



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 718 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELEMARКСGT 11 AS
Forretningsadresse: Telemarksgata 11
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Harald Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 802 866	2 721 731
Sum inntekter		2 802 866	2 721 731
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	729 825	720 080
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		56 250	0
Annen driftskostnad		1 790 806	2 746 454
Sum kostnader		2 576 881	3 466 534
Driftsresultat		225 985	-744 803
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 548	5 456
Annen finansinntekt		46 453	9 004
Sum finansinntekter		55 001	14 460
Rentekostnad til foretak i samme konsern		674 686	665 265
Annen rentekostnad		184	662
Annen finanskostnad		5 112	48 087
Sum finanskostnader		679 982	714 014
Netto finans		-624 980	-699 554
Resultat før skattekostnad		-398 995	-1 444 357
Årsresultat		-398 995	-1 444 357
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-398 995	-1 444 357
Sum overføringer og disponeringer		-398 995	-1 444 357



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	21 742 116	22 627 769
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	275 650	0
Sum varige driftsmidler		22 017 766	22 627 769
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		22 017 766	22 627 769
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		76 552	772 705
Andre kortsiktige fordringer		264 798	138 353
Sum fordringer		341 350	911 059
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		315 812	118 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		315 812	118 304
Sum omløpsmidler		657 162	1 029 363
SUM EIENDELER		22 674 928	23 657 132

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	600 000	600 000
Overkurs	3	7 440 720	7 440 720
Sum innskutt egenkapital		8 040 720	8 040 720
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	2 553 467	2 154 472
Sum opptjent egenkapital		-2 553 467	-2 154 472
Sum egenkapital		5 487 253	5 886 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	17 104 552	17 401 866
Sum annen langsiktig gjeld		17 104 552	17 401 866
Sum langsiktig gjeld		17 104 552	17 401 866
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 123	240 311
Skyldige offentlige avgifter		0	35 104
Annen kortsiktig gjeld		0	93 603
Sum kortsiktig gjeld		83 123	369 017
Sum gjeld		17 187 676	17 770 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 674 929	23 657 131



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 579953

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 718 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELEMARSGT 11 AS
Forretningsadresse: Telemarksgata 11
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Harald Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 718 023
TELEMARKSGT 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 802 866	2 721 731
Sum inntekter		2 802 866	2 721 731
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	729 825	720 080
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		56 250	0
Annen driftskostnad		1 790 806	2 746 454
Sum kostnader		2 576 881	3 466 534
Driftsresultat		225 985	-744 803
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 548	5 456
Annen finansinntekt		46 453	9 004
Sum finansinntekter		55 001	14 460
Rentekostnad til foretak i samme konsern		674 686	665 265
Annen rentekostnad		184	662
Annen finanskostnad		5 112	48 087
Sum finanskostnader		679 982	714 014
Netto finans		-624 980	-699 554
Resultat før skattekostnad		-398 995	-1 444 357
Årsresultat		-398 995	-1 444 357
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-398 995	-1 444 357
Sum overføringer og disponeringer		-398 995	-1 444 357



Organisasjonsnr: 914 718 023
TELEMARKSGT 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	21 742 116	22 627 769
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	275 650	0
Sum varige driftsmidler		22 017 766	22 627 769
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		22 017 766	22 627 769
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		76 552	772 705
Andre kortsiktige fordringer		264 798	138 353
Sum fordringer		341 350	911 059
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		315 812	118 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		315 812	118 304
Sum omløpsmidler		657 162	1 029 363
SUM EIENDELER		22 674 928	23 657 132
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	600 000	600 000



Overkurs	3	7 440 720	7 440 720
Sum innskutt egenkapital		8 040 720	8 040 720
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	2 553 467	2 154 472
Sum opptjent egenkapital		-2 553 467	-2 154 472
Sum egenkapital		5 487 253	5 886 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	17 104 552	17 401 866
Sum annen langsiktig gjeld		17 104 552	17 401 866
Sum langsiktig gjeld		17 104 552	17 401 866
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 123	240 311
Skyldige offentlige avgifter		0	35 104
Annen kortsiktig gjeld		0	93 603
Sum kortsiktig gjeld		83 123	369 017
Sum gjeld		17 187 676	17 770 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 674 929	23 657 131



Organisasjonsnr: 914 718 023
TELEMARSGT 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
-------------------------	---------------------	---------------------



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
13591746.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
13591746.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
22018540.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld
Gjeld til morselskapet



Årsregnskap for
TELEMARKSGT 11 AS

914718023

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TELEMARKSGT 11 AS
914 718 023

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 802 866	2 721 731
Sum driftsinntekter		2 802 866	2 721 731
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-729 825	-720 080
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-56 250	0
Annen driftskostnad		-1 790 806	-2 746 454
Sum driftskostnader		-2 576 881	-3 466 534
Driftsresultat		225 985	-744 803
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 548	5 456
Annen finansinntekt		46 453	9 004
Sum finansinntekter		55 001	14 460
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-674 686	-665 265
Annen rentekostnad		-184	-662
Annen finanskostnad		-5 112	-48 087
Sum finanskostnader		-679 982	-714 014
Netto finans		-624 980	-699 554
Årsresultat		-398 995	-1 444 357
Overføringer			
Udekket tap		-398 995	-1 444 357
Sum overføringer		-398 995	-1 444 357



TELEMARKSGT 11 AS
914 718 023

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	21 742 116	22 627 769
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	275 650	0
Sum varige driftsmidler		22 017 766	22 627 769
Sum anleggsmidler		22 017 766	22 627 769
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		76 552	772 705
Andre kortsiktige fordringer		264 798	138 353
Sum fordringer		341 350	911 059
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		315 812	118 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		315 812	118 304
Sum omløpsmidler		657 162	1 029 362
SUM EIENDELER		22 674 928	23 657 131



TELEMARKSGT 11 AS
914 718 023

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	600 000	600 000
Overkurs	3	7 440 720	7 440 720
Sum innskutt egenkapital		8 040 720	8 040 720
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-2 553 467	-2 154 472
Sum opptjent egenkapital		-2 553 467	-2 154 472
Sum egenkapital		5 487 253	5 886 248
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	17 104 552	17 401 866
Sum annen langsiktig gjeld		17 104 552	17 401 866
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 123	240 311
Skyldige offentlige avgifter		0	35 104
Annen kortsiktig gjeld		0	93 603
Sum kortsiktig gjeld		83 123	369 017
Sum gjeld		17 187 676	17 770 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 674 928	23 657 131

SKIEN, 28.05.2025

Kjell Harald Fredriksen
styrets leder

Anders Berg Fredriksen
styremedlem / daglig leder



TELEMARKSGT 11 AS
914 718 023

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TELEMARKSGT 11 AS
914 718 023

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	27 125 900
Tilgang i året	176 071
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	27 301 971
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 284 205
Balansført verdi per 31.12.	22 017 766
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	729 842

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	6	600 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hestnes Eiendom AS	100 000	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	600 000	7 440 720	-2 154 472	5 886 248
Årsresultat	0	0	-398 995	-398 995
Egenkapital 31.12.2024	600 000	7 440 720	-2 553 467	5 487 253

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	13 591 746
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	13 591 746
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	22 018 540
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjeld til morselskapet