



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 785 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAST EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Takst-Forum Trøndelag AS
Vestre Rosten 69
7072 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 064 339
Sum inntekter			1 064 339
Kostnader			
Varekostnad		3 624	33 283
Lønnskostnad		1 429	963 002
Annen driftskostnad	1	23 272	56 178
Sum kostnader		28 325	1 052 463
Driftsresultat		-28 325	11 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	
Sum finansinntekter		18	
Netto finans		18	
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 307	11 876
Skattekostnad på resultat	2		4 098
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 307	7 778
Årsresultat		-28 307	7 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 307	7 778
Totalresultat		-28 307	7 778
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			7 778
Overført fra annen egenkapital		-28 307	
Sum overføringer og disponeringer		-28 307	7 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			64 892
Andre kortsiktige fordringer			3 624
Sum fordringer			68 516
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 463	269 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 463	269 648
Sum omløpsmidler		84 463	338 163
SUM EIENDELER		84 463	338 163
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		60 033	88 340
Sum opptjent egenkapital		60 033	88 340



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		84 463	112 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 991
Betalbar skatt	2		4 070
Skyldig offentlige avgifter			120 750
Annen kortsiktig gjeld			98 582
Sum kortsiktig gjeld			225 394
Sum gjeld		0	225 394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		84 463	338 163



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 449047

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 785 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAST EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Takst-Forum Trøndelag AS
Vestre Rosten 69
7072 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 817 785 492
TAST EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 064 339
Sum inntekter			1 064 339
Kostnader			
Varekostnad		3 624	33 283
Lønnskostnad		1 429	963 002
Annen driftskostnad	1	23 272	56 178
Sum kostnader		28 325	1 052 463
Driftsresultat		-28 325	11 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	
Sum finansinntekter		18	
Netto finans		18	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-28 307	11 876
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 307	7 778
Årsresultat		-28 307	7 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 307	7 778
Totalresultat		-28 307	7 778
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			7 778
Overført fra annen egenkapital		-28 307	
Sum overføringer og disponeringer		-28 307	7 778



Organisasjonsnr: 817 785 492
TAST EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel

2

Sum anleggsmidler

		0	0
--	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

			64 892
			3 624
			68 516

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

		84 463	269 648
		84 463	269 648

Sum omløpsmidler

		84 463	338 163
--	--	--------	---------

SUM EIENDELER

		84 463	338 163
--	--	--------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

3

Sum innskutt egenkapital

		30 000	30 000
		-5 570	-5 570
		24 430	24 430

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

Sum egenkapital

		60 033	88 340
		60 033	88 340
		84 463	112 770

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Annen langsiktig gjeld

2

Sum langsiktig gjeld

		0	0
--	--	---	---



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 991
Betalbar skatt	2	4 070
Skyldig offentlige avgifter		120 750
Annen kortsiktig gjeld		98 582
Sum kortsiktig gjeld		225 394
Sum gjeld	0	225 394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	84 463	338 163



Organisasjonsnr: 817 785 492
TAST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

TAST EIENDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	1 064 339
Sum driftsinntekter		0	1 064 339
Varekostnad		3 624	33 283
Lønnskostnad		1 429	963 002
Annen driftskostnad	1	23 272	56 178
Sum driftskostnader		28 325	1 052 463
Driftsresultat		-28 325	11 876
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		18	0
Resultat av finansposter		18	0
Resultat før skattekostnad		-28 307	11 876
Skattekostnad på resultat	2	0	4 098
Resultat		-28 307	7 778
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-28 307	7 778
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	7 778
Overført fra annen egenkapital		28 307	0
Sum overføringer		-28 307	7 778

Pemso Dokumentnøkkel: 3PFLM-5ZCJO-7P7OK-PCLSW-KHPTP-PYH8U



BALANSE				
TAST EIENDOM AS				
EIENDELER	Note	2022	2021	
OM LØPSMIDLER				
FORDRINGER				
Kundefordringer		0	64 892	
Andre kortsiktige fordringer		0	3 624	
Sum fordringer		0	68 516	
INVESTERINGER				
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 463	269 648	
Sum omløpsmidler		84 463	338 163	
Sum eiendeler		84 463	338 163	

Pemso Dokumentnøkkel: 3PFLM-5ZCJO-7P7OK-PCLSW-KHPTP-PYH8U



BALANSE

TAST EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		60 033	88 340
Sum opptjent egenkapital		60 033	88 340
Sum egenkapital		84 463	112 770
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 991
Betalbar skatt	2	0	4 070
Skyldig offentlige avgifter		0	120 750
Annen kortsiktig gjeld		0	98 582
Sum kortsiktig gjeld		0	225 394
Sum gjeld		0	225 394
Sum egenkapital og gjeld		84 463	338 163

Trondheim
Styret i Tast Eiendom AS

Sigurd Sivertsen
styreleder

Pemso Dokumentnøkkel: 3PFLM-5ZCJO-7P7OK-PCLSW-KHPTP-PYH8U



Regnskapsprinsipper

Generelle prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Inntektsføringsprinsipper

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer etterhvert som tjenesten utføres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader tas med i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært dersom de har en økonomiske levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000.

Kortsiktige fordringer

Kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende. I den grad det er funnet nødvendig er det foretatt avsetning til dekning av mulige tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til unntaksregelen for små foretak balanseføres ikke netto utsatt skattefordel.

Note 1 Lønnsnote

Selskapet har ingen ansatte i 2022.

Selskapet er da følgelig ikke pliktig til å ha OTP-forsikring.

Det er ikke utbetalt honorar til styrets medlemmer.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	4 098
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	4 098
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-28 307	11 876
Permanente forskjeller	1	6 754
Skattepliktig inntekt	-28 306	18 629
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	25 657
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	-21 587
Sum betalbar skatt i balansen	0	4 070

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-28 306	0	28 306
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	28 306	0	-28 306
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Takst-Forum Trøndelag AS	Org.nr.: 929 872 487	30	100 %
Sum		30	100%

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sigurd Sivertsen

Styreleder

På vegne av: TAST Eiendom AS

Serienummer: 9578-5997-4-398913

IP: 193.90.xxx.xxx

2023-05-30 10:57:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3PFLM-5ZCJO-7P7OK-PCLSW-KHPTP-PYH8U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>