



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 084 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GALEASEN 5 AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Neslein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		80 000	80 000
Sum inntekter		80 000	80 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	152 836	949 567
Sum kostnader		152 836	949 567
Driftsresultat		-72 836	-869 567
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 341	11 382
Annen finansinntekt		531	2 719
Sum finansinntekter		32 872	14 101
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-125 687	-175 579
Annen finanskostnad			-1 200
Sum finanskostnader		-125 687	-176 779
Netto finans		-92 815	-162 678
Ordinært resultat før skattekostnad		-165 652	-1 032 245
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-36 443	-227 094
Ordinært resultat etter skattekostnad		-129 209	-805 151
Årsresultat		-129 209	-805 151
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-129 209	-805 151
Sum overføringer og disponeringer		-129 209	-805 151



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	36 443	
Sum immaterielle eiendeler		36 443	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	40 080 169	40 080 169
Sum varige driftsmidler		40 080 169	40 080 169
Sum anleggsmidler		40 116 612	40 080 169
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	5 997 189	5 728 727
Sum fordringer		5 997 189	5 728 727
Sum omløpsmidler		5 997 189	5 728 727
SUM EIENDELER		46 113 800	45 808 895
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	300 000	300 000
Overkurs	7	36 982 098	36 982 098
Annen innskutt egenkapital	7	4 190 216	4 190 216
Sum innskutt egenkapital		41 472 314	41 472 314
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-4 486 950	-4 357 742
Sum opptjent egenkapital		-4 486 950	-4 357 742



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		36 985 363	37 114 572
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	127 212	126 384
Annen kortsiktig gjeld	6	9 001 225	8 567 940
Sum kortsiktig gjeld		9 128 437	8 694 324
Sum gjeld		9 128 437	8 694 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 113 800	45 808 895



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 828447

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 084 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GALEASEN 5 AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Neslein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Organisasjonsnr: 912 084 353
GALEASEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		80 000	80 000
Sum inntekter		80 000	80 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	152 836	949 567
Sum kostnader		152 836	949 567
Driftsresultat		-72 836	-869 567
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 341	11 382
Annen finansinntekt		531	2 719
Sum finansinntekter		32 872	14 101
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-125 687	-175 579
Annen finanskostnad			-1 200
Sum finanskostnader		-125 687	-176 779
Netto finans		-92 815	-162 678
Ordinært resultat før skattekostnad		-165 652	-1 032 245
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-36 443	-227 094
Ordinært resultat etter skattekostnad		-129 209	-805 151
Årsresultat		-129 209	-805 151
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-129 209	-805 151
Sum overføringer og disponeringer		-129 209	-805 151



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

46 113 800

45 808 895



Organisasjonsnr: 912 084 353
GALESEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	3.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Pecunia AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det utbetales ikke styregodtgjørelse.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	17500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	17500.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Galeasen 5 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Galeasen 5 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 773MA-VNAPH-0SGAM-ZDZXE-YXTBP-C2OEI



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Galeasen 5 AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 22. april 2022
Deloitte AS

Sylvi Bjørnslett
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøktei: 773MA-VNAPH-05GAM-ZDZXE-YXTBP-C2OEH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sylvi Annie Bjørnslett

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-3038615

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-04-22 13:52:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 773MA-VNAPH-0SGAM-ZDZXE-YXTBP-C2OEH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Galeasen 5 AS
Org.nr: 912 084 353

Galeasen 5 AS

årsrapport for 2021

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: ION3V-VKWET-ONLIC-4IEXU-E7G30-TB4CS



Galeasen 5 AS

Org.nr: 912 084 353

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekt		80 000	80 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	152 836	949 567
Driftsresultat		-72 836	-869 567
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 341	11 382
Annen finansinntekt		531	2 719
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-125 687	-175 579
Annen finanskostnad		0	-1 200
Netto finansposter		-92 815	-162 678
Ordinært resultat før skattekostnad		-165 652	-1 032 245
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-36 443	-227 094
Årsresultat		-129 209	-805 151
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-129 209	-805 151

Penneo Dokumentnøkkel: ION3V-VKWET-ONLIC-4IEXU-E7G30-TB4CS



Galeasen 5 AS

Org.nr: 912 084 353

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	8	36 443	0
Sum immaterielle eiendeler		36 443	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	40 080 169	40 080 169
Sum varige driftsmidler		40 080 169	40 080 169
Sum anleggsmidler		40 116 612	40 080 169
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	5 997 189	5 728 727
Sum fordringer		5 997 189	5 728 727
Sum omløpsmidler		5 997 189	5 728 727
Sum eiendeler		46 113 800	45 808 895

Penneo Dokumentnøkkel: ION3V-VKWEI-ONLIC-4IEXU-E7G30-TB4CS



Galeasen 5 AS

Org.nr: 912 084 353

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	300 000	300 000
Overkurs	7	36 982 098	36 982 098
Annen innskutt egenkapital	7	4 190 216	4 190 216
Sum innskutt egenkapital		<u>41 472 314</u>	<u>41 472 314</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	-4 486 950	-4 357 742
Sum opptjent egenkapital		<u>-4 486 950</u>	<u>-4 357 742</u>
Sum egenkapital		<u>36 985 363</u>	<u>37 114 572</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	6	127 212	126 384
Annen kortsiktig gjeld	6	9 001 225	8 567 940
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 128 437</u>	<u>8 694 324</u>
Sum gjeld		<u>9 128 437</u>	<u>8 694 324</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>46 113 800</u>	<u>45 808 895</u>

Oslo, 22. april 2022

Petter Neslein
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: ION3V-VKWET-ONLIC-4IEXU-E7G30-TB4CS



Galeasen 5 AS

Org.nr: 912 084 353

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, det vil si når krav på vedrlag oppstår. Inntektene regnskapsføres mot verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Penneo Dokumentnøkkel: ION3V-VKWET-ONLIC-4IEXU-E7G30-TB4CS



Galeasen 5 AS

Org.nr: 912 084 353

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 2 - LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte. Det utbetales ikke styregodtgjørelse.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021	2020
Revisjon	15 000	17 500

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

NOTE 3 - HONORARER

Selskapet har i 2021 kostnadsført kr 127.212,- i forvaltnings- og administrasjonshonorar for tjenester utført av konsernselskapet Pecunia AS.

NOTE 4 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	3 kr	300 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Pecunia AS	100 000	100 %	100 %

NOTE 5 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Anlegg under utførelse	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 080 169	35 000 000	40 080 169
Anskaffelseskost 31.12.	5 080 169	35 000 000	40 080 169
Balanseført pr. 31.12.	5 080 169	35 000 000	40 080 169

Penneo Dokumentnøkkel: ION3V-VKWET-ONLIC-4IEXU-E7G30-TB4CS



Galeasen 5 AS

Org.nr: 912 084 353

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 6 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTET SELSKAP

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Mottatt konsernbidrag	0	4 502 935
Sorgenfrigaten 21 AS	893 133	880 519
Grimelundsveien 2-6 AS	4 522 662	0
Sum	<u>5 415 795</u>	<u>5 383 454</u>

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Pecunia AS	9 001 225	8 567 940

NOTE 7 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	300 000	36 982 098	4 190 216	-4 357 742	37 114 572
Årsresultat	0	0	0	-129 209	-129 209
Egenkapital 31.12.	<u>300 000</u>	<u>36 982 098</u>	<u>4 190 216</u>	<u>-4 486 951</u>	<u>36 985 363</u>

NOTE 8 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	-36 443	-227 094
Årets totale skattekostnad	<u>-36 443</u>	<u>-227 094</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-165 651	-1 032 245
Alminnelig inntekt	-165 651	-1 032 245
Anvendt fremførbart underskudd	0	-3 470 690
Mottatt konsernbidrag	0	4 502 935
Årets skattegrunnlag	<u>-165 651</u>	<u>0</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-165 651	-4 502 935
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-165 651	-4 502 935
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-4 502 935
Sum	<u>-165 651</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-36 443	0
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av</i>	2021	

Side 7

Penneo Dokumentnøkkel: ION3V-VKWET-ONLIC-4IEXU-E7G30-TB4CS



Galeasen 5 AS

Org.nr: 912 084 353

Noter til regnskapet for 2021

resultat før skatt

22% skatt av resultat før skatt

-36 443

Beregnet skattekostnad

-36 443

Effektiv skattesats *)

0,2 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Penneo Dokumentnøkkel: ION3V-VKWET-ONLIC-4IEXU-E7G30-TB4CS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter Fredrik Neslein

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-2431421

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-22 13:25:19 UTC



Petter Fredrik Neslein

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-2431421

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-22 13:25:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ION3V-VKWET-ONLIC-4IEXU-E7G30-TB4CS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Galeasen 5 AS

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, det vil si når krav på vedlag oppstår. Inntektene regnskapsføres mot verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Galeasen 5 AS

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 2 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte. Det utbetales ikke styregodtgjørelse.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021	2020
Revisjon	15 000	17 500

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

NOTE 3 - HONORARER

Selskapet har i 2021 kostnadsført kr 127.212,- i forvaltnings- og administrasjonshonorar for tjenester utført av konsernselskapet Pecunia AS.

NOTE 4 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	3 kr	300 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Pecunia AS	100 000	100 %	100 %

NOTE 5 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Anlegg under utførelse	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 080 169	35 000 000	40 080 169
Anskaffelseskost 31.12.	5 080 169	35 000 000	40 080 169
Balanseført pr. 31.12.	5 080 169	35 000 000	40 080 169

Side Side 2



Galeasen 5 AS

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 6 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTET SELSKAP

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Mottatt konsernbidrag	0	4 502 935
Sorgenfrigaten 21 AS	893 133	880 519
Grimelundsveien 2-6 AS	4 522 662	0
Sum	<u>5 415 795</u>	<u>5 383 454</u>

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Pecunia AS	9 001 225	8 567 940

NOTE 7 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	300 000	36 982 098	4 190 216	-4 357 742	37 114 572
Årsresultat	0	0	0	-129 209	-129 209
Egenkapital 31.12.	<u>300 000</u>	<u>36 982 098</u>	<u>4 190 216</u>	<u>-4 486 951</u>	<u>36 985 363</u>

NOTE 8 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	-36 443	-227 094
Årets totale skattekostnad	<u>-36 443</u>	<u>-227 094</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-165 651	-1 032 245
Alminnelig inntekt	-165 651	-1 032 245
Anvendt fremførbart underskudd	0	-3 470 690
Mottatt konsernbidrag	0	4 502 935
Årets skattegrunnlag	<u>-165 651</u>	<u>0</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-165 651	-4 502 935
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-165 651	-4 502 935
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-4 502 935
Sum	<u>-165 651</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-36 443	0
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2021	

Side Side 3



Galeasen 5 AS

Noter til regnskapet for 2021

22% skatt av resultat før skatt	-36 443
Beregnet skattekostnad	-36 443
Effektiv skattesats *)	0,2 %
*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt	