



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 538 050
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLDSFJORDEN AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Business Management AS
Grev Wedels plass 9
0151 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		11 148 084	10 904 186
Sum inntekter		11 148 084	10 904 186
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 079 000	2 066 400
Annen driftskostnad	2	729 673	927 277
Sum kostnader		2 808 673	2 993 677
Driftsresultat		8 339 411	7 910 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		856	4 789
Sum finansinntekter		856	4 789
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	1 428 710	1 660 517
Sum finanskostnader		1 428 710	1 660 517
Netto finans		-1 427 854	-1 655 728
Ordinært resultat før skattekostnad		6 911 557	6 254 781
Skattekostnad på ordinært resultat		1 520 543	1 375 372
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 391 014	4 879 409
Årsresultat		5 391 014	4 879 409
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		5 060 345	4 459 727
Overføringer til/fra annen egenkapital		330 669	419 682
Sum overføringer og disponeringer		5 391 014	4 879 409



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	55 581 561	56 898 218
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	13 000	13 000
Sum varige driftsmidler		55 594 561	56 911 218
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	7	3 231 783	3 575 088
Sum finansielle anleggsmidler		3 231 783	3 575 088
Sum anleggsmidler		58 826 344	60 486 306
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			34 666
Andre fordringer		27 371	23 289
Sum fordringer		27 371	57 955
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 505 343	2 186 047
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 505 343	2 186 047
Sum omløpsmidler		6 532 714	2 244 002
SUM EIENDELER		65 359 058	62 730 308

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Selskapskapital	3,4	5 818 000	5 818 000
Overkurs	4	4 374 142	4 374 142
Sum innskutt egenkapital		10 192 142	10 192 142
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 153 467	4 822 798
Sum opptjent egenkapital		5 153 467	4 822 798
Sum egenkapital		15 345 609	15 014 940
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 339 409	1 246 143
Sum avsetninger for forpliktelser		1 339 409	1 246 143
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	34 654 531	40 277 194
Sum annen langsiktig gjeld		34 654 531	40 277 194
Sum langsiktig gjeld		35 993 940	41 523 337
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		151 769	
Skyldige offentlige avgifter		462 624	474 431
Kortsiktig konserngjeld	6	12 205 221	5 717 599
Annen kortsiktig gjeld		1 199 896	
Sum kortsiktig gjeld		14 019 510	6 192 030
Sum gjeld		50 013 450	47 715 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 359 059	62 730 307



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 688914

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 538 050
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLDSFJORDEN AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Business Management AS
Grev Wedels plass 9
0151 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 943 538 050
VOLDSFJORDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		11 148 084	10 904 186
Sum inntekter		11 148 084	10 904 186
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 079 000	2 066 400
Annen driftskostnad	2	729 673	927 277
Sum kostnader		2 808 673	2 993 677
Driftsresultat		8 339 411	7 910 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		856	4 789
Sum finansinntekter		856	4 789
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	1 428 710	1 660 517
Sum finanskostnader		1 428 710	1 660 517
Netto finans		-1 427 854	-1 655 728
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 520 543	1 375 372
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 391 014	4 879 409
Årsresultat		5 391 014	4 879 409
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		5 060 345	4 459 727
Overføringer til/fra annen egenkapital		330 669	419 682
Sum overføringer og disponeringer		5 391 014	4 879 409



Organisasjonsnr: 943 538 050
VOLDSFJORDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	55 581 561	56 898 218
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	13 000	13 000
Sum varige driftsmidler		55 594 561	56 911 218

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	7	3 231 783	3 575 088
Sum finansielle anleggsmidler		3 231 783	3 575 088

Sum anleggsmidler		58 826 344	60 486 306
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			34 666
Andre fordringer		27 371	23 289
Sum fordringer		27 371	57 955

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 505 343	2 186 047
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 505 343	2 186 047

Sum omløpsmidler		6 532 714	2 244 002
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		65 359 058	62 730 308
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,4	5 818 000	5 818 000
Overkurs	4	4 374 142	4 374 142
Sum innskutt egenkapital		10 192 142	10 192 142

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	5 153 467	4 822 798
Sum opptjent egenkapital		5 153 467	4 822 798
Sum egenkapital		15 345 609	15 014 940
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 339 409	1 246 143
Sum avsetninger for forpliktelser		1 339 409	1 246 143
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	34 654 531	40 277 194
Sum annen langsiktig gjeld		34 654 531	40 277 194
Sum langsiktig gjeld		35 993 940	41 523 337
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		151 769	
Skyldige offentlige avgifter		462 624	474 431
Kortsiktig konserngjeld	6	12 205 221	5 717 599
Annen kortsiktig gjeld		1 199 896	
Sum kortsiktig gjeld		14 019 510	6 192 030
Sum gjeld		50 013 450	47 715 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 359 059	62 730 307



Organisasjonsnr: 943 538 050
VOLDSFJORDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Klassifisering Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Inntekter Driftsinntekter består av leieinntekter og annen inntekt. Leieinntekter fra utleie av næringseiendom inntektsføres lineært over leieperioden. Andre inntekter inntektsføres når den er opptjent. Anleggsmidler/varige driftsmidler og avskrivninger Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Skattekostnad og utsatt skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5818.00	1000.00	5818000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Voldsfjorden Invest AS	5818.00	100.00%	
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	



5818.00 100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Betalbar skatt</u>	1427277.00	1257872.00
<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	93266.00	117500.00
<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	1520543.00	1375372.00

Skattepliktig inntekt

	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Ordinært resultat før skatt</u>	6911557.00	6254781.00
<u>Permanente forskjeller</u>		-3090.00
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	-423935.00	-534092.00
<u>Mottatt/avgitt konsernbidrag</u>	-6487622.00	-5717599.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	0.00	0.00

Betalbar skatt i balansen



Årsregnskap 2020 Voldsfjorden AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

This document has esignatur Agreement-ID: 9ffc4ea80Kj242161990

Org.nr.: 943 538 050



Resultatregnskap

Voldsfjorden AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		11 148 084	10 904 186
Sum driftsinntekter		11 148 084	10 904 186
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 079 000	2 066 400
Annen driftskostnad	2	729 673	927 277
Sum driftskostnader		2 808 673	2 993 677
Driftsresultat		8 339 411	7 910 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		856	4 789
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	1 428 710	1 660 517
Resultat av finansposter		-1 427 854	-1 655 728
Ordinært resultat før skattekostnad		6 911 557	6 254 781
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 520 543	1 375 372
Ordinært resultat		5 391 014	4 879 409
Årsresultat		5 391 014	4 879 409
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		5 060 345	4 459 727
Avsatt til annen egenkapital		330 669	419 682
Sum overføringer		5 391 014	4 879 409

This document has esignatur Agreement-ID: 9ffc4ea80Kj242161990



Balanse

Voldsfjorden AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	55 581 561	56 898 218
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	13 000	13 000
Sum varige driftsmidler		55 594 561	56 911 218
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	3 231 783	3 575 088
Sum finansielle anleggsmidler		3 231 783	3 575 088
Sum anleggsmidler		58 826 344	60 486 306
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	34 666
Andre kortsiktige fordringer		27 371	23 289
Sum fordringer		27 371	57 955
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 505 343	2 186 047
Sum omløpsmidler		6 532 713	2 244 001
Sum eiendeler		65 359 058	62 730 307

This document has esignatur Agreement-ID: 9ffc4ea80Kj242161990



Balanse

Voldsfjorden AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	5 818 000	5 818 000
Overkurs	4	4 374 142	4 374 142
Sum innskutt egenkapital		10 192 142	10 192 142
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 153 467	4 822 798
Sum opptjent egenkapital		5 153 467	4 822 798
Sum egenkapital		15 345 609	15 014 940
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	1 339 409	1 246 143
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	34 654 531	40 277 194
Sum annen langsiktig gjeld		34 654 531	40 277 194
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		151 769	0
Skyldig offentlige avgifter		462 624	474 431
Konserngjeld	6	12 205 221	5 717 599
Annen kortsiktig gjeld		1 199 896	0
Sum kortsiktig gjeld		14 019 509	6 192 030
Sum gjeld		50 013 449	47 715 367
Sum egenkapital og gjeld		65 359 058	62 730 307

This document has esignatur Agreement-ID: 9ffc4ea80Kj242161990



Balanse

Voldsfjorden AS
19.04.2021
Styret i Voldsfjorden AS

Morten Haugen
Styreleder

Bengt Arve Rem
Styremedlem

Roar Tessem
Styremedlem

This document has esignatur Agreement-ID: 9ffc4ea80Kj242161990



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Inntekter

Driftsinntekter består av leieinntekter og annen inntekt. Leieinntekter fra utleie av næringseiendom inntektsføres lineært over leieperioden. Andre inntekter inntektsføres når den er opptjent.

Anleggsmidler/varige driftsmidler og avskrivninger

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tekniske anlegg	Tomt	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	61 315 281	14 279 657	4 332 038	85 515	80 012 491
Tilgang	0	762 343	0	0	762 343
Anskaffelseskost pr 31.12	61 315 281	15 042 000	4 332 038	85 515	80 774 834
Akk. avskrivninger pr 31.12	19 621 385	5 486 373	0	72 515	25 180 273
Bokført verdi 31.12	41 693 896	9 555 627	4 332 038	13 000	55 594 561
Årets avskrivninger	1 114 800	964 200	0	0	2 079 000
Sum ned-/avskrivninger	1 114 800	964 200	0	0	2 079 000
Økonomisk levetid	50 år	20 år	ia	0-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen	Lineær	

Note 2 Lønnskostnader

Voldsfjorden AS har ikke ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Det er ikke utbetalt ytelser til styret.

Honorarer, inkl. andel ikke fradragsberettiget mva.

	2020	2019
Honorar til revisor for lovpålagt revisjon av årsregnskapet	30 000	29 985
Honorar til revisor for andre attestasjonstjenester	15 000	0
Sum honorarer*	45 000	29 985

*Inkludert som del av forvaltningskostnader

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	5 818	1 000	5 818 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Voldsfjorden Invest AS	5 818	100%
Totalt antall aksjer	5 818	100%



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	5 818 000	4 374 142	4 822 798	15 014 940
Årets resultat			5 391 014	5 391 014
Konsernbidrag avgitt			-5 060 345	-5 060 345
Pr 31.12.2020	5 818 000	4 374 142	5 153 467	15 345 609

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 427 277	1 257 872
Endring i utsatt skatt	93 266	117 500
Skattekostnad ordinært resultat	1 520 543	1 375 372
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 911 557	6 254 781
Permanente forskjeller	0	-3 090
Endring i midlertidige forskjeller	-423 935	-534 092
Avgitt konsernbidrag	-6 487 622	-5 717 599
Skattepliktig inntekt	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	6 911 557	6 254 781
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 520 543	1 438 600
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	-711
Effekt av endring av skattesats	0	-51 302
Sum	1 520 543	1 386 587
Effektiv skattesats	22,0 %	22,2 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	5 950 279	5 491 858	-458 421
Gevinst – og tapskonto	137 943	172 429	34 486
Sum	6 088 222	5 664 287	-423 935
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	6 088 222	5 664 287	-423 935
Utsatt skatt	1 339 409	1 246 143	-93 266

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:

Langsiktig gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld til Voldsfjorden Invest AS	34 654 531	40 277 194
Sum langsiktig gjeld	34 654 531	40 277 194

Kortsiktig gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld til Voldsfjorden Invest AS (konsernbidrag 2019,2020)	12 205 221	5 717 599
Sum kortsiktig gjeld	12 205 221	5 717 599

Alle langsiktige lån forfaller senere enn 5 år frem i tid. Rentesatsen for året er 4,30%.



Note 7 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2020	2019
Andre fordringer (periodisering leiefritak)	3 231 783	3 575 088
Sum langsiktige fordringer	3 231 783	3 575 088


This document has esignatur Agreement-ID: 9ffc4ea80Kj242161990




Dette dokumentet er underskrevet av partene nedenfor, som med sin underskrift bekrefter dokumentets innhold.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.


Haugen, Morten

ID: 9578-5994-4-478560  bankID
Tidspunkt for underskrift: 20-04-2021 kl.: 12:04:29
Signeret med BankID (NO)

Rem, Bengt Arve

ID: 9578-5999-4-1186480  bankID
Tidspunkt for underskrift: 20-04-2021 kl.: 12:05:17
Signeret med BankID (NO)

Tessem, Roar

ID: 9578-5999-4-1206069  bankID
Tidspunkt for underskrift: 20-04-2021 kl.: 12:07:26
Signeret med BankID (NO)

This document has esignatur Agreement-ID: 9ffc4ea80Kj242161990

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by  esignatur



mazars

Fridtjof Nansens vei 19
0369 Oslo
Norway
Tef: +47 23 19 63 00
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i

Voldsfjorden AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Voldsfjorden AS som viser et overskudd på kr 5 391 014. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Mazars AS
Org. no. 979 605 994



mazars

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 03.05.2021
Mazars Revisjon AS


Odd Hugo Linnerud
Statsautorisert revisor