



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 926 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANDBERG EIENDOM AVDELING TRAFØ AS
Forretningsadresse: Smuget 1
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Thjømøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		749 363	734 137
Sum inntekter		749 363	734 137
Kostnader			
Avskrivning	2	121 208	121 208
Annen driftskostnad	3	210 538	206 248
Sum kostnader		331 746	327 456
Driftsresultat		417 617	406 681
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	116 789	99 195
Annen finansinntekt			1
Sum finansinntekter		116 789	99 196
Netto finans		116 789	99 196
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	117 569	111 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		416 837	394 584
Årsresultat		416 837	394 584
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	231 695	188 060
Overføringer annen egenkapital	6	185 142	206 524
Sum overføringer og disponeringer		416 837	394 584



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	14 522 734	14 643 942
Sum varige driftsmidler		14 522 734	14 643 942
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	3 493 095	3 078 584
Sum finansielle anleggsmidler		3 493 095	3 078 584
Sum anleggsmidler		18 015 829	17 722 526
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 387	3 387
Sum omløpsmidler		3 387	3 387
SUM EIENDELER		18 019 216	17 725 913
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	120 000	120 000
Overkurs	6	14 910 000	14 910 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 478 018	1 478 018
Sum innskutt egenkapital		16 508 018	16 508 018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	621 875	436 733



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		621 875	436 733
Sum egenkapital		17 129 893	16 944 751
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	592 278	540 059
Sum avsetninger for forpliktelser		592 278	540 059
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		592 278	540 059
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	297 045	241 103
Sum kortsiktig gjeld		297 045	241 103
Sum gjeld		889 323	781 162
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 019 216	17 725 913



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 672641

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 926 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANDBERG EIENDOM AVDELING TRAFØ AS
Forretningsadresse: Smuget 1
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Thjømøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Organisasjonsnr: 917 926 115
TANDBERG EIENDOM AVDELING TRAFØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		749 363	734 137
Sum inntekter		749 363	734 137
Kostnader			
Avskrivning	2	121 208	121 208
Annen driftskostnad	3	210 538	206 248
Sum kostnader		331 746	327 456
Driftsresultat		417 617	406 681
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	116 789	99 195
Annen finansinntekt			1
Sum finansinntekter		116 789	99 196
Netto finans		116 789	99 196
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	117 569	111 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		416 837	394 584
Årsresultat		416 837	394 584
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	231 695	188 060
Overføringer annen egenkapital	6	185 142	206 524
Sum overføringer og disponeringer		416 837	394 584



Organisasjonsnr: 917 926 115
TANDBERG EIENDOM AVDELING TRAFØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	14 522 734	14 643 942
Sum varige driftsmidler		14 522 734	14 643 942

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	3 493 095	3 078 584
Sum finansielle anleggsmidler		3 493 095	3 078 584

Sum anleggsmidler		18 015 829	17 722 526
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 387	3 387
---	--	-------	-------

Sum omløpsmidler		3 387	3 387
-------------------------	--	--------------	--------------

SUM EIENDELER		18 019 216	17 725 913
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	120 000	120 000
Overkurs	6	14 910 000	14 910 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 478 018	1 478 018
Sum innskutt egenkapital		16 508 018	16 508 018

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	621 875	436 733
Sum opptjent egenkapital		621 875	436 733

Sum egenkapital		17 129 893	16 944 751
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	592 278	540 059
--------------	---	---------	---------



Sum avsetninger for forpliktelser		592 278	540 059
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		592 278	540 059
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	297 045	241 103
Sum kortsiktig gjeld		297 045	241 103
Sum gjeld		889 323	781 162
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 019 216	17 725 913



Organisasjonsnr: 917 926 115
TANDBERG EIENDOM AVDELING TRAFØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	4000.00	120000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tandberg Eiendom AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Morselskapet Tandberg Eiendom AS har forretningskontor i Oslo og utarbeider konsernregnskap hvor Tandberg Eiendom Avdeling Trafo AS inngår.

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Tandberg Eiendom Avdeling Trafo AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tandberg Eiendom Avdeling Trafo AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better
working world

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 20. juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Bjørn Baklid
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 33UTX-7V53A-X2EA1-HPZKL-5LY0A-JMX7P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørn Baklid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-358260

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-20 12:57:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 33UTX-7V53A-X2EAT-HPZKL-5LY0A-JMX7P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Tandberg Eiendom Avdeling Trafo AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: WTVQ7-BASOW-HWWHK-HYBAN-H5EQX-TD4HM



Tandberg Eiendom Avdeling Trafo AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>749 363</u>	<u>734 137</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	121 208	121 208
Annen driftskostnad	3	<u>210 538</u>	<u>206 248</u>
Sum driftskostnader		<u>331 746</u>	<u>327 456</u>
Driftsresultat		<u>417 617</u>	<u>406 681</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	116 789	99 195
Annen finansinntekt		<u>0</u>	<u>1</u>
Netto finansposter		<u>116 789</u>	<u>99 196</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>534 406</u>	<u>505 877</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>117 569</u>	<u>111 293</u>
Årsresultat		<u>416 837</u>	<u>394 584</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	231 695	188 060
Overføringer annen egenkapital	6	<u>185 142</u>	<u>206 524</u>
Sum disponert		<u>416 837</u>	<u>394 584</u>

Penneo Dokumentnøkkel: WTVQ7-BASOW-HWWHK-HYBAN-HSEQX-TD4HM



Tandberg Eiendom Avdeling Trafo AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	<u>14 522 734</u>	<u>14 643 942</u>
Sum varige driftsmidler		<u>14 522 734</u>	<u>14 643 942</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	4	<u>3 493 095</u>	<u>3 078 584</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 493 095</u>	<u>3 078 584</u>
Sum anleggsmidler		<u>18 015 829</u>	<u>17 722 526</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 387</u>	<u>3 387</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 387</u>	<u>3 387</u>
Sum eiendeler		<u>18 019 216</u>	<u>17 725 913</u>

Penneo Dokumentnøkkel: WTVQ7-BASOW-HWWHK-HYBAN-H5EQX-TD4HM



Tandberg Eiendom Avdeling Trafo AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	120 000	120 000
Overkurs	6	14 910 000	14 910 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 478 018	1 478 018
Sum innskutt egenkapital		<u>16 508 018</u>	<u>16 508 018</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	621 875	436 733
Sum opptjent egenkapital		<u>621 875</u>	<u>436 733</u>
Sum egenkapital		<u>17 129 893</u>	<u>16 944 751</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	592 278	540 059
Sum avsetning for forpliktelser		<u>592 278</u>	<u>540 059</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	4	297 045	241 103
Sum kortsiktig gjeld		<u>297 045</u>	<u>241 103</u>
Sum gjeld		<u>889 323</u>	<u>781 162</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 019 216</u>	<u>17 725 913</u>

31. desember 2021
Asker, 14. juni 2022

Gudbrand Erik Tandberg
styrets leder/daglig leder

Espen Tandberg
styremedlem

Franz Petter Tandberg
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: WTVQ7-BASOW-HWWHK-HYBAN-H5EQX-TD4HM



Tandberg Eiendom Avdeling Trafo AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over utleieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Tandberg Eiendom Avdeling Trafo AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	Teknisk anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	9 133 396	3 122 747	2 987 431	15 243 574
Anskaffelseskost 31.12.	9 133 396	3 122 747	2 987 431	15 243 574
Akk.avskrivning 31.12.	-541 594	0	-179 246	-720 840
Balanseført pr. 31.12.	8 591 802	3 122 747	2 808 185	14 522 734
Årets avskrivninger	91 334	0	29 874	121 208
Økonomisk levetid	100 år		100 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Bygg avskrives lineært etter antatt levetid. Tomten avskrives ikke.

Selskapets driftsmidler er stilt som sikkerhet for gjeld morselskapet har til kredittinstitusjoner.

Note 3 - Lønnsrelaterte forhold

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2021	2020
Konsernbidrag	297 045	241 103



Tandberg Eiendom Avdeling Trafo AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	65 350	53 043
Endring utsatt skatt	52 219	58 250
Årets totale skattekostnad	<u>117 569</u>	<u>111 293</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	534 406	505 877
Endring i midlertidige forskjeller	-237 361	-264 774
Årets skattegrunnlag	<u>297 045</u>	<u>241 103</u>
Ytet konsernbidrag	-297 045	-241 103
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler	<u>2 692 172</u>	<u>2 454 811</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>2 692 172</u>	<u>2 454 811</u>
 Utsatt skatt (22 %)	592 278	540 058

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	120 000	14 910 000	1 478 018	436 733	16 944 751
Årsresultat	0	0	0	416 837	416 837
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-231 695	-231 695
Egenkapital 31.12.	<u>120 000</u>	<u>14 910 000</u>	<u>1 478 018</u>	<u>621 875</u>	<u>17 129 893</u>

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	4 000	120 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Tandberg Eiendom AS	30	100 %	100 %

Morselskapet Tandberg Eiendom AS har forretningskontor i Oslo og utarbeider konsernregnskap hvor Tandberg Eiendom Avdeling Trafo AS inngår.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gudbrand Erik Tandberg

Kunde

Serienummer: 9578-5999-4-1172815

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-16 08:45:23 UTC



Franz Petter Tandberg

Kunde

Serienummer: 9578-5994-4-4091352

IP: 88.89.xxx.xxx

2022-06-17 08:13:55 UTC



Espen Tandberg

Kunde

Serienummer: 9578-5999-4-1321375

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-17 09:53:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WTVQ7-BASOW-HWWHK-HYBAN-HSEQX-TD#HM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>