



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 831 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORGESHUS ELVERUM AS
Forretningsadresse: c/o Vikingbygg AS
v/Svein Tore Skoglund
Mikkjel Fønhus veg 4
2407 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Tore Skoglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 600 000	11 874 878
Annen driftsinntekt		102 610	90 622
Sum inntekter		4 702 610	11 965 500
Kostnader			
Varekostnad		3 591 080	10 098 678
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler		19 000	17 400
Annen driftskostnad		87 232	73 901
Sum kostnader		3 697 312	10 189 979
Driftsresultat		1 005 298	1 775 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			376
Annen finansinntekt		3 059	3 464
Sum finansinntekter		3 059	3 840
Annen rentekostnad		139 536	61 655
Sum finanskostnader		139 536	61 655
Netto finans		-136 477	-57 815
Ordinært resultat før skattekostnad		868 822	1 717 706
Skattekostnad på ordinært resultat	4	191 977	372 924
Endring i utsatt skatt		-352	352
Ordinært resultat etter skattekostnad		677 197	1 344 430
Årsresultat	5	677 197	1 344 430
Årsresultat etter minoritetsinteresser		677 197	1 344 430
Totalresultat		677 197	1 344 430



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		677 197	1 344 430
Sum overføringer og disponeringer		677 197	1 344 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 200 585	2 200 585
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		58 600	77 600
Sum varige driftsmidler		2 259 185	2 278 185
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		2 259 185	2 278 185
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		9 510 787	5 531 987
Fordringer			
Kundefordringer	3		4 876 622
Andre kortsiktige fordringer	3	8 196 498	
Sum fordringer		8 196 498	4 876 622
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		325 047	283 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325 047	283 543
Sum omløpsmidler		18 032 332	10 692 152
SUM EIENDELER		20 291 517	12 970 337

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 500 à 1 000		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 746 720	2 069 523
Sum opptjent egenkapital		2 746 720	2 069 523
Sum egenkapital	5	3 246 720	2 569 523
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		352
Sum avsetninger for forpliktelser			352
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 237 984	3 351 695
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		3 237 984	3 351 695
Sum langsiktig gjeld		3 237 984	3 352 047
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	10 039 662	
Betalbar skatt	4	191 977	372 924
Annen kortsiktig gjeld	3	3 575 174	6 675 843
Sum kortsiktig gjeld		13 806 813	7 048 767
Sum gjeld		17 044 797	10 400 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 291 517	12 970 337



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 545597

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 831 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORGESHUS ELVERUM AS
Forretningsadresse: c/o Vikingbygg AS
v/Svein Tore Skoglund
Mikkjel Fønhus veg 4
2407 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Tore Skoglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Organisasjonsnr: 998 831 571
NORGESHUS ELVERUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 600 000	11 874 878
Annen driftsinntekt		102 610	90 622
Sum inntekter		4 702 610	11 965 500
Kostnader			
Varekostnad		3 591 080	10 098 678
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler		19 000	17 400
Annen driftskostnad		87 232	73 901
Sum kostnader		3 697 312	10 189 979
Driftsresultat		1 005 298	1 775 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			376
Annen finansinntekt		3 059	3 464
Sum finansinntekter		3 059	3 840
Annen rentekostnad		139 536	61 655
Sum finanskostnader		139 536	61 655
Netto finans		-136 477	-57 815
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	191 977	372 924
Endring i utsatt skatt		-352	352
Ordinært resultat etter skattekostnad		677 197	1 344 430
Årsresultat	5	677 197	1 344 430
Årsresultat etter minoritetsinteresser		677 197	1 344 430
Totalresultat		677 197	1 344 430
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		677 197	1 344 430
Sum overføringer og disponeringer		677 197	1 344 430



Organisasjonsnr: 998 831 571
NORGESHUS ELVERUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		2 200 585	2 200 585
--------------	--	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr		58 600	77 600
-----------	--	--------	--------

Sum varige driftsmidler		2 259 185	2 278 185
--------------------------------	--	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	3		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		2 259 185	2 278 185
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		9 510 787	5 531 987
------------------	--	------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer	3		4 876 622
-----------------	---	--	-----------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	3	8 196 498	
------------	---	-----------	--

Sum fordringer		8 196 498	4 876 622
-----------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		325 047	283 543
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		325 047	283 543
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		18 032 332	10 692 152
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		20 291 517	12 970 337
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 500 à 1 000		500 000	500 000
--------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		2 746 720	2 069 523
Sum opptjent egenkapital		2 746 720	2 069 523
Sum egenkapital	5	3 246 720	2 569 523
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		352
Sum avsetninger for forpliktelser			352
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 237 984	3 351 695
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		3 237 984	3 351 695
Sum langsiktig gjeld		3 237 984	3 352 047
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	10 039 662	
Betalbar skatt	4	191 977	372 924
Annen kortsiktig gjeld	3	3 575 174	6 675 843
Sum kortsiktig gjeld		13 806 813	7 048 767
Sum gjeld		17 044 797	10 400 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 291 517	12 970 337



Organisasjonsnr: 998 831 571
NORGESHUS ELVERUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Norgeshus Elverum AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Norgeshus Elverum AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 677 197. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

ELVERUM, 24.06.2022
Fram Revisjon AS


Håvard Kokkin
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

Norgeshus Elverum AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap
Revisorberetning

Org.nr.: 998 831 571



Norges hus Elverum AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekt		4 600 000	11 874 878
Annen driftsinntekt		102 610	90 622
Sum driftsinntekter		4 702 610	11 965 500
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		3 591 080	10 098 678
Avskrivning på driftsmidler		19 000	17 400
Annen driftskostnad		87 232	73 901
Sum driftskostnader		3 697 312	10 189 979
Driftsresultat		1 005 298	1 775 521
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		0	376
Annen finansinntekt		3 059	3 464
Rentekostnader		139 536	61 655
Netto finansielle poster		-136 477	-57 815
Ordinært resultat før skattekostnad		868 822	1 717 706
Skattekostnad på ordinært resultat	4	191 977	372 924
Endring i utsatt skatt		-352	352
Ordinært resultat		677 197	1 344 430
ÅRSRESULTAT	5	677 197	1 344 430
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		677 197	1 344 430
Sum overføringer		677 197	1 344 430



Norgeshus Elverum AS

Balanse

	Note	2021	2020
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 200 585	2 200 585
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		58 600	77 600
Sum varige driftsmidler		2 259 185	2 278 185
Sum anleggsmidler		2 259 185	2 278 185
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		9 510 787	5 531 987
Kundefordringer	3	0	4 876 622
Andre kortsiktige fordringer	3	8 196 498	0
Sum fordringer		8 196 498	4 876 622
Bankinnskudd, kontanter o.l.		325 047	283 543
Sum omløpsmidler		18 032 332	10 692 152
SUM EIENDELER		20 291 517	12 970 337



Norges hus Elverum AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 500 å 1 000		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 746 720	2 069 523
Sum opptjent egenkapital		2 746 720	2 069 523
Sum egenkapital	5	3 246 720	2 569 523
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	352
Sum avsetning for forpliktelser		0	352
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 237 984	3 351 695
Sum langsiktig gjeld		3 237 984	3 352 047
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	10 039 662	0
Betalbar skatt	4	191 977	372 924
Annen kortsiktig gjeld	3	3 575 174	6 675 843
Sum kortsiktig gjeld		13 806 813	7 048 767
Sum gjeld		17 044 797	10 400 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 291 517	12 970 337

Elverum, 24.06.2022
Styret i Norges hus Elverum AS

Svein Tore Skoglund
Styrets leder/daglig leder



Norges hus Elverum AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Årsverk

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Mellomværende med morselskap

	2021	2020
Fordringer		
Andre fordringer	8 196 498	0
Sum	8 196 498	0
Gjeld		
Leverandørgjeld	10 019 429	0
Annen kortsiktig gjeld	3 571 780	6 622 931
Sum	13 591 209	6 622 931

Netto mellomværende med morselskap er pr. 31.12.2021 kr. -5 394 711



Norgeshus Elverum AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	191 977	372 924
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	191 977	372 924
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	868 822	1 717 706
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 800	-1 600
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-20 995
Skattepliktig inntekt	872 622	1 695 111
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	191 977	372 924
Sum betalbar skatt i balansen	191 977	372 924

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	500 000	2 069 523	2 569 523
Årets resultat		677 197	677 197
Pr 31.12.2021	500 000	2 746 720	3 246 720



Elektronisk signatur

Signert av

Skoglund, Svein Tore

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.06.2022 17.24.18

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.