



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 773 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IBSENHuset AS
Forretningsadresse: Lundegata 6
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Gilhuus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	17 174 286	12 251 814
Annen driftsinntekt	2	18 849 689	19 019 211
Sum inntekter		36 023 974	31 271 024
Kostnader			
Varekostnad	2	10 691 292	7 137 232
Lønnskostnad	3	14 112 524	13 090 670
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	4	1 707 340	1 777 199
Annen driftskostnad		11 744 710	9 430 916
Sum kostnader		38 255 866	31 436 017
Driftsresultat		-2 231 891	-164 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 811	529
Annen finansinntekt		17 368	30 835
Sum finansinntekter		42 179	31 364
Annen rentekostnad		434 070	279 006
Annen finanskostnad		37 170	10 648
Sum finanskostnader		471 240	289 654
Netto finans		-429 060	-258 290
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 660 952	-423 282
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 660 952	-423 282
Årsresultat		-2 660 952	-423 282
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-2 660 952	-423 282
Sum overføringer og disponeringer		-2 660 952	-423 282



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	10 780 906	10 986 609
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	4	32 016 848	33 346 915
Sum varige driftsmidler		42 797 754	44 333 524
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		750	750
Sum finansielle anleggsmidler		750	750
Sum anleggsmidler		42 798 504	44 334 274
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 162 388	659 435
Andre fordringer		1 568 335	1 410 386
Sum fordringer		3 730 723	2 069 821
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 109 441	6 053 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 109 441	6 053 996
Sum omløpsmidler		6 840 165	8 123 818
SUM EIENDELER		49 638 669	52 458 092

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital (427 863 aksjer à kr 100,00)	6,8	42 786 300	42 786 300
Sum innskutt egenkapital		42 786 300	42 786 300
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	21 582 793	18 921 841
Sum opptjent egenkapital		-21 582 793	-18 921 841
Sum egenkapital	8	21 203 507	23 864 459
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 184 895	13 159 687
Øvrig langsiktig gjeld		4 700 000	4 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 884 895	17 859 687
Sum langsiktig gjeld		16 884 895	17 859 687
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 095 649	2 913 397
Skyldige offentlige avgifter		794 696	886 717
Annen kortsiktig gjeld		7 659 921	6 933 832
Sum kortsiktig gjeld		11 550 266	10 733 946
Sum gjeld		28 435 161	28 593 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 638 669	52 458 092



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 649684

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 773 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IBSENHuset AS
Forretningsadresse: Lundegata 6
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Gilhuus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 773 619
IBSENHuset AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	17 174 286	12 251 814
Annen driftsinntekt	2	18 849 689	19 019 211
Sum inntekter		36 023 974	31 271 024
Kostnader			
Varekostnad	2	10 691 292	7 137 232
Lønnskostnad	3	14 112 524	13 090 670
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	4	1 707 340	1 777 199
Annen driftskostnad		11 744 710	9 430 916
Sum kostnader		38 255 866	31 436 017
Driftsresultat		-2 231 891	-164 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 811	529
Annen finansinntekt		17 368	30 835
Sum finansinntekter		42 179	31 364
Annen rentekostnad		434 070	279 006
Annen finanskostnad		37 170	10 648
Sum finanskostnader		471 240	289 654
Netto finans		-429 060	-258 290
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 660 952	-423 282
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 660 952	-423 282
Årsresultat		-2 660 952	-423 282
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-2 660 952	-423 282
Sum overføringer og disponeringer		-2 660 952	-423 282



Organisasjonsnr: 932 773 619
IBSENHuset AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	10 780 906	10 986 609
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	4	32 016 848	33 346 915
Sum varige driftsmidler		42 797 754	44 333 524

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		750	750
Sum finansielle anleggsmidler		750	750

Sum anleggsmidler		42 798 504	44 334 274
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 162 388	659 435
Andre fordringer		1 568 335	1 410 386
Sum fordringer		3 730 723	2 069 821

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 109 441	6 053 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 109 441	6 053 996

Sum omløpsmidler		6 840 165	8 123 818
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		49 638 669	52 458 092
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (427 863 aksjer à kr 100,00)	6,8	42 786 300	42 786 300
Sum innskutt egenkapital		42 786 300	42 786 300



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	21 582 793	18 921 841
Sum opptjent egenkapital		-21 582 793	-18 921 841
Sum egenkapital	8	21 203 507	23 864 459
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	12 184 895	13 159 687
Øvrig langsiktig gjeld		4 700 000	4 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 884 895	17 859 687
Sum langsiktig gjeld		16 884 895	17 859 687
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 095 649	2 913 397
Skyldige offentlige avgifter		794 696	886 717
Annen kortsiktig gjeld		7 659 921	6 933 832
Sum kortsiktig gjeld		11 550 266	10 733 946
Sum gjeld		28 435 161	28 593 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 638 669	52 458 092



Organisasjonsnr: 932 773 619
IBSENHuset AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
15.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



REVISJONSSSELKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
Ibsenhuset AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ibsenhuset AS som viser et underskudd på kr 2 660 952. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Post- og kontoradresse
Lyngbakkvegen 5
3736 Skien

www.revisjonsselskapet.no

AVD BØ
Bøgata 52
3800 Bø i Telemark

FORETAKSREGISTERET:
NO 974 481 596 MVA
E-post: firmapost@revisjonsselskapet.no

Penneo Dokumentnøkkel: Z3LA6-D6CIL-ECYTS-U8CNX-PJW6T-JE2G2



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Skien, den 15. mai 2023
REVISJONSSELSKAPET AS

Gro Aa. Backer
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: Z3LA6-D6CIL-ECYTS-U8CNX-PJW61-JE2G2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gro Aaltvedt Backer

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-609138

IP: 185.51.xxx.xxx

2023-05-26 11:31:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z3LA6-D6CIL-ECYTS-U8CNX-PJW6T-JE2G2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for 2022

**IBSENHuset AS
3724 SKIEN**

Penneo Dokumentnøkkel: UDE3D-A4EHD-AQEJW-C3EEX-ZJIMK-ECFZL

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2022 IBSENHuset AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt	2	17 174 286	12 251 814
Annen driftsinntekt	2	18 849 689	19 019 211
Sum driftsinntekter		36 023 974	31 271 024
Varekostnad	2	(10 691 292)	(7 137 232)
Lønnskostnad	3	(14 112 524)	(13 090 670)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	4	(1 707 340)	(1 777 199)
Annen driftskostnad		(11 744 710)	(9 430 916)
Sum driftskostnader		(38 255 866)	(31 436 017)
Driftsresultat		(2 231 891)	(164 992)
Annen renteinntekt		24 811	529
Annen finansinntekt		17 368	30 835
Sum finansinntekter		42 179	31 364
Annen rentekostnad		(434 070)	(279 006)
Annen finanskostnad		(37 170)	(10 648)
Sum finanskostnader		(471 240)	(289 654)
Netto finans		(429 060)	(258 290)
Resultat før skattekostnad		(2 660 952)	(423 282)
Årsresultat		(2 660 952)	(423 282)
Overføringer			
Udekket tap	8	(2 660 952)	(423 282)
Sum		(2 660 952)	(423 282)

Penneo Dokumentnøkkel: UDE3D-A4EHD-AQEJW-C3EEX-ZJIMK-ECFZL



Balanse pr. 31. desember 2022 IBSENHuset AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	10 780 906	10 986 609
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	4	32 016 848	33 346 915
Sum varige driftsmidler		42 797 754	44 333 524
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		750	750
Sum finansielle anleggsmidler		750	750
Sum anleggsmidler		42 798 504	44 334 274
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 162 388	659 435
Andre fordringer		1 568 335	1 410 386
Sum fordringer		3 730 723	2 069 821
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 109 441	6 053 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 109 441	6 053 996
Sum omløpsmidler		6 840 165	8 123 818
Sum eiendeler		49 638 669	52 458 092

Penneo Dokumentnøkkel: UDE3D-A4EHD-AQEJW-C3EEX-ZJIMK-ECFZL



Balanse pr. 31. desember 2022 IBSENHuset AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (427 863 aksjer à kr 100,00)	6,8	42 786 300	42 786 300
Sum innskutt egenkapital		42 786 300	42 786 300
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	(21 582 793)	(18 921 841)
Sum opptjent egenkapital		(21 582 793)	(18 921 841)
Sum egenkapital	8	21 203 507	23 864 459
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 184 895	13 159 687
Øvrig langsiktig gjeld		4 700 000	4 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 884 895	17 859 687
Sum langsiktig gjeld		16 884 895	17 859 687
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 095 649	2 913 397
Skyldige offentlige avgifter		794 696	886 717
Annen kortsiktig gjeld		7 659 921	6 933 832
Sum kortsiktig gjeld		11 550 266	10 733 946
Sum gjeld		28 435 161	28 593 633
Sum egenkapital og gjeld		49 638 669	52 458 092

SKIEN, 15.05.2023
IBSENHuset AS

Ingjerd Beate Martinsen
Styrets leder

Kari Lise Holmberg
Nestleder

Roger Hegland
Styremedlem

Bård Naas
Styremedlem

Erine Margrethe Amundal
Styremedlem

Kim Kise
Styremedlem

Marek Ryszard Szumski
Styremedlem

Heidi Anita Fiskum Hamadi
Styremedlem

Andreas Gilhuus
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: UDE3D-A4EHD-AQEJW-C3EEX-ZJIMK-ECFZL



Noter til regnskapet for 2022

IBSENHuset AS

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende klassifiserings- og vurderingsprinsipper er anvendt:

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer er bokført til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler:

Anleggsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig lineært med grunnlag i driftsmidlets økonomiske levetid.

Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både årets betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av de midlertidige forskjellene som er mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i regnskapet. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser:

Selskapet finansierer sine pensjonsforpliktelser overfor de ansatte gjennom kollektive pensjonsordninger. Forpliktelsen er ikke balanseført, og den årlige pensjonspremien anses som årets pensjonskostnad.



Noter til regnskapet for 2022

IBSENHuset AS

Note 2 Sammenslåtte poster.

Salgsinntekter:

Salgsinntekter er billettinntekter, billettprovisjon, annonseinntekter, leieinntekter kultur og kurs/ konferanse, dagpakker konferanse, div. driftsinntekter:

	2022	2021
Annoncesalg, sponsor og lignende	935 494	938 928
Leieinntekter kultur	6 167 347	6 013 986
Salg dagpakker og leieinntekter kurs/konferanse	4 349 860	1 800 767
Omsetning arrangementer	5 721 584	3 498 133
Sum salgsinntekter	17 174 286	12 251 814

Annen driftsinntekt:

	2022	2021
Driftstilskudd fra Skien Kommune	10 465 000	10 210 000
Tilskudd Covid 19	2 882 699	4 389 677
Leieinntekt fast eiendom	5 501 989	4 419 534
Sum annen driftsinntekt	18 849 689	19 019 211

Varekostnad:

	2022	2021
Trykking brosjyrer, utg.sponsor	665 743	542 944
Omsetning arrangementer	6 710 308	5 251 258
Dagpakker og utgifter kurs/konferanser	2 766 462	1 059 545
Innleie lydteknikker, bærehelp og lignende	548 779	283 486
Sum varekjøp	10 691 292	7 137 232

Penneo Dokumentnøkkel: UDE3D-A4EHD-AQEJW-C3EEX-ZJMK-ECZL



Noter til regnskapet for 2022

IBSENHuset AS

Note 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2022	2021
Lønninger	10 465 430	9 429 686
Folketrygdavgift	1 720 537	1 617 720
Pensjonskostnader	1 698 953	1 880 190
Andre lønnskostnader	227 604	163 074
Sum lønnskostnader	14 112 524	13 090 670

Gjennomsnittlig antall årsverk 15 15

Godtgjørelser 2022	Daglig leder	Styret
Lønn	1 021 183	
Annen godtgjørelse	4 392	154 695

Daglig leders lønn er fra tidspunktet han ble ansatt den 1 april 2022 kr 744 450

Tidligere daglig leder frem til 31. mars 2022 er kr 276 733

Pensjonsforpliktelsene for samtlige ansatte er dekket ved en kollektiv pensjonsforsikring.

Forpliktelsen er ikke balanseført, og den årlige pensjonspremien anses som årets pensjonskostnad.

Selskapet er i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for sine ansatte, og har avtale som oppfyller lovens krav.

Note 4 Varige driftsmidler.	Tomt	Bygg/anlegg	Løsøre, inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.22	293 000	30 000 000	79 970 422	110 263 422
Tilgang			2 463 294	2 463 294
Tilskudd			-2 293 000	-2 293 000
Avgang			-	-
Anskaffelseskost pr 31.12.22	293 000	30 000 000	80 140 716	110 433 716
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.22		-19 512 094	-48 123 868	-67 635 963
Balanseført verdi pr 31.12.22	293 000	10 487 906	32 016 848	42 797 753
Årets ordinære avskrivninger		205 703	1 501 637	1 707 340
Avskrivningstid		100 år Lineær	3-50 år Lineær	

**Noter til regnskapet for 2022****IBSENHuset AS****Note 5 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier.**

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt **2022**
Gjeld til kredittinstitusjoner 7 310 935

Pantstillelser og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som sikkerhet	Balansført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 184 895	Tomter, bygninger	10 780 906

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr 42 786 300 fordelt på 427 863 aksjer à kr 100.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Skien Kommune	427 863	100,00 %

Note 7 Skattekostnad

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller / utsatt skatt

	31.12.21	31.12.22	Endring
Anleggsmidler	-4 192 200	-4 273 446	81 246
Omløpsmidler	-215 000	-120 000	-95 000
Kortsiktig gjeld	-3 913 275	-3 320 673	-592 602
Skattemessig, fremførbart underskudd	-17 578 674	-20 845 981	3 267 307
Netto forskjeller	-25 899 149	-28 560 100	2 660 951
Skattered. forskjeller som ikke kan utlignes	25 899 149	28 560 100	-2 660 951
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Beregnet utsatt skattefordel	0	0	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%			0
Sum	0 <==		0
Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	0		
Sum betalbar skatt i balansen	-		
Endring utsatt skatt			0
Netto skattevirkning			0

Note 8 Egenkapital.

	Aksje-kapital	Udekket tap	SUM
Pr. 31.12.21	42 786 300	-18 921 841	23 864 459
Årets resultat		-2 660 952	-2 660 952
Pr. 31.12.22	42 786 300	-21 582 793	21 203 507



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ingjerd Beate Martinsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-72490

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-05-16 12:17:21 UTC



Roger Hegland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-269399

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-05-19 07:11:23 UTC



Heidi Anita Fiskum Hamadi

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1942508

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-05-19 07:26:35 UTC



Andreas Gilhuus

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-52467

IP: 80.212.xxx.xxx

2023-05-19 07:37:31 UTC



Marek Ryszard Szumski

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-12016

IP: 93.124.xxx.xxx

2023-05-19 09:28:12 UTC



Kim Kise

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-67676

IP: 195.1.xxx.xxx

2023-05-21 18:30:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UDE3D-A4EHD-AQEUN-C3EEX-ZJIMK-ECFZL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erine Margrethe Amundal

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2622789

IP: 85.166.xxx.xxx

2023-05-22 07:07:39 UTC



Kari Lise Holmberg

Nestleder

Serienummer: 9578-5997-4-171418

IP: 88.95.xxx.xxx

2023-05-23 18:47:25 UTC



Bård Naas

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-183402

IP: 159.130.xxx.xxx

2023-05-26 11:30:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UDE3D-A4EHD-AQEUN-C3EEX-ZJIMK-ECFZL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>