



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 262 920
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROJA INVEST AS
Forretningsadresse: Solliveien 7
8011 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Handberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		36 919	38 191
Sum kostnader		36 919	38 191
Driftsresultat		-36 919	-38 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77 198	29 138
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			587 536
Sum finansinntekter		77 198	616 674
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	167 098	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			26 995
Annen rentekostnad			1 790
Sum finanskostnader		167 098	28 785
Netto finans		-89 900	587 889
Ordinært resultat før skattekostnad		-126 819	549 698
Skattekostnad på resultat	3	6 859	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-133 678	549 698
Årsresultat	4	-133 678	549 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-133 678	549 698
Totalresultat		-133 678	549 698
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			549 698
Overført fra annen egenkapital		-133 678	
Sum overføringer og disponeringer		-133 678	549 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler		1 326 000	1 326 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 326 000	1 326 000
Sum anleggsmidler		1 326 000	1 326 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			27 137
Sum fordringer			27 137
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	2	2 053 268	2 220 366
Sum investeringer		2 053 268	2 220 366
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 280 906	10 211 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 280 906	10 211 302
Sum omløpsmidler		12 334 175	12 458 806
SUM EIENDELER		13 660 175	13 784 806

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	129 440	129 440
Sum innskutt egenkapital		129 440	129 440
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 005 688	13 139 366
Sum opptjent egenkapital		13 005 688	13 139 366
Sum egenkapital	4	13 135 128	13 268 806
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	6 859	
Annen kortsiktig gjeld		518 188	516 000
Sum kortsiktig gjeld		525 047	516 000
Sum gjeld		525 047	516 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 660 175	13 784 806



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 610324

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 262 920
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROJA INVEST AS
Forretningsadresse: Finnshaugen 3
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Handberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Organisasjonsnr: 989 262 920
TROJA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		36 919	38 191
Sum kostnader		36 919	38 191
Driftsresultat		-36 919	-38 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77 198	29 138
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			587 536
Sum finansinntekter		77 198	616 674
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2		167 098	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			26 995
Annen rentekostnad			1 790
Sum finanskostnader		167 098	28 785
Netto finans		-89 900	587 889
Ordinært resultat før skattekostnad		-126 819	549 698
Skattekostnad på resultat	3	6 859	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-133 678	549 698
Årsresultat	4	-133 678	549 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-133 678	549 698
Totalresultat		-133 678	549 698
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			549 698
Overført fra annen egenkapital		-133 678	
Sum overføringer og disponeringer		-133 678	549 698



Organisasjonsnr: 989 262 920
TROJA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler		1 326 000	1 326 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 326 000	1 326 000
Sum anleggsmidler		1 326 000	1 326 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			27 137
Sum fordringer			27 137
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	2	2 053 268	2 220 366
Sum investeringer		2 053 268	2 220 366
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 280 906	10 211 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 280 906	10 211 302
Sum omløpsmidler		12 334 175	12 458 806
SUM EIENDELER		13 660 175	13 784 806
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	129 440	129 440
Sum innskutt egenkapital		129 440	129 440



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 005 688	13 139 366
Sum opptjent egenkapital		13 005 688	13 139 366
Sum egenkapital	4	13 135 128	13 268 806
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	6 859	
Annen kortsiktig gjeld		518 188	516 000
Sum kortsiktig gjeld		525 047	516 000
Sum gjeld		525 047	516 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 660 175	13 784 806



Organisasjonsnr: 989 262 920
TROJA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Troja Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 262 920



RESULTATREGNSKAP

TROJA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		36 919	38 191
Sum driftskostnader		36 919	38 191
Driftsresultat		-36 919	-38 191
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		77 198	29 138
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	587 536
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	167 098	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	26 995
Annen rentekostnad		0	1 790
Resultat av finansposter		-89 900	587 889
Resultat før skattekostnad		-126 819	549 698
Skattekostnad på resultat	3	6 859	0
Resultat		-133 678	549 698
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-133 678	549 698
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	549 698
Overført fra annen egenkapital		133 678	0
Sum overføringer		-133 678	549 698



BALANSE

TROJA INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		1 326 000	1 326 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 326 000	1 326 000
Sum anleggsmidler		1 326 000	1 326 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	27 137
Sum fordringer		0	27 137
INVESTERINGER			
Markedsbaserte omløpsmidler	2	2 053 268	2 220 366
Sum investeringer		2 053 268	2 220 366
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 280 906	10 211 302
Sum omløpsmidler		12 334 175	12 458 806
Sum eiendeler		13 660 175	13 784 806



BALANSE

TROJA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	129 440	129 440
Sum innskutt egenkapital		129 440	129 440
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		13 005 688	13 139 366
Sum opptjent egenkapital		13 005 688	13 139 366
Sum egenkapital	4	13 135 128	13 268 806
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	6 859	0
Annen kortsiktig gjeld		518 188	516 000
Sum kortsiktig gjeld		525 047	516 000
Sum gjeld		525 047	516 000
Sum egenkapital og gjeld		13 660 175	13 784 806

11.07.2023
Styret i Troja Invest AS

Tore Handberg
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Troja Invest AS har ikke ansatte og har følgelig ikke lønns- eller personalkostnader i 2022. Det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi
OMLØPSMIDLER			
Nordea European Corporate Bond Fund	500 000	439 929	439 929
Nordea Plan Moderat - aksjedel	254 316	377 382	377 382
Nordea Plan Moderat - obligasjoner	513 778	762 400	762 400
Nordea Plan Rente	525 833	473 558	473 558
Sum	1 793 926	2 053 268	2 053 268

Markedsbaserte verdipapirer verdsettes til markedsverdi på balansedag. Årets verdiendring er - 167 098

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 859	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	6 859	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-126 819	549 698
Permanente forskjeller	167 098	-558 800
Anvendelse av fremførbart underskudd	-9 102	0
Skattepliktig inntekt	31 177	-9 102

Betalbar skatt i balansen:



Betalbar skatt på årets resultat	6 859	0
Sum betalbar skatt i balansen	6 859	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-9 102	-9 102
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	9 102	9 102
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	129 440	0	0	13 139 366	13 268 806
Årets resultat				-133 678	-133 678
Pr 31.12.2022	129 440	0	0	13 005 688	13 135 128

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS				
Dyntro AS	BODØ	50,0%	50,0%	1 326 000
Sum				1 326 000

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TROJA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	12 944	10,0	129 440
Sum	12 944		129 440

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tore Handberg	12 944	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tore Handberg	styreleder	12 944
Totalt antall aksjer		12 944