



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 211 324
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINSEN PROSJEKTER AS
Forretningsadresse: Østre Aker vei 207
0975 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Wolff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 237 705	5 048 802
Sum inntekter		5 237 705	5 048 802
Kostnader			
Lønnskostnad	4	39 935	39 935
Annen driftskostnad		2 367 822	1 686 791
Sum kostnader		2 407 757	1 726 726
Driftsresultat		2 829 948	3 322 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64 871	50 255
Sum finansinntekter		64 871	50 255
Annen rentekostnad		500 164	437 435
Sum finanskostnader		500 164	437 435
Netto finans		-435 293	-387 180
Ordinært resultat før skattekostnad		2 394 655	2 934 896
Skattekostnad på ordinært resultat	5	526 927	567 775
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 867 728	2 367 121
Årsresultat		1 867 728	2 367 121
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 867 728	2 367 121
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	6	2 000 000	2 000 000
Overført annen egenkapital		-132 272	367 121
Sum overføringer og disponeringer		1 867 728	2 367 121



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	24 562 000	24 562 000
Sum varige driftsmidler		24 562 000	24 562 000
Sum anleggsmidler		24 562 000	24 562 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 797	461 447
Andre fordringer		180 053	168 626
Sum fordringer		191 850	630 073
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	4 196 761	5 050 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 196 761	5 050 600
Sum omløpsmidler		4 388 612	5 680 673
SUM EIENDELER		28 950 612	30 242 673
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		1 681 733	1 681 733
Sum innskutt egenkapital		1 781 733	1 781 733
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen egenkapital	6	6 360 432	6 492 704
Sum opptjent egenkapital		6 360 432	6 492 704
Sum egenkapital		8 142 166	8 274 437
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	2 420 131	2 420 131
Sum avsetninger for forpliktelser		2 420 131	2 420 131
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	15 399 433	16 099 433
Sum annen langsiktig gjeld		15 399 433	16 099 433
Sum langsiktig gjeld		17 819 564	18 519 564
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		212 431	41 463
Betalbar skatt	5	526 927	677 781
Skyldige offentlige avgifter			20 835
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		249 524	708 593
Sum kortsiktig gjeld		2 988 882	3 448 672
Sum gjeld		20 808 446	21 968 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 950 612	30 242 673



Til generalforsamlingen i Sinsen Prosjekter AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sinsen Prosjekter AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.867.728. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
Adresse: Postboks 62 Sentrum, 0101 Oslo
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Norges Autoriserte Regnskapsføreres Forening

Telefon: +47 22 98 21 20
Internasjonal forbindelse:

INDEPENDENT MEMBER




For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 27. mai 2020
Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS


Sven Flattum
Statsautorisert revisor



Årsrapport 2019

Sinsen Prosjekter AS
Organisasjonsnr. 960 211 324

Innhold:

Årsregnskap

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



**Resultatregnskap pr 31.12.
Sinsen Prosjekter AS**

	Note	Regnskap 2019	Regnskap 2018
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		5 237 705	5 048 802
Sum driftsinntekter		5 237 705	5 048 802
Driftskostnader			
Lønnskostnad	4	39 935	39 935
Annen driftskostnad		2 367 822	1 686 791
Sum driftskostnader		2 407 757	1 726 726
Driftsresultat		2 829 948	3 322 076
Finansposter			
Annen finansinntekt		64 871	50 255
Annen finanskostnad		500 164	437 435
Netto finansposter		-435 293	-387 180
Ordinært resultat før skattekostnad		2 394 655	2 934 896
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	526 927	567 775
Ordinært resultat		1 867 728	2 367 121
Ekstraordinære poster			
Årsresultat		1 867 728	2 367 121
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	2 000 000	2 000 000
Overført annen egenkapital		-132 272	367 121
Sum overføringer og disponeringer		1 867 728	2 367 121



Balanse pr 31.12.
Sinsen Prosjekter AS

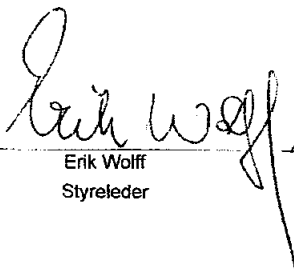
	Note	Regnskap 2019	Regnskap 2018
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	24 562 000	24 562 000
Sum varige driftsmidler		24 562 000	24 562 000
Sum anleggsmidler		24 562 000	24 562 000
Omløpsmidler			
Kundefordringer		11 797	461 447
Andre fordringer		180 053	168 626
Sum fordringer		191 850	630 073
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	4 196 761	5 050 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 196 761	5 050 600
Sum omløpsmidler		4 388 612	5 680 673
Sum eiendeler		28 950 612	30 242 673

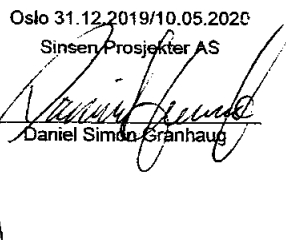


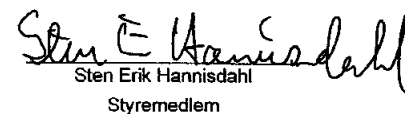
Balanse pr 31.12.
Sinsen Prosjekter AS

	Note	Regnskap 2019	Regnskap 2018
Egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		1 681 733	1 681 733
Sum innskutt egenkapital		1 781 733	1 781 733
Annen egenkapital	6	6 360 432	6 492 704
Sum opptjent egenkapital		6 360 432	6 492 704
Sum egenkapital		8 142 166	8 274 437
Gjeld			
Utsatt skatt		2 420 131	2 420 131
Sum avsetning for forpliktelser		2 420 131	2 420 131
Øvrig langsiktig gjeld	8	15 399 433	16 099 433
Sum Annen langsiktig gjeld		15 399 433	16 099 433
Leverandørgjeld		212 431	41 463
Betalbar skatt	5	526 927	677 781
Skyldige offentlige avgifter			20 835
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		249 524	708 593
Sum kortsiktig gjeld		2 988 882	3 448 672
Sum gjeld		20 808 446	21 968 236
Sum egenkapital og gjeld		28 950 612	30 242 673

Oslo 31.12.2019/10.05.2020
Sinsen Prosjekter AS


Erik Wolff
Styreleder


Daniel Simonsen Granhaug


Sten Erik Hannisdahl
Styremedlem



Noter 2019

Sinsen Prosjekter AS
Organisasjonsnr. 960 211 324

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 - Bankinnskudd

Bundne skattetreksmidler 0

Selskapet har ikke opprettet egen skattetrekskonto pr.31.12.19

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.19

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	200	500,00	100 000,00
Sum	200		100 000,00

Navn	Rolle	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeand.
Ensten AS		90	90	45,00	45,00
Sigli AS		90	90	45,00	45,00
Taasen Invest AS		10	10	5,00	5,00
Garder Consult AS		10	10	5,00	5,00
Sum		200	200	100,00	100,00

Note 4 - Lønnskostnader mv.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2019

Det har blitt avsatt kr 39.935,- i styrehonorar inkl. arbeidsgiveravgift i 2019

Opplysning om obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

	2019	2018
Kostnadsført til revisjon	28 125	28 125
Sum	28 125	28 125

Beløpene er angitt inklusiv merverdiavgift.



Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2019	2018
Betalbar skatt	526 927	677 781
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-110 006
Skattekostnad	526 927	567 775
Skattegrunnlag	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	2 394 655	2 934 896
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	468	11 978
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Årets skattegrunnlag	2 395 123	2 946 874
	2019	2018
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	526 927	677 781
Balanseført betalbar skatt	526 927	1 277 781

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2018	100 000	1 681 733	6 492 704	8 274 437
Prinsippendringer og korrigeringer				
Egenkapital 01.01.2019	100 000	1 681 733	6 492 704	8 274 437
Årsresultat			1 867 728	1 867 728
Ordinært utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Andre endringer				
Egenkapital 31.12.2019	100 000	1 681 733	6 360 432	8 142 165



Note 7 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.19	24562000	0	24 562 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.19	24 562 000	0	24 562 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	0	0	0
Akkumulerte nedskr. 31.12.19	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.19	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.19	24 562 000	0	24 562 000
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid			
Avskrivningssats	0%	0%	
Avskrivningsplan			
Endret avskrivningsplan i året	Nei	Nei	

Note 8 - Langsiktig gjeld

Bygget er finansiert med egenkapital fra eiere og lån fra Handelsbanken. Handelsbanken har tinglyst pant i eiendommen på gnr. 83 og bnr. 200 med kr 21.000.000,-

Restgjeld på lånet er kr 15.399.433,- pr. 31.12.19



Noter 2019

Sinsen Prosjekter AS
Organisasjonsnr. 960 211 324

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler 0

Selskapet har ikke opprettet egen skattetrekkkonto pr.31.12.19

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.19

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	200	500,00	100 000,00
Sum	200		100 000,00

Navn	Rolle	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeand.
Ensten AS		90	90	45,00	45,00
Sigli AS		90	90	45,00	45,00
Taasen Invest AS		10	10	5,00	5,00
Garder Consult AS		10	10	5,00	5,00
Sum		200	200	100,00	100,00

Note 4 - Lønnskostnader mv.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2019

Det har blitt avsatt kr 39.935,- i styrehonorar inkl. arbeidsgiveravgift i 2019

Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

	2019	2018
Kostnadsført til revisjon	28 125	28 125
Sum	28 125	28 125

Beløpene er angitt inklusiv merverdiavgift.



Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2019	2018
Betalbar skatt	526 927	677 781
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-110 006
Skattekostnad	526 927	567 775
Skattegrunnlag	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	2 394 655	2 934 896
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	468	11 978
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Årets skattegrunnlag	2 395 123	2 946 874
	2019	2018
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	526 927	677 781
Balanseført betalbar skatt	526 927	1 277 781

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2018	100 000	1 681 733	6 492 704	8 274 437
Prinsippendringer og korrigeringer				
Egenkapital 01.01.2019	100 000	1 681 733	6 492 704	8 274 437
Årsresultat			1 867 728	1 867 728
Ordinært utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Andre endringer				
Egenkapital 31.12.2019	100 000	1 681 733	6 360 432	8 142 165



Note 7 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.19	24562000	0	24 562 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.19	24 562 000	0	24 562 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	0	0	0
Akkumulerte nedskr. 31.12.19	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.19	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.19	24 562 000	0	24 562 000
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid			
Avskrivningsssats	0%	0%	
Avskrivningsplan			
Endret avskrivningsplan i året	Nei	Nei	

Note 8 - Langsiktig gjeld

Bygget er finansiert med egenkapital fra eiere og lån fra Handelsbanken.
Handelsbanken har tinglyst pant i eiendommen på gnr. 83 og bnr. 200 med kr 21.000.000,-

Restgjeld på lånet er kr 15.399.433,- pr. 31.12.19

Note 9 - Midlertidig forskjell og utsatt skatt

Oversikt over midlertidig forskjeller

	2019	2018
Driftsmidler	10 999 177	10 999 177
Utestående fordringer	1 417	1 417
Netto midlertidig forskjeller	11 000 594	11 000 594
Utsatt skatt (22%)	2 420 131	2 420 131