



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 170 697
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVE KR. HAFSÅS INVEST AS
Forretningsadresse: Ankerskogvegen 36
2319 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Kristen Hafsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		334 961	407 210
Sum inntekter		334 961	407 210
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 260	25 068
Annen driftskostnad		221 148	338 463
Sum kostnader		251 408	363 531
Driftsresultat		83 553	43 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 648	470
Annen finansinntekt		238 349	416 290
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		68 752	0
Sum finansinntekter		312 748	416 760
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	671 095
Annen rentekostnad		79 753	52 793
Annen finanskostnad		27 853	130 355
Sum finanskostnader		107 605	854 243
Netto finans		205 143	-437 483
Resultat før skattekostnad		288 696	-393 804
Årsresultat		288 696	-393 804
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		513 157	998 373
Annen egenkapital		-224 461	-1 392 177
Sum overføringer og disponeringer		288 696	-393 804



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 579 341	5 609 601
Sum varige driftsmidler		5 579 341	5 609 601
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		550 000	550 000
Sum finansielle anleggsmidler		550 000	550 000
Sum anleggsmidler		6 129 341	6 159 601
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 500	8 540
Andre kortsiktige fordringer		0	18 157
Sum fordringer		7 500	26 697
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		985 078	1 449 571
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		1 220 001	0
Sum investeringer		2 205 079	1 449 571
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		169 762	1 207 506
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 762	1 207 506
Sum omløpsmidler		2 382 341	2 683 774
SUM EIENDELER		8 511 681	8 843 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		253 457	253 457
Sum innskutt egenkapital		1 753 457	1 753 457
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 221 975	4 446 436
Sum opptjent egenkapital		4 221 975	4 446 436
Sum egenkapital		5 975 432	6 199 893
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 515 022	2 604 710
Sum annen langsiktig gjeld		2 515 022	2 604 710
Sum langsiktig gjeld		2 515 022	2 604 710
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		321	0
Annen kortsiktig gjeld		20 906	38 772
Sum kortsiktig gjeld		21 227	38 772
Sum gjeld		2 536 249	2 643 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 511 681	8 843 375



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 681603

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 170 697
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVE KR. HAFSÅS INVEST AS
Forretningsadresse: Ankerskogvegen 36
2319 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Kristen Hafsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 170 697
OVE KR. HAFSÅS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		334 961	407 210
Sum inntekter		334 961	407 210
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 260	25 068
Annen driftskostnad		221 148	338 463
Sum kostnader		251 408	363 531
Driftsresultat		83 553	43 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 648	470
Annen finansinntekt		238 349	416 290
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		68 752	0
Sum finansinntekter		312 748	416 760
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	671 095
Annen rentekostnad		79 753	52 793
Annen finanskostnad		27 853	130 355
Sum finanskostnader		107 605	854 243
Netto finans		205 143	-437 483
Resultat før skattekostnad		288 696	-393 804
Årsresultat		288 696	-393 804
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		513 157	998 373
Annen egenkapital		-224 461	-1 392 177
Sum overføringer og disponeringer		288 696	-393 804



Organisasjonsnr: 992 170 697
OVE KR. HAFSÅS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 579 341	5 609 601
Sum varige driftsmidler		5 579 341	5 609 601
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		550 000	550 000
Sum finansielle anleggsmidler		550 000	550 000
Sum anleggsmidler		6 129 341	6 159 601
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 500	8 540
Andre kortsiktige fordringer		0	18 157
Sum fordringer		7 500	26 697
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		985 078	1 449 571
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		1 220 001	0
Sum investeringer		2 205 079	1 449 571
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		169 762	1 207 506
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 762	1 207 506
Sum omløpsmidler		2 382 341	2 683 774
SUM EIENDELER		8 511 681	8 843 375

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	253 457	253 457
Sum innskutt egenkapital	1 753 457	1 753 457
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4 221 975	4 446 436
Sum opptjent egenkapital	4 221 975	4 446 436
Sum egenkapital	5 975 432	6 199 893
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 515 022	2 604 710
Sum annen langsiktig gjeld	2 515 022	2 604 710
Sum langsiktig gjeld	2 515 022	2 604 710
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	321	0
Annen kortsiktig gjeld	20 906	38 772
Sum kortsiktig gjeld	21 227	38 772
Sum gjeld	2 536 249	2 643 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 511 681	8 843 375



Organisasjonsnr: 992 170 697
OVE KR. HAFSÅS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



5638378.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
5638378.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
59037.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
5579341.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
30260.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2066582.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2515022.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5609600.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



OVE KR. HAFSÅS INVEST AS
992 170 697

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		334 961	407 210
Sum driftsinntekter		334 961	407 210
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-30 260	-25 068
Annen driftskostnad		-221 148	-338 463
Sum driftskostnader		-251 408	-363 531
Driftsresultat		83 553	43 678
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 648	470
Annen finansinntekt		238 349	416 290
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		68 752	0
Sum finansinntekter		312 748	416 760
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-671 095
Annen rentekostnad		-79 753	-52 793
Annen finanskostnad		-27 853	-130 355
Sum finanskostnader		-107 605	-854 243
Netto finans		205 143	-437 483
Resultat før skattekostnad		288 696	-393 804
Årsresultat		288 696	-393 804
Overføringer			
Tilleggsutbytte		513 157	998 373
Annen egenkapital		-224 461	-1 392 177
Sum overføringer		288 696	-393 804



OVE KR. HAFSÅS INVEST AS
992 170 697

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 579 341	5 609 601
Sum varige driftsmidler		5 579 341	5 609 601
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		550 000	550 000
Sum finansielle anleggsmidler		550 000	550 000
Sum anleggsmidler		6 129 341	6 159 601
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		7 500	8 540
Andre kortsiktige fordringer		0	18 157
Sum fordringer		7 500	26 697
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		985 078	1 449 571
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		1 220 001	0
Sum investeringer		2 205 079	1 449 571
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		169 762	1 207 506
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 762	1 207 506
Sum omløpsmidler		2 382 341	2 683 774
SUM EIENDELER		8 511 681	8 843 375



OVE KR. HAFSÅS INVEST AS
992 170 697

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		253 457	253 457
Sum innskutt egenkapital		1 753 457	1 753 457
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 221 975	4 446 436
Sum opptjent egenkapital		4 221 975	4 446 436
Sum egenkapital		5 975 432	6 199 893
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 515 022	2 604 710
Sum annen langsiktig gjeld		2 515 022	2 604 710
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		321	0
Annen kortsiktig gjeld		20 906	38 772
Sum kortsiktig gjeld		21 227	38 772
Sum gjeld		2 536 249	2 643 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 511 681	8 843 375

Hamar, 30.06.2024

Ove Kristen Hafsås
styrets leder / daglig leder

Sissel Ingvoldstad Hafsås
styremedlem

Bjørn Andre Hafsås
styremedlem

Trond Hafsås
styremedlem



OVE KR. HAFSÅS INVEST AS
992 170 697

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



OVE KR. HAFSÅS INVEST AS
992 170 697

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 638 378
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 638 378
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-59 037
Balanseført verdi per 31.12.	5 579 341
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	30 260

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 066 582
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 515 022
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 609 600
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.