



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 754 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER ØYSTEIN TORGERSEN AS
Forretningsadresse: Welhavens vei 9
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TOR ØISTEIN TORGERSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 440 714	13 121 991
Sum inntekter		17 440 714	13 121 991
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		511 000	-65 000
Varekostnad		7 825 285	5 529 347
Personalkostnader	2	6 451 041	6 715 518
Avskrivning på driftsmidler	3	82 600	92 700
Andre driftskostnader	8, 12	1 913 316	2 091 810
Sum kostnader		16 783 242	14 364 375
Driftsresultat		657 472	-1 242 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10	5 693	109 900
Annen renteinntekt		659	3 062
Annen finansinntekt		70	70
Sum finansinntekter		6 422	113 032
Rentekostnad til foretak i samme konsern	12	42 154	
Annen rentekostnad		1 686	
Sum finanskostnader		43 840	
Netto finans		-37 419	113 032
Ordinært resultat før skattekostnad		620 053	-1 129 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		620 053	-1 129 352
Skattekostnad	6		
Årsresultat		620 053	-1 129 352
Årsresultat etter minoritetsinteresser		620 053	-1 129 352



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		620 053	-1 129 352
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-10 000
Udekket tap		561 149	-561 149
Avsatt til annen egenkapital		58 904	
Overført fra annen egenkapital			-558 202
Sum overføringer og disponeringer		620 053	-1 129 352



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3		
Eiendommer	3	1 845 994	1 845 994
Biler, inventar og utstyr	3	160 231	108 150
Sum varige driftsmidler		2 006 225	1 954 144
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10		
Lån til foretak i samme konsern	10	5 693	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 693	200 000
Sum anleggsmidler		2 011 917	2 154 144
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer i arbeid	4		
Varer		15 000	15 000
Sum varer		15 000	15 000
Fordringer			
Kundefordringer		5 721 876	1 682 463
Andre kortsiktige fordringer		273 544	360 522
Krav på innbetaling av selskapskapital	10, 10		
Sum fordringer		5 995 420	2 042 985
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	807 542	2 910 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		807 542	2 910 304
Sum omløpsmidler		6 817 962	4 968 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		8 829 879	7 122 433
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10.000 aksjer a kr.100)	5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	11	1 435 840	1 435 840
Sum innskutt egenkapital		2 435 840	2 435 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		58 904	
Udekket tap			561 149
Sum opptjent egenkapital		58 904	-561 149
Sum egenkapital	11	2 494 744	1 874 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Avsetning til garanti og etterarbeide		400 000	400 000
Sum avsetninger for forpliktelser		400 000	400 000
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	12	1 802 367	1 930 213
Utsatt skatt	6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 802 368	1 930 213
Sum langsiktig gjeld		2 202 368	2 330 213
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 757 062	1 038 253
Betalbar skatt	6		
Offentlig gjeld		1 093 031	851 437
Forskudd kunder - prosjekter	4	714 000	203 000
Annen kortsiktig gjeld		568 675	824 840
Sum kortsiktig gjeld		4 132 768	2 917 529
Sum gjeld		6 335 136	5 247 742



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 829 880	7 122 433
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 669278

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 754 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER ØYSTEIN TORGERSEN AS
Forretningsadresse: Welhavens vei 9
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TOR ØISTEIN TORGERSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021



Organisasjonsnr: 986 754 180
BYGGMESTER ØYSTEIN TORGERSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 440 714	13 121 991
Sum inntekter		17 440 714	13 121 991
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		511 000	-65 000
Varekostnad		7 825 285	5 529 347
Personalkostnader	2	6 451 041	6 715 518
Avskrivning på driftsmidler	3	82 600	92 700
Andre driftskostnader	8, 12	1 913 316	2 091 810
Sum kostnader		16 783 242	14 364 375
Driftsresultat		657 472	-1 242 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10	5 693	109 900
Annen renteinntekt		659	3 062
Annen finansinntekt		70	70
Sum finansinntekter		6 422	113 032
Rentekostnad til foretak i samme konsern	12	42 154	
Annen rentekostnad		1 686	
Sum finanskostnader		43 840	
Netto finans		-37 419	113 032
Ordinært resultat før skattekostnad		620 053	-1 129 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		620 053	-1 129 352
Skattekostnad	6		
Årsresultat		620 053	-1 129 352
Årsresultat etter minoritetsinteresser		620 053	-1 129 352
Totalresultat		620 053	-1 129 352
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-10 000
Udekket tap		561 149	-561 149



Avsatt til annen egenkapital	58 904	
Overført fra annen egenkapital		-558 202
Sum overføringer og disponeringer	620 053	-1 129 352



Organisasjonsnr: 986 754 180
BYGGMESTER ØYSTEIN TORGERSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3		
Eiendommer	3	1 845 994	1 845 994
Biler, inventar og utstyr	3	160 231	108 150
Sum varige driftsmidler		2 006 225	1 954 144
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10		
Lån til foretak i samme konsern	10	5 693	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 693	200 000
Sum anleggsmidler		2 011 917	2 154 144
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer i arbeid	4		
Varer		15 000	15 000
Sum varer		15 000	15 000
Fordringer			
Kundefordringer		5 721 876	1 682 463
Andre kortsiktige fordringer		273 544	360 522
Krav på innbetaling av selskapskapital	10, 10		
Sum fordringer		5 995 420	2 042 985
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	807 542	2 910 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		807 542	2 910 304
Sum omløpsmidler		6 817 962	4 968 289
SUM EIENDELER		8 829 879	7 122 433
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10.000 aksjer a kr.100)	5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	11	1 435 840	1 435 840
Sum innskutt egenkapital		2 435 840	2 435 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		58 904	
Udekket tap			561 149
Sum opptjent egenkapital		58 904	-561 149
Sum egenkapital	11	2 494 744	1 874 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Avsetning til garanti og etterarbeide		400 000	400 000
Sum avsetninger for forpliktelses		400 000	400 000
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	12	1 802 367	1 930 213
Utsatt skatt	6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 802 368	1 930 213
Sum langsiktig gjeld		2 202 368	2 330 213
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 757 062	1 038 253
Betalbar skatt	6		
Offentlig gjeld		1 093 031	851 437
Forskudd kunder - prosjekter	4	714 000	203 000
Annen kortsiktig gjeld		568 675	824 840
Sum kortsiktig gjeld		4 132 768	2 917 529
Sum gjeld		6 335 136	5 247 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 829 880	7 122 433
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 986 754 180
BYGGMESTER ØYSTEIN TORGERSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
12.00



Resultatregnskap			
BYGGMESTER ØYSTEIN TORGENSEN AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		17 440 714	13 121 991
Sum driftsinntekter		<u>17 440 714</u>	<u>13 121 991</u>
Varekostnad		7 825 285	5 529 347
Endring varer i arbeid		511 000	-65 000
Personalkostnader	2	6 451 041	6 715 518
Avskrivning på driftsmidler	3	82 600	92 700
Andre driftskostnader	8, 12	1 913 316	2 091 810
Sum driftskostnader		<u>16 783 242</u>	<u>14 364 375</u>
Driftsresultat		<u>657 472</u>	<u>-1 242 384</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10	5 693	109 900
Renteinntekter		659	3 062
Annen finansinntekt		70	70
Rentekostnad til foretak i samme konsern	12	42 154	0
Rentekostnader		1 686	0
Resultat av finansposter		<u>-37 419</u>	<u>113 032</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>620 053</u>	<u>-1 129 352</u>
Ordinært resultat		<u>620 053</u>	<u>-1 129 352</u>
Årsresultat		<u>620 053</u>	<u>-1 129 352</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		58 904	0
Overført fra overkurs		0	10 000
Overført til udekket tap		-561 149	561 149
Overført fra annen egenkapital		0	558 202
Sum overføringer		<u>620 053</u>	<u>-1 129 352</u>

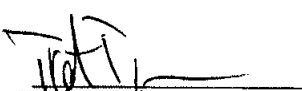


Balanse			
BYGGMESTER ØYSTEIN TORGERSEN AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Eiendommer	3	1 845 994	1 845 994
Biler, inventar og utstyr	3	160 231	108 150
Sum varige driftsmidler		<u>2 006 225</u>	<u>1 954 144</u>
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	10	5 693	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 693</u>	<u>200 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 011 917</u>	<u>2 154 144</u>
Omløpsmidler			
Varer		15 000	15 000
Sum varelager		<u>15 000</u>	<u>15 000</u>
Fordringer			
Kundefordringer		5 721 876	1 682 463
Andre kortsiktige fordringer		273 544	360 522
Sum fordringer		<u>5 995 420</u>	<u>2 042 985</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	807 542	2 910 304
Sum omløpsmidler		<u>6 817 962</u>	<u>4 968 289</u>
Sum eiendeler		<u>8 829 879</u>	<u>7 122 433</u>

BYGGMESTER ØYSTEIN TORGERSEN AS

Side 1



Balanse			
BYGGMESTER ØYSTEIN TORGERSEN AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10.000 aksjer a kr.100)	5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt kapital	11	1 435 840	1 435 840
Sum innskutt egenkapital		<u>2 435 840</u>	<u>2 435 840</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		58 904	0
Udekket tap		0	-561 149
Sum opptjent egenkapital		<u>58 904</u>	<u>-561 149</u>
Sum egenkapital	11	<u>2 494 744</u>	<u>1 874 691</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelse			
Avsetning til garanti og etterarbeide		400 000	400 000
Sum avsetning for forpliktelse		<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	12	1 802 367	1 930 213
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 802 368</u>	<u>1 930 213</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 757 062	1 038 253
Offentlig gjeld		1 093 031	851 437
Forskudd kunder - prosjekter	4	714 000	203 000
Annen kortsiktig gjeld		568 675	824 840
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 132 768</u>	<u>2 917 529</u>
Sum gjeld		<u>6 335 136</u>	<u>5 247 742</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 829 880</u>	<u>7 122 433</u>
SANDNES, 15.04.2021			
Styret i BYGGMESTER ØYSTEIN TORGERSEN AS			
			
TOR ØISTEIN TORGERSEN			
Enestyre og daglig leder			
BYGGMESTER ØYSTEIN TORGERSEN AS		Side 1	



BYGGMESTER ØYSTEIN TORGENSEN AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Tilvirkningskontrakter (varer i arbeid)

Selskapet anvender løpende avregning med fortjeneste for tilvirkningskontrakter. Fullføringsgraden beregnes ut fra påløpte kostnader i forhold til totale estimerte kostnader. Dette betyr at fortjenesten medtas i regnskapet i forhold til fullføringsgraden. For prosjekter med tap medtas hele tapet i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anleggsaksjer

Anleggsaksjer er oppført til kostmetoden.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

<u>Lønnskostnader består av følgende poster:</u>	2020	2019
Lønninger	5.473.818	5.710.475
Folketrygdavgift	763.892	833.332
Pensjonskostnader	107.662	128.631
Andre personalkostnader	<u>105.729</u>	<u>43.080</u>
Sum lønnskostnader	<u>6.451.041</u>	<u>6.715.518</u>
Gjennomsnittlig antall ansatte (årsverk)	12	15

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Byggmester Øystein Torgersen AS har pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

Godtgjørelse til daglig leder utgjorde 658.396. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjorde kr 32.000. I tillegg kommer diverse bistand med kr 46.000.

**Note 3 Varige driftsmidler**

	Biler, inventar og utstyr	Bedriftshytte	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2.004.950	1.845.994	3.850.944
Tilgang 2020	134.681	0	134.681
Avgang 2020	0	0	0
Samlede avskrivninger	1.979.400		1.979.400
Bokført verdi 31.12.	160.231	1.845.994	2.006.225
Årets ordinære avskrivninger	82.600	0	82.600
Årets ordinære avskrivninger i %	5-33% lineær	0%	

Note 4 Varer under tilvirkning pr. 31.12.20

Beløpet fremkommer således:

Nedlagte kostnader pluss andel av forventet dekningsbidrag	Fakturert å konto	Netto varer under tilvirkning
7.011.000	7.725.000	-714.000

Fastsettelse av fullføringsgraden tas hovedsakelig utgangspunkt i prosentvis andel av nedlagte kostnader.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**Eierandel**

Wellco Eiendom AS	80%	Eies med 100% av TST Invest AS som igjen eies av daglig leder /styreleder
Eirik Pedersen	10%	
Magne Mæland	10%	

Note 6 Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	620.053
Endring i anleggs- og bidragsreserver	-1.180.066
Permanente forskjeller	430

Årets skattegrunnlag -559.583



Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret. Det er beregnet utsatt skatt av midlertidige forskjeller knyttet til:

	31.12.20	31.12.19
Bidragsreserver prosjekt	1.347.000	474.000
Delkredereavsetning	-100.000	-400.000
Anleggsreserve	-171.498	-178.564
Garantiavsetning	-400.000	-400.000
Framførbart underskudd	-3.496.649	-2.937.066
Sum midlertidige forskjeller	-2.821.147	-3.441.630
Utsatt skatt 22%	-620.652	-757.158

Selskapet har valgt å ikke aktivere utsatt skatteforhold.

Skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatteforhold	0
Sum skattekostnad	0

Note 7 Garantier

Gjennom sin bankforbindelse og andre garantiselskaper har selskapet stillet garantier for igangværende og ferdige byggeprosjekter.

Pr. 31.12.20 utgjorde garantiene i alt kr 4,7 millioner. Selskapet har pr. 31.12.20 ingen pantegjeld.

Note 8 Leieforpliktelser

Selskapet har inngått to husleiekontrakter. Årlig netto leiekostnad utgjør kr 514.000.

Selskapet leaser 2 varebiler ved utgangen av 2020. Årlig leasingkostnad utgjør kr 212.000. Bilene leases over 60 mnd perioder.

Note 9 Bundet bankinnskudd

I regnskapsposten inngår kr 241.618 i bundne skattetreksmidler. Beløpet dekker skyldig skattetrekk pr. 31.12.20.

Note 10 Aksjer i og fordringer mot datterselskap

Selskapet har en fordring på BØT Bolig AS på kr 5.693 pr 31.12. Saldo pr 31.12.20 består av årets renteberegning.



Note 11 Egenkapital

	Selskaps- kapital	Overkurs- fond/annen innskutt kapital	Annen Egenkapital/ Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01. Årsoverskudd Tilleggsutbytte 2018	1.000.000	1.435.840	-561.149 620.053	1.874.691 620.053
Utgående balanse 31.12.	1.000.000	1.435.840	58.904	2.494.744

Note 12 Leie av lokaler fra morselskap / gjeld til konsernspiss og morselskap

Selskapet leier lokaler av morselskapet Wellco Eiendom AS. Det er betalt kr 458.317 i leie i 2020. Dette er et leieforhold til vanlige forretningsmessige betingelser og lokaler leies til markedsverdi.

Pr. 31.12 har selskapet en gjeld til morselskapet Wellco Eiendom AS på kr. 1.802.367.
Renter er bokført med kr 42.154.



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap / Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i Byggmester Øystein Torgersen AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Byggmester Øystein Torgersen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 620.053. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

TOR ODD RAVNÅS
INGOLF MAGNE IDSØ
ODD HARRY P. HEMNES

Vassbotnen 15
4313 Sandnes
Telefon: 51 44 36 00

Org.nr.: NO 989 048 732 MVA
E-post: post@idsø-ravnaas.no
www.idsø-ravnaas.no



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandnes, 15. april 2021
Idsø & Ravnås Revisjon AS

Tor Odd Ravnås
Statsautorisert revisor