



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 892 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNØR AS
Forretningsadresse: c/o Themaa Regnskap AS
Hylkjeflaten 1
5109 HYLKJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSSELSKAPET OLSTAD & CO AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2016 for 912892174

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	56 429	19 219
Sum kostnader		56 429	19 219
Driftsresultat		-56 429	-19 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 844	23 146
Annen finansinntekt			88 133
Sum finansinntekter		41 844	111 280
Annen rentekostnad		60 199	46 358
Annen finanskostnad		72 492	
Sum finanskostnader		132 691	46 358
Netto finans		-90 847	64 922
Ordinært resultat før skattekostnad		-147 276	45 702
Ordinært resultat etter skattekostnad		-147 276	45 702
Årsresultat		-147 276	45 702
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-147 276	45 702
Totalresultat		-147 276	45 702
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-130 012	
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	-17 265	45 702
Sum overføringer og disponeringer		-147 276	45 702



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	3 589 088	1 371 592
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 256 550	1 256 550
Sum finansielle anleggsmidler		4 845 638	2 628 142
Sum anleggsmidler		4 845 638	2 628 142
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	89 092	37 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 092	37 269
Sum omløpsmidler		89 092	37 269
SUM EIENDELER		4 934 730	2 665 412
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1, 7	100 800	100 800
Overkurs	7	21 600	21 600
Sum innskutt egenkapital		122 400	122 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			17 265
Udekket tap	7	130 012	
Sum opptjent egenkapital		-130 012	17 265



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum egenkapital		-7 612	139 665
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 923 325	2 452 265
Sum annen langsiktig gjeld		4 923 325	2 452 265
Sum langsiktig gjeld		4 923 325	2 452 265
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			6 386
Annen kortsiktig gjeld		19 017	67 096
Sum kortsiktig gjeld		19 017	73 482
Sum gjeld		4 942 342	2 525 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 934 730	2 665 412



ÅRSREGNSKAP

2016

Finnør AS

Organisasjonsnummer: 912 892 174



Årsberetning 2016

for

Finnør AS
(org.nr. 912 892 174)

Virksomhetens art

Selskapets virksomhet er handel med og investering i fast eiendom, verdipapirer og andre formuesobjekter, herunder deltakelse i andre selskaper med lignende virksomhet. Selskapet har forretningslokale i Bergen.

Fortsatt drift

Resultatet for 2016 var NOK -147 276 mot NOK 45 702. Selskapets egenkapital per 31. desember 2016 var NOK -7 612 mot NOK 139 665 i 2015.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapet eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte.

Likestilling

Styret består av tre menn, og selskapets ledelse består av en mannlig daglig leder. Styret har ut fra vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø.

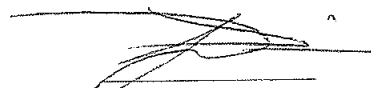
Bergen, 14. juli 2017



Ivar Hillestad
Styreleder



Arne Troye
Styremedlem



Jan Neumann
Styremedlem



Resultatregnskap			
Finnør AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2016	2015
Annen driftskostnad	2	56 429	19 219
Sum driftskostnader		<u>56 429</u>	<u>19 219</u>
Driftsresultat		<u>-56 429</u>	<u>-19 219</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 844	23 146
Annen finansinntekt		0	88 133
Annen rentekostnad		60 199	46 358
Annen finanskostnad		72 492	0
Resultat av finansposter		<u>-90 847</u>	<u>64 922</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-147 276	45 702
Ordinært resultat		<u>-147 276</u>	<u>45 702</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>-147 276</u>	<u>45 702</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	45 702
Overført til udekket tap	7	130 012	0
Overført fra annen egenkapital	7	17 265	0
Sum overføringer		<u>-147 276</u>	<u>45 702</u>


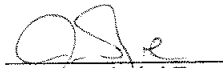
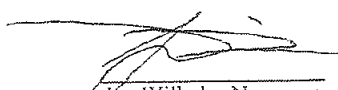


Balanse				
Finnør AS				
Eiendeler	Note	2016	2015	
Anleggsmidler				
Finansielle anleggsmidler				
Lån til foretak i samme konsern	4	3 589 088	1 371 592	
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 256 550	1 256 550	
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 845 638</u>	<u>2 628 142</u>	
Sum anleggsmidler		<u>4 845 638</u>	<u>2 628 142</u>	
Omløpsmidler				
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	89 092	37 269	
Sum omløpsmidler		<u>89 092</u>	<u>37 269</u>	
Sum eiendeler		<u>4 934 730</u>	<u>2 665 412</u>	

Finnør AS

Side 1



Balanse			
Finnør AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2016	2015
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 7	100 800	100 800
Overkurs	7	21 600	21 600
Sum innskutt egenkapital		<u>122 400</u>	<u>122 400</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	17 265
Udekket tap	7	-130 012	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-130 012</u>	<u>17 265</u>
Sum egenkapital		<u>-7 612</u>	<u>139 665</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 923 325	2 452 265
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 923 325</u>	<u>2 452 265</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	6 386
Annen kortsiktig gjeld		19 017	67 096
Sum kortsiktig gjeld		<u>19 017</u>	<u>73 482</u>
Sum gjeld		<u>4 942 342</u>	<u>2 525 747</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 934 730</u>	<u>2 665 412</u>
 Ivar Hillestad styreleder	Bergen 14/7-17 Styret i Finnør AS	 Arne Mowinkel Troye styremedlem	 Jan Wilhelm Neumann styremedlem
Finnør AS			Side 2



Finnør AS

Noter til regnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatte tap.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap og andre langsiktige aksjer er vurdert kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Markedsbaserte aksjer og fond er vurdert til markedsverdi pr. balansekonto.

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen iht. god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjonær pr 31.12. var:	Antall aksjer	Pålydende	Sum
Movida AS	2400	42	100 800

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2016.

Det er kostnadsført revisjonshonorar med kr 19 860,- i år. Herav utgjør annen bistand kr,-. Beløpene er inklusive mva.

Note 3 - Investering i datterselskap, tilknyttet selskap mv.

Aksjer i datterselskap	Kontor	Stemme- og eierandel	Kostpris	Bokført verdi
Worp Islas Baleares SL	Spania	75 %	1 256 550	1 256 550
Sum			1 256 550	1 256 550



Finnør AS

Noter til regnskapet

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern/tilknyttede selskaper

	Langsiktige fordringer		Annen kortsiktig gjeld	
	2016	2015	2016	2015
Worp Islas Baleares s.l	3 589 088	1 349 594		
Movida AS	-	-	4 923 325	2 452 265
Sum	3 589 088	1 349 594	4 923 325	2 452 265

Mellomværende renteberegnes med Nibor 3M+0,5%

Note 5 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2016	2015
Betalbar skatt	-	6 386
Endring i utsatt skatt	-	-
Årets skattekostnad	-	6 386

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2016	2015
Ordinært resultat før skattekostnad	-147 276	52 088
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-28 438
Grunnlag betalbar skatt/grunnlag fremførbart underskudd	-147 276	23 650

Betalbar skatt (25%) på årets resultat	0	6 386
---	----------	--------------

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	31.12.2016	31.12.2015	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	-147 276	0	147 276
Sum	-147 276	0	147 276

Netto utsatt skattefordel (24/25%)	-35 346	0	35 346
---	----------------	----------	---------------

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er ikke utsatt skattefordel balanseført.



Finnør AS

Noter til regnskapet

Note 6 - Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12

Note 7 - Egenkapital

Endring i egenkapital gjennom året	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	100 800	21 600	17 265		139 665
Årets resultat	0		-17 265	-130 012	-147 277
Egenkapital 31.12.	100 800	21 600	0	-130 012	-7 612



Medlemmer i
Den norske
Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Jan Olstad
Registrert revisor

Atle Mongstad
Registrert revisor

Geir Inge Tonheim
Registrert revisor

Ola T. Gimnes
Statsautorisert revisor

Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i

Finnør AS

Uavhengig revisors beretning for 2016

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Finnør AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 147 276,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Hovedkontor

C. Sundtsgt. 39
5004 Bergen

Avdelingskontor

Storebo
5392 Storebo

Telefon 55 33 61 00
Telefaks 55 33 61 01

Rev.nr/org.nr: 963 048 386 MVA - epost: post@revisjonsselskapet.com - hjemmeside: www.revisjonsselskapet.com



Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

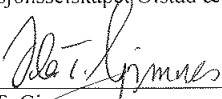
Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Bergen, 18. juli 2017
Revisjonsselskapet Olstad & Co AS



Ola T. Gimnes
Statsautorisert revisor