



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 894 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DET NYE AS SIGURDSGT 16
Forretningsadresse: Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tony Larsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	698 905	694 524
Sum inntekter		698 905	694 524
Kostnader			
Lønnskostnad	3	26 243	13 692
Annen driftskostnad	2,4,5,6	492 782	554 302
Sum kostnader		519 025	567 993
Driftsresultat		179 880	126 531
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	433	1 772
Sum finansinntekter		433	1 772
Annen rentekostnad	8	34 771	41 242
Annen finanskostnad	9	14 151	14 005
Sum finanskostnader		-20 187	-25 465
Netto finans		-48 489	-53 475
Ordinært resultat før skattekostnad		131 391	73 055
Ordinært resultat etter skattekostnad		131 391	73 055
Årsresultat	10	159 694	101 066



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12	234 258	234 258
Sum varige driftsmidler		234 258	234 258
Sum anleggsmidler		234 258	234 258
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 612	2 739
Andre fordringer	13	5 073	64 417
Sum fordringer		12 685	67 156
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		449 009	361 227
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		449 009	361 227
Sum omløpsmidler		461 693	428 384
SUM EIENDELER		695 952	662 642
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	15	106 500	106 500
Sum innskutt egenkapital		106 500	106 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	-481 562	-641 256



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-481 562	-641 256
Sum egenkapital	14	-375 062	-534 756
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	997 407	1 078 329
Sum annen langsiktig gjeld		997 407	1 078 329
Sum langsiktig gjeld		997 407	1 078 329
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 457	79 054
Skyldige offentlige avgifter		10 613	0
Annen kortsiktig gjeld		32 537	40 015
Sum kortsiktig gjeld		73 607	119 069
Sum gjeld		1 071 014	1 197 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		695 952	662 642



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 791579

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 894 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DET NYE AS SIGURDSGT 16
Forretningsadresse: Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tony Larsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.10.2021



Organisasjonsnr: 930 894 052
DET NYE AS SIGURDSGT 16

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	698 905	694 524
Sum inntekter		698 905	694 524
Kostnader			
Lønnskostnad	3	26 243	13 692
Annen driftskostnad	2, 4, 5, 6	492 782	554 302
Sum kostnader		519 025	567 993
Driftsresultat		179 880	126 531
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	433	1 772
Sum finansinntekter		433	1 772
Annen rentekostnad	8	34 771	41 242
Annen finanskostnad	9	14 151	14 005
Sum finanskostnader		-20 187	-25 465
Netto finans		-48 489	-53 475
Ordinært resultat før skattekostnad		131 391	73 055
Ordinært resultat etter skattekostnad		131 391	73 055
Årsresultat	10	159 694	101 066



Organisasjonsnr: 930 894 052
DET NYE AS SIGURDSGT 16

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12	234 258	234 258
Sum varige driftsmidler		234 258	234 258
Sum anleggsmidler		234 258	234 258
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 612	2 739
Andre fordringer	13	5 073	64 417
Sum fordringer		12 685	67 156
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		449 009	361 227
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		449 009	361 227
Sum omløpsmidler		461 693	428 384
SUM EIENDELER		695 952	662 642
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	15	106 500	106 500
Sum innskutt egenkapital		106 500	106 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	-481 562	-641 256
Sum opptjent egenkapital		-481 562	-641 256
Sum egenkapital	14	-375 062	-534 756
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	997 407	1 078 329



Sum annen langsiktig gjeld	997 407	1 078 329
Sum langsiktig gjeld	997 407	1 078 329
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	30 457	79 054
Skyldige offentlige avgifter	10 613	0
Annen kortsiktig gjeld	32 537	40 015
Sum kortsiktig gjeld	73 607	119 069
Sum gjeld	1 071 014	1 197 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	695 952	662 642



Organisasjonsnr: 930 894 052
DET NYE AS SIGURDSGT 16

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 - Resultat

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Inntekter					
Felleskostnader og inntekter	1	698 905	694 524	706 284	706 284
Sum		698 905	694 524	706 284	706 284
Sum					
		698 905	694 524	706 284	706 284
Forretningsførsel og revisjon	2	44 237	42 991	44 750	45 550
Lønn og honorarer	3	26 243	13 692	26 243	26 243
Vedlikehold	4	19 809	57 227	140 000	140 000
Eksterne tjenester	5	55 226	55 110	50 000	50 000
Kabel-tv og bredbånd		72 483	120 636	67 561	62 640
Forsikring		111 762	103 369	108 200	120 000
Kommunale avgifter		135 739	126 440	135 400	142 000
Brensel og strøm		15 429	15 079	15 500	15 500
Andre driftsutgifter	6	38 097	33 450	25 000	34 800
Sum		519 025	567 993	612 654	636 733
Driftsresultat		179 880	126 531	93 630	69 551
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter	7	433	1 772	0	0
Rentekostnad	8	34 771	41 242	41 368	28 265
Andre finansposter	9	14 151	14 005	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-20 187	-25 465	-41 368	-28 265
Årsresultat	10	159 694	101 066	52 262	41 286
Budsjettmessige poster					
Avdrag lån		-80 922	-76 215	-77 680	-84 799
Endring i disponible midler	10	78 772	24 851	-25 418	-43 513

425 Det Nye AS Sigurdsgt 16

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.



Årsregnskap 2020 - Balanse

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	12	234 258	234 258
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		234 258	234 258
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		7 612	2 647
Andre leierestanser		0	92
Til gode av forretningsfører		-147	0
Forskuddsbetalte kostnader	13	5 220	64 277
Andre fordringer		0	140
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		291 858	210 931
Innestående på særvilkår		157 151	150 296
Sum omløpsmidler		461 693	428 384
SUM EIENDELER		695 952	662 642

425 Det Nye AS Sigurdsgt 16

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.



Årsregnskap 2020 - Balanse

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Aksjekapital	15	106 500	106 500
Annen egenkapital 1.1		-641 256	-742 322
Årets resultat	10	159 694	101 066
Sum egenkapital	14	-375 062	-534 756
GJELD			
Pant- og gjeldsbrev lån	11	997 407	1 078 329
Sum langsiktig gjeld		997 407	1 078 329
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		6 012	5 056
Leverandørgjeld		30 457	79 054
Skyldig off. myndigheter		10 613	0
Påløpt lønn, honorarer og feriepengar		0	13 692
Påløpne renter		317	467
Annen kortsiktig gjeld		26 208	20 800
Sum kortsiktig gjeld		73 607	119 069
Sum gjeld		1 071 014	1 197 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		695 952	662 642

Oslo 31.12.20

Styret i Det Nye AS Sigurdsgt 16

Sted: _____, dato: _____

Tony Larsson
Styreleder

Lars Sebastian Østlie
Styremedlem

Håkon Lindbäck
Styremedlem

425 Det Nye AS Sigurdsgt 16

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.



Noter 425 Det Nye AS Sigurdsgt 16

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført etter regnskapslovens bestemmelser for små foretak og er basert på fortsatt drift. I de tilfeller det er egne regler i forskrift, som ikke er identisk med regnskapsloven, er forskriften fulgt. Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld regnskapsføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Inntekter felleskostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
3600 Inntekter felleskostnader	390 709	398 172	366 312	430 296
3607 Renter og avdrag	119 076	115 992	119 048	113 064
3608 Inntekt diverse tillegg	0	0	24 384	24 384
3611 Trappevask- og vaskeritillegg	68 400	64 200	68 400	68 400
3612 Inntekt kabel-tv	58 080	53 520	58 000	0
3625 Inntekt bredbånd	62 640	62 640	62 640	62 640
3692 Inntekt vaskeri	0	0	7 500	7 500
Sum	698 905	694 524	706 284	706 284

Note 2 - Forvaltning og revisjon

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Revisjonshonorar	5 375	5 125	5 300	5 500
Forretningsførerhonorar	37 512	36 516	38 000	38 600
Annen regnskapsførsel	1 350	1 350	1 450	1 450
Sum	44 237	42 991	44 750	45 550

Revisjonshonorar er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Styrehonorar og personalkostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Styrehonorar	23 000	12 000	23 000	23 000
Arbeidsgiveravgift	3 243	1 692	3 243	3 243
Sum	26 243	13 692	26 243	26 243

Styrehonorar vedtas etterskuddsvis av generalforsamlingen / årsmøtet. Det utbetalte honoraret gjelder styreperioden 2019-2020. Laget har ingen ansatte.

Noter 425 Det Nye AS Sigurdsgt 16 Orgnr: 930894052

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.



Noter 425 Det Nye AS Sigurdsgt 16

Note 4 - Vedlikehold

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6603 Vedlikehold fasade	0	16 604	0	0
6615 Vedlikehold bygningsmessig	0	0	140 000	140 000
6617 Vedlikehold uteområder	18 951	3 004	0	0
6619 Vedlikehold vaskeri	0	7 620	0	0
6630 Egenandel forsikringskader	0	30 000	0	0
6632 Brannsikring	858	0	0	0
Sum	19 809	57 227	140 000	140 000

Note 5 - Eksterne tjenester

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6761 Renholdstjenester	49 920	49 920	50 000	50 000
6763 Ekstra renovasjon	5 306	5 190	0	0
Sum	55 226	55 110	50 000	50 000

Note 6 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6520 Kontorutstyr	0	557	0	0
6811 Skjema ligningsoppgaver	5 400	5 220	5 400	5 400
6825 Kopiering	800	588	0	0
6940 Porto	257	1 088	0	0
7430 Gaver - ikke fradrag	0	480	0	0
7440 Kontingent HL	1 490	990	1 000	1 500
7720 Møtekostnader	3 439	0	0	0
7770 Bank- og betalingsgebyr	3 794	3 672	2 600	2 900
7771 Lønnskjøringsgebyr OBF	680	0	0	0
7782 Andre bomiljøkostnader	1 275	0	0	0
7790 Andre driftskostnader	70	199	5 000	10 000
7791 Nøkler, låser og skilt	7 163	7 856	0	0
7794 Drift brannvarslingsanlegg	13 660	11 707	11 000	15 000
7799 Purregebyr/Inkassosalær	70	1 093	0	0
Sum	38 097	33 450	25 000	34 800

Note 7 - Renteinntekter

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
8050 Renteinntekt driftskonto	491	1 497	0	0
8053 Renteinntekt særvilkår 1	35	75	0	0
8080 Renteinntekt felleskostnader	-92	200	0	0
Sum	433	1 772	0	0

Noter 425 Det Nye AS Sigurdsgt 16 Orgnr: 930894052

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

**Noter 425 Det Nye AS Sigurdsgt 16****Note 8 - Rentekostnader**

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
8143 Lånenr 1212.77.22801	34 771	41 242	41 368	28 265
Sum	34 771	41 242	41 368	28 265

Note 9 - Andre finansposter

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
8090 Andre finansinntekter	14 151	14 005	0	0
Sum	14 151	14 005	0	0

Note 10 - Disponible midler

	2020	2019
A. Disponible midler pr 01.01	309 315	284 464
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	159 694	101 066
Avdrag langsiktig lån	-80 922	-76 215
B. Årets endring i disponible midler	78 772	24 851
C. Disponible midler 31.12	388 087	309 315

Note 11 - Lån

Kreditor:	DNB Bank ASA
Lånenummer:	12127722801
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2014
Rentesats:	2.90 %
Beregnet innfridd:	28.03.2031
Opprinnelig lånebeløp:	1 474 006
Lånesaldo 01.01:	1 078 329
Avdrag i perioden:	80 922
Lånesaldo 31.12:	997 407
Saldo 5 år frem i tid:	547 717

Lån

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12127722801	4	67 654	270 616
	3	57 506	172 518
	8	50 257	402 056
	5	30 444	152 220

Noter 425 Det Nye AS Sigurdsgt 16 Orgnr: 930894052

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.



Noter 425 Det Nye AS Sigurdsgt 16

Lån

Noter 425 Det Nye AS Sigurdsgt 16 Orgnr: 930894052

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.



Noter 425 Det Nye AS Sigurdsgt 16

Kommentarer til lån

Aksjeselskapets lån er sikret med pant i eiendommen som har en bokført verdi på kr 234.258.

Note 12 - Bygninger

Stiftelsesdato for boligselskapet er 01.01.2004 og anskaffelseskostnad var kr. 234.258. Gårds- og bruksnummer er 231/399. Bygningene er ikke avskrevet, men det er vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Jfr. note om vedlikehold.

Noter 425 Det Nye AS Sigurdsgt 16 Orgnr: 930894052

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.



Noter 425 Det Nye AS Sigurdsgt 16

Note 13 - Forskuddsbetalte kostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
1730 Forskuddsbetalte kostnader	5 220	64 277
Sum	5 220	64 277

Note 14 - Egenkapital

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi. Styret vurderer dermed den reelle egenkapitalen som positiv.

Note 15 - Aksjekapitalen

Aksjekapitalen i laget er pr. 31.12.20 på kr. 106.500, som består av 213 aksjer á kr. 500.

Noter 425 Det Nye AS Sigurdsgt 16 Orgnr: 930894052

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.



lorentzplassen 40
postboks 9057
3006 drammen
tlf. 32 88 79 00



bankgiro
1620 05 07782
organisasjonsnr.
962 375 782 MVA
foretaksregisteret.

Hedemarks Revisjonsbyrå a/s

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Det Nye Sigurdsgate 16 AS

Uttalelse om revisjon av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Det Nye Sigurdsgate 16 AS som viser et overskudd på kr.159.694. Årsregnskapet består av balanse pr.31.12.2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr. denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapsloves regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstanderene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrifter, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets eve til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon" mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 25. mai 2021

Jørn Hedemark
Statsautorisert revisor