



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	916 287 933
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	K INVESTERING V AS
Forretningsadresse:	Rådhusvegen 1 4270 ÅKREHAMN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	John Gunvar Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 000	8 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 000</b>	<b>8 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		105 366	102 097
<b>Sum kostnader</b>		<b>105 366</b>	<b>102 097</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-103 366</b>	<b>-94 097</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 144 908	1 912 972
Annen finansinntekt		851 336	1 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 996 244</b>	<b>2 912 972</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		160 702	159 293
Annen rentekostnad	4	47 902	79 338
Annen finanskostnad		36	186
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>208 640</b>	<b>238 817</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 787 603</b>	<b>2 674 155</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 684 238</b>	<b>2 580 058</b>
Skattekostnad	5	409 580	353 299
<b>Årsresultat</b>	6	<b>2 274 658</b>	<b>2 226 759</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 274 658</b>	<b>2 226 759</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 274 658</b>	<b>2 226 759</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		2 274 658	2 226 759
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 274 658</b>	<b>2 226 759</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	3, 5		
Goodwill	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 461 252	2 461 252
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>2 461 252</b>	<b>2 461 252</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	256 250	256 250
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern		4 195 283	3 182 565
Investeringer i tilknyttet selskap	7	16 188 801	16 188 801
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		39 474 167	37 769 167
Investeringer i aksjer og andeler	7	5 503 600	5 503 600
Andre langsiktige fordringer		3 562 435	2 576 876
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>69 180 535</b>	<b>65 477 259</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>71 641 787</b>	<b>67 938 511</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			3 277
<b>Sum fordringer</b>			<b>3 277</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 899 340	9 708 001



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 899 340	9 708 001
Sum omløpsmidler		4 899 340	9 711 278
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>76 541 128</b>	<b>77 649 789</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		22 421 554	22 421 554
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 451 554</b>	<b>22 451 554</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital		50 616 934	48 342 276
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>50 616 934</b>	<b>48 342 276</b>

##### Sum egenkapital

	6	<b>73 068 488</b>	<b>70 793 830</b>
--	---	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

##### Kortsiktig gjeld

Sertifikatlån		2 333 909	3 295 771
Leverandørgjeld		1 478	350
Betalbar skatt	5	409 580	353 299
Annen kortsiktig gjeld	4	727 672	3 206 538
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 472 639</b>	<b>6 855 959</b>

##### Sum gjeld

		<b>3 472 639</b>	<b>6 855 959</b>
--	--	------------------	------------------



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>76 541 128</b>	<b>77 649 789</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 694315

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 287 933  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K INVESTERING V AS  
Forretningsadresse: Rådhusvegen 1  
4270 ÅKREHAMN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Gunvar Knutsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 916 287 933  
K INVESTERING V AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 000	8 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 000</b>	<b>8 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		105 366	102 097
<b>Sum kostnader</b>		<b>105 366</b>	<b>102 097</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-103 366</b>	<b>-94 097</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 144 908	1 912 972
Annen finansinntekt		851 336	1 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 996 244</b>	<b>2 912 972</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		160 702	159 293
Annen rentekostnad	4	47 902	79 338
Annen finanskostnad		36	186
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>208 640</b>	<b>238 817</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 787 603</b>	<b>2 674 155</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 684 238</b>	<b>2 580 058</b>
Skattekostnad	5	409 580	353 299
<b>Årsresultat</b>	6	<b>2 274 658</b>	<b>2 226 759</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 274 658</b>	<b>2 226 759</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 274 658</b>	<b>2 226 759</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 274 658	2 226 759
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 274 658</b>	<b>2 226 759</b>



Organisasjonsnr: 916 287 933  
K INVESTERING V AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	3, 5		
Goodwill	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 461 252	2 461 252
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 461 252</b>	<b>2 461 252</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	256 250	256 250
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern		4 195 283	3 182 565
Investeringer i tilknyttet selskap	7	16 188 801	16 188 801
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		39 474 167	37 769 167
Investeringer i aksjer og andeler	7	5 503 600	5 503 600
Andre langsiktige fordringer		3 562 435	2 576 876
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>69 180 535</b>	<b>65 477 259</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>71 641 787</b>	<b>67 938 511</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			3 277
<b>Sum fordringer</b>			<b>3 277</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 899 340	9 708 001



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 899 340	9 708 001
Sum omløpsmidler		4 899 340	9 711 278
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>76 541 128</b>	<b>77 649 789</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		22 421 554	22 421 554
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 451 554</b>	<b>22 451 554</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital		50 616 934	48 342 276
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>50 616 934</b>	<b>48 342 276</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>73 068 488</b>	<b>70 793 830</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån		2 333 909	3 295 771
Leverandørgjeld		1 478	350
Betalbar skatt	5	409 580	353 299
Annen kortsiktig gjeld	4	727 672	3 206 538
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 472 639</b>	<b>6 855 959</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 472 639</b>	<b>6 855 959</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>76 541 128</b>	<b>77 649 789</b>



Organisasjonsnr: 916 287 933  
K INVESTERING V AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i K Investering V AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for K Investering V AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

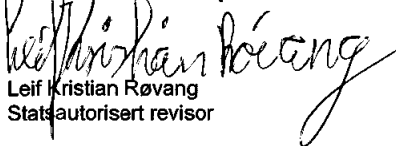
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 26. juni 2025

**PricewaterhouseCoopers AS**

  
Leif Kristian Røvang  
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



# Årsregnskap

2024

**K Investering V AS**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>K Investering V AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekt		2 000	8 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 000</b>	<b>8 000</b>
Annen driftskostnad		105 366	102 097
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>105 366</b>	<b>102 097</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-103 366</b>	<b>-94 097</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		1 840 559	1 716 012
Annen renteinntekt		304 349	196 960
Annen finansinntekt		851 336	1 000 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		160 702	159 293
Annen rentekostnad	4	47 902	79 338
Annen finanskostnad		36	186
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 787 603</b>	<b>2 674 155</b>
Resultat før skattekostnad		2 684 238	2 580 058
Skattekostnad	5	409 580	353 299
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>2 274 658</b>	<b>2 226 759</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 274 658	2 226 759
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 274 658</b>	<b>2 226 759</b>
<b>K Investering V AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>K Investering V AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 461 252	2 461 252
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 461 252</b>	<b>2 461 252</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	7	256 250	256 250
Lån til foretak i samme konsern		4 195 283	3 182 565
Investeringer i tilknyttet selskap	7	16 188 801	16 188 801
Lån til tilknyttet selskap		39 474 167	37 769 167
Investeringer i aksjer og andeler	7	5 503 600	5 503 600
Andre langsiktige fordringer		3 562 435	2 576 876
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>69 180 535</b>	<b>65 477 259</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>71 641 787</b>	<b>67 938 511</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 277
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>3 277</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 899 340	9 708 001
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 899 340</b>	<b>9 711 278</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>76 541 128</b>	<b>77 649 789</b>
<b>K Investering V AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>K Investering V AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		22 421 554	22 421 554
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 451 554</b>	<b>22 451 554</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		50 616 934	48 342 276
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>50 616 934</b>	<b>48 342 276</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>73 068 488</b>	<b>70 793 830</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 333 909	3 295 771
Leverandørgjeld		1 478	350
Betalbar skatt	5	409 580	353 299
Annen kortsiktig gjeld	4	727 672	3 206 538
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 472 639</b>	<b>6 855 959</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 472 639</b>	<b>6 855 959</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>76 541 128</b>	<b>77 649 789</b>
Åkrehamn, 26.06.2025 Styret i K Investering V AS			
<hr/> John Gunvar Knutsen styremedlem	<hr/> Jan Leon Knutsen styreleder/daglig leder	<hr/> Gudmund Jonny Knutsen styremedlem	
<b>K Investering V AS</b>			<b>Side 4</b>



## K Investering V AS - Noter til årsregnskapet for 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i henhold til kontrakt løpende gjennom året.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Investeringer i andre selskaper

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidrag andelen av opptjent resultat i eiertiden, anses overskytende andel som tilbakebetaling av investert kapital og er fratrukket aksjenes verdi i balansen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## K Investering V AS - Noter til årsregnskapet for 2024

### Note 2 Lønnskostnader

K Investering V AS har ingen ansatte. Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Lån / sikkerhetsstillelser

Det er ikke gitt lån til styreleder eller andre nærstående parter.

Det er ingen enkelt lån / sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	2 461 252	2 461 252
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 461 252	2 461 252
Akkumulerte avskrivninger	0	0
<b>Bokført verdi per 31.12.2024</b>	<b>2 461 252</b>	<b>2 461 252</b>
Årets avskrivninger	0	0
Forventet økonomisk levetid bygninger Avskrivningsplan	Avskrives ikke	



## K Investering V AS - Noter til årsregnskapet for 2024

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 30 000 aksjer à kr. 1.

#### Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2024

Navn	Antall aksjer	Eierandel
K Invest V AS	28 500	95%
K Invest 5 AS	1 500	5%
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>100%</b>

I regnskapslinjen Annen kortsiktig gjeld inngår gjeld til styremedlem John Gunvar Knutsen med kr 214 808. Det er beregnet renter ihht skjermingsrenten på 2,4-3,5%. Kostnadsførte renter på lånet utgjør kr 45 912 i 2024

### Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2024</b>	<b>2023</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		2 684 238	2 580 058
Permanente forskjeller		-822 510	-974 151
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>1 861 728</b>	<b>1 605 906</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		409 580	353 299
Endring i utsatt skattefordel		0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>409 580</b>	<b>353 299</b>
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		409 580	353 299
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>409 580</b>	<b>353 299</b>



## K Investering V AS - Noter til årsregnskapet for 2024

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	30 000	22 421 554	48 342 276	70 793 830
Årets resultat	0	0	2 274 658	2 274 658
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>22 421 554</b>	<b>50 616 934</b>	<b>73 068 488</b>

### Note 7 Aksjer

Investeringene i aksjer regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balansført verdi
<b>Datterselskap</b>					
Gonar Norge AS*	Karmøy	100%	162 000	-6 000	200 000
JGK Horses**	Belgia	100%	-78 000	-135 000	56 250
<b>Balansført verdi 31.12.2024</b>					<b>256 250</b>

\*Oppgitte tall er fra 2023 regnskapet.

\*\*Oppgitte tall er fra årsregnskap pr.30.06.24

<b>Tilknyttet selskap</b>					
JK Eiendom Holding AS	Karmøy	33,3%	50 400 669	6 246 498	16 188 801
<b>Balansført verdi 31.12.2024</b>					<b>16 188 801</b>

### Investeringer i aksjer og andeler

JK Bil AS	Karmøy	10,0%	66 604 928	12 192 262	5 503 600
<b>Balansført verdi 31.12.2024</b>					<b>5 503 600</b>



 Securely signed with Brevio

## Årsregnskap

### Signers:

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Knutsen, Gudmund Jonny	BANKID	2025-06-27 11:18
Knutsen, John Gunvar	BANKID	2025-06-27 11:03
Knutsen, Jan Leon	BANKID	2025-06-30 12:37

#### This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.