	2023
Birkeveien Invest AS	2 344 513	2 023 202

Det kortsiktige mellomværende med Birkeveien Invest AS pr 31.12.2024 er mellomværende knyttet til konsernkontoordning. Renter knyttet til dette mellomværende er tilsvarende som renter mellom konsernet og kredittinstitusjon og utgjør totalt kr 7 460,- i renteinntekter.



HAMREHJØRNET AS NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Annen kortsiktig gjeld	2024	2023
Birkeveien Invest AS	1 757 303	847 735
Gullblokken AS	0	438 811

Renter er kostnadsført med kr 76 229,- i 2024 mot Birkeveien Invest AS.

Benyttet rentesats tilsvarende 9 %.

Selskapet har i 2024 gitt et konsernbidrag på kr 1 757 303,- til sitt morselskap Birkeveien Invest AS med skattemessig virkning.

Selskapet har i 2024 kostnadsført totalt kr 75 000,- eks MVA for tjenester til vaktmester, administrasjon og regnskapsføring til Arna Bruk AS.

5 Skattekostnad

	2024		
Grunnlag for 22 % betalbar skatt av årets inntekt		<u>1 757 303</u>	
Årets skattekostnad består av:			
Skatt konsernbidrag		386 607	
Endring utsatt skatt		<u>12 993</u>	
Netto skattekostnad		<u>399 600</u>	
Utsatt skatt/skattefordel	31.12.24	31.12.23	Endring
Netto grunnlag	2 533 198	2 592 258	59 060
Utsatt skatt (-)/skattefordel	557 304	570 297	12 993

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel.

6 Fordringer, langsiktig gjeld/pantstillelser og garantiforpliktelser.

Fordringer med forfall senere enn et år etter regnskapsårets slutt:	2024	2023
Andre langsiktige fordringer	-	-
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-
Øvrig langsiktig gjeld	-	-
Pantstillelser og lignende	Gjeld sikret Eiendeler stillet som sikkerhet ved pant	Balansført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	0 Bygninger og tomter	2 036 336

Det er avgitt pant i fast eiendom til morselskapet Birkeveien Invest AS for lån dette selskapet har til kredittinstitusjon. Det foreligger også en solidarisk selvskyldnerkausjon mellom selskapene i konsernet overfor kredittinstitusjon.



HAMREHJØRNET AS NOTER TIL REGNSKAPET 2024

7 Aksjer og aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen består av 52 901 aksjer, pålydende kr 1,- pr. aksje, totalt kr 52 901,-.
Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer er:	<u>Eierandel</u>
Birkeveien Invest AS	100 %

8 Egenkapital

	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>SUM</u>
Pr. 1.1.	52 901	-	3 053 606	3 106 507
Årets resultat		-	1 416 763	1 416 763
Avsatt konsernbidrag		-	-1 370 696	-1 370 696
Pr. 31.12.	52 901	-	3 099 673	3 152 574

9 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2024.
Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til styret eller andre nærstående i 2024.



MR Minde Revisjon

Minde Revisjon AS
Kanalveien 52C
5068 Bergen

NO 999 079 547 MVA

Til generalforsamlingen i
Hamrehjørnet AS

Medlem av Den norske Revisorforening

REVISORS BERETNING FOR 2024

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hamrehjørnet AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1 416 763,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



MR

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 20. februar 2025
Minde Revisjon AS

Jan Erik Mathisen
Statsautorisert revisor