



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 422 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OASEN EIENDOM SØGNE AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 37A
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Kjøstvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	180 000	113 000
Sum inntekter		180 000	113 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	41 146	20 555
Sum kostnader		41 146	20 555
Driftsresultat		138 854	92 445
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	343 599	246 955
Sum finanskostnader		343 599	246 955
Netto finans		-343 599	-246 955
Ordinært resultat før skattekostnad		-204 745	-154 510
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-45 044	-33 992
Ordinært resultat etter skattekostnad		-159 701	-120 518
Årsresultat		-159 701	-120 518
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-159 701	-120 518
Sum overføringer og disponeringer		-159 701	-120 518



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 8	9 277 481	9 277 481
Sum varige driftsmidler		9 277 481	9 277 481
Sum anleggsmidler		9 277 481	9 277 481
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	384 745	619 051
Sum fordringer		384 745	619 051
Sum omløpsmidler		384 745	619 051
SUM EIENDELER		9 662 226	9 896 532
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	65 040	65 040
Overkurs	6	1 695 677	1 695 677
Annen innskutt egenkapital	6	386 122	386 122
Sum innskutt egenkapital		2 146 839	2 146 839
Sum egenkapital		2 146 839	2 146 839
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	175 187	175 187



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum avsetninger for forpliktelser		175 187	175 187
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 8	7 340 200	7 574 506
Sum annen langsiktig gjeld		7 340 200	7 574 506
Sum langsiktig gjeld		7 515 387	7 749 693
Sum gjeld		7 515 387	7 749 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 662 226	9 896 532



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 462401

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 422 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OASEN EIENDOM SØGNE AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 37A
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Kjøstvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 919 422 971
OASEN EIENDOM SØGNE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	180 000	113 000
Sum inntekter		180 000	113 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	41 146	20 555
Sum kostnader		41 146	20 555
Driftsresultat		138 854	92 445
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	343 599	246 955
Sum finanskostnader		343 599	246 955
Netto finans		-343 599	-246 955
Ordinært resultat før skattekostnad		-204 745	-154 510
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-45 044	-33 992
Ordinært resultat etter skattekostnad		-159 701	-120 518
Årsresultat		-159 701	-120 518
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-159 701	-120 518
Sum overføringer og disponeringer		-159 701	-120 518



Organisasjonsnr: 919 422 971
OASEN EIENDOM SØGNE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 8	9 277 481	9 277 481
Sum varige driftsmidler		9 277 481	9 277 481
Sum anleggsmidler		9 277 481	9 277 481
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	384 745	619 051
Sum fordringer		384 745	619 051
Sum omløpsmidler		384 745	619 051
SUM EIENDELER		9 662 226	9 896 532
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	65 040	65 040
Overkurs	6	1 695 677	1 695 677
Annen innskutt egenkapital	6	386 122	386 122
Sum innskutt egenkapital		2 146 839	2 146 839
Sum egenkapital		2 146 839	2 146 839
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	175 187	175 187
Sum avsetninger for forpliktelses		175 187	175 187
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 8	7 340 200	7 574 506
Sum annen langsiktig gjeld		7 340 200	7 574 506
Sum langsiktig gjeld		7 515 387	7 749 693
Sum gjeld		7 515 387	7 749 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 662 226	9 896 532





Organisasjonsnr: 919 422 971
OASEN EIENDOM SØGNE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1084.00	60.00	65040.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oasen Holding Søgne AS	1084.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1084.00	100.00%	

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Oasen Bibelsenter. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Oasen Bibelsenter, Linneflaten 7, 4640 Søgne.

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Oasen Eiendom Søgne AS

Org.nr: 919 422 971

Årsrapport for 2022

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



Oasen Eiendom Søgne AS

Org.nr: 919 422 971

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	2	<u>180 000</u>	<u>113 000</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	<u>41 146</u>	<u>20 555</u>
Driftsresultat		<u>138 854</u>	<u>92 445</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	<u>343 599</u>	<u>246 955</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-204 745</u>	<u>-154 510</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>-45 044</u>	<u>-33 992</u>
Årsresultat		<u>-159 701</u>	<u>-120 518</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>-159 701</u>	<u>-120 518</u>



Oasen Eiendom Søgne AS

Org.nr: 919 422 971

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 8	<u>9 277 481</u>	<u>9 277 481</u>
Sum varige driftsmidler		<u>9 277 481</u>	<u>9 277 481</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 277 481</u>	<u>9 277 481</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	<u>384 745</u>	<u>619 051</u>
Sum fordringer		<u>384 745</u>	<u>619 051</u>
Sum omløpsmidler		<u>384 745</u>	<u>619 051</u>
Sum eiendeler		<u>9 662 226</u>	<u>9 896 532</u>



Oasen Eiendom Søgne AS

Org.nr: 919 422 971

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 9	65 040	65 040
Overkurs	6	1 695 677	1 695 677
Annen innskutt egenkapital	6	386 122	386 122
Sum innskutt egenkapital		<u>2 146 839</u>	<u>2 146 839</u>
Sum egenkapital		<u>2 146 839</u>	<u>2 146 839</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	<u>175 187</u>	<u>175 187</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>175 187</u>	<u>175 187</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 8	<u>7 340 200</u>	<u>7 574 506</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 340 200</u>	<u>7 574 506</u>
Sum gjeld		<u>7 515 387</u>	<u>7 749 693</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 662 226</u>	<u>9 896 532</u>

Søgne, 30.mai 2023

Alf Kjøstvedt

Alf Kjøstvedt (May 30, 2023 17:10 GMT+2)

Alf Kjøstvedt
styreleder

Jan Inge Jenssen

Jan Inge Jenssen
styremedlem

Eivind Jacobsen

Eivind Jacobsen (May 30, 2023 16:57 GMT+2)

Eivind Alfred Jacobsen
styremedlem

Tom Anders Skaiå

Tom Anders Skaiå (May 31, 2023 18:32 GMT+2)

Tom Anders Skaiå
styremedlem



Oasen Eiendom Søgne AS

Org.nr: 919 422 971

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Oasen Eiendom Søgne AS

Org.nr: 919 422 971

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Transaksjoner med selskap i samme konsern

<i>Leieinntekter</i>	2022	2021
Oasen Bibelsenter	180 000	113 000

Note 3 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Kortsiktig fordring Oasen Bibelsenter	180 000	0
Mottatt konsernbidrag Oasen Holding Søgne AS	204 745	619 051
Sum	<u>384 745</u>	<u>619 051</u>
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Langsiktig gjeld Oasen Holding Søgne AS	<u>7 340 200</u>	<u>7 574 506</u>
Sum	<u>7 340 200</u>	<u>7 574 506</u>
Rentekostnader langsiktig gjeld	343 599	246 955

Gjeld til morselskapet er renteberegnet med 4,94 % rente i 2022 (3,23 % i 2021)



Oasen Eiendom Søgne AS

Org.nr: 919 422 971

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Endring utsatt skatt	-45 044	-33 992
Årets totale skattekostnad	-45 044	-33 992
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-204 745	-154 510
Alminnelig inntekt	-204 745	-154 510
Anvendt fremførbart underskudd	0	-464 541
Mottatt konsernbidrag	204 745	619 051
Årets skattegrunnlag	0	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler	796 306	796 306
Sum	796 306	796 306
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-204 745	-619 051
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	591 561	177 255
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	130 143	38 996
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	45 044	136 191
Utsatt skatt i balansen	175 187	175 187

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	65 040	1 695 677	386 122	2 146 839
Årsresultat	0	0	-159 701	-159 701
Mottatt konsernbidrag	0	0	159 701	159 701
Egenkapital 31.12.	65 040	1 695 677	386 122	2 146 839



Oasen Eiendom Søgne AS

Org.nr: 919 422 971

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Varige driftsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost 01.01.	9 277 481
Tilgang	0
Avgang solgte driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.	9 277 481
Balanseført pr. 31.12.	9 277 481

Økonomisk levetid Avskrives ikke

Note 8 - Pantsikret gjeld

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2022	2021
Tomt	9 277 481	9 277 481

Morselskapet Oasen Holding Søgne AS har gjeld til kredittinstitusjoner på kr 5 000 000 hvor lånet er sikret med pant i eiendommen i Oasen Eiendom Søgne AS.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 084	60	65 040

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Oasen Holding Søgne AS	1 084	100 %	100 %

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Oasen Bibelsenter. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Oasen Bibelsenter, Linneflaten 7, 4640 Søgne.



2022 Årsregnskap Oasen Eiendom Søgne AS

Final Audit Report

2023-05-31

Created:	2023-05-30
By:	Marita Øvrebø (marita@oasen.org)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAxRwKDZA6jm_ksbnJfQN_SoLJge-8cRKT


"2022 Årsregnskap Oasen Eiendom Søgne AS" History


- Document created by Marita Øvrebø (marita@oasen.org)
2023-05-30 - 11:59:12 AM GMT- IP address: 5.83.228.53
- Document emailed to alf.kjostvedt@oasenskole.no for signature
2023-05-30 - 11:59:56 AM GMT
- Document emailed to jan.i.jenssen@oasenskole.no for signature
2023-05-30 - 11:59:56 AM GMT
- Document emailed to eivind.jacobsen@gmail.com for signature
2023-05-30 - 11:59:57 AM GMT
- Document emailed to ta.skaiaa@gmail.com for signature
2023-05-30 - 11:59:57 AM GMT
- Email viewed by jan.i.jenssen@oasenskole.no
2023-05-30 - 1:14:57 PM GMT- IP address: 77.16.53.27
- Signer jan.i.jenssen@oasenskole.no entered name at signing as Jan Inge Jenssen
2023-05-30 - 1:15:14 PM GMT- IP address: 77.16.53.27
- Document e-signed by Jan Inge Jenssen (jan.i.jenssen@oasenskole.no)
Signature Date: 2023-05-30 - 1:15:16 PM GMT - Time Source: server- IP address: 77.16.53.27
- Email viewed by eivind.jacobsen@gmail.com
2023-05-30 - 2:56:19 PM GMT- IP address: 109.247.16.125
- Signer eivind.jacobsen@gmail.com entered name at signing as Eivind Jacobsen
2023-05-30 - 2:57:08 PM GMT- IP address: 109.247.16.125
- Document e-signed by Eivind Jacobsen (eivind.jacobsen@gmail.com)
Signature Date: 2023-05-30 - 2:57:10 PM GMT - Time Source: server- IP address: 109.247.16.125





Adobe Acrobat Sign





-  Email viewed by alf.kjostvedt@oasenskole.no
2023-05-30 - 3:09:57 PM GMT- IP address: 185.169.172.132


-  Signer alf.kjostvedt@oasenskole.no entered name at signing as Alf Kjostvedt
2023-05-30 - 3:10:16 PM GMT- IP address: 185.169.172.132

-  Document e-signed by Alf Kjostvedt (alf.kjostvedt@oasenskole.no)
Signature Date: 2023-05-30 - 3:10:18 PM GMT - Time Source: server- IP address: 185.169.172.132

-  Email viewed by ta.skaiaa@gmail.com
2023-05-31 - 4:30:12 PM GMT- IP address: 92.221.234.157

-  Signer ta.skaiaa@gmail.com entered name at signing as Tom Anders Skaiå
2023-05-31 - 4:32:18 PM GMT- IP address: 92.221.234.157

-  Document e-signed by Tom Anders Skaiå (ta.skaiaa@gmail.com)
Signature Date: 2023-05-31 - 4:32:20 PM GMT - Time Source: server- IP address: 92.221.234.157

-  Agreement completed.
2023-05-31 - 4:32:20 PM GMT



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Oasen Eiendom Søgne AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oasen Eiendom Søgne AS som viser et underskudd på NOK 159 701. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2022 for Oasen Eiendom Søgne AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 30. mai 2023

Revisjon Sør AS


Rolf Einar Lunde
Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2