



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 364 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S.R SÆTER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Walkers gate 12
1771 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ivar Sæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 928 000	1 797 435
Sum inntekter		1 928 000	1 797 435
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	324 772	325 488
Annen driftskostnad	3	338 033	577 696
Sum kostnader		662 805	903 184
Driftsresultat		1 265 195	894 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	170	1 145
Sum finansinntekter		170	1 145
Annen rentekostnad		422 737	521 494
Sum finanskostnader		422 737	521 494
Netto finans		-422 567	-520 348
Ordinært resultat før skattekostnad		842 628	373 903
Skattekostnad på ordinært resultat		185 379	82 258
Ordinært resultat etter skattekostnad		657 249	291 645
Årsresultat		657 249	291 645
Årsresultat etter minoritetsinteresser		657 249	291 645
Totalresultat		657 249	291 645
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		257 249	91 645
Sum overføringer og disponeringer		657 249	291 645



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	17 579 893	15 129 538
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip og flytende installasjoner	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	145 594	98 400
Sum varige driftsmidler		17 725 487	15 227 938
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 523 181	1 523 181
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum finansielle anleggsmidler		1 523 181	1 523 181
Sum anleggsmidler		19 248 668	16 751 118
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 5	250 000	155 000
Andre kortsiktige fordringer	4	234 954	481 265
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		484 954	636 265
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		215 339	426 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		215 339	426 131
Sum omløpsmidler		700 293	1 062 396
SUM EIENDELER		19 948 961	17 813 514



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 287 939	2 180 690
Sum opptjent egenkapital		2 287 939	2 180 690
Sum egenkapital		2 687 939	2 580 690
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		543 635	537 598
Sum avsetninger for forpliktelser		543 635	537 598
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 974 248	14 318 750
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		15 974 248	14 318 750
Sum langsiktig gjeld		16 517 883	14 856 348
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		50 036	18 551
Betalbar skatt		179 342	114 389
Skyldig offentlige avgifter		111 045	43 537
Utbytte		400 000	200 000
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	2 716	
Sum kortsiktig gjeld		743 139	376 477
Sum gjeld		17 261 022	15 232 825



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 948 961	17 813 514



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 165085

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 364 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S.R SÆTER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Walkers gate 12
1771 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ivar Sæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2022



Organisasjonsnr: 989 364 847
S.R SÆTER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 928 000	1 797 435
Sum inntekter		1 928 000	1 797 435
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	324 772	325 488
Annen driftskostnad	3	338 033	577 696
Sum kostnader		662 805	903 184
Driftsresultat		1 265 195	894 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	170	1 145
Sum finansinntekter		170	1 145
Annen rentekostnad		422 737	521 494
Sum finanskostnader		422 737	521 494
Netto finans		-422 567	-520 348
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		185 379	82 258
Ordinært resultat etter skattekostnad		657 249	291 645
Årsresultat		657 249	291 645
Årsresultat etter minoritetsinteresser		657 249	291 645
Totalresultat		657 249	291 645
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		257 249	91 645
Sum overføringer og disponeringer		657 249	291 645



Organisasjonsnr: 989 364 847
S.R SÆTER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2, 5	17 579 893	15 129 538
Maskiner og anlegg			
	2, 5		
Skip og flytende installasjoner			
	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2, 5	145 594	98 400
Sum varige driftsmidler			
		17 725 487	15 227 938
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	6	1 523 181	1 523 181
Investering i annet foretak i samme konsern			
	6		
Lån til foretak i samme konsern			
	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	4		
Sum finansielle anleggsmidler			
		1 523 181	1 523 181
Sum anleggsmidler			
		19 248 668	16 751 118
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	4, 5	250 000	155 000
Andre kortsiktige fordringer			
	4	234 954	481 265
Konsernfordringer			
	4		
Sum fordringer			
		484 954	636 265
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		215 339	426 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		215 339	426 131
Sum omløpsmidler			
		700 293	1 062 396
SUM EIENDELER			
		19 948 961	17 813 514



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital	400 000	400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2 287 939	2 180 690
Sum opptjent egenkapital	2 287 939	2 180 690

Sum egenkapital	2 687 939	2 580 690
------------------------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	543 635	537 598
--------------	---------	---------

Sum avsetninger for

forpliktelses	543 635	537 598
----------------------	----------------	----------------

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til		
-----------	--	--

kredittinstitusjoner	5	15 974 248	14 318 750
----------------------	---	------------	------------

Langsiktig konserngjeld	4		
-------------------------	---	--	--

Sum annen langsiktig gjeld	15 974 248	14 318 750
-----------------------------------	-------------------	-------------------

Sum langsiktig gjeld	16 517 883	14 856 348
-----------------------------	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	5		
----------------------	---	--	--

Leverandørgjeld		50 036	18 551
-----------------	--	--------	--------

Betalbar skatt		179 342	114 389
----------------	--	---------	---------

Skyldig offentlige avgifter		111 045	43 537
-----------------------------	--	---------	--------

Utbytte		400 000	200 000
---------	--	---------	---------

Kortsiktig konserngjeld	4		
-------------------------	---	--	--

Annen kortsiktig gjeld	4	2 716	
------------------------	---	-------	--

Sum kortsiktig gjeld		743 139	376 477
-----------------------------	--	----------------	----------------

Sum gjeld		17 261 022	15 232 825
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 948 961	17 813 514
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 989 364 847
S.R SÆTER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
S. R Sæter Eiendom AS

Organisasjonsnr: 989 364 847



Resultatregnskap

S. R. Sæter Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 928 000	1 797 435
Sum driftsinntekter		1 928 000	1 797 435
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	324 772	325 488
Annen driftskostnad	3	338 033	577 696
Sum driftskostnader		662 805	903 184
Driftsresultat		1 265 195	894 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	170	1 145
Annen rentekostnad		422 737	521 494
Resultat av finansposter		-422 567	-520 348
Ordinært resultat før skattekostnad		842 628	373 903
Skattekostnad på ordinært resultat		185 379	82 258
Årsresultat		657 249	291 645
Overføringer			
Avsatt til utbytte		400 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		257 249	91 645
Sum overføringer		657 249	291 645




Balanse
S. R Sæter Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	17 579 893	15 129 538
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	145 594	98 400
Sum varige driftsmidler		<u>17 725 487</u>	<u>15 227 938</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	1 523 181	1 523 181
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 523 181</u>	<u>1 523 181</u>
Sum anleggsmidler		<u>19 248 668</u>	<u>16 751 118</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4, 5	250 000	155 000
Andre kortsiktige fordringer	4	234 954	481 265
Sum fordringer		<u>484 954</u>	<u>636 265</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		215 339	426 131
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>215 339</u>	<u>426 131</u>
Sum omløpsmidler		<u>700 293</u>	<u>1 062 396</u>
Sum eiendeler		<u>19 948 961</u>	<u>17 813 514</u>

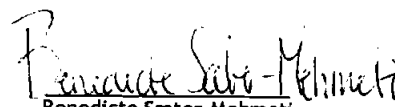
**Balanse****S. R Sæter Eiendom AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		2 287 939	2 180 690
Sum opptjent egenkapital		2 287 939	2 180 690
Sum egenkapital		2 687 939	2 580 690
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		543 635	537 598
Sum avsetning for forpliktelser		543 635	537 598
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 974 248	14 318 750
Sum annen langsiktig gjeld		15 974 248	14 318 750
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		50 036	18 551
Betalbar skatt		179 342	114 389
Skyldig offentlige avgifter		111 045	43 537
Utbytte		400 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	4	2 716	0
Sum kortsiktig gjeld		743 139	376 477
Sum gjeld		17 261 022	15 232 825
Sum egenkapital og gjeld		19 948 961	17 813 514

Halden
Styret i S. R Sæter Eiendom AS


Svein Ivar Sæter
styreleder


Jeanette Sæter
styremedlem


Benedicte Sæter-Mehmeti
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2021

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygning Bolig, inkl. tomt		Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	15 891 155	3 832 138	138 612	19 861 905
Tilgang	0	2 768 156	54 155	2 822 311
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	15 891 155	6 600 294	192 767	22 684 216
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-4 911 555	0	-47 173	-4 958 728
Balanseført verdi 31.12	10 979 600	6 600 294	145 594	17 725 488
Årets avskrivninger	320 600	0	4 172	324 772
Avskrivningssats	2 %	Avskrives ikke	2 - 10 %	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	
Økonomisk levetid	50 år		10 -50 år	

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har en fordring på aksjonær på kr 165 702 pr 31.12.2021.



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Langsiktige fordringer	0	0
Kundefordringer	250 000	155 000
Andre fordringer	20 909	300 703
Sum fordringer	270 909	455 703

Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig gjeld, konsernbidrag	0	0
Sum gjeld	0	0

Det er ikke beregnet rente på konsernmellomværende i 2021.

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	10 013 293	10 581 293

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 974 248	14 318 750
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	15 974 248	14 318 750

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	17 579 893	15 129 538
Maskiner og anlegg	0	0
Driftsløsøre, inventar og utstyr	145 594	98 400
Lager av varer og annen beholdning	0	0
Kundefordringer	250 000	155 000
Sum	17 975 487	15 382 938

I tillegg har aksjonær stillet sikkerhet for inntil kr 500 000 i gnr 98, bnr 970 i Halden kommune.



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Aksjer i datterselskap

	Eier-/stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2021	Egenkapital 31.12.2021
Ivar Sæter AS	100%	1 523 181	1 606 450	5 448 322



Storgata 18
1776 Halden
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i S.R Sæter Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til S.R Sæter Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Penneo Dokumentnrøkke: SQEGW-GOXU3-BHNET-M7WK6-A8QCS-OQPS6



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jørn Løken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SQEGW-GOXU3-BHNET-M7WK6-A8QCS-OQPS6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørn Løken

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-318966

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-21 19:58:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SOEGW-GOXU3-BHNET-M7WK6-A8QCS-OQPS6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>