



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 867 963  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: G KJEMPRUD NEDRE STORGATE AS  
Forretningsadresse: Nedre Storgate 9  
3015 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Wøien Gilhuus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	6	1 664 558	1 799 597
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>1 664 558</b>	<b>1 799 597</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 134 240	1 134 240
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	6, 7	1 118 312	1 314 355
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 252 552</b>	<b>2 448 595</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-587 994</b>	<b>-648 998</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		59	1 026
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>59</b>	<b>1 026</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	32 190	69 768
Annen rentekostnad		5	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 195</b>	<b>69 768</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32 136</b>	<b>-68 742</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-620 130</b>	<b>-717 740</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-620 130</b>	<b>-717 740</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-620 130</b>	<b>-717 740</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-620 130</b>	<b>-717 740</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-620 130</b>	<b>-717 740</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-421 397	
Overført fra annen innskutt egenkapital		-198 733	-717 740



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer	4	-620 130	-717 740



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	22 049 553	23 183 793
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>22 049 553</b>	<b>23 183 793</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	1	<b>22 049 553</b>	<b>23 183 793</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		56 000	64 156
Andre kortsiktige fordringer		124 692	119 130
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>180 692</b>	<b>183 287</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 734	253 964
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>43 734</b>	<b>253 964</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	1	<b>224 426</b>	<b>437 251</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 273 979</b>	<b>23 621 043</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs		20 164 977	20 586 373
Annen innskutt egenkapital			198 733
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 164 977</b>	<b>21 785 106</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>21 164 977</b>	<b>21 785 106</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6, 8		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		230 500	422 302
Skyldig offentlige avgifter		42 472	59 257
Kortsiktig konserngjeld	6	537 168	1 318 173
Annen kortsiktig gjeld		298 863	36 205
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 109 003</b>	<b>1 835 937</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 109 003</b>	<b>1 835 937</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 273 979</b>	<b>23 621 043</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 778571

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 867 963  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: G KJEMPRUD NEDRE STORGATE AS  
Forretningsadresse: Nedre Storgate 9  
3015 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Wøien Gilhuus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021



Organisasjonsnr: 913 867 963  
G KJEMPRUD NEDRE STORGATE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	6	1 664 558	1 799 597
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>1 664 558</b>	<b>1 799 597</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 134 240	1 134 240
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	6, 7	1 118 312	1 314 355
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 252 552</b>	<b>2 448 595</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-587 994</b>	<b>-648 998</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		59	1 026
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>59</b>	<b>1 026</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	32 190	69 768
Annen rentekostnad		5	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 195</b>	<b>69 768</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32 136</b>	<b>-68 742</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-620 130</b>	<b>-717 740</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-620 130</b>	<b>-717 740</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-620 130</b>	<b>-717 740</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-620 130</b>	<b>-717 740</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-620 130</b>	<b>-717 740</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-421 397	
Overført fra annen innskutt egenkapital		-198 733	-717 740



Sum overføringer og disponeringer	4	-620 130	-717 740
--------------------------------------	---	----------	----------



Organisasjonsnr: 913 867 963  
G KJEMPRUD NEDRE STORGATE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 8

22 049 553

23 183 793

Sum varige driftsmidler

22 049 553

23 183 793

Sum anleggsmidler

1

22 049 553

23 183 793

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

56 000

64 156

Andre kortsiktige

fordringer

124 692

119 130

Konsernfordringer

6

Sum fordringer

180 692

183 287

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

43 734

253 964

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

43 734

253 964

Sum omløpsmidler

1

224 426

437 251

SUM EIENDELER

22 273 979

23 621 043

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

1 000 000

1 000 000

Overkurs

20 164 977

20 586 373

Annen innskutt egenkapital

198 733

Sum innskutt egenkapital

21 164 977

21 785 106

Sum egenkapital

4

21 164 977

21 785 106

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

6, 8



Øvrig langsiktig gjeld	6, 8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		230 500	422 302
Skyldig offentlige avgifter		42 472	59 257
Kortsiktig konserngjeld	6	537 168	1 318 173
Annen kortsiktig gjeld		298 863	36 205
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 109 003</b>	<b>1 835 937</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 109 003</b>	<b>1 835 937</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 273 979</b>	<b>23 621 043</b>



Organisasjonsnr: 913 867 963  
G KJEMPRUD NEDRE STORGATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## G Kjemprud Nedre Storgate AS

Penneo Dokumentnøkkel: K5P56-QD2Y4-386J0-DW055-PSX4T-QWN3Y

---

Organisasjonsnr: 913 867 963



**Resultatregnskap**  
G Kjemprud Nedre Storgate AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter	6	1 664 558	1 799 597
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>1 664 558</b>	<b>1 799 597</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 134 240	1 134 240
Annen driftskostnad	6, 7	1 118 312	1 314 355
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 252 552</b>	<b>2 448 595</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-587 994</b>	<b>-648 998</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		59	1 026
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	32 190	69 768
Annen rentekostnad		5	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-32 136</b>	<b>-68 742</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-620 130</b>	<b>-717 740</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-620 130</b>	<b>-717 740</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		421 397	0
Overført fra annen innskutt egenkapital		198 733	717 740
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>-620 130</b>	<b>-717 740</b>

Penneo Dokumentnøkkel: K5P56-QD2Y4-386J0-DW055-PSX4T-QWNB3Y



## Balanse

### G Kjemprud Nedre Storgate AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	22 049 553	23 183 793
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>22 049 553</b>	<b>23 183 793</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1</b>	<b>22 049 553</b>	<b>23 183 793</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		56 000	64 156
Andre kortsiktige fordringer		124 692	119 130
<b>Sum fordringer</b>		<b>180 692</b>	<b>183 287</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 734	253 964
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>43 734</b>	<b>253 964</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1</b>	<b>224 426</b>	<b>437 251</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 273 979</b>	<b>23 621 043</b>

Penneo Dokumentnøkkel: K5P56-QD2Y4-386J0-DW055-PSX4T-QWNB3Y

**Balanse****G Kjemprud Nedre Storgate AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs		20 164 977	20 586 373
Annen innskutt egenkapital		0	198 733
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 164 977</b>	<b>21 785 106</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>21 164 977</b>	<b>21 785 106</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		230 500	422 302
Skyldig offentlige avgifter		42 472	59 257
Kortsiktig konserngjeld	6	537 168	1 318 173
Annen kortsiktig gjeld		298 863	36 205
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 109 003</b>	<b>1 835 937</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 109 003</b>	<b>1 835 937</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 273 979</b>	<b>23 621 043</b>

Drammen, 29.06.2021  
Styret i G Kjemprud Nedre Storgate AS

\_\_\_\_\_  
Martin Wøien Gilhuus  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Björg Anita Holstad Kjemprud  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jørgen Kjemprud  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Runar Sørensen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Henrik Guttorm Kjemprud  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Terje Pettersen  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: K5P56-QD2Y4-386J0-DW055-PSX4T-QWN3Y



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden. Inntekter som oppstår ved viderefaktureringskostnader til leietakere inntektsføres i den perioden de kontraktmessig innvinnes.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.



## Noter til regnskapet 2020

## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter/ Bygninger
Anskaffelseskost 01.01	35 195 000
Tilgang	0
Avgang	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>35 195 000</b>
Akk. av-/ nedskrivninger	- 13 145 447
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>22 049 553</b>
Årets avskrivninger	1 134 240
Årets nedskrivning	0
Avskrivningssats	2-10%
Avskrivningsplan	Lineær
Økonomisk levetid	10-50 år
Endring i avskrivningsplan	Nei

## Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	10 000	1 000 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel i prosent
G Kjemprud Forvaltning AS	100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

## Aksjer eiet direkte og indirekte av styremedlemmer

Martin Wøien Gilhuus	styrets leder	(0%)
Terje Pettersen	styremedlem	(0%)
Runar Sørensen	styremedlem	(0%)
Bjørg Kjemprud	styremedlem	(0%)
Jørgen Kjemprud	styremedlem	(50,0%)
Henrik Kjemprud	styremedlem	(50,0%)

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	1 000 000	20 586 373	198 733	<b>21 785 106</b>
Årets resultat		-421 397	-198 733	<b>-620 130</b>
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>1 000 000</b>	<b>20 164 977</b>	<b>0</b>	<b>21 164 977</b>

G Kjemprud Nedre Storgate AS



## Noter til regnskapet 2020

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-620 130	-717 740
Permanente forskjeller	0	4 154
Endring i midlertidige forskjeller	-151 296	-259 480
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-771 425</b>	<b>-973 067</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-7 879 958	-7 966 286	-86 329
Gevinst – og tapskonto	-259 868	-324 835	-64 967
<b>Sum</b>	<b>-8 139 826</b>	<b>-8 291 121</b>	<b>-151 296</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 627 159	-12 855 733	771 425
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	21 766 985	21 146 855	-620 130
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-4 788 737</b>	<b>-4 652 308</b>	<b>136 429</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 6 Transaksjoner med nærstående

Selskapet har inngått leieavtale med nærstående selskap. Leien er fastsatt på markedsmessige betingelser. I posten andre driftskostnader inngår andel av konsernets felleskostnader. Videre har selskapet gjeld og rentekostnader til konsernselskap som fremkommer på egen linjer i resultat og balanse.

Nærstående selskap har tinglyst pant i eiendommen begrenset oppad til kr 10 000 000.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020 og det er heller ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret.

#### OTP

Da selskapet ikke har ansatte, har det heller ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 81 500 ekskl. mva.

Revisjon	33 000
Teknisk regnskapsbistand	11 000
Andre tjenester	<u>37 500</u>
Sum	<u>81 500</u>

### Note 8 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har ikke langsiktig gjeld og det er for selskapets kortsiktige gjeld til konsern ikke avtalt noen nedbetalingsplan. Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for gjeld i konsernet begrenset oppad til kr 35 000 000.

Penneo Dokumentnøkkel: K5P56-QD2Y4-386J0-DW055-PSX4T-QWNB3Y



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Björg Anita H Kjemprud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1909011

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-06-29 11:32:24Z



## Runar Sørensen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-559440

IP: 84.208.xxx.xxx

2021-06-29 11:44:19Z



## Terje Pettersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1528033

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-06-29 13:20:08Z



## Martin Wøien Gilhuus

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-578527

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-06-29 14:22:23Z



## Henrik Guttorm Kjemprud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2872572

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-06-29 14:25:25Z



## Jørgen Kjemprud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2447424

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-06-29 14:42:38Z



Penneo Dokumentnøkkel: KSP56-QD2Y4-386J0-DW055-PSX4T-QWN3Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS  
Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i G Kjemprud Nedre Storgate AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til G Kjemprud Nedre Storgate AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Per Aage Hansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XE81Y-40HFE-W0H6C-QUBC7-EAB75-DSWKP



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Per Aage Hansen

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1206730

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-29 13:47:37Z



Penneo Dokumentnøkkel: XE8JY-40HFE-W0H6C-QUBC7-EAB75-DSWRP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>