



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 333 970  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GOLFTUN UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: c/o Vestbo BBL  
Strandgaten 196  
5004 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Johannesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	932 850	932 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>932 850</b>	<b>932 850</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		24 639	148 610
Annen driftskostnad	3	100 694	113 114
<b>Sum kostnader</b>		<b>125 333</b>	<b>261 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>807 517</b>	<b>671 126</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		864	7 376
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>864</b>	<b>7 376</b>
<b>Netto finans</b>		<b>864</b>	<b>7 376</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>808 381</b>	<b>678 502</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>808 381</b>	<b>678 502</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>808 381</b>	<b>678 502</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	808 381	678 502
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>808 381</b>	<b>678 502</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4		77 584
Sum fordringer			77 584
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 020 434	1 020 198
Sum omløpsmidler		1 020 434	1 097 782
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 020 434</b>	<b>1 097 782</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	873 312	64 932
Sum opptjent egenkapital		873 312	64 932
Sum egenkapital		973 312	164 932
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 975	
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	40 147	932 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 122</b>	<b>932 850</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 122</b>	<b>932 850</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 020 434</b>	<b>1 097 782</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 724410

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 998 333 970  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GOLFTUN UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: c/o Vestbo BBL  
Strandgaten 196  
5004 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Johannesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.09.2021



Organisasjonsnr: 998 333 970  
GOLFTUN UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	932 850	932 850
<b>Sum inntekter</b>		<b>932 850</b>	<b>932 850</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		24 639	148 610
Annen driftskostnad	3	100 694	113 114
<b>Sum kostnader</b>		<b>125 333</b>	<b>261 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>807 517</b>	<b>671 126</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		864	7 376
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>864</b>	<b>7 376</b>
<b>Netto finans</b>		<b>864</b>	<b>7 376</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>808 381</b>	<b>678 502</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>808 381</b>	<b>678 502</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>808 381</b>	<b>678 502</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	808 381	678 502
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>808 381</b>	<b>678 502</b>



Organisasjonsnr: 998 333 970  
GOLFTUN UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4		77 584
Sum fordringer			77 584
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 020 434	1 020 198
Sum omløpsmidler		1 020 434	1 097 782
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 020 434</b>	<b>1 097 782</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	873 312	64 932
Sum opptjent egenkapital		873 312	64 932
Sum egenkapital		973 312	164 932
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 975	
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	40 147	932 850
Sum kortsiktig gjeld		47 122	932 850
Sum gjeld		47 122	932 850
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 020 434</b>	<b>1 097 782</b>



Organisasjonsnr: 998 333 970  
GOLFTUN UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
	200.00	500.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vestbo BBL	100.00	50.00%	Ordinære aksjer
Åmodt Invest AS	60.00	30.00%	Ordinære aksjer
Svein Søvik	40.00	20.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Styremedlem Arvid Åmodt er hovedaksjonær i Åmodt Invest AS.

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ikke ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12900.00	12700.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5900.00	5700.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18800.00	18400.00

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, NO-5006 Bergen  
Postboks 6163, NO-5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Golfturn utbygging AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Golfturn utbygging AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 31. august 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Truls Nesslin  
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: XTOGF-56K0A-Y544N-NLQYY-3VJKI-GNZSH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Truls Nesslin

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young

Serienummer: 9578-5993-4-2263660

IP: 85.165.xxx.xxx

2021-08-31 18:34:13Z



Penneo Dokumentnøkkel: XTOGF-56K0A-Y544N-NLQYY-3VJKI-GNZSH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Golftun Utbygging AS**

---

## **Årsrapport for 2020**

### **Årsregnskap**

- **Resultatregnskap**
- **Balanse**
- **Noter**

### **Revisjonsberetning**



## Golftun Utbygging AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	<u>932 850</u>	<u>932 850</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		24 639	148 610
Annen driftskostnad	3	<u>100 694</u>	<u>113 114</u>
Sum driftskostnader		<u>125 333</u>	<u>261 724</u>
Driftsresultat		<u>807 517</u>	<u>671 126</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		<u>864</u>	<u>7 376</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>808 381</u>	<u>678 502</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>808 381</u>	<u>678 502</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	<u>808 381</u>	<u>678 502</u>



**Golftun Utbygging AS**

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	0	77 584
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>77 584</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 020 434</u>	<u>1 020 198</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 020 434</u>	<u>1 097 782</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>1 020 434</b></u>	<u><b>1 097 782</b></u>



## Golftun Utbygging AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	873 312	64 932
Sum opptjent egenkapital		873 312	64 932
Sum egenkapital		973 312	164 932
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		6 975	0
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	40 147	932 850
Sum kortsiktig gjeld		47 122	932 850
Sum gjeld		47 122	932 850
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 020 434</b>	<b>1 097 782</b>

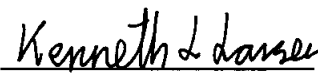
31. desember 2020  
Bergen, 22 juni 2021

  
Tore Fyllingen  
Styrets leder

  
Erling Gripsgård  
Daglig leder

  
Svein Aksel Søvik  
Styremedlem

  
Arvid Åmodt  
Styremedlem

  
Kenneth Lund Larsen  
Styremedlem



## Golftun Utbygging AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er et datterselskap til Vestbo BBL. Vestbo BBL utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til: Vestbo BBL, Postboks 1947 Nordnes, 5817 Bergen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Annen driftsinntekt

Årets inntek vedr. reversering av garantiavsetning og utgjør tilbakeholdt inntekt som skulle dekke evt. garantikostnader.

	2020	2019
Reversering av garantiavsetning	932 850	932 850



## Golftun Utbygging AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2020</b>	
Revisjon	12 900	
Andre tjenester	5 900	
Sum	<u>18 800</u>	

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<b><i>Fordringer</i></b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kortsiktig fordring på VESTBO BBL	0	77 584
<b><i>Gjeld</i></b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kortsiktig gjeld til VESTBO BBL	40 147	0

#### Note 5 - Annen Kortsiktig gjeld

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Garantiafsetning og påløpte kostnader	0	932 850

#### Note 6 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	808 381	678 502
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-932 850</u>	<u>-932 850</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-124 469</u>	<u>-254 348</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	0	-932 850
Sum	<u>0</u>	<u>-932 850</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-995 613</u>	<u>-871 144</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.20	-995 613	-1 803 994
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-995 613</u>	<u>-1 803 994</u>
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført da det er knyttet usikkerhet til om denne kan utnyttes.

---



## Golftun Utbygging AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200	500 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2020

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Vestbo BBL	100	50 %	50 %
Åmodt Invest AS	60	30 %	30 %
Svein Sjøvik	40	20 %	20 %
Sum	200	100 %	100 %

Styremedlem Arvid Åmodt er hovedaksjonær i Åmodt Invest AS.

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	64 932	164 932
Årsresultat	0	808 381	808 381
Egenkapital 31.12.2020	100 000	873 313	973 313

#### Note 9 - Vurdering effekter av Covid-19

Selskapet har ikke opplevd store effekter av Covid-19. Omfanget og varigheten av Covid-19 er fremdeles usikker, det kan derfor være en viss usikkerhet rundt hvilken innvirkning dette vil ha fremover ved vedvarende utbrudd. Styret vurderer situasjonen forløpende og gjør de tiltak som er nødvendige.