



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 448 955  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLETTO BYGG AS  
Forretningsadresse: Elvevegen 4  
3550 GOL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Sletto  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note   | 2023              | 2022              |
|---|--------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |        |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |        |                   |                   |
| Salgsinntekt  | 2      | 27 495 178        | 28 066 915        |
| Annen driftsinntekt                                   |        | 68 000            |                   |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |        | <b>27 563 178</b> | <b>28 066 915</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |        |                   |                   |
| Varekostnad   |        | 16 560 817        | 17 019 350        |
| Lønnskostnad  | 10, 11 | 6 929 320         | 6 332 655         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1      | 142 416           | 97 389            |
| Annen driftskostnad                                   | 10     | 1 810 959         | 1 670 171         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |        | <b>25 443 512</b> | <b>25 119 566</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |        | <b>2 119 666</b>  | <b>2 947 350</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |        |                   |                   |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |        |                   | 16                |
| Annen renteinntekt                                    |        | 186 120           | 65 086            |
| Annen finansinntekt                                   |        | 9 810             |                   |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |        | <b>195 930</b>    | <b>65 102</b>     |
| Annen rentekostnad                                    |        | 14 787            | 1 398             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |        | <b>14 787</b>     | <b>1 398</b>      |
| <b>Netto finans</b>                                   |        | <b>181 143</b>    | <b>63 704</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |        | <b>2 300 809</b>  | <b>3 011 054</b>  |
| Skattekostnad på resultat                             | 8      | 504 529           | 663 644           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |        | <b>1 796 280</b>  | <b>2 347 410</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |        | <b>1 796 280</b>  | <b>2 347 410</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |        | <b>1 796 280</b>  | <b>2 347 410</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |        | <b>1 796 280</b>  | <b>2 347 410</b>  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                  |                  |
| Ordinært utbytte                         | 7           | 1 800 000        | 2 350 000        |
| Avsatt til annen egenkapital             | 7           | -3 720           | -2 591           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>1 796 280</b> | <b>2 347 410</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 1    | 28 502            | 35 202            |
| Maskiner og anlegg                             | 1    |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 1    | 587 520           | 274 236           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>616 022</b>    | <b>309 438</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>616 022</b>    | <b>309 438</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>10 000</b>     | <b>10 000</b>     |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                | 3    | 6 513 860         | 2 301 819         |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 3    | 89 021            | 155 989           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>6 602 881</b>  | <b>2 457 808</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 4, 5 | 7 729 213         | 8 982 263         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>7 729 213</b>  | <b>8 982 263</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>14 342 094</b> | <b>11 450 071</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>14 958 116</b> | <b>11 759 509</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 6, 7 | 390 000           | 390 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>390 000</b>    | <b>390 000</b>    |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 7    | 2 078 554         | 2 082 274         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>2 078 554</b>  | <b>2 082 274</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>2 468 554</b>  | <b>2 472 274</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 8    | 211 274           | 562 275           |
| Andre avsetninger for forpliktelser      | 9    | 270 000           | 285 000           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>481 274</b>    | <b>847 275</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>481 274</b>    | <b>847 275</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 3 706 154         | 1 746 897         |
| Betalbar skatt                           | 8    | 855 530           | 430 972           |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 872 678           | 1 590 527         |
| Utbytte                                  | 3, 7 | 1 800 000         | 2 350 000         |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 3    | 3 952 790         | 1 559 964         |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 821 136           | 761 601           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>12 008 288</b> | <b>8 439 960</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>12 489 562</b> | <b>9 287 235</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>14 958 116</b> | <b>11 759 509</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 384545

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 448 955  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLETTO BYGG AS  
Forretningsadresse: Elvevegen 4  
3550 GOL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Sletto  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 974 448 955  
SLETTO BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u>                                   | <u>Note</u> | <u>2023</u>       | <u>2022</u>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                   |                   |
| Salgsinntekt  | 2           | 27 495 178        | 28 066 915        |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 68 000            |                   |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>27 563 178</b> | <b>28 066 915</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                   |                   |
| Varekostnad   |             | 16 560 817        | 17 019 350        |
| Lønnskostnad  | 10, 11      | 6 929 320         | 6 332 655         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1           | 142 416           | 97 389            |
| Annen driftskostnad                                   | 10          | 1 810 959         | 1 670 171         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>25 443 512</b> | <b>25 119 566</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>2 119 666</b>  | <b>2 947 350</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                   |                   |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |             |                   | 16                |
| Annen renteinntekt                                    |             | 186 120           | 65 086            |
| Annen finansinntekt                                   |             | 9 810             |                   |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>195 930</b>    | <b>65 102</b>     |
| Annen rentekostnad                                    |             | 14 787            | 1 398             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>14 787</b>     | <b>1 398</b>      |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>181 143</b>    | <b>63 704</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                   |                   |
| Skattekostnad på resultat                             | 8           | 504 529           | 663 644           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>1 796 280</b>  | <b>2 347 410</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>1 796 280</b>  | <b>2 347 410</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>1 796 280</b>  | <b>2 347 410</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>1 796 280</b>  | <b>2 347 410</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                   |                   |
| Ordinært utbytte                                      | 7           | 1 800 000         | 2 350 000         |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 7           | -3 720            | -2 591            |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>1 796 280</b>  | <b>2 347 410</b>  |





Organisasjonsnr: 974 448 955  
SLETTO BYGG AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|  |   |                |                |
|--|---|----------------|----------------|
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom | 1 | 28 502         | 35 202         |
| Maskiner og anlegg                     | 1 |                |                |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 1 | 587 520        | 274 236        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         |   | <b>616 022</b> | <b>309 438</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>               |   | <b>616 022</b> | <b>309 438</b> |

#### Omløpsmidler

#### Varer

|                  |  |               |               |
|------------------|--|---------------|---------------|
| <b>Sum varer</b> |  | <b>10 000</b> | <b>10 000</b> |
|------------------|--|---------------|---------------|

#### Fordringer

|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Kundefordringer                 | 3 | 6 513 860        | 2 301 819        |
| Andre kortsiktige<br>fordringer | 3 | 89 021           | 155 989          |
| <b>Sum fordringer</b>           |   | <b>6 602 881</b> | <b>2 457 808</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |      |                  |                  |
|--|------|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   | 4, 5 | 7 729 213        | 8 982 263        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |      | <b>7 729 213</b> | <b>8 982 263</b> |

|                         |  |                   |                   |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>14 342 094</b> | <b>11 450 071</b> |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|

|                      |  |                   |                   |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>14 958 116</b> | <b>11 759 509</b> |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

|                                 |      |                |                |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                |                |
| Aksjekapital                    | 6, 7 | 390 000        | 390 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>390 000</b> | <b>390 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital               | 7 | 2 078 554        | 2 082 274        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>2 078 554</b> | <b>2 082 274</b> |

|                        |  |                  |                  |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b> |  | <b>2 468 554</b> | <b>2 472 274</b> |
|------------------------|--|------------------|------------------|



|  |      |                   |                   |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 8    | 211 274           | 562 275           |
| Andre avsetninger for forpliktelser      | 9    | 270 000           | 285 000           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>481 274</b>    | <b>847 275</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>481 274</b>    | <b>847 275</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 3 706 154         | 1 746 897         |
| Betalbar skatt                           | 8    | 855 530           | 430 972           |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 872 678           | 1 590 527         |
| Utbytte                                  | 3, 7 | 1 800 000         | 2 350 000         |
| Kortsiktig konsemgjeld                   | 3    | 3 952 790         | 1 559 964         |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 821 136           | 761 601           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>12 008 288</b> | <b>8 439 960</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>12 489 562</b> | <b>9 287 235</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>14 958 116</b> | <b>11 759 509</b> |



Organisasjonsnr: 974 448 955  
SLETTO BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
10.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



## Deloitte.

Deloitte AS  
Elvevegen 4  
NO-3550 Gol  
Norway

+47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sletto Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sletto Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Pennco Dokumentnr. 23765-SEABM-VVKQX-NEAYN-EW081-DTBG7



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Sletto Bygg AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gol, 25. april 2024  
Deloitte AS

Morten Viholmen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 23765-SEABM-VYKQX-NEAYN-EW081-DTBG7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Viholmen, Morten

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1010726

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-04-25 11:34:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2376S-SEABM-VYKQX-NEAYN-EWOBH-DTBG7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap 2023**

**for**

**Sletto Bygg AS**



| <b>Resultatregnskap</b>                               |             |                   |                   |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Sletto Bygg AS</b>                                 |             |                   |                   |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>             | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
| Salgsinntekt  | 2           | 27 495 178        | 28 066 915        |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 68 000            | 0                 |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |             | <b>27 563 178</b> | <b>28 066 915</b> |
| Varekostnad   |             | 16 560 817        | 17 019 350        |
| Lønnskostnad  | 10, 11      | 6 929 320         | 6 332 655         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1           | 142 416           | 97 389            |
| Annen driftskostnad                                   | 10          | 1 810 959         | 1 670 171         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |             | <b>25 443 512</b> | <b>25 119 566</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>2 119 666</b>  | <b>2 947 350</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                   |                   |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |             | 0                 | 16                |
| Annen renteinntekt                                    |             | 186 120           | 65 086            |
| Annen finansinntekt                                   |             | 9 810             | 0                 |
| Annen rentekostnad                                    |             | 14 787            | 1 398             |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |             | <b>181 143</b>    | <b>63 704</b>     |
| Resultat før skattekostnad                            |             | 2 300 809         | 3 011 054         |
| Skattekostnad på resultat                             | 8           | 504 529           | 663 644           |
| <b>Arsresultat</b>                                    |             | <b>1 796 280</b>  | <b>2 347 410</b>  |
| <b>Overføringer</b>                                   |             |                   |                   |
| Avsatt til utbytte                                    | 7           | 1 800 000         | 2 350 000         |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 7           | -3 720            | -2 591            |
| <b>Sum overføringer</b>                               |             | <b>1 796 280</b>  | <b>2 347 410</b>  |



| <b>Balanse</b>                      |             |                   |                   |
|-------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Sletto Bygg AS</b>               |             |                   |                   |
| <b>Eiendeler</b>                    | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
| <b>Anleggsmidler</b>                |             |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |             |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1           | 28 502            | 35 202            |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 1           | 587 520           | 274 236           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      |             | <b>616 022</b>    | <b>309 438</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |             | <b>616 022</b>    | <b>309 438</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |             |                   |                   |
| Lager av varer og annen beholdning  |             | 10 000            | 10 000            |
| <b>Fordringer</b>                   |             |                   |                   |
| Kundefordringer                     | 3           | 6 513 860         | 2 301 819         |
| Andre kortsiktige fordringer        | 3           | 89 021            | 155 989           |
| <b>Sum fordringer</b>               |             | <b>6 602 881</b>  | <b>2 457 808</b>  |
| <b>Investeringer</b>                |             |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        | 4, 5        | 7 729 213         | 8 982 263         |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |             | <b>14 342 094</b> | <b>11 450 071</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                |             | <b>14 958 116</b> | <b>11 759 509</b> |


Sletto Bygg AS

Side 3



| <b>Balanse</b>                         |             |                   |                   |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Sletto Bygg AS</b>                  |             |                   |                   |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>            | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
| <b>Egenkapital</b>                     |             |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |             |                   |                   |
| Aksjekapital                           | 6, 7        | 390 000           | 390 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |             | <b>390 000</b>    | <b>390 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |             |                   |                   |
| Annen egenkapital                      | 7           | 2 078 554         | 2 082 274         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |             | <b>2 078 554</b>  | <b>2 082 274</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |             | <b>2 468 554</b>  | <b>2 472 274</b>  |
| <b>Gjeld</b>                           |             |                   |                   |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>     |             |                   |                   |
| Utsatt skatt                           | 8           | 211 274           | 562 275           |
| Andre avsetninger for forpliktelser    | 9           | 270 000           | 285 000           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |             | <b>481 274</b>    | <b>847 275</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |             |                   |                   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                        |             | 3 706 154         | 1 746 897         |
| Betalbar skatt                         | 8           | 855 530           | 430 972           |
| Skyldig offentlige avgifter            |             | 872 678           | 1 590 527         |
| Utbytte                                | 3, 7        | 1 800 000         | 2 350 000         |
| Konserngjeld                           | 3           | 3 952 790         | 1 559 964         |
| Annen kortsiktig gjeld                 |             | 821 136           | 761 601           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |             | <b>12 008 288</b> | <b>8 439 960</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                       |             | <b>12 489 562</b> | <b>9 287 235</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |             | <b>14 958 116</b> | <b>11 759 509</b> |

Gol, 25.04.2024  
Styret i Sletto Bygg AS

  
Oddbjørn Sletto  
styreleder/daglig leder

**Sletto Bygg AS** **Side 4**



## Sletto Bygg AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

**Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**  
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Pensjoner

##### Innskuddsplaner:

Selskapet har en innskuddsplan og betaler innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) inntil midler fra innskuddsfondet anvendes til å dekke periodens ordinære innskudd.

#### Inntekter

##### Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Anleggskontrakter

Anleggskontrakter vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av estimert totalkostnad. For prosjekter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktsfestet produksjon.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Note 1 Varige driftsmidler

|   | Tomter,<br>bygninger o.l | Driftsløsere,<br>inventar<br>verktøy o.l | Sum            |
|---|--------------------------|--|----------------|
| Anskaffelseskost 01.01.                               | 234 500                  | 2 100 492                                | 2 334 992      |
| Tilgang kjøpte driftsmidler                           | -                        | 449 000                                  | 449 000        |
| Avgang  | -                        | 316 320                                  | 316 320        |
| Anskaffelseskost 31.12.                               | 234 500                  | 2 233 172                                | 2 467 672      |
| Akk. avskrivninger 31.12.                             | 205 998                  | 1 645 651                                | 1 851 649      |
| Akk. avskr., nedskr. og rev.<br>nedskrivninger 31.12. | 205 998                  | 1 645 651                                | 1 851 649      |
| <b>Bokført verdi pr. 31.12.23</b>                     | <b>28 502</b>            | <b>587 520</b>                           | <b>616 022</b> |
| Årets avskrivninger                                   | 6 700                    | 135 715                                  | 142 416        |
| Økonomisk levetid<br>Avskrivningsplan                 | 5-10 år<br>lineær        | 5-10 år<br>lineær                        |                |

## Note 2 Anleggskontrakter

|   | 2023             | 2022             |
|---|------------------|------------------|
| Inntektsført på igangværende anleggskontrakter              | 4 557 002        | 7 514 251        |
| Kostnader knyttet til opptjent inntekt / tapsavsetninger    | -3 305 736       | -4 566 780       |
| <b>Netto resultatført på igangværende anleggskontrakter</b> | <b>1 251 266</b> | <b>2 947 471</b> |

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

|                   | Kortsiktig gjeld |                  | Andre fordringer/<br>kundefordringer |                  |
|-------------------|------------------|------------------|--------------------------------------|------------------|
|                   | 2023             | 2022             | 2023                                 | 2022             |
| Kapos Invest AS   | 1 163 120        | 1 574 964        | -                                    | -                |
| Sletto Invest AS  | 454 670          | -                | -                                    | 58 650           |
| Sletto Holding AS | 2 335 000        | -                | -                                    | 1 308 750        |
| Avsatt utbytte    | 1 800 000        | 2 350 000        | -                                    | -                |
| <b>Sum</b>        | <b>5 752 790</b> | <b>3 924 964</b> | <b>-</b>                             | <b>1 367 400</b> |

## Note 4 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetrekkmidler med kr 345 513.

## Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Innestående saldo kassekreditt utgjør 4 666 878.

Det er tinglyst følgende heftelser i Løsøreregisteret:

|                  |           |
|------------------|-----------|
| Factoringavtale  | 2 000 000 |
| Pant i varelager | 2 000 000 |

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital på kr 390.000 består av 3 900 aksjer hver pålydende kr 100.

| Selskapets aksjonærer:      | Antall aksjer | Eier-<br>andel | Stemme-<br>andel |
|-----------------------------|---------------|----------------|------------------|
| Sletto Holding AS           | 3 900         | 100 %          | 100 %            |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>3 900</b>  | <b>100 %</b>   | <b>100 %</b>     |

Det er kun en aksjeklasse og alle aksjer har like rettigheter.



## Note 7 Egenkapital

|                           | Aksjekapital   | Annen egenkapital | Sum egenkapital  |
|---------------------------|----------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.        | 390 000        | 2 082 274         | 2 472 274        |
| Årets resultat            |                | 1 796 280         | 1 796 280        |
| Utbytte                   |                | -1 800 000        | -1 800 000       |
| <b>Egenkapital 31.12.</b> | <b>390 000</b> | <b>2 078 554</b>  | <b>2 468 554</b> |

## Note 8 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

|  | 2023           | 2022             |
|--|----------------|------------------|
| Betalbar skatt                         | 855 530        | 1 163 470        |
| Endring i utsatt skatt                 | -351 001       | -18 073          |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b> | <b>504 529</b> | <b>1 145 397</b> |

| Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger: | 2022           | 2021             |
|--|----------------|------------------|
| Årets totale skattekostnad                       | 855 530        | 1 163 470        |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                 | <b>855 530</b> | <b>1 163 470</b> |

| Utsatt skatt / skattefordel:                  | 31.12.2022 | 31.12.2023 | Endring   |
|---|------------|------------|-----------|
| <b>Midlertidige forskjeller:</b>              |            |            |           |
| Tilvirkningskontrakter ikke fullført pr 31.12 | 2 947 471  | 1 251 266  | 1 696 205 |
| Driftmidler                                   | -56 675    | 29 072     | -85 747   |
| Varebeholdning                                | -40 000    | -40 000    | -         |
| Kundefordringer                               | -10 000    | -10 000    | -         |
| Regnskapsmessig avsetning for forpliktelser   | -285 000   | -270 000   | -15 000   |
| Netto grunnlag                                | 2 555 796  | 960 338    | 1 595 458 |
| Utsatt skatt(+)/-skattefordel(-)              | 562 275    | 211 274    | -351 001  |
| Skattesats                                    | 22 %       | 22 %       |           |

## Note 9 Garanti/ reklamasjonsansvar

Seiskapet har av forsikringshensyn avsatt kr 270 000 til fremtidig garanti-/reklamasjonsansvar som tilsvarer 1 % av omsetningen.

## Note 10 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 10

| Ytelser til ledende personer   | Lønn    | Andre godtgj.       |
|--|---------|---------------------|
| Daglig leder   | 418 495 | 4 914               |
| Styret   | -       | -                   |
| Lån og sikkerhetsstillelse til fordel for                            | Lån     | Sikkerhetsstillelse |
| Ansatte, aksjeeiere, medlemmer av styret og bedriftsforsamling       | -       | -                   |
| Nærstående til aksjeeiere, medlemmer av styret og bedriftsforsamling | -       | -                   |

### Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Seiskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon., og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

## Note 11 Lønnskostnad

| Lønnskostnad       | 2023             | 2022             |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønn               | 5 991 836        | 5 524 225        |
| Arbeidsgiveravgift | 671 873          | 605 071          |
| Pensjonskostnader  | 174 882          | 136 569          |
| Andre ytelser      | 90 729           | 66 790           |
| <b>Sum</b>         | <b>6 929 320</b> | <b>6 332 655</b> |