



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 980 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVAMSVEGEN 680 AS
Forretningsadresse: Frøyhovalléen 36
1929 AULI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line S. Lunder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		168 090	104 336
Sum inntekter		168 090	104 336
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	62 000	62 000
Annen driftskostnad	2	181 083	129 138
Sum kostnader		243 083	191 138
Driftsresultat		-74 993	-86 803
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			22
Annen finansinntekt		2 590	2 436
Sum finansinntekter		2 590	2 458
Netto finans		2 590	2 458
Ordinært resultat før skattekostnad		-72 403	-84 345
Ordinært resultat etter skattekostnad		-72 403	-84 345
Årsresultat		-72 403	-84 345
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-72 403	-84 345
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-72 403	-84 345
Sum overføringer og disponeringer		-72 403	-84 345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 043 500	3 105 500
Sum varige driftsmidler		3 043 500	3 105 500
Sum anleggsmidler		3 043 500	3 105 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		26 205	
Sum fordringer		26 205	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	11 376	13 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 376	13 930
Sum omløpsmidler		37 581	13 930
SUM EIENDELER		3 081 081	3 119 430
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	447 026	374 622
Sum opptjent egenkapital		-447 026	-374 622



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		-417 026	-344 622
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 282 396	3 305 342
Sum annen langsiktig gjeld		3 282 396	3 305 342
Sum langsiktig gjeld		3 282 396	3 305 342
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 759	80 759
Annen kortsiktig gjeld		77 952	77 952
Sum kortsiktig gjeld		215 711	158 711
Sum gjeld		3 498 107	3 464 053
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 081 081	3 119 430



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 805504

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 980 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVAMSVEGEN 680 AS
Forretningsadresse: Frøyhovalléen 36
1929 AULI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line S. Lunder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 980 485
HVAMSVEGEN 680 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		168 090	104 336
Sum inntekter		168 090	104 336
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	62 000	62 000
Annen driftskostnad	2	181 083	129 138
Sum kostnader		243 083	191 138
Driftsresultat		-74 993	-86 803
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			22
Annen finansinntekt		2 590	2 436
Sum finansinntekter		2 590	2 458
Netto finans		2 590	2 458
Ordinært resultat før skattekostnad		-72 403	-84 345
Ordinært resultat etter skattekostnad		-72 403	-84 345
Årsresultat		-72 403	-84 345
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-72 403	-84 345
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-72 403	-84 345
Sum overføringer og disponeringer		-72 403	-84 345



Organisasjonsnr: 916 980 485
HVAMSVEGEN 680 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

3 043 500

3 105 500

Sum varige driftsmidler

3 043 500

3 105 500

Sum anleggsmidler

3 043 500

3 105 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

26 205

Sum fordringer

26 205

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

4

11 376

13 930

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

11 376

13 930

Sum omløpsmidler

37 581

13 930

SUM EIENDELER

3 081 081

3 119 430

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

5

447 026

374 622

Sum opptjent egenkapital

-447 026

-374 622

Sum egenkapital

-417 026

-344 622

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

6

3 282 396

3 305 342

Sum annen langsiktig gjeld

3 282 396

3 305 342



Sum langsiktig gjeld	3 282 396	3 305 342
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	137 759	80 759
Annen kortsiktig gjeld	77 952	77 952
Sum kortsiktig gjeld	215 711	158 711
Sum gjeld	3 498 107	3 464 053
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 081 081	3 119 430



Organisasjonsnr: 916 980 485
HVAMSVEGEN 680 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Hvamsvegen 680 AS**

Organisasjonsnr. 916980485

Utarbeidet av:

Fenstad Regnskapskontor AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Droggetoppen 2
2150 ÅRNES



Organisasjonsnr. 929983122



Hvamsvegen 680 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		168 090	104 336
Sum driftsinntekter		168 090	104 336
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	62 000	62 000
Annen driftskostnad	2	181 083	129 138
Sum driftskostnader		243 083	191 138
DRIFTSRESULTAT		(74 993)	(86 803)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	22
Annen finansinntekt		2 590	2 436
Sum finansinntekter		2 590	2 458
NETTO FINANSPOSTER		2 590	2 458
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(72 403)	(84 345)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(72 403)	(84 345)
ÅRSRESULTAT		(72 403)	(84 345)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frømføring av udekket tap	3	(72 403)	(84 345)
SUM OVERF. OG DISP.		(72 403)	(84 345)



Hvamsvegen 680 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 043 500	3 105 500
Sum varige driftsmidler		3 043 500	3 105 500
SUM ANLEGGSMIDLER		3 043 500	3 105 500
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		26 205	0
Sum fordringer		26 205	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	11 376	13 930
SUM OMLØPSMIDLER		37 581	13 930
SUM EIENDELER		3 081 081	3 119 430



Hvamsvegen 680 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(447 026)	(374 622)
Sum opptjent egenkapital		(447 026)	(374 622)
SUM EGENKAPITAL		(417 026)	(344 622)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 282 396	3 305 342
Sum annen langsiktig gjeld		3 282 396	3 305 342
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 282 396	3 305 342
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		137 759	80 759
Annen kortsiktig gjeld		77 952	77 952
SUM KORTSIKTIG GJELD		215 711	158 711
SUM GJELD		3 498 107	3 464 053
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 081 081	3 119 430

Auli den 14.06.2022

Line Skallerud Lunder
Styrets leder

Gunnar Lunder
Styremedlem

Torgeir Breen
Styremedlem

Jan W.Martinsen
Styremedlem



Hvamsvegen 680 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommens kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen utover standarden, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Inntekstføring

Leieinntekter inntektsføres fortløpende.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Hvamsvegen 680 AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 400 000
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 400 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	294 500
+ Ordinære avskrivninger	62 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	356 500
Balanseført verdi pr 31/12	3 043 500
Procentsats for ord.avskr	3-3

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt lønn, pensjonsytelser eller andre ytelser i regnskapsåret. Selskapet kommer ikke inn under ordningen for obligatorisk tjenestepensjon og ordningen er heller ikke etablert.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjeeiere, styremedlemmer og medlemmer av bedriftsforsamlingen.

Selskapet har fravalgt revisor, og det er følgelig ikke kostnader til revisjon i regnskapet.



Hvamsvegen 680 AS

Noter 2021

Note 3 - Fremføring av udekket tap

Fremført udekket tap	-72 403
Totalt	-72 403

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ikke bundne bankinnskudd.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr. 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Udnes Bofellesskap AS	999 628 273	30	100,00 %
	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-374 622	-344 622
Anvendt til årsresultat	0	-72 403	-72 403
Pr 31.12.	30 000	-447 026	-417 026

Styret er kjent med at selskaps egenkapital er tapt og vurderer løpende tiltak for å bedre situasjonen.

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Består av gjeld til morselskap. Omklassifisert fra kortsiktig til langsiktig.

Noter for Hvamsvegen 680 AS

Organisasjonsnr. 916980485