



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 413 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALLESTEN EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Lahammar 60A
4280 SKUDENESHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Noralf Kallesten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		188 329	488 890
Annen driftsinntekt		1 919 060	3 273 273
Sum inntekter		2 107 389	3 762 163
Kostnader			
Lønnskostnad	1	357 315	584 719
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		295 462	270 832
Annen driftskostnad		1 222 832	1 626 846
Sum kostnader		1 875 608	2 482 397
Driftsresultat		231 781	1 279 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		276	5 339
Annen finansinntekt		1 009 022	117 296
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	212 275
Sum finansinntekter		1 009 298	334 910
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		235 508	0
Annen rentekostnad		524 556	387 392
Sum finanskostnader		760 064	387 392
Netto finans		249 234	-52 482
Resultat før skattekostnad		481 014	1 227 285
Skattekostnad		-59 251	197 680
Årsresultat		540 265	1 029 604
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		540 265	1 029 604
Sum overføringer og disponeringer		540 265	1 029 604



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	14 842 760	9 927 223
Maskiner og anlegg	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	356 465	141 224
Sum varige driftsmidler		15 199 225	10 068 447
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		15 199 225	10 068 447
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-100 000	-100 000
Andre kortsiktige fordringer		7 127	47 354
Sum fordringer		-92 873	-52 646
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		682 033	1 688 271
Andre finansielle instrumenter	3	60 000	0
Sum investeringer		742 033	1 688 271
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 242	90 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 242	90 305
Sum omløpsmidler		677 402	1 725 931
SUM EIENDELER		15 876 627	11 794 378



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		106 000	106 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 599 665	5 059 400
Sum opptjent egenkapital		5 599 665	5 059 400
Sum egenkapital		5 705 665	5 165 400
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		323 511	382 762
Sum avsetninger for forpliktelser		323 511	382 762
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 562 916	5 813 631
Sum annen langsiktig gjeld		9 562 916	5 813 631
Sum langsiktig gjeld		9 886 427	6 196 393
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 565	250 666
Skyldige offentlige avgifter		44 278	24 625
Annen kortsiktig gjeld		151 692	157 293
Sum kortsiktig gjeld		284 534	432 585
Sum gjeld		10 170 961	6 628 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 876 626	11 794 378



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 395777

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 413 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALLESTEN EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Lahammar 60A
4280 SKUDENESHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Noralf Kallesten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025



Organisasjonsnr: 988 413 992
KALLESTEN EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		188 329	488 890
Annen driftsinntekt		1 919 060	3 273 273
Sum inntekter		2 107 389	3 762 163
Kostnader			
Lønnskostnad	1	357 315	584 719
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		295 462	270 832
Annen driftskostnad		1 222 832	1 626 846
Sum kostnader		1 875 608	2 482 397
Driftsresultat		231 781	1 279 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		276	5 339
Annen finansinntekt		1 009 022	117 296
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	212 275
Sum finansinntekter		1 009 298	334 910
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		235 508	0
Annen rentekostnad		524 556	387 392
Sum finanskostnader		760 064	387 392
Netto finans		249 234	-52 482
Resultat før skattekostnad		481 014	1 227 285
Skattekostnad		-59 251	197 680
Årsresultat		540 265	1 029 604
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		540 265	1 029 604
Sum overføringer og disponeringer		540 265	1 029 604



Organisasjonsnr: 988 413 992
KALLESTEN EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	14 842 760	9 927 223
Maskiner og anlegg	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	356 465	141 224
Sum varige driftsmidler		15 199 225	10 068 447
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		15 199 225	10 068 447
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-100 000	-100 000
Andre kortsiktige fordringer		7 127	47 354
Sum fordringer		-92 873	-52 646
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		682 033	1 688 271
Andre finansielle instrumenter	3	60 000	0
Sum investeringer		742 033	1 688 271
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 242	90 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 242	90 305
Sum omløpsmidler		677 402	1 725 931
SUM EIENDELER		15 876 627	11 794 378

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital	106 000	106 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5 599 665	5 059 400
Sum opptjent egenkapital	5 599 665	5 059 400
Sum egenkapital	5 705 665	5 165 400
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	323 511	382 762
Sum avsetninger for forpliktelse	323 511	382 762
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 562 916	5 813 631
Sum annen langsiktig gjeld	9 562 916	5 813 631
Sum langsiktig gjeld	9 886 427	6 196 393
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	88 565	250 666
Skyldige offentlige avgifter	44 278	24 625
Annen kortsiktig gjeld	151 692	157 293
Sum kortsiktig gjeld	284 534	432 585
Sum gjeld	10 170 961	6 628 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 876 626	11 794 378



Organisasjonsnr: 988 413 992
KALLESTEN EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	307690.00	500951.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43888.00	71742.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5737.00	12025.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	357315.00	584719.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13331556.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5426240.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18757796.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3558571.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15192225.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	295462.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

3

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KALLESTEN EIENDOMSUTVIKLING AS
988 413 992

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		188 329	488 890
Annen driftsinntekt		1 919 060	3 273 273
Sum driftsinntekter		2 107 389	3 762 163
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-357 315	-584 719
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-295 462	-270 832
Annen driftskostnad		-1 222 832	-1 626 846
Sum driftskostnader		-1 875 608	-2 482 397
Driftsresultat		231 780	1 279 767
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		276	5 339
Annen finansinntekt		1 009 022	117 296
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	212 275
Sum finansinntekter		1 009 298	334 910
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-235 508	0
Annen rentekostnad		-524 556	-387 392
Sum finanskostnader		-760 064	-387 392
Netto finans		249 234	-52 482
Resultat før skattekostnad		481 014	1 227 285
Skattekostnad		59 251	-197 680
Årsresultat		540 265	1 029 604
Overføringer			
Annen egenkapital		540 265	1 029 604
Sum overføringer		540 265	1 029 604



KALLESTEN EIENDOMSUTVIKLING AS
988 413 992

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	14 842 760	9 927 223
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	356 465	141 224
Sum varige driftsmidler		15 199 225	10 068 447
Sum anleggsmidler		15 199 225	10 068 447
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		-100 000	-100 000
Andre kortsiktige fordringer		7 127	47 354
Sum fordringer		-92 873	-52 646
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		682 033	1 688 271
Andre finansielle instrumenter	3	60 000	0
Sum investeringer		742 033	1 688 271
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 242	90 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 242	90 305
Sum omløpsmidler		677 402	1 725 931
SUM EIENDELER		15 876 627	11 794 378



KALLESTEN EIENDOMSUTVIKLING AS
988 413 992

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		106 000	106 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 599 665	5 059 400
Sum opptjent egenkapital		5 599 665	5 059 400
Sum egenkapital		5 705 665	5 165 400
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		323 511	382 762
Sum avsetning for forpliktelser		323 511	382 762
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 562 916	5 813 631
Sum annen langsiktig gjeld		9 562 916	5 813 631
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 565	250 666
Skyldige offentlige avgifter		44 278	24 625
Annen kortsiktig gjeld		151 692	157 293
Sum kortsiktig gjeld		284 534	432 585
Sum gjeld		10 170 961	6 628 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 876 627	11 794 378

SKUDENESHAVN, 25.04.2025

Noralf Kallesten
styrets leder / daglig leder



KALLESTEN EIENDOMSUTVIKLING AS
988 413 992

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	307 690	500 951
Arbeidsgiveravgift	43 888	71 742
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 737	12 025
Sum	357 315	584 719



KALLESTEN EIENDOMSUTVIKLING AS
988 413 992

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	13 331 556
Tilgang i året	5 426 240
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	18 757 796
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 558 571
Balanseført verdi per 31.12.	15 199 225
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	295 462

Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.