



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 160 843  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS INKOGNITOGATEN 31  
Forretningsadresse: c/o A Madsstuen AS  
Dronningen 1  
0287 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Madsstuen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 707	12 948
Leieinntekter		2 072 316	1 769 492
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 083 023</b>	<b>1 782 440</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	200 922	200 922
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		372 352	410 901
<b>Sum kostnader</b>		<b>573 274</b>	<b>611 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 509 749</b>	<b>1 170 617</b>
Annen rentekostnad		10 656	15 480
Annen finanskostnad		3 279	2 286
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 935</b>	<b>17 766</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-13 935</b>	<b>-17 766</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 495 813</b>	<b>1 152 851</b>
Skattekostnad på resultat	1, 3	328 423	252 738
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 167 390</b>	<b>900 113</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 167 390</b>	<b>900 113</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 167 390</b>	<b>900 113</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 167 390</b>	<b>900 113</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 167 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital		390	113
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 167 390</b>	<b>900 113</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Boligeiendom	4, 5	382 243	382 243
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>382 243</b>	<b>382 243</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>382 243</b>	<b>382 243</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		312 200	287 926
Andre kortsiktige fordringer		45 380	64 667
<b>Sum fordringer</b>		<b>357 580</b>	<b>352 594</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 426 597	1 202 431
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 426 597</b>	<b>1 202 431</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 784 177</b>	<b>1 555 025</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 166 420</b>	<b>1 937 267</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		22 908	22 518
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 908</b>	<b>22 518</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>122 908</b>	<b>122 518</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1, 3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	111 232	277 888
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>111 232</b>	<b>277 888</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>111 232</b>	<b>277 888</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 166	52 776
Betalbar skatt	1, 3	328 423	252 738
Skyldig offentlige avgifter		266 423	211 704
Utbytte		1 167 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		122 267	119 644
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 932 280</b>	<b>1 536 862</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 043 512</b>	<b>1 814 750</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 166 420</b>	<b>1 937 267</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 644705

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 934 160 843  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS INKOGNITOGATEN 31  
Forretningsadresse: c/o A Madsstuen AS  
Dronningen 1  
0287 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Madsstuen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Organisasjonsnr: 934 160 843  
AS INKOGNITOGATEN 31

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 707	12 948
Leieinntekter		2 072 316	1 769 492
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 083 023</b>	<b>1 782 440</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	200 922	200 922
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		372 352	410 901
<b>Sum kostnader</b>		<b>573 274</b>	<b>611 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 509 749</b>	<b>1 170 617</b>
Annen rentekostnad		10 656	15 480
Annen finanskostnad		3 279	2 286
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 935</b>	<b>17 766</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-13 935</b>	<b>-17 766</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	1, 3	328 423	252 738
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 167 390</b>	<b>900 113</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 167 390</b>	<b>900 113</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 167 390</b>	<b>900 113</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 167 390</b>	<b>900 113</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 167 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital		390	113
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 167 390</b>	<b>900 113</b>



Organisasjonsnr: 934 160 843  
AS INKOGNITOGATEN 31

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Boligeiendom	4, 5	382 243	382 243
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>382 243</b>	<b>382 243</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>382 243</b>	<b>382 243</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		312 200	287 926
Andre kortsiktige fordringer		45 380	64 667
<b>Sum fordringer</b>		<b>357 580</b>	<b>352 594</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 426 597	1 202 431
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 426 597</b>	<b>1 202 431</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 784 177</b>	<b>1 555 025</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 166 420</b>	<b>1 937 267</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		22 908	22 518
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 908</b>	<b>22 518</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>122 908</b>	<b>122 518</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	1, 3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	111 232	277 888
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>111 232</b>	<b>277 888</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>111 232</b>	<b>277 888</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 166	52 776
Betalbar skatt	1, 3	328 423	252 738
Skyldig offentlige avgifter		266 423	211 704
Utbytte		1 167 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		122 267	119 644
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 932 280</b>	<b>1 536 862</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 043 512</b>	<b>1 814 750</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 166 420</b>	<b>1 937 267</b>



Organisasjonsnr: 934 160 843  
AS INKOGNITOGATEN 31

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## AS INKOGNITOGATEN 31

Penneo Dokumentnøkkel: Z015H-TYWHB-APY8B-MT3CJ-FHGD-YUKPV

---

Organisasjonsnr: 934 160 843



**Resultatregnskap**  
**AS INKOGNITOGATEN 31**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		10 707	12 948
Leieinntekter		2 072 316	1 769 492
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 083 023</b>	<b>1 782 440</b>
Lønnskostnad	2	200 922	200 922
Annen driftskostnad		372 352	410 901
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>573 274</b>	<b>611 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 509 749</b>	<b>1 170 617</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		10 656	15 480
Annen finanskostnad		3 279	2 286
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-13 935</b>	<b>-17 766</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 495 813</b>	<b>1 152 851</b>
Skattekostnad på resultat	1, 3	328 423	252 738
<b>Årsresultat</b>		<b>1 167 390</b>	<b>900 113</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 167 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital		390	113
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 167 390</b>	<b>900 113</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Z015H-TYW/HB-APY8B-MT3CJ-FHGD-YUKPV



### Balanse

#### AS INKOGNITOGATEN 31

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Boligeiendom	4, 5	382 243	382 243
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>382 243</b>	<b>382 243</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>382 243</b>	<b>382 243</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		312 200	287 926
Andre kortsiktige fordringer		45 380	64 667
<b>Sum fordringer</b>		<b>357 580</b>	<b>352 594</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 426 597	1 202 431
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 426 597</b>	<b>1 202 431</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 784 177</b>	<b>1 555 025</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 166 420</b>	<b>1 937 267</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Z015H-TYV/HB-APY8B-MT3CJ-FHGD-YUKPV



### Balanse AS INKOGNITOGATEN 31

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		22 908	22 518
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 908</b>	<b>22 518</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>122 908</b>	<b>122 518</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	111 232	277 888
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>111 232</b>	<b>277 888</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 166	52 776
Betalbar skatt	1, 3	328 423	252 738
Skyldig offentlige avgifter		266 423	211 704
Utbytte		1 167 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		122 267	119 644
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 932 280</b>	<b>1 536 862</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 043 512</b>	<b>1 814 750</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 166 420</b>	<b>1 937 267</b>

Oslo,  
Styret i AS INKOGNITOGATEN 31

\_\_\_\_\_  
Bjørn Eivind Madsstuen  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: ZO15H-TYV/HB-APY8B-MT3CJ-FHGD-YUKPV



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Inntektsføring skjer etter gjeldende regnskapsprinsipper dvs. at inntektsføring skjer når leieinntekter er opptjent.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med henholdsvis 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	176 093	176 093
Arbeidsgiveravgift	24 829	24 829
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>200 922</b>	<b>200 922</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	1	1



## Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	328 423	252 738
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>328 423</b>	<b>252 738</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 495 813	1 152 851
Permanente forskjeller	251	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 235	-4 043
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 492 830</b>	<b>1 148 808</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	328 423	252 738
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>328 423</b>	<b>252 738</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-12 939	-16 173	-3 235
<b>Sum</b>	<b>-12 939</b>	<b>-16 173</b>	<b>-3 235</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 939	16 173	3 235
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-2 847</b>	<b>-3 558</b>	<b>-712</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Varige driftsmidler

	<b>Boligeiendom</b>	<b>Totalt</b>
Anskaffelseskost 01.01	382 243	382 243
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>382 243</b>	<b>382 243</b>
Akk. av-/ nedskrivninger	0	0
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>382 243</b>	<b>382 243</b>



## Noter til regnskapet 2022

**Note 5 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.**

	2022	2021
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.:</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	111 232	277 888
<b>Sum</b>	<b>111 232</b>	<b>277 888</b>
<b>Balanseført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet for denne gjeld:</b>		
Bygning	382 243	382 243
<b>Sum</b>	<b>382 243</b>	<b>382 243</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Z015H-TYWHB-APY8B-MT3CJ-FHGD-YUKPV



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjørn Eivind Madsstuen

Styreleder

På vegne av: AS Inkognitogaten 31

Serienummer: 9578-5999-4-3771617

IP: 81.224.xxx.xxx

2023-04-25 08:14:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2015H-TYW/HB-APY8B-MT3CJ-FHGD-YUKPV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i AS Inkognitogaten 31

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til AS Inkognitogaten 31.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frode Ludvigsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ADVIU-LQHO-X48CG-60071-PII/HN-BCSXN



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Frode Ludvigsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-25 08:59:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ADVIU-LQHO-X48CG-60071-PIVHN-BCSXN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>