



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 117 626  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TJEMSLANDSMARKA BANANPLANTASJE AS  
Forretningsadresse: Vipevegen 31  
4360 VARHAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Grødeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		840 127	800 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>840 127</b>	<b>800 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	249 300	249 300
Annen driftskostnad		94 087	101 756
<b>Sum kostnader</b>		<b>343 387</b>	<b>351 056</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>496 740</b>	<b>448 944</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		10 331	6 681
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 331</b>	<b>6 681</b>
Annen rentekostnad		632 538	539 365
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>632 538</b>	<b>539 365</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-622 207</b>	<b>-532 684</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-125 467</b>	<b>-83 740</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-125 467</b>	<b>-83 740</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-125 467</b>	<b>-83 740</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-125 467</b>	<b>-83 740</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-125 467</b>	<b>-83 740</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-125 467	-83 740
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-125 467</b>	<b>-83 740</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 256 833	8 506 133
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 256 833</b>	<b>8 506 133</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	2	<b>8 256 833</b>	<b>8 506 133</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 889	2 289
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 889</b>	<b>2 289</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		275 052	129 870
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>275 052</b>	<b>129 870</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>279 941</b>	<b>132 160</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 536 774</b>	<b>8 638 293</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer		300 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>324 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		296 655	171 188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-296 655</b>	<b>-171 188</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>27 775</b>	<b>-146 758</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 873 404	6 650 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 567 205	2 132 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 440 609</b>	<b>8 782 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 440 609</b>	<b>8 782 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 436	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		43 954	3 051
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>68 390</b>	<b>3 051</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 508 999</b>	<b>8 785 051</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 536 774</b>	<b>8 638 293</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 335859

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 117 626  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TJEMSLANDSMARKA BANANPLANTASJE AS  
Forretningsadresse: Vipevegen 31  
4360 VARHAUG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Grødeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2025



Organisasjonsnr: 928 117 626  
TJEMSLANDSMARKA BANANPLANTASJE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		840 127	800 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>840 127</b>	<b>800 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	249 300	249 300
Annen driftskostnad		94 087	101 756
<b>Sum kostnader</b>		<b>343 387</b>	<b>351 056</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>496 740</b>	<b>448 944</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		10 331	6 681
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 331</b>	<b>6 681</b>
Annen rentekostnad		632 538	539 365
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>632 538</b>	<b>539 365</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-622 207</b>	<b>-532 684</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-125 467	-83 740
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-125 467</b>	<b>-83 740</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-125 467</b>	<b>-83 740</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-125 467</b>	<b>-83 740</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-125 467</b>	<b>-83 740</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-125 467	-83 740
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-125 467</b>	<b>-83 740</b>



Organisasjonsnr: 928 117 626  
TJEMSLANDSMARKA BANANPLANTASJE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 256 833	8 506 133
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 256 833</b>	<b>8 506 133</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>2</b>	<b>8 256 833</b>	<b>8 506 133</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 889	2 289
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 889</b>	<b>2 289</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		275 052	129 870
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>275 052</b>	<b>129 870</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>279 941</b>	<b>132 160</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 536 774</b>	<b>8 638 293</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer		300 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>324 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		296 655	171 188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-296 655</b>	<b>-171 188</b>



<b>Sum egenkapital</b>	4	27 775	-146 758
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	6 873 404	6 650 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 567 205	2 132 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 440 609</b>	<b>8 782 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 440 609</b>	<b>8 782 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 436	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		43 954	3 051
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>68 390</b>	<b>3 051</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 508 999</b>	<b>8 785 051</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 536 774</b>	<b>8 638 293</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 928 117 626  
TJEMSLANDSMARKA BANANPLANTASJE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Ole Henning Djøseland  
2025-03-13

 BankID Signing  
Johnny Grødeland  
2025-03-14



# Årsregnskap 2024

## Tjemslandsmarka Bananplantasje AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 117 626



## Tjemslandsmarka Bananplantasje AS

928 117 626

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftsinntekt		840 127	800 000
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b>840 127</b>	<b>800 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	249 300	249 300
Annen driftskostnad		94 087	101 756
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>343 387</b>	<b>351 056</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>496 740</b>	<b>448 944</b>
Annen finansinntekt		10 331	6 681
Annen rentekostnad		632 538	539 365
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-622 207</b>	<b>-532 684</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-125 467</b>	<b>-83 740</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-125 467</b>	<b>-83 740</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	4	<b>-125 467</b>	<b>-83 740</b>
Overført til udekket tap		125 467	83 740
<b>SUM DISPONERINGER</b>		<b>-125 467</b>	<b>-83 740</b>



## Tjemslandsmarka Bananplantasje AS

928 117 626

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 256 833	8 506 133
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>	<b>2</b>	<b>8 256 833</b>	<b>8 506 133</b>
Andre kortsiktige fordringer		4 889	2 289
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>4 889</b>	<b>2 289</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		275 052	129 870
<b>SUM BANKINNSKUDD</b>		<b>275 052</b>	<b>129 870</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>279 941</b>	<b>132 160</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 536 774</b>	<b>8 638 293</b>



## Tjemslandsmarka Bananplantasje AS

928 117 626

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Besluttet, ikke registrert kapitalforhøyelse		300 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>324 430</b>	<b>24 430</b>
Udekket tap		-296 655	-171 188
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>-296 655</b>	<b>-171 188</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	4	<b>27 775</b>	<b>-146 758</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 873 404	6 650 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 567 205	2 132 000
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>8 440 609</b>	<b>8 782 000</b>
Leverandørgjeld		24 436	0
Annen kortsiktig gjeld		43 954	3 051
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>68 390</b>	<b>3 051</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>8 508 999</b>	<b>8 785 051</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>8 536 774</b>	<b>8 638 293</b>

Varhaug, 13.03.2025

Styret i Tjemslandsmarka Bananplantasje AS

\_\_\_\_\_  
Johnny Grødeland  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ole Henning Djøseland  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader

Tjemslandsmarka Bananplantasje AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 859 233	8 859 233
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>8 859 233</b>	<b>8 859 233</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	602 400	602 400
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>8 256 833</b>	<b>8 256 833</b>
Årets ordinære avskrivninger	249 300	249 300
Økonomisk levetid	25 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-125 467	-83 740
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-77 136	-103 008
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-202 603</b>	<b>-186 748</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	456 538	379 402	-77 136
<b>Sum</b>	<b>456 538</b>	<b>379 402</b>	<b>-77 136</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-758 763	-556 160	202 603
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	302 225	176 758	-125 467
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	-171 188	-146 758
Årets resultat			-125 467	-125 467
Besluttet, ikke registrert kapitalforhøyelse		300 000		300 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>294 430</b>	<b>-296 655</b>	<b>27 775</b>

## Note 5 Pantstillelser

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 873 404	6 650 000
Andel gjeld som forfaller senere enn 5 år	5 060 636	5 362 764
<b>Sum</b>	<b>11 934 040</b>	<b>12 012 764</b>

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	8 256 833	8 506 133
<b>Sum</b>	<b>8 256 833</b>	<b>8 506 133</b>

## Note 6 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Tjemslandsmarka Bananplantasje AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heptagon AS	500	50,0	50,0
Fungus AS	500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>