



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 571 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJERDRUM NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Gjerivegen 5
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Grimstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	377 591	395 616
Sum inntekter		377 591	395 616
Kostnader			
Annen driftskostnad		392 088	359 192
Sum kostnader	5	392 088	359 192
Driftsresultat		-14 497	36 424
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-14 497	36 424
Skattekostnad		-3 189	257
Årsresultat		-11 308	36 167
Totalresultat		-11 308	36 167
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-11 308	36 167
Sum overføringer og disponeringer		-11 308	36 167



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		3 189	
Sum immaterielle eiendeler		3 189	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 189	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		3 912	9 375
Andre fordringer		80 190	
Sum fordringer	7	84 102	9 375
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		155 795	172 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		155 795	172 884
Sum omløpsmidler		239 897	182 259
SUM EIENDELER		243 086	182 259

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	125 000	125 000
Beholdning av egne aksjer		-33 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		86 334	119 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 760	-1 930
Sum opptjent egenkapital	4	16 760	-1 930
Sum egenkapital	4	103 094	117 404
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 884	9 893
Betalbar skatt		257	257
Skyldige offentlige avgifter			11 855
Kortsiktig konserngjeld	8	42 850	42 850
Sum kortsiktig gjeld		139 991	64 855
Sum gjeld		139 991	64 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		243 086	182 259



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 414006

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 571 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJERDRUM NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Gjerivegen 5
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Grimstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 571 436
GJERDRUM NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	377 591	395 616
Sum inntekter		377 591	395 616
Kostnader			
Annen driftskostnad		392 088	359 192
Sum kostnader	5	392 088	359 192
Driftsresultat		-14 497	36 424
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-14 497	36 424
Skattekostnad		-3 189	257
Årsresultat		-11 308	36 167
Totalresultat		-11 308	36 167
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-11 308	36 167
Sum overføringer og disponeringer		-11 308	36 167



Organisasjonsnr: 913 571 436
GJERDRUM NÆRINGSARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		3 189	
Sum immaterielle eiendeler		3 189	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 189	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		3 912	9 375
Andre fordringer		80 190	
Sum fordringer	7	84 102	9 375
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		155 795	172 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		155 795	172 884
Sum omløpsmidler		239 897	182 259
SUM EIENDELER		243 086	182 259
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	125 000	125 000
Beholdning av egne aksjer		-33 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		86 334	119 334



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 760	-1 930
Sum opptjent egenkapital	4	16 760	-1 930
Sum egenkapital	4	103 094	117 404
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 884	9 893
Betalbar skatt		257	257
Skyldige offentlige avgifter			11 855
Kortsiktig konserngjeld	8	42 850	42 850
Sum kortsiktig gjeld		139 991	64 855
Sum gjeld		139 991	64 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		243 086	182 259



Organisasjonsnr: 913 571 436
GJERDRUM NÆRINGSARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Balanse

Gjerdrum Næringspark AS

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		3 189	0
Sum immaterielle eiendeler		3 189	0
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 189	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 912	9 375
Andre fordringer		80 190	0
Sum fordringer	7	84 102	9 375
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		155 795	172 884
Sum omløpsmidler		239 897	182 259
Sum eiendeler		243 086	182 259

Gjerdrum Næringspark AS Org.nr. 913571436



Resultatregnskap

Gjerdrum Næringspark AS

	Note	2023	2022
Andre driftsinntekter	7	377 591	395 616
Sum driftsinntekter		377 591	395 616
Armen driftskostnad		392 088	359 192
Sum driftskostnad	5	392 088	359 192
Driftsresultat		-14 497	36 424
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 497	36 424
Skattekostnad på ordinært resultat		-3 189	257
Ordinært resultat		-11 308	36 167
Årsresultat		-11 308	36 167
Overført annen egenkapital		-11 308	36 167
Sum disponert		-11 308	36 167

**Balanse****Gjerdrum Næringspark AS**

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	125 000	125 000
Egne aksjer		-33 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		86 334	119 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 760	-1 930
Sum opptjent egenkapital	4	16 760	-1 930
Sum egenkapital	4	103 094	117 404
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 884	9 893
Betalbar skatt		257	257
Skyldige offentlige avgifter		0	11 855
Tilskudd Gjerdrum kommune	8	42 850	42 850
Sum kortsiktig gjeld		139 991	64 855
Sum gjeld		139 991	64 855
Sum egenkapital og gjeld		243 086	182 259

Gjerdrum, 10.05.2024 / 31.12.2023
Styret for Gjerdrum Næringspark AS


Leif Haugland
Styreleder


Per Egil Moseeng
Styremedlem


Birger Landmark
Styremedlem


Haakon Husør
Styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for tap. Andre fordringer er ført opp til pålydende.

Fordringer

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet eller nettoført.

2 SKATT

	2022	2023
Ordinært resultat	<u>36 424</u>	<u>-14 497</u>
+ endring midl forskjeller	- 35 255	
Skattbar inntekt	<u>1 169</u>	<u>-14 497</u>
Midl forskjeller		
Sum midl forskjeller	13 675	14 497
Skattereduserende forskjeller	<u>13 675</u>	<u>14 497</u>



3 AKSJER OG AKSJONÆRER

Aksjekapitalen består av 125 aksjer pålydende 1000 til sammen 125 000. Foretaket har 9 aksjonærer. Nedenfor vises de største aksjonærene. Selskapet har kjøpt tilbake 33 aksjer i 2023.

Aksjonærens navn	Antall	Eierandel
Gjerdrum Næringspark AS (egne aksjer)	33	26,4%
Gjerdrum kommune	32	25,6%
Gjerdrum næringslivsforening	30	24%
Huser Entreprenør AS	20	16%
Øvrige aksjonærer	13	10,4%

4 EGENKAPITAL

Aksjekapital 01.01.2023	125 000
Annen innskutt egenkapital	- 5 666
Annen egenkapital	- 1 930
Egenkapital 01.01.2023	117 404
Aksjekapital 31.12.2023	125 000
Annen innskutt egenkapital	- 5 666
Egne aksjer	- 33 000
Årets disponering	- 11 308
Annen egenkapital 31.12.23	16 760
Egenkapital 31.12.2023	103 094

5 LØNN, YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Det er ingen ansatte i foretaket. Foretaket er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning.

6 FORTSATT DRIFT

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Egenkapitalen er lav men det forventes overskudd i årene fremover som vil medføre styrking av egenkapitalen.

7 FORDRINGER, LEIEINNTEKTER

Kundefordringer består av forskuddsfakturert husleie på leietakere. Det er ledig lokale i Gjerdrum Næringspark ved årets utgang.



8 KORTSIKTIG GJELD, TILSKUDD FRA GJERDRUM KOMMUNE

Tilskudd mottatt fra Gjerdrum kommune er oppført som kortsiktig gjeld i balansen. Det er knyttet visse betingelser for bruk av midlene mottatt fra Gjerdrum kommune.