



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 134 986  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLOGATE 20 AS  
Forretningsadresse: Oslo gate 20  
0192 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter eiendom		384 696	378 240
<b>Sum inntekter</b>		<b>384 696</b>	<b>378 240</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	3 240	3 240
Drifts- og administrasjonskostnader eiendom	2	136 230	64 621
<b>Sum kostnader</b>		<b>139 470</b>	<b>67 861</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>245 226</b>	<b>310 379</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25	1 170
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25</b>	<b>1 170</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25</b>	<b>1 170</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>245 251</b>	<b>311 549</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	53 954	68 541
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>191 297</b>	<b>243 008</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>191 297</b>	<b>243 008</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>191 296</b>	<b>243 008</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		192 953	244 648
Overføringer annen egenkapital		-1 656	-1 640
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-194 609</b>	<b>-246 288</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	62 400	65 640
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>62 400</b>	<b>65 640</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 400</b>	<b>65 640</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		35 522	
Konsernfordringer	4	276 349	400 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>311 871</b>	<b>400 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		239 783	166 815
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>239 783</b>	<b>166 815</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>551 654</b>	<b>566 815</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>614 054</b>	<b>632 455</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	189 978	191 635



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>189 978</b>	<b>191 635</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>289 978</b>	<b>291 635</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 701	2 169
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 701</b>	<b>2 169</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 701</b>	<b>2 169</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	4	247 375	313 651
Annen kortsiktig gjeld		75 000	25 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>322 375</b>	<b>338 651</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>324 076</b>	<b>340 820</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>614 054</b>	<b>632 455</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 241301

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 134 986  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLOGATE 20 AS  
Forretningsadresse: Oslo gate 20  
0192 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022



Organisasjonsnr: 961 134 986  
OSLOGATE 20 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter eiendom		384 696	378 240
<b>Sum inntekter</b>		<b>384 696</b>	<b>378 240</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	3 240	3 240
Drifts- og administrasjonskostnader eiendom	2	136 230	64 621
<b>Sum kostnader</b>		<b>139 470</b>	<b>67 861</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>245 226</b>	<b>310 379</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25	1 170
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25</b>	<b>1 170</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25</b>	<b>1 170</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	53 954	68 541
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>191 297</b>	<b>243 008</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>191 297</b>	<b>243 008</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>191 296</b>	<b>243 008</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		192 953	244 648
Overføringer annen egenkapital		-1 656	-1 640
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-194 609</b>	<b>-246 288</b>



Organisasjonsnr: 961 134 986  
OSLOGATE 20 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	62 400	65 640
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>62 400</b>	<b>65 640</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 400</b>	<b>65 640</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		35 522	
Konsernfordringer	4	276 349	400 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>311 871</b>	<b>400 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		239 783	166 815
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>239 783</b>	<b>166 815</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>551 654</b>	<b>566 815</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>614 054</b>	<b>632 455</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	189 978	191 635
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>189 978</b>	<b>191 635</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>289 978</b>	<b>291 635</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 701	2 169
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 701</b>	<b>2 169</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 701</b>	<b>2 169</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	4	247 375	313 651
Annen kortsiktig gjeld		75 000	25 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>322 375</b>	<b>338 651</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>324 076</b>	<b>340 820</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>614 054</b>	<b>632 455</b>



Organisasjonsnr: 961 134 986  
OSLOGATE 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Oslogate 20 AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Driftsinntekter eiendom		384 696	378 240
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>384 696</b>	<b>378 240</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	3 240	3 240
Drifts- og administrasjonskostnader eiendom	2	136 230	64 621
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>139 470</b>	<b>67 861</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>245 226</b>	<b>310 379</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		25	1 170
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25</b>	<b>1 170</b>
<b>Finanskostnader</b>			
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>25</b>	<b>1 170</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>245 251</b>	<b>311 549</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	53 954	68 541
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>191 296</b>	<b>243 008</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>191 296</b>	<b>243 008</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		192 953	244 648
Overføringer annen egenkapital		(1 656)	(1 640)
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>191 296</b>	<b>243 008</b>

Årsregnskap for Oslogate 20 AS

Organisasjonsnr. 961134986

Transaction 09222115557467819675



Signed MEA, ACA, JGA



## Oslogate 20 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immatrielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	62 400	65 640
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 400</b>	<b>65 640</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer på konsernselskap	4	276 349	400 000
Andre fordringer		35 522	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		239 783	166 815
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>551 654</b>	<b>566 815</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>614 054</b>	<b>632 455</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	189 978	191 635
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>189 978</b>	<b>191 635</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>289 978</b>	<b>291 635</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	1 701	2 169
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 701</b>	<b>2 169</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	247 375	313 651
Annen kortsiktig gjeld		75 000	25 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>322 375</b>	<b>338 651</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>614 054</b>	<b>632 455</b>

Sandvika 25.04.2022

Mads Erik Andenæs  
Styrets leder

Ane Charlotte Andenæs

Jørn Gunvald Apeland





Oslogate 20 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### *Fordringer*

Andenæsgårdene Bærum AS forvalter selskapets eiendom. Inkassorutinen og kontoføringen mot leietakerne bokføres av forvaltningsselskapet. Eventuelle tap på fordringer blir belastet eierselskapet når tapet er konstatert eller avsatt.

Fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer er ført opp til pålydende.

#### *Skatter*

Skattene kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller på regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Noter for Oslogate 20 AS

Organisasjonsnr. 961134986

Transaction 09222115557467819675



Signed MEA, ACA, JGA



Oslogate 20 AS

## Noter 2021

### Note 1 - Anleggsmidler

#### Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	124 000
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>124 000</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	58 360
+ Ordinære avskrivninger	3 240
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>61 600</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>62 400</b>
Avskrivningsplan:	
Bygning og tomt	50 år, lineær
Tekniske installasjoner	25 år, lineær

### Note 2 - Lønnskostnader mm.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar i løpet av året.

### Note 3 - Skatt

<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2021</b>	
Beregnet skatt av årets resultat	54 422	
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>54 422</b>	
+ endring i utsatt skatt	-468	
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>53 954</b>	
Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat	54 422	
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-54 422	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	7 736	9 860
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>7 736</b>	<b>9 860</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	7 736	9 860
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>1 701</b>	<b>2 169</b>

Noter for Oslogate 20 AS

Organisasjonsnr. 961134986





Oslogate 20 AS

## Noter 2021

### Note 4 - Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	276 349	400 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>276 349</b>	<b>400 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Årets avsatte konsernbidrag	247 375	313 651
<b>Sum gjeld</b>	<b>247 375</b>	<b>313 651</b>

### Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Rosenkrantzborg AS	989 041 185	100	100,00 %

### Note 6 - Endring av egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	191 635	291 635
Årets resultat		191 296	191 296
Avgitt konsernbidrag		-192 953	-192 953
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>189 978</b>	<b>289 978</b>

Noter for Oslogate 20 AS

Organisasjonsnr. 961134986





## Verification

Transaction 09222115557467819675

### Document

**Oslogate 20 AS - Årsregnskap 2021**

Main document

5 pages

*Initiated on 2022-04-25 09:09:20 CEST (+0200) by Atle Sten (AS)*

*Finalised on 2022-04-26 14:18:29 CEST (+0200)*

### Initiator

**Atle Sten (AS)**

Andenæs Eiendom AS

*atle.sten@andenaes.no*

### Signing parties

**Madse E. Andenæs (MEA)**

*mads@ande.no*

*Signed 2022-04-26 14:18:29 CEST (+0200)*

**Ane Chartlotte Andenæs (ACA)**

*anecharlotte@hotmail.com*

*Signed 2022-04-25 10:32:33 CEST (+0200)*

**Jørn G. Apeland (JGA)**

*Jorn@uniheis.no*

*Signed 2022-04-25 13:16:41 CEST (+0200)*

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





# VARDER

Til generalforsamlingen i  
**Oslogate 20 AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Oslogate 20 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 191 296. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjonsselskapet Varder AS - [www.varder.no](http://www.varder.no) - [revisjon@varder.no](mailto:revisjon@varder.no) - Tlf. + 47 22 08 35 10 - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA  
Oslo - Henrik Ibsens gate 60C 0255 Oslo - **Romerike** - Elektrovegen 4 2069 Jessheim - **Moss** - Henrich Gernersgt. 11 1501 Moss  
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.





## VARDER

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 27.04.2022

**Revisjonsselskapet Varder AS**

Katrine Syversen Bjertnes  
Statsautorisert revisor

*Elektronisk signert*



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Syversen, Katrine**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

27.04.2022 13.48.45

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.